

大嶼山發展諮詢委員會
第十二次會議

日期: 2018年6月9日(星期六)

時間: 上午9時30分至下午12時15分

地點: 香港添馬添美道二號政府總部地下6號會議室

會議記錄

出席者

黃偉綸先生 發展局局長 主席

陳恒鑽議員

陳浩庭先生

陳勇先生

周轉香女士

周玉堂先生

朱鼎健博士

哈永安先生

郭正光先生

林中麟先生

林奮強先生

林建岳博士

林群聲教授

劉炳章先生

劉惠寧博士

李國麟議員

麥凱薈博士

麥美娟議員

譚鳳儀教授

尹兆堅議員

黃倩彤女士

姚思榮議員

余漢坤先生

韓志強先生

發展局常任秘書長(工務)

甯漢豪女士	發展局常任秘書長(規劃及地政)
林世雄先生	土木工程拓展署署長
黃智祖先生	商務及經濟發展局旅遊事務專員
陳美寶女士	運輸署署長
區偉光先生	環境保護署副署長(1)
張綺薇女士	規劃署副署長(兼任)
李炳威先生	民政事務總署離島民政事務專員
陸光偉先生	房屋署助理署長(工務)(一)
胡國源先生	發展局首席助理秘書長(工務)5
	秘書

缺席者 (因事缺席)

何建宗教授
林筱魯先生
盧佩瑩教授
蘇澤光先生

列席者

廖振新先生	發展局副局長
麥成章先生	發展局副秘書長(工務)2
余盈盈女士	發展局局長新聞秘書
許海航先生	發展局總助理秘書長 (工務) 5
謝淑欣女士	發展局助理秘書長(土地供應)2
黃衍佳先生	發展局助理秘書長(土地供應)3
黃珮瑜女士	發展局高級行政主任(大嶼山)
李鉅標先生	土木工程拓展署可持續大嶼辦事處處長
姜錦燕女士	土木工程拓展署可持續大嶼辦事副處長(規劃及保育)
林偉全先生	土木工程拓展署可持續大嶼辦事處署任總工程師/大嶼山 1
駱志聰先生	土木工程拓展署可持續大嶼辦事處總工程師/ 大嶼山 2
劉曉欣女士	土木工程拓展署可持續大嶼辦事處總工程師/大嶼山 3
何喜明先生	土木工程拓展署可持續大嶼辦事處高級工程師/1 (大嶼山)
李群先生	土木工程拓展署可持續大嶼辦事處高級工程師/4 (大嶼山)

司徒侃然先生	土木工程拓展署可持續大嶼辦事處高級工程師/9 (大嶼山)
張繼祥先生	土木工程拓展署可持續大嶼辦事處高級工程師/13 (大嶼山)
蘇淑儀女士	土木工程拓展署可持續大嶼辦事處高級城市規劃師 /2 (大嶼山)
黃偉賢先生	規劃署高級城市規劃師/策略規劃 1
廖美芳女士	規劃署城市規劃師/策略規劃 12
歐尚旻先生	民政事務總署離島民政事務助理專員(1)

主席歡迎各委員參加第三屆大嶼山發展諮詢委員會(委員會)的第一次會議，亦是委員會的第十二次會議。主席歡迎八位新非官方委員，並感謝他們參與委員會的工作。新非官方委員包括李國麟議員、尹兆堅議員、林群聲教授、譚鳳儀教授、麥凱薈博士、盧佩瑩教授，以及兩位青年成員，分別是陳浩庭先生和黃倩彤女士。

議程項目1: 通過上次會議記錄

2. 上次會議記錄已於會前發送給委員察閱，秘書處沒有收到任何建議修訂。會上委員亦對會議記錄沒有提出意見，主席宣布通過上次會議記錄。

議程項目2: 繽議事項

3. 秘書報告，秘書處現正跟路政署及運輸署聯絡，爭取盡早安排委員考察港珠澳大橋及實地討論大嶼山的交通事宜。當確定日期後，秘書處會邀請委員參加。

議程項目3: 大嶼山發展工作進展報告 (大嶼山發展諮詢委員會文件第05/2018號)

