

立法會問題第十六條

附件一

2003-10 年房屋土地供應可提供的單位(約數)

| 年份 | 勾地表 售出土地 | 土地契約 修訂/換地 | 市建局 | 港鐵公司 | 毋須修訂土地契約 的私人重建項目 |
|------|-------------|---------------|-------|-------|---------------------|
| 2003 | 0 | 2,200 | 600 | 1,600 | 100 |
| 2004 | 5,400 | 5,700 | 1,600 | 0 | 400 |
| 2005 | 2,200 | 5,600 | 900 | 4,600 | 700 |
| 2006 | 1,800 | 800 | 300 | 8,900 | 1,000 |
| 2007 | 6,600 | 4,400 | 300 | 2,700 | 1,100 |
| 2008 | < 50 | 3,300 | 1,200 | 4,700 | 900 |
| 2009 | 1,500 | 500 | 300 | 0 | 1,600 |
| 2010 | 5,800 | 7,300 | 1,600 | 1,200 | 2,000 |

註 1：一般勾地表的期限為每年 2 月 /3 月至翌年 2 月 /3 月，但此表顯示有關勾地表售出土地的統計按歷年作為基準。

註 2：上述單位數目屬約略之數。

註 3：視乎發展商的銷售時間和策略，上述房屋土地供應可提供的單位大致可於其後三至四年落成及在市場發售。

附件二

2002-10 年落成的私人住宅單位

| 年份 | 單位數目 |
|------|--------|
| 2002 | 31,100 |
| 2003 | 26,400 |
| 2004 | 26,000 |
| 2005 | 17,300 |
| 2006 | 16,600 |
| 2007 | 10,500 |
| 2008 | 8,800 |
| 2009 | 7,200 |
| 2010 | 13,400 |