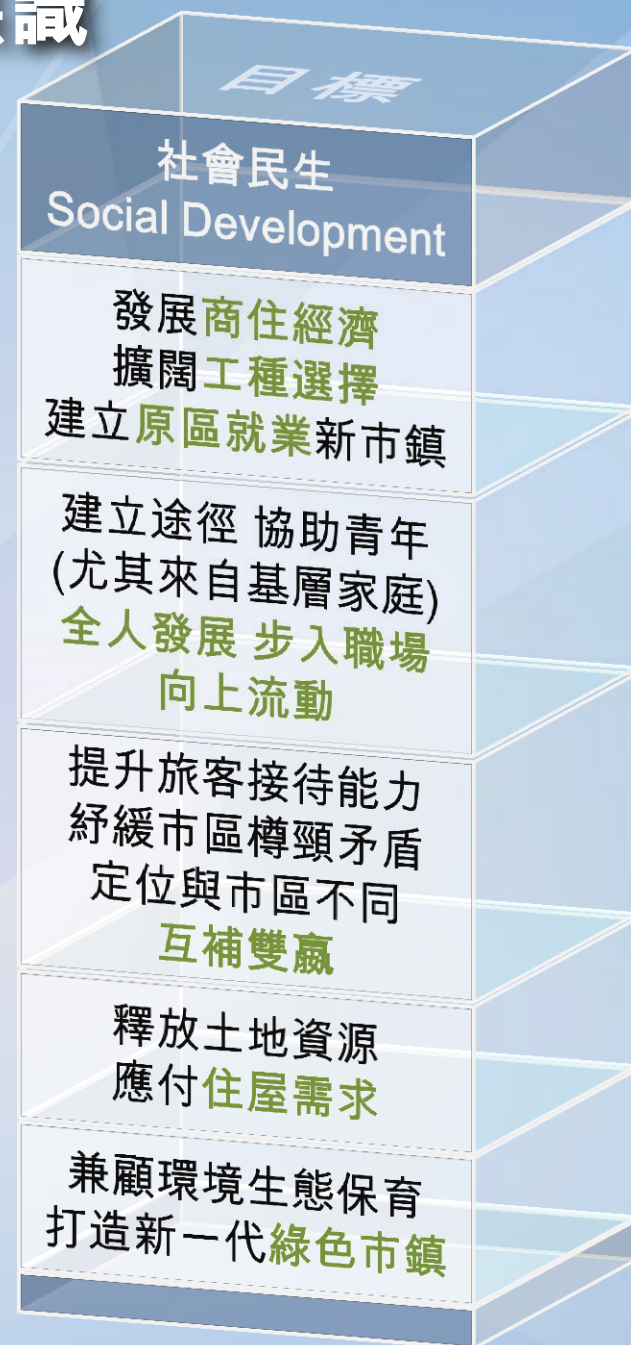


大嶼山發展諮詢委員會 社會及經濟發展目標及建議

哈永安

2014年3月8日

大嶼山社會及經濟發展目標之共識



大嶼山社會及經濟發展

資源 Resources

| | | | | |
|---|---------------|-------------|-------|----|
| 時 | 短 | 中 | 長 | |
| 地 | A. 機場北商業區 | A. 東涌新市鎮擴展 | 東大嶼都會 | |
| | B. 港珠澳大橋香港口岸區 | B. 小蠔灣、欣澳擴展 | | |
| 人 | 民 | 商 | 官 | 合作 |