4. 土木工程拓展署可持續大嶼辦事處總工程師駱志聰先生向委員會簡介委員會文件第05/2018號。

5. 以下委員在會議上申報利益：

- 劉炳章先生申報現任港鐵公司獨立非執行董事。
- 姚思榮議員申報其任職的香港中國旅行社有限公司經營來往香港國際機場及內地的跨境巴士服務，將來可能會提供來往港珠澳大橋的服務。
- 余漢坤先生申報其太太外家在東涌西擁有土地。

6. 有一委員稱，當局將分別為來往港珠澳大橋的旅遊巴士預留8個停車位，他認為為回程旅遊巴士提供的停車位並不足夠。雖然當局表示旅遊巴士可以使用兩公里外的機場停車位，但他對這安排能否應付高峰期的需求存疑。因此，他希望運輸及房屋局(運房局)評估旅遊巴士的流向及對停車位的需求。另外，他反映港珠澳大橋香港口岸人工島(香港口岸人工島)擬提供的650個停車位並不足夠，他認為應該研究在人工島增加停車位。他亦反映有旅遊業界人士建議在港珠澳大橋附近建設觀景台，讓旅客觀賞大橋的面貌。

[會後補註：有關觀景台的建議，運房局表示路政署已聯繫旅遊事務署/香港旅遊發展局(旅發局)，了解業界需要以探討該建議的可行性。]

7. 該委員指出，預留用作香港迪士尼樂園度假區(迪士尼樂園)第二期發展的填海地(第二期用地)現時因未確定用途而閒置，他認為政府應該跟華特迪士尼公司商討，盡快決定第二期用地會否用作迪士尼樂園的第二期發展，否則應該釋放該幅土地作其他用途。

8. 另一委員關注，如果香港口岸人工島上蓋停車位不足，車輛將會駛入東涌，加劇現時東涌停車位不足及交通擠塞的問題。他希望當局採取措施改善東涌的交通情況，如興建自動機械式停車場以增加停車位。

[陳勇先生於此時出席會議。]

9. 有一位委員指出，迪士尼樂園的第二期用地已經平整，應該盡快利用，以增加土地供應。他續說，大嶼山可提供大量職位，吸納其他地區的市民前往大嶼山工作。如果在大嶼山現有土地建屋，增加人口，並做到原區就業，便可以減少交通導致的碳排放，達到環保

的目的。另外，該委員說，香港國際機場航天城商業發展項目的合約已批出，總建築樓面面積達35萬平方米，預計於2023年陸續落成。該項目將會是香港最大型的綜合購物、餐飲及娛樂設施，可以成為世界級新地標，吸引旅客；加上大嶼山的其他旅遊及商業設施，大嶼山將可以發展橋頭經濟。但香港口岸人工島上蓋停車位不足的問題仍未解決，不能應付來港旅客的需求。他認為當局必須盡快積極處理交通問題。

[尹兆堅議員於此時出席會議。]

10. 有一位委員認為中部水域人工島計劃已在《可持續大嶼藍圖》及《香港2030+：跨越2030年的規劃遠景與策略》(《香港2030+》)提及，當局應該訂立時間表，積極推展中部水域人工島的研究。他又指出委員會文件第05/2018號沒有羅列就鄉郊發展進行的工作，例如《檢視大嶼山的交通運輸基建網絡及大嶼山的旅客接待能力的可行性研究》和《由昂坪延伸至大澳的纜車系統及長沙與索罟群島的水療度假村發展的初步可行性研究》，令公眾不能掌握全面的內容。他又反映大嶼山鄉郊居民的意見，認為在保育和發展旅遊的同時，要做好交通配套，方便居民。

[會後補註：秘書處已在委員會文件第05/2018號加上附件，匯報有關大嶼山發展的四項專題策略性研究的進展，並將更新的文件上載到委員會網頁。]

11. 有一位委員指出，坊間機構指出香港的人口在2043年後會減少。他詢問中部水域人工島的研究會否包括策略性需求評估，以確定是否有需要進行發展計劃。

12. 有一位委員反映地區意見，認為香港口岸人工島只提供650個停車位並不足夠，影響旅客來港的意欲。他建議興建智能多層停車場，增加停車位數目。該委員建議在香港口岸人工島設置旅遊專區，介紹香港和大嶼山的旅遊資訊，包括交通資訊。另外，他希望《檢視大嶼山的交通運輸基建網絡及大嶼山的旅客接待能力的可行性研究》會研究大嶼山西面的沿海道路。港珠澳大橋即將啟用，該委員提出當局必須盡快向巴士服務營辦商解釋上落客位置及行車安排；以及在大

