

中長期土地發展項目的商業及經濟用地

	古洞北 新發展區		粉嶺北 新發展區		洪水橋 新發展區		東涌新市鎮 擴展 ^(註2)		元朗南		機場島 北商業區		港珠澳大橋香港 口岸人工島 上蓋發展	
	總用地 面積 (公頃)	總樓面 面積 (萬平方米)	總用地 面積 (公頃)	總樓面 面積 (萬平方米)	總用地 面積 (公頃)	總樓面 面積 (萬平方米)	總用地 面積 (公頃)	總樓面 面積 (萬平方米)	總用地 面積 (公頃)	總樓面 面積 (萬平方米)	總用地 面積 (公頃)	總樓面 面積 (萬平方米)	總用地 面積 (公頃)	總樓面 面積 (萬平方米)
商業/ 零售/ 服務 ^(註1)	--	24.2	--	14.1	24	207	9 (註3)	87.7 (註3)	0.5	19.3	10	20	150	30至50 (可供發 展面積 及用途 視乎技 術及財 務可行 性評估)
工業、商貿、 特殊工業及 科技園、研 究與發展	17.5	45.4	--	--	83	349	--	--	12	40	--	--		
總數	17.5	69.6	--	14.1	107	556	9	87.7	12.5	59.3	10	20		

註1: 不包括商住用地。

註2: 根據2015年12月公布的建議發展大綱圖。

註3: 包括部分研究與發展用地/樓面面積。