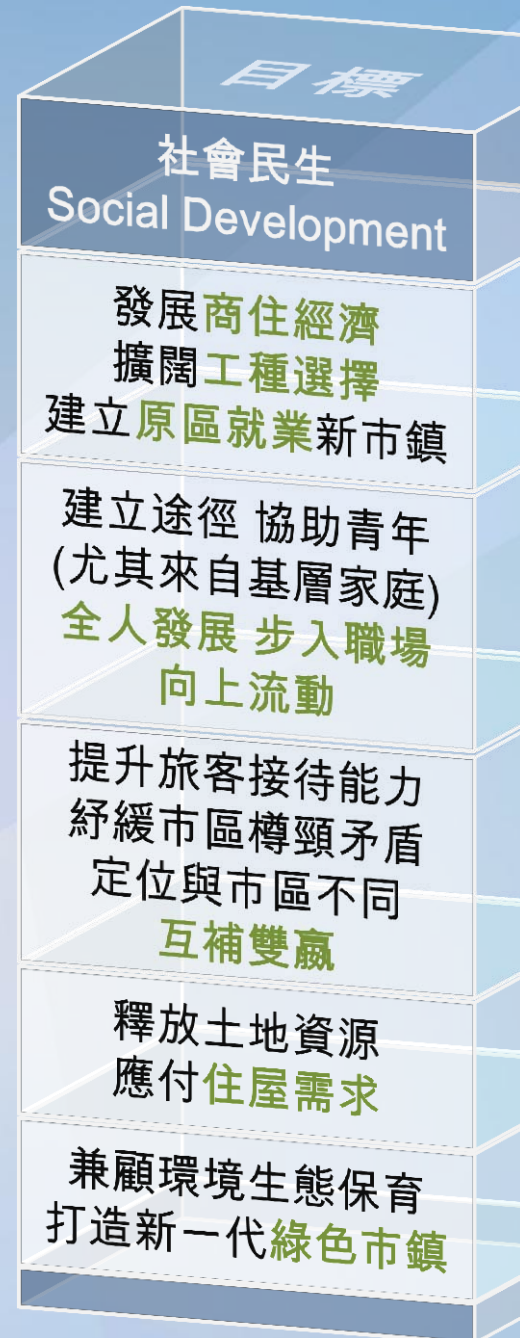
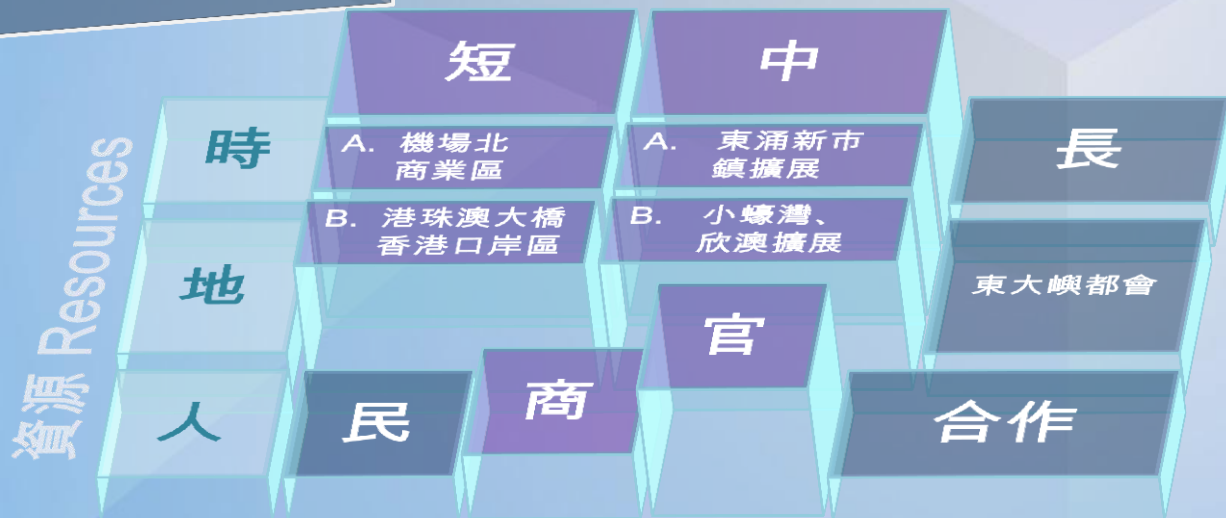
大嶼山社會及經濟發展目標