橋啟用前成立緊急應變小組，在現場處理事故，盡快疏導交通。該委員又建議盡快加強水上交通服務，疏導由大澳至東涌的旅客。

[會後補註：旅發局將於香港口岸人工島設置旅客諮詢中心，提供旅遊資訊。]

13. 有一位委員預計港珠澳大橋啟用初期，可能會吸引不少市民使用大橋，造成擠塞，他建議運輸署在大橋開通前必須演練臨時道路措施及後備停車場的安排，並安排船隻疏導人群。就中長期而言，他建議道路設施必須能夠應付增加的使用量。

14. 有一位委員反映最近大嶼山經常出現交通擠塞的情況，他建議搜集和分析相關數據，如發現擠塞是由道路維修和超速導致的交通意外引起，當局便應該推行措施，減低道路維修對交通的影響和防止超速的情況。他認為如不能妥善處理交通問題，將令居民和在大嶼山工作的市民對大嶼山的發展計劃存疑。

15. 有一位委員補充說，香港國際機場南貨運區將發展高端物流中心，總建築樓面面積為38萬平方米，令香港貨倉容量增加十分之一。由於所處理的貨物流動性高，北大嶼山公路的貨車流量將大大增加，加重交通壓力。此外，該委員建議港珠澳大橋在正式通車前開放給市民參觀，避免開幕當天因車輛過多而導致擠塞。他重申，政府必須增加北大嶼山的交通容量，以應付香港客運及貨運量上升。

16. 有關香港口岸人工島上蓋的停車位，有一位委員認為隨著自動駕駛技術和共享經濟的普及，未來的車輛數目及對停車位的需求應該會減少。他又提出推行智慧城市需配合開放數據，以方便市民利用數據作出評估，從而解決問題，便利生活。開放數據亦有助建立預測交通情況的模型(prediction model)，讓市民根據預測作出適合的出行決定。他認為可以在大嶼山試行新的交通模式。

17. 有一位委員詢問港鐵小蠔灣車廠上蓋的房屋發展類型，因為公私營房屋所需的配套設施(例如商業設施和停車場)不同，會影響交通安排。

18. 有一位委員指出，雖然北大嶼山公路的使用量未超出其容

量，但近年多次出現嚴重擠塞的情況，令人憂慮。北大嶼山公路現時是大嶼山唯一的對外道路，交通擠塞不單令旅客行程受阻，影響香港形象，亦影響大嶼山居民出行。此外，青馬大橋有時會受風速限制而封路，影響來往大嶼山的交通。他認為政府必須在屯門至赤鱲角連接路通車前改善大嶼山公路的交通情況。

19. 有一位委員認同要在港珠澳大橋通車前進行壓力測試，預演可能發生的交通情況及應對措施。他又建議開放大橋香港段給團體參觀，以增加市民對大橋的認識及減低大橋啟用初期的交通壓力。

20. 主席回應有關香港口岸人工島上蓋停車位的意見時說，根據現時的規劃，上蓋沒有提供予港珠澳大橋南行車輛的停車位，政府明白委員及市民的關注，會積極考慮更完備的方案。

21. 陳美寶女士回應有關交通方面的意見時表示，港珠澳大橋的落成及順利開通是運房局、運輸署、路政署，以及相關部門的首要任務。香港口岸人工島已規劃650個私家車停車位，為加強需求管理，運輸署和路政署已跟停車場營辦商商議，當中半數停車位需要預約，方便駕駛者計劃行程。此外，運輸署將於本年7月推出手機流動應用程式，合併現時三個流動應用程式，包括實時發放全港停車位資訊。當港珠澳大橋啟用後，運輸署會透過流動應用程式，實時發放香港口岸人工島停車場泊位數目的資訊。旅遊巴士方面，該署會與業界磋商有關預約停車位的安排和收費事宜。

