

互联网上的招标公告

采购局:	发展局
招标编号:	WT/002/25
发出招标日期:	2026年1月23日(香港时间)
项目:	青衣先进建造业产业大楼发展
详情:	以为期三十年的「建造、营运及移交」合约模式，发展青衣先进建造业产业大楼，中标者负责融资、设计、建造和营运项目。
联络人:	助理秘书长(项目推展及策略)2 黄可扬先生
地址:	香港添马添美道二号政府总部西翼十六楼 发展局 项目推展及策略组
电话号码:	(852) 3509 8672
传真号码:	(852) 2537 1961
截标日期:	2026年4月22日正午12时(香港时间)
递交标书:	<p>招标文件及有关电子投标的数据，可从政府物流服务署的采购及合约管理系统内的电子投标箱网站查看或下载：https://pcms2.gld.gov.hk。</p> <p>就纸张式投标而言，投标者须在信封面清楚注明招标编号、投标项目（但不得有任何记认，使人认出投标者的身分）及「政府物流服务署开标委员会主席收」，并须于上述截标日期当天中午12时前，把投标书放入香港北角渣华道333号北角政府合署地下的「政府物流服务署投标箱」内。投标者必须在截标时间前把投标书放入本招标公告中指定的投标箱（「指定投标箱」）内。逾期递交或未有放入指定投标箱的投标书，概不受理。</p>
备注:	<ol style="list-style-type: none">如在上述截标日期当天上午9时至中午12时期间，八号或以上热带气旋警告信号悬挂，或黑色暴雨警告信号或政府公布的「极端情况」生效，截标时间会延至八号热带气旋警告信号除下或当时生效的黑色暴雨警告信号或政府公布的「极端情况」取消后首个工作天中午12时。如在上述截标日期当天上午9时至中午12期间的任何时间内，前往指定投标箱所在的地点的公众通道受阻，政府会宣布延迟截标时间，直至另行通告。待通道受阻情况获消除后，政府会尽快公布所延迟的截标时间。以上公布事项会在政府新闻处网页http://www.info.gov.hk/gia/general/ctoday.htm以新闻公报形式宣布。是次招标不受世界贸易组织政府采购协议规管。采纳公开招标。所有有兴趣的合约发展商/承建商/营运商均可投标。香港特别行政区政府不一定采纳其中整体得分最高的投标书或任何一份投标书，并有权与任何投标者商议批出合约的条款。

	<p>6. 有关上述招标的结果，将刊载于以下互联网网址： https://pcms2.gld.gov.hk/iproduct/#/scn00101.</p>
索取投标文件地点：	<p>招标文件及有关电子投标的数据，可从政府物流服务署的采购及合约管理系统内的电子投标箱网站查看或下载：(https://pcms2.gld.gov.hk)。</p> <p>投标表格和有关投标的数据亦可向毕马威咨询(香港)有限公司索取 (电话：((852) 2522 6022；电邮：frieda.liu@kpmg.com))</p>