建議 1

建立**新大嶼山**品牌，聘請專業顧問，改造形象，加強大嶼山為本港新一代經濟區的形象，例如：

1. 推出大型主題宣傳及活動
2. 開設發展計劃展示廳
3. 製作網站及宣傳品

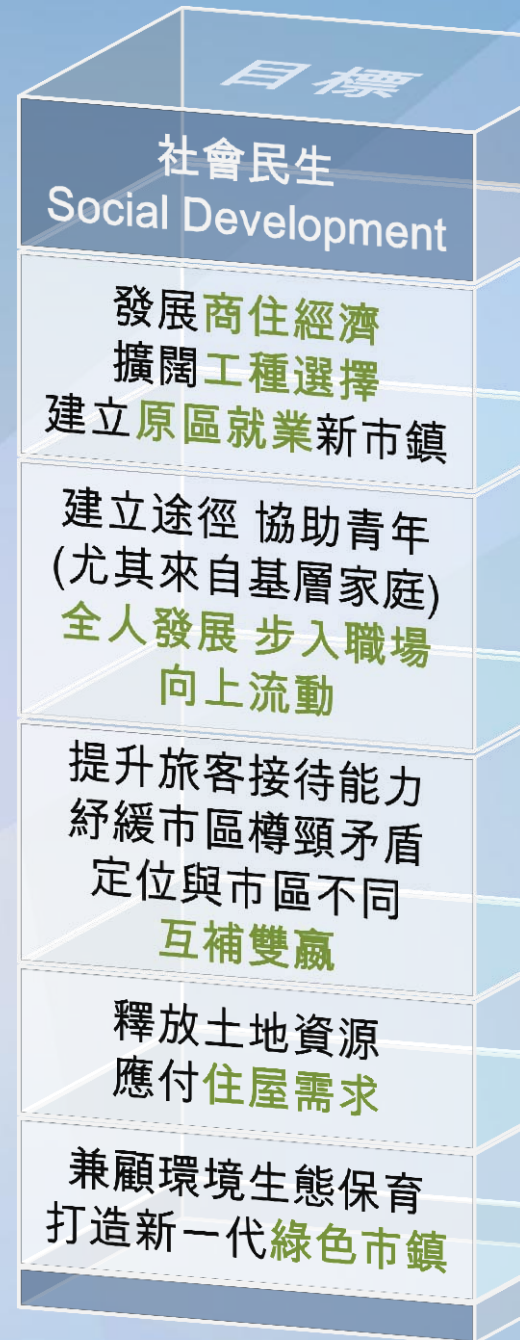
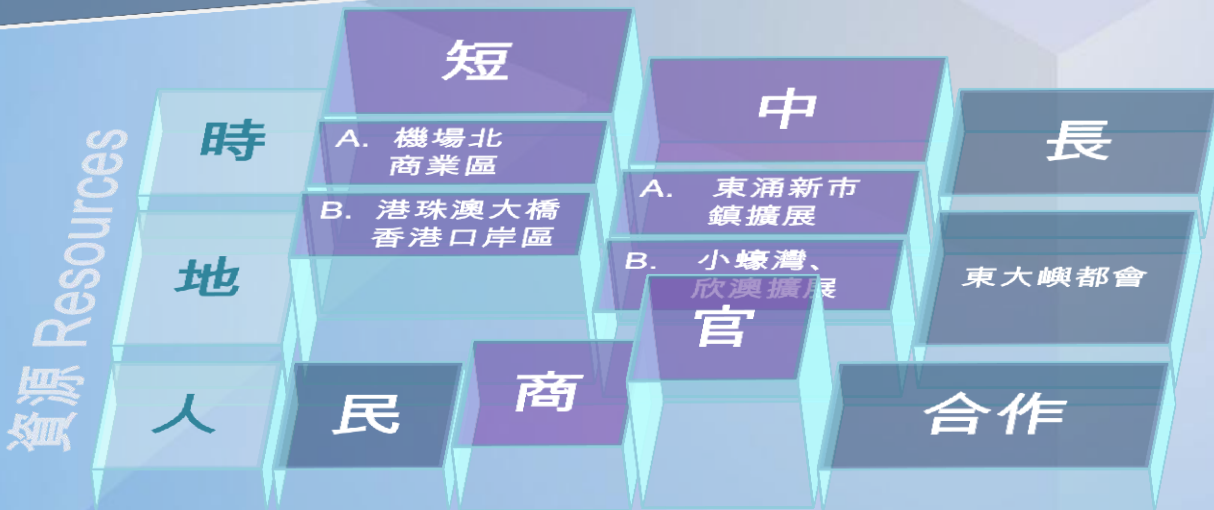