22. 陳女士續說，雖然北大嶼山公路的整體容車量並未飽和，但車流量在朝早及傍晚繁忙時間特別高。調查顯示，與建築工程相關的車輛在繁忙時間使用北大嶼山公路的數目有所上升。她表示，運輸署將在港珠澳大橋啟用初期採取臨時特別交通措施。第一，前往香港口岸及香港機場的部分本地工程車，只限於非繁忙時間使用機場及大嶼山附近的連接道路；第二，分階段向持有使用大橋的香港來往內地的兩地牌跨境私家車配額申請人發出「封閉道路通行許可證」（「許可證」）。運輸署會在大橋啟用前發出最多5 000張「許可證」，待大橋啟用後才有序地發出其餘「許可證」，以控制使用大橋的私家車數目；第三，當出現交通擠塞時，該署會跟專營巴士公司及港鐵公司採取臨時措施，例如在有需要時將巴士改道，避免行駛交通擠塞的迴旋處。在監測交通事故方面，運輸署已獲立法會撥款，在全港主要幹道安裝

交通偵測儀，並會率先在本年年底前在北大嶼山公路安裝，以實時監控交通事故和作出應變。有關應對事故和預演的安排，陳女士說該署已經跟路政署及珠海當局準備超過10個預案安排，以應對不同事故。此外，多個部門(包括警務處和消防處)已在香港口岸人工島進行實地演練，測試緊急救援等安排。相關部門亦會在北大嶼山公路進行另一實地演練，除演練車輛救援外，亦會打開應急掉頭口，及由警方指揮疏導交通。

23. 至於水路交通，陳女士表示運輸署已跟富裕小輪有限公司達成協議，屯門—東涌—沙螺灣—大澳航線由8月開始在假日加開四個短程線班次，以疏導住來大澳及東涌的乘客。該署亦會跟可持續大嶼辦事處合作，改善由東涌碼頭至港鐵站的行人道和增加指示路牌，以及提供公共交通服務，方便市民使用。此外，運房局及運輸署已制訂預案應付青嶼幹線事故，除臨時加強港鐵服務外，亦會因應情況，在東涌、中環和荃灣碼頭加開渡輪班次，以疏導陸路交通。陳女士表示，在屯門至赤鱲角連接路通車前，運輸署必定會積極採取各項交通安排，應對大嶼山的交通情況，並會加強向區議會及市民宣傳有關措施。

24. 主席回應委員詢問小蠠灣車廠上蓋的房屋發展類型時說，城市規劃委員會現正審議小蠠灣車廠上蓋發展規劃，該項目規劃可提供14 000個住宅單位，並未訂明公營和私營房屋的比例。主席續說，過往鐵路上蓋發展項目均為私營房屋，而在已投入運作的鐵路上蓋興建樓宇所需要的成本較高，時間亦較長。政府會考慮公營房屋的需求、財務可行性等因素，決定房屋發展的細節。

25. 至於擬議的東大嶼都會計劃，主席表示，根據《香港2030+》研究的估算，扣除已落成及已規劃的項目所提供的土地，香港尚欠逾1 200公頃土地以滿足長遠的土地需求。研究並未考慮社會對改善居住空間的訴求，亦未計算因人口老化而需要增加的設施，因此實際的土地需求可能會更多。擬議的兩個策略增長區，即新界北發展及東大嶼都會將可以提供部分所需土地。事實上，政府在2014年完成《優化土地供應策略：維港以外填海及發展岩洞》研究後挑選了包括五個近岸填海位置及中部水域的「5加1」填海選址，供進一步研究。主席續說，東大嶼都會除可增加土地外，其發展規模能支持大型基建，配合

香港整體的運輸網絡發展。當中屯門至赤鱲角連接路及計劃中的十一號幹線將連接新界西及北大嶼山，而經東大嶼都會可以連接到九龍以至港島西，改善東涌、香港機場以及香港其他地方的交通連繫。政府明白填海議題富爭議性，會適時向立法會提交東大嶼都會計劃及申請撥款，以作進一步研究。

26. 黃智祖先生回應有關旅遊發展方面的意見。黃先生說，旅遊事務署於去年推出《香港旅遊業發展藍圖》，財政預算案亦已撥款推動藍圖中的策略性措施，該署可適當地考慮委員的意見。就迪士尼樂園方面，黃先生表示根據政府與華特迪士尼公司所簽訂的協議，第二期用地預留用作迪士尼樂園的第二期發展，該署會繼續跟華特迪士尼公司探討迪士尼樂園的未來發展，包括第二期發展。黃先生續說，迪士尼樂園現正積極推行其第一期的擴建及發展計劃，多項新設施會由今年至2023年期間陸續啟用。與此同時，政府現正考慮第二期用地的短期用途方案，待確定後會向公眾公佈。

