

第一部份：符合土地契約的用途限制及法定城市規劃規定及未有非法佔用政府土地的私營骨灰龕

編號	名稱	地址	地段編號	規劃資料	土地/契約資料	其他資料
1	柴灣華人永遠墳場	香港柴灣歌連臣角道	內地段第7715號餘段及延展地段	分區計劃大綱圖: 柴灣分區計劃大綱圖 規劃用途: 「其他指定用途」註明「墳場」 經常准許的用途	根據地契可准許作在依照華人永遠墳場條例下合資格人士的骨灰龕用途。	
2	歌連臣角天主教聖十字架墳場	香港柴灣歌連臣角道	內地段第7713號	分區計劃大綱圖: 柴灣分區計劃大綱圖 規劃用途: 「其他指定用途」註明「墳場」 經常准許的用途	根據地契可准許作香港天主教人士骨灰龕用途。	
3	湛山寺	新界西貢清水灣道大坳門	丈量約份第230約地段第644號	分區計劃大綱圖: 清水灣半島南分區計劃大綱圖 規劃用途: 政府、機構或社區 現有用途 (只限於有關地段東端兩座兩層高的屋宇)	根據地契可准許作佛教骨灰龕用途。	
4	長洲天主教墳場	新界長洲山頂道西	長洲約地段第1580號	分區計劃大綱圖: 長洲分區計劃大綱圖 規劃用途: 「其他指定用途」註明「墳場」 經常准許的用途	該地段可作《公眾衛生及市政條例》(第132章)、任何據以訂立的規例及任何予以修訂的法例下的私人墳場用途。	
5	長洲基督教墳場	新界長洲	長洲約地段第1656號	分區計劃大綱圖: 長洲分區計劃大綱圖 規劃用途: 「其他指定用途」註明「墳場」 經常准許的用途	該地段可作《公眾衛生及市政條例》(第132章)、任何據以訂立的規例及任何予以修訂的法例下的私人墳場用途。	
6	志蓮淨苑	九龍鑽石山志蓮淨苑	新九龍內地段6183 號	分區計劃大綱圖: 慈雲山、鑽石山及新蒲崗分區計劃大綱圖 規劃用途: 政府、機構或社區 規劃申請編號及批准日期: A/K11/204 [6/12/2011] 骨灰位批准數目: 6 800 (只限於普同塔內)	根據地契, 現時該地段上普同塔範圍內可准許作骨灰龕用途, 以存放下列三類死者的骨灰: 第一類: 生前在志蓮淨苑居住的出家人; 第二類: 生前在該地段安老院居住的院友; 第三類: 生前與志蓮淨苑有緊密聯繫或接觸並長期支持志蓮淨苑的出家人及在家人, 或生前對香港有重大貢獻的出家人及在家人。	
7	基督教華人墳場	香港薄扶林道125號	內地段第 7760 號餘段及延展地段	分區計劃大綱圖: 薄扶林分區計劃大綱圖 規劃用途: 「其他指定用途」註明「墳場」 經常准許的用途	根據地契可准許作華人基督教徒骨灰龕用途。	
8	九龍基督教華人墳場	九龍聯合道	新九龍內地段第 5 號及延展地段	分區計劃大綱圖: 橫頭磡及東頭分區計劃大綱圖 規劃用途: 「其他指定用途」註明「墳場」 經常准許的用途	該地段可作《公眾衛生及市政條例》(第132章)、任何據以訂立的規例及任何予以修訂的法例下的私人華人基督教徒墳場用途。	
9	青松仙苑	新界屯門青新徑	屯門市段第253號餘段	分區計劃大綱圖: 屯門分區計劃大綱圖 規劃用途: 政府、機構或社區 規劃申請編號及批准日期: A/TM/329 [10/6/2005] 骨灰位批准數目: 113 000	根據地契可准許作骨灰龕用途。	
10	昭遠墳場	香港薄扶林摩星嶺道	內地段第 8122號	分區計劃大綱圖: 堅尼地城及摩星嶺分區計劃大綱圖 規劃用途: 「其他指定用途」註明「墳場」 經常准許的用途	根據地契可准許作本港歐亞裔人士骨灰龕用途。	
11	佛光寺	新界西貢大涌口	丈量約份第 217 約地段第 1145 號	分區計劃大綱圖: 北港及沙角尾分區計劃大綱圖 規劃用途: 農業、政府、機構或社區及綠化地帶 現有用途 (只限於地契條款中所列明的樓面面積)	根據地契可准許作為佛教骨灰龕用途。廟宇和其他附設的宗教設施包括骨灰龕的總樓面面積不得超過 555 平方米。	