大嶼山社會及經濟發展目標

建議 2

在旅客接待能力備受嚴峻考驗及應對港珠澳大橋2016年通車的情況下，盡快增設充足的中價酒店及零售設施：

1. 三四星級酒店，回應旅遊及博覽業顧客需求，亦吸引旅客多留一晚
2. 特色中價零售設施，例如：Outlet



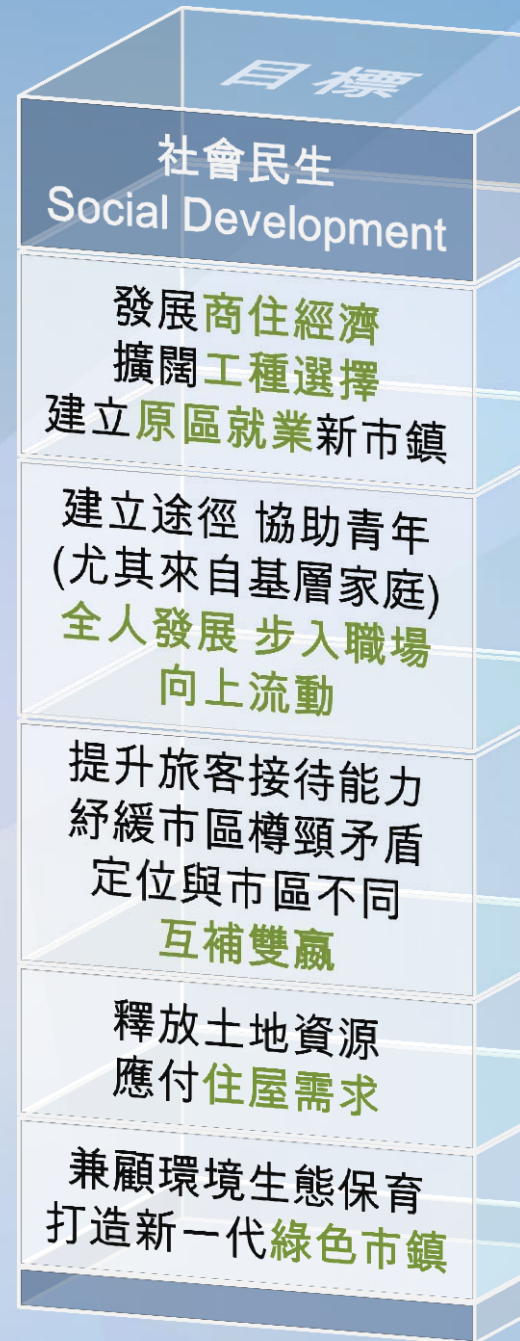
大嶼山社會及經濟發展目標



建議 3

加強港珠澳大橋香港口岸區 (BCF)、機場北部商業區 (NCD)/博覽館、機場、東涌、迪士尼等之間的交通連接

1. 增設專線小巴
2. 重整巴士路線
3. 加密班次
4. 縮短車程
5. 改善南北交通接駁
6. 改善鐵路網絡



公共交通車程比較參考



大嶼山



市區



| 地點(往返機場商業區及大橋口岸區) | 行車距離約(km) | 車程約(分鐘) |
|--|-----------|---------|
| 東涌市中心↔機場 | 4 | 30 |
| 逸東 ¹ /東涌北住宅區 ² ↔機場 | 6 | 45-60 |
| 迪士尼樂園渡假區 ³ ↔機場 | 14 | 50-60 |

| 地點 | 行車距離約(km) | 車程約(分鐘) |
|----------------------|-----------|---------|
| 中上環↔銅鑼灣 | 4 | 10 |
| 中上環↔北角 | 6 | 13 |
| 北角↔海洋公園 ⁴ | 14 | 20 |