議程項目4: 大嶼山保育工作進展報告 (大嶼山發展諮詢委員會文件第06/2018號)

27. 土木工程拓展署可持續大嶼辦事處總工程師劉曉欣女士向委員會簡介委員會文件第06/2018號。

28. 以下委員在會議上申報利益：

- 周轉香女士申報現任離島婦聯主席，該機構為其中一個在南大嶼自然保育項目計劃下獲資助的機構。
- 林中麟先生申報現為郊野公園及海岸公園委員會委員。

29. 有一委員留意到其中一項與保育相關的「首批討論項目」為擴大海岸公園。他有感現時填海議題敏感，部分人士覺得填海是一件壞事，但他認為必須考慮發展的需要，不應盲目地擴大海岸公園及郊野公園。

30. 有一委員指出大嶼山擁有豐富的天然資源，值得保育。他建議在大嶼山劃定幾條綠色旅遊路線，沿途提供Wi-Fi服務和透過QR Code(二維條碼)介紹自然生態的資訊；亦可提供導賞服務或研習班，

令市民認識綠色資源，有助推廣保育意識。該委員又建議旅發局協助宣傳綠色旅遊路線，善用大嶼山的旅遊資源。

31. 有一委員認同值得向外國遊客宣傳綠色旅遊，香港是一個安全的城市，而且交通方便，遊客可以在短時間內由市區前往郊遊地點。他同意可以利用旅發局的網頁介紹大嶼山綠色旅遊。此外，他指出現時流行在Instagram發放相片，因此應該增加利用Instagram宣傳大嶼山旅遊。

32. 有一委員支持利用環境及自然保育基金(環保基金)資助有關南大嶼自然保育的社區參與和教育項目，他認為亦應該利用基金鼓勵機構進行生態科學研究以提供生態的基本資料，例如生態環境資源和承載力等研究，此舉對有效推動環保教育非常重要。當局亦可因應需要訂立研究方向，令保育工作更加深入。該委員支持「北發展、南保育」的方向，但北大嶼亦有值得保育的生態環境，例如東涌附近的礮頭，因此在發展北大嶼時亦要兼顧保育。此外，他指出北大嶼公路交通繁忙可能導致空氣質素下降，影響生態環境。他建議推行減少空氣污染的措施，在發展之餘保育生態環境。

33. 有一委員指出，大嶼山保育工作小組建議的海岸公園屬於生態價值相當高的水域，並不在擬議填海的範圍內。他續說，現時海岸公園和海岸保護區的面積只佔香港水域的百分之二，有需要擴大。

34. 有一委員歡迎推行「學校教育計劃」，並建議透過長期和可持續的教育模式，例如安排學生參觀社區及跟居民交流，然後完成報告，讓學生認識社區及大嶼山的寶貴資源。他又建議將宣傳教育工作推廣到全港學校，令青少年認識環境保護，以及北大嶼發展是香港未來發展的一大方向。旅遊方面，該委員建議發掘大嶼山自然生態優美及令人身心舒泰(wellness)的地方，吸引青年人到訪。此外，他建議將大嶼山旅遊以主題包裝，並建立品牌，宣傳大嶼山除都市發展外，亦有保育的一面，而非獨立宣傳單一旅遊項目。

35. 有一委員指出，部分大澳居民由於遊客太多、交通不便而排擠遊客。他認為除要加強遊客管理，避免影響居民生活外，亦需要加強人文歷史保育，以示重視當地的歷史文化。因此，他建議成立專家小組深入研究當地的人文歷史保育。

36. 有一委員支持在學校及透過不同平台推動社區參與，令青年人更了解大嶼山的可持續發展。如果由非官方媒體，如KOL (Key Opinion Leaders)、Youtubers介紹大嶼山的休閒康樂設施和活動，宣傳效果將會更大。他又建議可持續大嶼的官方Facebook專頁盡量使用較輕鬆的名稱及手法，吸引青年人。學校教育方面，該委員建議為學校提供小額資助，讓學生設計推動保育大嶼山的宣傳方案，一方面可以加強建立與社區溝通的橋樑，亦可令市民及青年人更了解大嶼山發展和保育的工作。

