

索引

審核二零二五至二六年度開支預算
管制人員對立法會議員補充問題的答覆

局長：發展局局長

第 16 節會議

綜合檔案名稱：DEVB(W)-2S-c1.docx

答覆編號	問題編號	議員姓名	總目	綱領
S-DEVB(W)001	S062	陳勇	159	(5) 項目策略及管控
S-DEVB(W)002	S060	簡慧敏	159	(5) 項目策略及管控
SV-DEVB(W)001	SV038	周文港	159	(5) 項目策略及管控
SV-DEVB(W)002	SV039	林振昇	159	(6) 政府內部服務

管制人員的答覆

(問題編號：S062)

總目： (159) 政府總部：發展局(工務科)分目： 沒有指定綱領： (5) 項目策略及管控管制人員： 發展局常任秘書長(工務)(劉俊傑)局長： 發展局局長問題：

回覆提到策略及管控處會擔當工程成本的把關角色，據悉2022-23年度，成功從原先合共總值950億元的工程中，節省了130億元建造成本，即大約14%，希望當局能告知最近兩年的相應數據。

提問人：陳勇議員答覆：

政府一直致力提升工務工程項目的規劃和管理，以確保工程質量、做好成本效益管理，以及提升工地安全表現。鑑於香港近年一直面對建造成本相對高及建造業勞動力高齡化的挑戰，發展局於2016年成立項目成本管理辦事處，並於2019年將其升格成為項目策略及管控處(管控處)，以推行策略性措施、加強成本監控和項目管治能力。

就議員的提問，我們答覆如下：

過去2個財政年度，管控處共審視63項須向立法會財務委員會申請撥款的基本工程項目，並成功從項目倡議部門提出總值約2,280億元的原預算中節省了約316億元的建造成本，我們以表列按財政年度提供相關數字：

財政年度	審視項目數目	原預算金額	節省的建造成本
2024-25	16	約830億元	約116億元
2023-24	47	約1,450億元	約200億元
合共	63	約2,280億元	約316億元

- 完 -

管制人員的答覆

(問題編號：S060)

總目： (159) 政府總部：發展局(工務科)

分目： 沒有指定

綱領： (5) 項目策略及管控

管制人員： 發展局常任秘書長(工務)(劉俊傑)

局長： 發展局局長

問題：

1. 在書面答覆中，為何自2021-22年度至2024-25年度項目策略及管控處審視基本工程項目的數目及所節省的建造成本(除2023-24年度外)逐年遞減？
2. 局方與財庫局檢視工程項目中價格調整準備機制的時間表為何？

提問人：簡慧敏議員

答覆：

政府一直致力提升工務工程項目的規劃和管理，以確保工程質量、做好成本效益管理，以及提升工地安全表現。鑑於香港近年一直面對建造成本相對高及建造業勞動力高齡化的挑戰，發展局於2016年成立項目成本管理辦事處，並於2019年將其升格為項目策略及管控處(管控處)，以推行策略性措施、加強成本監控和項目管治能力。

就議員的提問，我們答覆如下：

1. 管控處會審視每一項須向立法會財務委員會申請撥款的基本工程項目。政策局及部門提交相關資料予管控處之前，需就基本工程項目進行不同的前期規劃及設計工作，包括進行土地勘測、技術影響評估和工程設計、諮詢相關部門和持份者、處理法定程序，以及估算工程費用等。這些前期工作實際所需的時間，會因應個別工程項目的範圍和複雜程度，以及是否須要遵行法定程序(例如《環境影響評估條例》的規定)，而有所不同。再者，相關政策局及部門會按工程項目的緩急優次及重要性，適當地調整其推展安排。另一方面，在某年度經管控處審視的基本工程項目，有可能會於下一年度或之後才提交予立法會財務委員會審議。基於上述

各種原因，各政策局及部門每年提交予管控處審視的新基本工程項目數目及相關工程預算會有所不同，亦與該年度立法會財務委員會審議的基本工程項目相比有所不同。

2. 因應立法會政府帳目委員會就審查屯門至赤鱸角連接路建造工程所提出的其中一項建議，發展局正與財經事務及庫務局檢討現行的工程項目資源運用機制，包括有關應急費用和價格調整撥備的機制中可優化的地方。有關檢討預計於2025年內完成。

— 完 —

管制人員的答覆

(問題編號：SV038)

總目： (159) 政府總部：發展局(工務科)

分目： (000) 運作開支

綱領： (5) 項目策略及管控

管制人員： 發展局常任秘書長(工務)(劉俊傑)

局長： 發展局局長

問題：

截至2024年12月，政府當局於2024-25財政年度有11項未能按時完成的主要工程項目。請政府當局提供資料，說明上述11項工程項目的應急費用實際使用金額。

提問人：周文港議員

答覆：

工務工程的項目預算費用包括工程建造費用、顧問服務費、駐工地人員的工地監督費用、工程應急費用等，當中，應急費用是用作預留應付未能遇見的情況所引致的額外開支，例如遇到比預期惡劣的岩土狀況、為配合地區關注而進行的額外工程等變更指令所引致的費用等。

就議員的提問，我們答覆如下：

就11項未能按時完成的主要工程項目，這些工程項目暫時還未需要動用應急費用。由於相關工程項目的帳目結算仍在進行中，應急費用的最終實際使用金額，須待工程項目的最後帳目結果而定。

— 完 —

管制人員的答覆

(問題編號：SV039)

總目： (159) 政府總部：發展局(工務科)

分目： 沒有指定

綱領： (6) 政府內部服務

管制人員： 發展局常任秘書長(工務) (劉俊傑)

局長： 發展局局長

問題：

截至2025年3月，「安全智慧工地」系統標籤計劃共接獲643宗申請，當包括49宗撤回申請的個案。發展局亦曾接獲1宗由勞工處轉介1個工務工程工地涉嫌未有妥善應用「安全智慧工地」系統的個案。

請政府當局提供資料，說明(a)上述49宗個案撤回申請的原因；及(b)上述1宗由勞工處轉介的個案的進一步資料，包括發展局與勞工處溝通的詳情，以及在處理相關個案的過程中是否出現溝通問題。

提問人：林振昇議員

答覆：

發展局聯同建造業議會(下稱「議會」)推出「安全智慧工地」系統標籤計劃(下稱「標籤計劃」)，向經實地巡查及評核為妥善應用「安全智慧工地」系統(下稱「系統」)的工地發出標籤，藉以識別該等工地，推動建造業界更廣泛應用該系統，為工地人員提供更安全的工作環境。

- (a) 議會一直肩負起執行標籤計劃的行政工作。據議會了解，該49宗撤回申請個案當中，大部分個案最初希望能盡早獲發標籤，遂於計劃推出初期率先提交申請，但及後認為其系統尚未準備妥當，並未就緒讓議會作評核，故撤回有關申請。議會得悉這些撤回申請個案的情況後，即時向有關承建商提供意見，支援他們妥善安裝及應用系統，及後經重新申請後，最終亦成功獲發標籤。此外，有部分個案在遞交申請時，工程已接近竣工，故撤回申請。
- (b) 自標籤計劃推出至今，發展局曾接獲1宗由勞工處轉介1個工務工程工地在勞工處的巡查時發現未有妥善應用系統的個案。在接獲勞工處的

轉介後，發展局得悉有關承建商預備申請標籤計劃，遂安排議會即時向有關承建商提供協助，支援工地妥善安裝及應用系統，工地最終亦成功獲發標籤。我們會繼續與勞工處保持密切聯絡，協助業界妥善應用系統，提升工地安全水平。

- 完 -