附註¹ S64(經機場貨運區至機場)或於逸東乘38巴士往東涌轉乘S1
 附註² 步行或某屋苑提供邨巴往東涌市中心再轉乘S1或乘S56巴士

附註³ S1到東涌乘港鐵東涌線於欣澳站轉乘迪士尼線或乘機場快線往青衣轉東涌線往欣澳站轉乘迪士尼線
 附註⁴ 2015年南港島線通車後

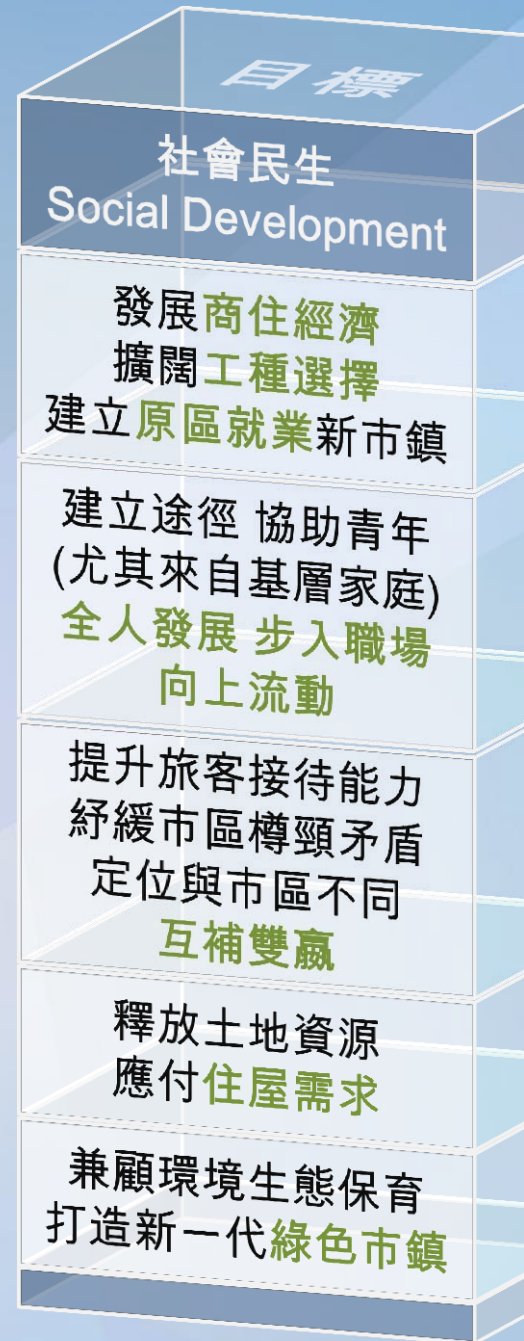
大嶼山社會及經濟發展目標



建議 4

撤銷青嶼幹線收費，而將來屯門至赤鱸角連接路亦應在同一原則下不收費：

1. 減低交通成本
2. 吸引市民遷入
3. 促進地區經濟發展
4. 加強大嶼山與新界西的連繫



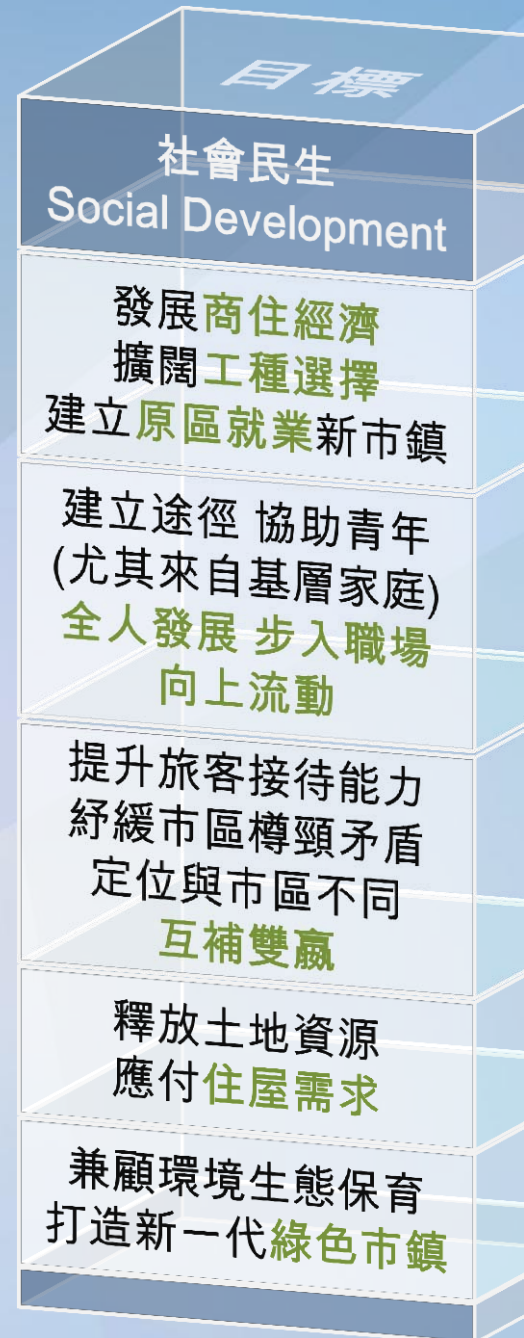
大嶼山社會及經濟發展目標



建議 5

在大嶼山設立旅遊博覽職業培訓中心