37. 有一委員建議宣傳發展所帶來的效果和好處，說明工程項目改善生活的同時亦可令環境有所改善。他又建議可以考慮資助市民或團體跟進他們關注的課題。

38. 有一委員認同透過輕鬆的手法向青年人宣傳大嶼山發展及保育的訊息，讓他們了解相關的課題及發表意見。他指出近年香港流行露營活動，他建議提供資助，鼓勵年青人就改善大嶼山的露營營地提出建議，既可保育環境，亦可宣傳發展不等同破壞的訊息。

39. 有一委員建議透過舉辦活動，向公眾宣傳保育大嶼山的訊息。他舉例說，土木工程拓展署主辦的「發展及保育大嶼山標誌設計比賽」向學生徵集作品，讓年青人參與標誌設計，得獎作品表達了「發展中保育、保育中發展」的訊息。他贊成利用Facebook、Instagram、Snapchat等宣傳平台，令公眾(特別是年青人)了解及參與大嶼山發展及保育。該委員指出天壇大佛是大嶼山其中一個主要的旅遊點，建議宣傳宗教旅遊。

40. 有一委員認為除櫻花外，部門可考慮種植可促進生物多樣化的品種。土地需求方面，該委員認為不單要考慮人口增長，還需要透過增加土地供應，增加人均居住面積，以改善生活質素及滿足因人口老化而需要的額外居住面積(如使用輪椅)。

41. 有一委員反映部分市民認為大嶼山面積偌大，可大規模發展以提供大量土地，可見廣大市民並不清楚「北發展、南保育」的方向。他建議政府加強推廣平衡大嶼山發展和保育的訊息。

42. 李鉅標先生回應委員的意見時指出，可持續大嶼辦事處會成立多個專家小組，包括人文歷史專家小組，其中一個擬議研究項目為大澳的人文歷史遊覽路線。他續說，大嶼山擁有豐富的自然和人文歷史資源，可考慮推廣可持續的休閒及康樂活動，讓市民及旅客享受自然環境。但太多旅客可能會影響景點的吸引力，因此現正進行的《檢視大嶼山的交通運輸基建網絡及大嶼山的旅客接待能力的可行性研究》會收集數據，估算大嶼山景點的接待旅客能力，以期保持環境的可持續性。最後，李先生表示，可持續大嶼辦事處會積極透過學校和不同社交平台推廣「北發展、南保育」的訊息。

43. 劉曉欣女士回應有關生態研究的建議說，可持續大嶼辦事處現正進行《貝澳、水口、大澳及其鄰近地區的生態研究》(《生態研究》)，會邀請專家研究遊人活動(如挖蜆)對生態的影響，然後根據研究結果計劃下一步的工作。至於改善露營營地設施的建議，劉女士表示現正在幾個露營地點進行改善工作，設置新廁所，如果效果理想，會推展至其他行山路線。最後，劉女士感謝委員有關青年人推廣工作的意見，並表示可持續大嶼辦事處會加強相關工作。

44. 主席表示，現屆政府同時兼顧發展和保育的工作，雖然有關議題具爭議性，但透過社會討論，有助公眾更了解議題，推動相關工作進展。有關公營房屋的供應量，主席指出基礎源自己訂立的《長遠房屋策略》，每年的房屋供應目標為48 000個單位，公營房屋及私營房屋分別佔60%及40%，但現時兩者均未能達標，因此有需要增加土地供應，用以興建房屋、道路及社會設施。主席重申，在考慮大嶼山發展的同時，會持守保育的原則。

[陳恒鑽議員及林奮強先生於此時離開會議。]

45. 有一委員建議在《生態研究》專家小組加入居民代表列席會議。另有委員建議可持續大嶼辦事處與漁農自然護理署加強協作，以期更有效地推展計劃在郊野公園內推行的休閒及康樂項目。主席請可持續大嶼辦事處考慮及跟進該些建議。

[周轉香女士於此時離開會議。]

議程項目5：東涌新市鎮擴展計劃的智慧型低碳設計
(大嶼山發展諮詢委員會文件第07/2018號)