第一部份：符合土地契約的用途限制及法定城市規劃規定及未有非法佔用政府土地的私營骨灰龕

編號	名稱	地址	地段編號	規劃資料	土地/契約資料	其他資料
12	思親公園	新界屯門青山村楊青路	屯門市地段第462號	分區計劃大綱圖: 屯門分區計劃大綱圖 規劃用途: 政府、機構或社區 規劃申請編號及批准日期: A/TM/255 [28/01/2000] A/TM/306 [10/10/2003] A/TM/316 [04/05/2004] A/TM/373 [18/07/2008] 骨灰位批准數目: 5 000	根據地契可准許作骨灰龕用途，提供不多於5 000個骨灰龕位。	
13	香港佛教墳場	香港柴灣歌連臣角道	內地段第7755號餘段	分區計劃大綱圖: 柴灣分區計劃大綱圖 規劃用途: 「其他指定用途」註明「墳場」 經常准許的用途	根據地契可准許作本港佛教人士骨灰龕用途。	
14	將軍澳華人永遠墳場	新界將軍澳	將軍澳市地段第3號	分區計劃大綱圖: 將軍澳分區計劃大綱圖 規劃用途: 「其他指定用途」註明「墳場」 經常准許的用途	根據地契可准許作依照華人永遠墳場條例下合資格人士的骨灰龕用途。	
15	觀宗寺	新界粉嶺置福圍十二號	粉嶺上水市地段第187號	分區計劃大綱圖: 粉嶺/上水分區計劃大綱圖 分區計劃大綱圖所述土地用途: 政府、機構或社區 規劃申請編號及批准日期: A/FSS/195 [27/8/2010] 骨灰位批准數目: 1 000	根據地契可准許作骨灰龕用途，提供不多於634個骨灰龕位。	
16	慈雲山觀音佛堂	九龍慈雲山沙田坳道	測量約份第2約地段第1970號	分區計劃大綱圖: 慈雲山、鑽石山及新蒲崗分區計劃大綱圖 規劃用途: 政府、機構或社區 規劃申請編號及批准日期: A/K11/81[8/2/1991] 骨灰位批准數目: 9 000	根據地契可准許在批地時(即1976年9月16日)已存在的骨灰龕位。不得新建骨灰龕位。	
17	羅漢寺	新界東涌石門甲	東涌丈量約份第1約地段第3003號	分區計劃大綱圖: 東涌谷分區計劃大綱圖 規劃用途: 政府、機構或社區 在發展審批地區圖涵蓋範圍下 現有用途 (只限於寺院主樓東面，並離開主樓約35米的一座兩層高建築物)	根據地契可准許現時的佛教骨灰龕。不得新建骨灰龕位。	
18	龍巖寺	新界大嶼山大澳道	大嶼山丈量約份第313約地段第47號	分區計劃大綱圖: 大澳邊緣分區計劃大綱圖 規劃用途: 政府、機構或社區 在發展審批地區圖涵蓋範圍下 現有用途 (只限於寺院主樓西南面，並離開主樓約25米的一座兩層高建築物)	根據地契可准許作骨灰龕用途。	於寺院主樓西南面，並離開主樓約40米的一座兩層高建築物須得到規劃許可 規劃申請編號及申請日期: A/DPA/I-TOF/5 [9/2/2012] 申請的骨灰位數目: 1 600 城規會於2013年10月18日拒絕該覆核申請

第一部份：符合土地契約的用途限制及法定城市規劃規定及未有非法佔用政府土地的私營骨灰龕

編號	名稱	地址	地段編號	規劃資料	土地/契約資料	其他資料
19	龍山寺	新界粉嶺布格仔路	丈量約份第85約地段第652號	分區計劃大綱圖: 龍躍頭及軍地南分區計劃大綱圖 規劃用途: 綠化地帶 規劃申請編號及批准日期: A/NE-LYT/370[30/11/2007] A/NE-LYT/526[21/2/2014] 骨灰位批准數目: 17 632 (只限於3樓(部分)、4樓(部分)、5樓(部分)及6樓(較接近樓梯部分及南面部分))	根據地契可准許作骨灰龕用途。	於2樓(部分)及6樓(面向樓梯部分)的額外骨灰位須得到規劃許可 規劃申請編號及申請日期: A/NE-LYT/443[31/05/2011] 申請的骨灰位數目: 7 689 申請人於2012年10月4日撤回規劃申請
20	寶福山	新界沙田排頭街	沙田市地段第311號	分區計劃大綱圖: 沙田分區計劃大綱圖 規劃用途: 「其他指定用途」註明「靈灰安置所」 經常准許的用途	根據地契可准許作骨灰龕用途。骨灰龕的總樓面面積不得超過4 149平方米。	
21	長沙灣天主教墳場	九龍呈祥道	新九龍內地段第2662號餘段及延展地段	分區計劃大綱圖: 長沙灣分區計劃大綱圖 規劃用途: 「其他指定用途」註明「墳場」 經常准許的用途	根據地契可准許作骨灰龕用途。	
22	西貢天主教墳場	新界西貢壘場	丈量約份第221約地段第1697號	分區計劃大綱圖: 北港及沙角尾分區計劃大綱圖 規劃用途: 「其他指定用途」註明「墳場」 現有用途 (只限於現有的兩座建築物以貯存骨灰龕及/或靈骨)	該地段可作《公眾衛生及市政條例》(第132章)、任何據以訂立的規例及任何予以修訂的法例下的私人墳場用途。	
23	善緣	新界屯門青山村178號C	屯門市地段第392號	分區計劃大綱圖: 屯門分區計劃大綱圖 規劃用途: 政府、機構或社區 規劃申請編號及批准日期: A/TM/437 [20/7/2012] 骨灰位批准數目: 5 000	根據地契可准許作骨灰龕用途。	
24	跑馬地天主教聖彌額爾墳場	香港跑馬地黃泥涌道	內地段第299號餘段	分區計劃大綱圖: 黃泥涌分區計劃大綱圖 規劃用途: 「其他指定用途」註明「墳場」 經常准許的用途	根據地契可准許作骨灰龕用途。	
25	道風山基督教墳場	新界沙田道風山	沙田市地段第349號	分區計劃大綱圖: 沙田分區計劃大綱圖 規劃用途: 「其他指定用途」註明「墳場」 規劃申請編號及批准日期: A/ST/651 [27/4/2007] 骨灰位批准數目: 26	根據地契可准許在2010年5月4日前已存在(在指定位置)的26個骨灰龕位。不得新建骨灰龕位。	
26	香港仔華人永遠墳場	香港香港仔貝璐道	香港仔內地段第 78號及延展地段	分區計劃大綱圖: 香港仔及鴨脷洲分區計劃大綱圖 規劃用途: 「其他指定用途」註明「墳場」 經常准許的用途	根據地契可准許作依照華人永遠墳場條例下合資格人士的骨灰龕用途。	
27	荃灣華人永遠墳場	新界荃灣	丈量約份第446約地段第295號	分區計劃大綱圖: 葵涌分區計劃大綱圖 規劃用途: 「其他指定用途」註明「墳場」 經常准許的用途	根據地契可准許依照華人永遠墳場條例下合資格人士的骨灰龕用途。	