1. 培訓地區青少年，為東涌青年提供更多進修機會，取得更高專業資歷
2. 為香港(尤其大嶼山發展)培育專才，建立人力資源庫



大嶼山社會及經濟發展目標

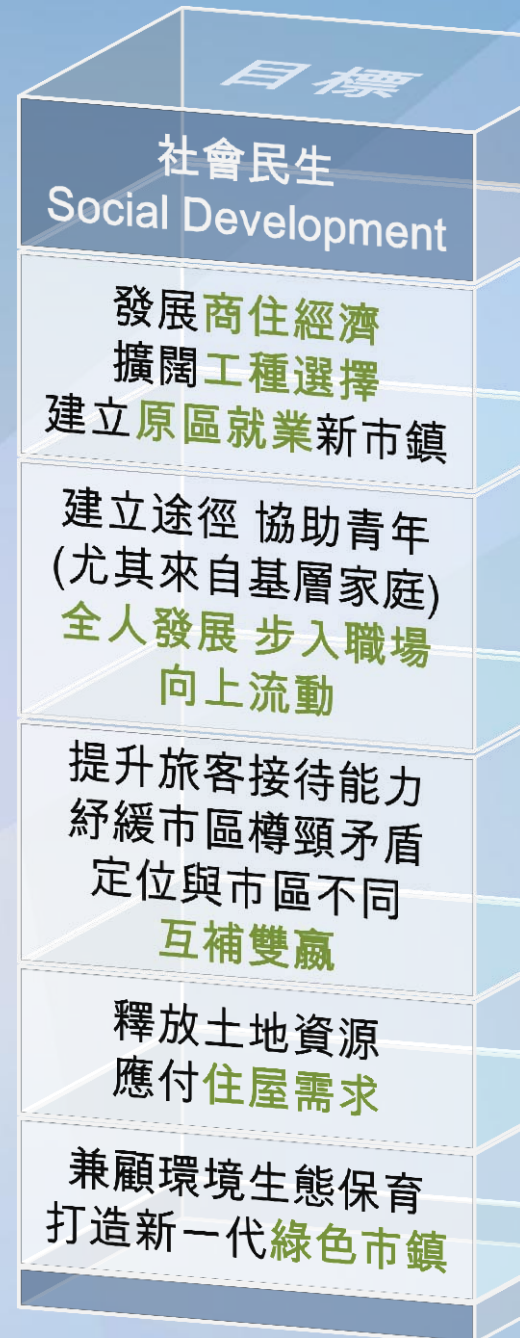


建議 6

政府資助，商界牽頭，推出青年全人發展計劃，包括：生命教育、就業培訓、職業配對

1. 釋放地區青年勞動力
2. 解決目前東涌基層跨代貧窮

註：多間有心企業已先行承諾優先聘請地區人士，希望政府推動其他企業一起參與



釋放土地資源
應付住屋需求

兼顧環境生態保育
打造新一代綠色市鎮

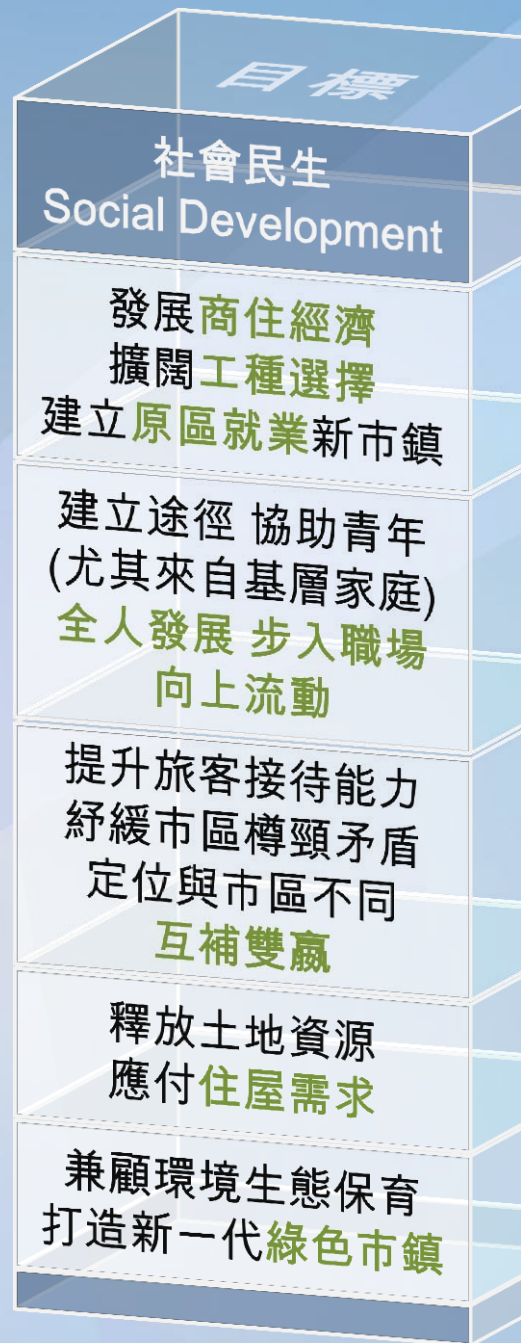
大嶼山社會及經濟發展目標



建議 7

為在大嶼山工作人士提供
當區公屋輪候時間優惠
(credit waiting time)