46. 土木工程拓展署可持續大嶼辦事處署任總工程師林偉全先生向委員會簡介委員會文件第07/2018號。

[林建岳博士於此時離開會議。]

47. 有一委員認同引入智慧型低碳設計，鼓勵市民步行及使用單車，但根據文件提供的資料，單車徑網絡只在東涌新市鎮範圍內。他建議將單車徑延伸至周邊的鄉村及郊野公園，吸引市民到鄉郊遊覽及享受自然環境和文化資源。

48. 有一委員建議將單車徑延伸，連接東涌東和機場島，讓居民可以利用單車前往機場島上班，有助原區就業。

49. 林偉全先生回應有一委員的查詢時表示，由東涌東至東涌西的單車徑會經過東涌市中心，並不是沿海興建。

50. 該委員認為單車徑網絡的設計必須方便市民利用單車作交通工具和消閒之用。他又建議興建單車碼頭，供市民停泊單車，亦有助連接香港其他地區的單車徑。另外，該委員查詢馬灣涌停車位的數目及電動車輛充電設施的情況。有關智慧型燈柱，他建議利用燈柱為市民提供Wi-Fi服務，改善現時大嶼山部分鄉村因不能鋪設光纖而沒有互聯網網絡的情況。

[會後補註：土木工程拓展署回覆，馬灣涌車位停泊處將提供約40個停車位，該署亦會與相關決策局及部門商討有關設置電動車輛充電設施的事宜，以期為適當數量的停車位提供有關設施。]

51. 智慧環境方面，有一委員建議除東涌河谷外，亦在其他地方建設可持續城市排水系統，令東涌新市鎮變成「海綿城市」，更有效地利用水資源。他又建議在東涌新市鎮加強利用再生能源，以及利用固體廢物轉化為能源。智慧出行方面，他建議推行智慧型停車場，

更有效率地利用停車位，從而減少對停車位的需求。

52. 有一委員認為在計劃單車徑網絡時要考慮使用單車的目的，如作為休閒活動，可以在環境優美的地方建設單車徑；如作為綠色交通，則需要顧及單車徑的連貫性和安全性。他又建議提供公共自助式租單車系統，方便居民使用單車之餘，亦有助改善交通擠塞、減少碳排放。

53. 有一委員認為智慧城市除硬件外，亦要考慮目標對象，以期推行的措施可以配合不同年齡層和文化背景人士的需要。

54. 另一委員認同興建單車徑連接東涌東和東涌西的建議。此外，他認為智慧城市除考慮當區居民需要外，亦要方便由其他地區進入東涌的人士。他建議將東涌新市鎮擴展區的智慧型設計應用到大嶼山其他人流較多的地方，例如發放大嶼山的車流、停車位數目、交通事故等交通資訊，當局可因應情況採取適當措施控制進入大嶼山的人流，前往大嶼山的人士亦可以利用最新的交通資訊計劃出行。另外，該委員建議在擬建的遊客中心以多元化形式介紹大嶼山各地點，旅客亦可下載相關的資料作參考，或轉發資料以收宣傳之效。他又認為智慧燈柱不單能用作收集數據，亦可發放資訊。

55. 有一委員認為要考慮單車徑如何結合居民的生活，例如學生可以利用單車安全上學。另外，大嶼山在假日人流特別多，當局可以考慮如何利用單車徑或其他新思維，解決交通問題。

56. 李鉅標先生感謝各委員的意見，可持續大嶼辦事處會參考及進一步研究，並會考慮在東涌或周邊地方試行建議。他期望透過運用智慧型低碳設計，改善市民的生活模式。

57. 主席表示，透過可持續大嶼辦事處協調各部門，可以集中力量在大嶼山推動各項計劃。

[麥美娟議員及尹兆堅議員於此時離開會議。]

議程項目6: 大嶼山發展諮詢委員會轄下小組的組成

58. 主席建議沿用第二屆委員會的安排，成立三個小組，分別是可持續發展小組、交通運輸及地區改善小組和公眾關係及推廣小組，委員可以加入小組及提名增選委員。委員對小組的安排沒有提出意見。

議程項目7: 其他事項

59. 主席表示委員會將參加由民政事務局統籌的「青年自薦計劃」，招募18至35歲的青年人加入委員會。

60. 餘無別事，會議於下午12時15分結束。