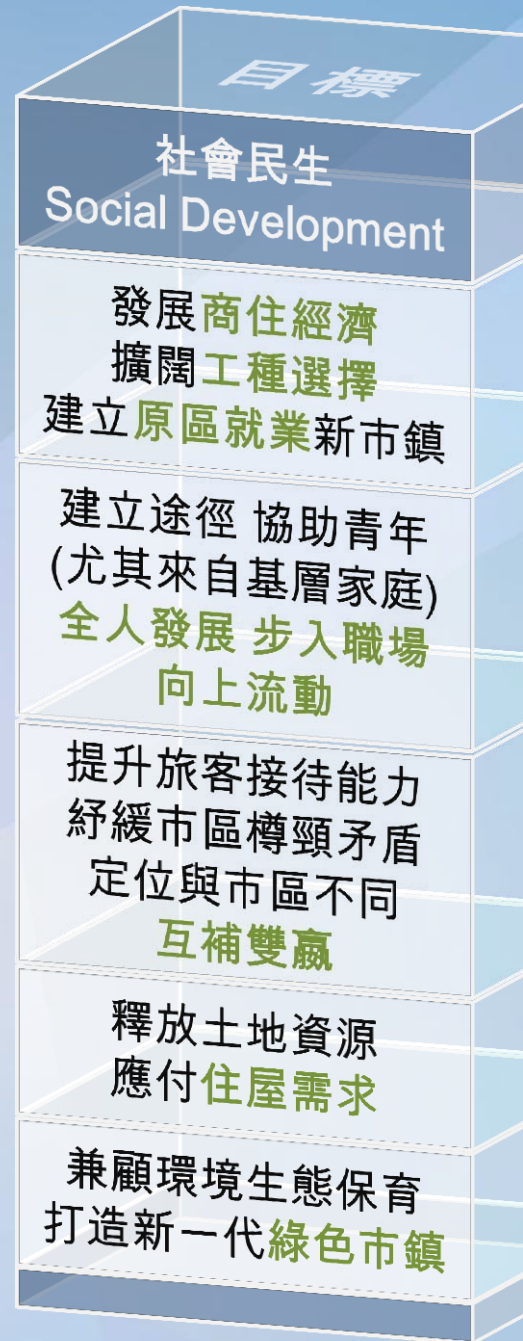
1. 鼓勵地區就業
2. 鼓勵市民遷入，引入勞動力，
推動大嶼山發展



大嶼山社會及經濟發展目標

建議 8

開放海天碼頭 (Sky Pier) 或於港珠澳大橋香港口岸區 (BCF) 設置公眾跨境碼頭



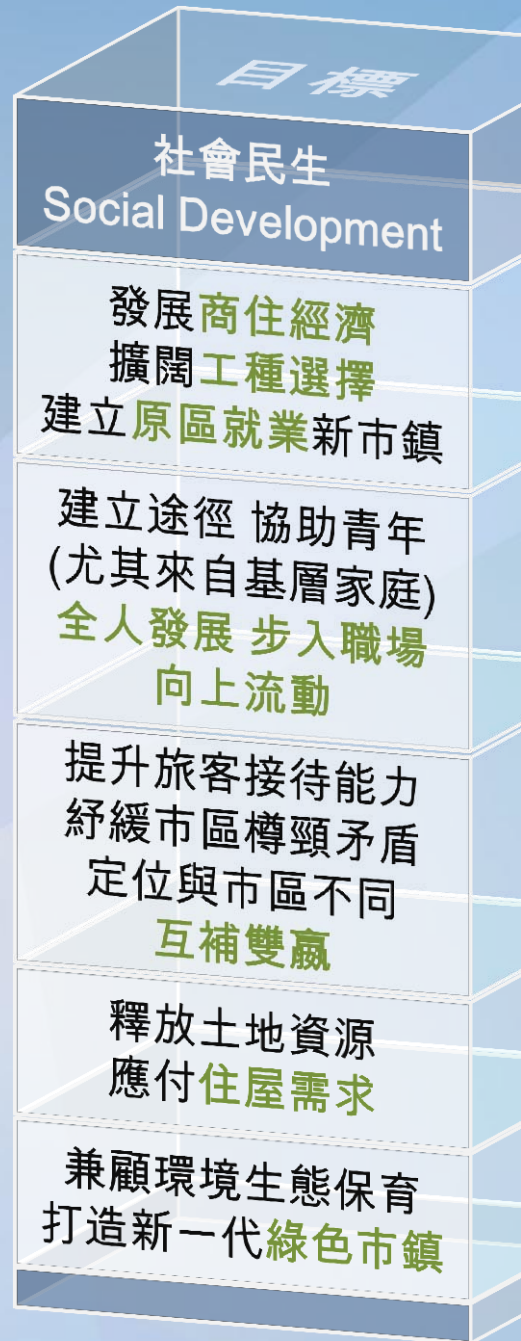
大嶼山社會及經濟發展目標



建議 9

探討中長期商業用地發展，
研究引入高增值產業，例如：

1. 高智能科技產業區
 - a. 臨空服務業
 - b. 多媒體創意產業
 - c. 物流訊息業
 - d. 室內智能產業
2. 推動綠色及智能社區發展



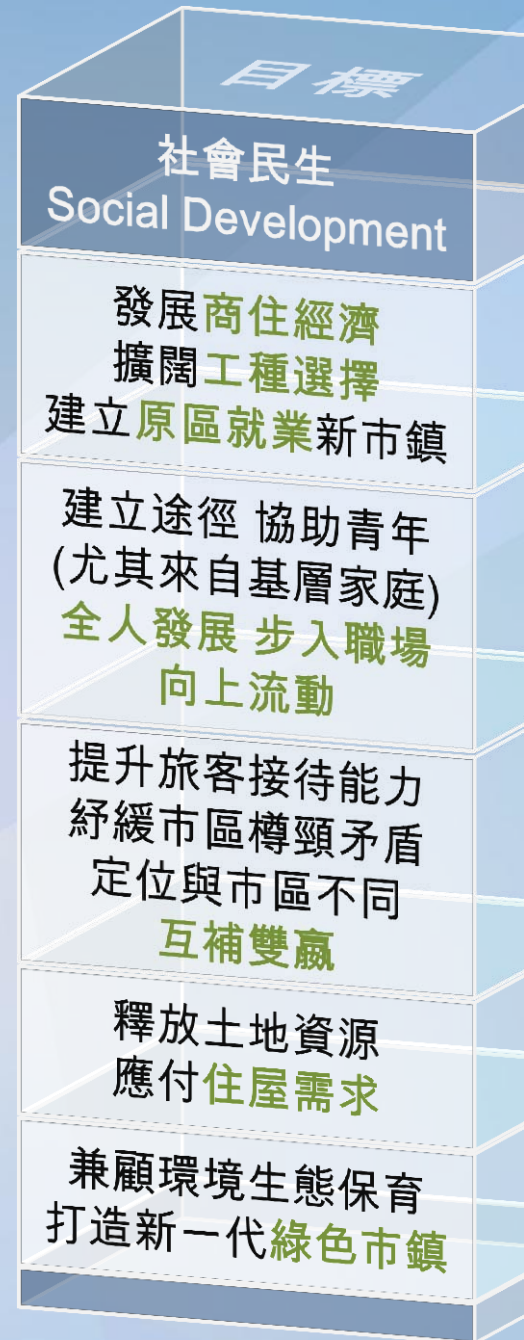
大嶼山社會及經濟發展目標



建議 10

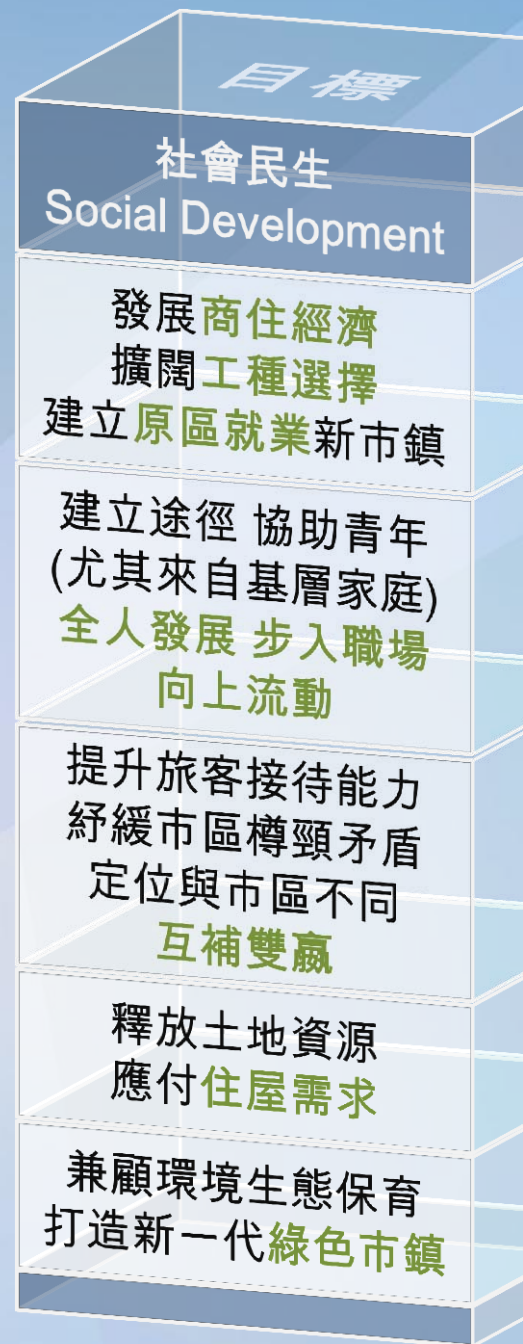
加強發展大嶼山旅遊

1. 推動文化保育，綠色生態旅遊
2. 增加景點及加強交通連繫





在以上發展目標的共識下，盼望各委員提出更多建議，為大嶼山社會及經濟發展一起努力。



謝謝