第一部份：符合土地契約的用途限制及法定城市規劃規定及未有非法佔用政府土地的私營骨灰龕

編號	名稱	地址	地段編號	規劃資料	土地/契約資料	其他資料
28	慈雲閣	九龍慈雲山慈雲山道150號	新九龍內地段 6005 號及延展地段	分區計劃大綱圖: 慈雲山、鑽石山及新蒲崗分區計劃大綱圖 規劃用途: 政府、機構或社區 規劃申請編號及批准日期: A/K11/137 [7/12/2001] A/K11/147 [29/8/2003] 骨灰位批准數目: 49 410 (只限於B座及E座內)	根據地契可准許作骨灰龕用途。骨灰龕的總樓面面積不得超過1 237平方米，並且不得提供多於49 410個靈灰龕位。	於A座的額外骨灰位須得到規劃許可 規劃申請編號及申請日期: A/K11/217 [25/4/2014] 申請的骨灰位數目: 30 388 申請人於2014年7月22日撤回規劃申請
29	東華義莊	香港大口環道9號	內地段第 8720號	分區計劃大綱圖: 薄扶林分區計劃大綱圖 規劃用途: 政府、機構或社區 現有用途 規劃申請編號及批准日期: A/H10/23 [22.8.1997] 骨灰位批准數目: 增加6 200至6 700骨灰龕位(仍未發展)	根據地契可准許作骨灰龕用途。	
30	圓玄學院	新界荃灣三疊潭	丈量約份第453約地段第1583號	分區計劃大綱圖: 荃灣分區計劃大綱圖 規劃用途: 政府、機構或社區(1) 現有用途 (只限於地契條款中所列明的骨灰位數目)	根據地契可准許作骨灰龕用途。骨灰龕的總樓面面積不得超過1 977平方米，並且不得提供多於53 958個骨灰龕位。	

附註:

1. 於城市規劃條例下的「現有用途」指該骨灰龕提供的龕位在有關法定圖則首次刊憲前已存在而該項用途由展開以來一直持續進行。有關法定圖則首次刊憲的日期載於該法定圖則的說明書內。而證明其骨灰龕屬「現有用途」的責任屬於營運者。
2. 根據現時的《城市規劃條例》，規劃監督只可以在發展審批地區圖涵蓋的地方(即新界鄉郊)進行土地利用的執管工作。
3. 資料中列明的規劃及/或地政申請不一定可獲批准。
4. 政府或有關牌照/許可證/短期租約/短期豁免書的持有人可隨時發出一至三個月通知期的終止通知書(通知期的確實時限視乎有關牌照/許可證/租約/豁免書所載的條款而定)，終止有關牌照/許可證/短期租約/短期豁免書。任何人如擬在有關處所存放骨灰，應向經營者查核和確定一旦終止通知書發出時移走骨灰的安排。

第二部份：規劃署及地政總署已獲悉而不屬第一部份的其他私營骨灰龕

編號	名稱	地址	地段編號	規劃資料	土地/契約資料	經營者的觀點	其他資料
1	沉香園	新界沙頭角塘肚村	丈量約份第41約地段第1161號A分段、第1161號B分段、第1161號C分段、第1161號D分段、第1161號E分段、第1161號F分段、第1161號餘段、第1162號A分段、第1162號B分段、第1162號C分段、第1162號D分段、第1162號E分段、第1162號F分段、第1162號G分段、第1162號H分段、第1162號I分段、第1162號J分段、第1162號K分段、第1162號L分段、第1162號M分段、第1162號N分段、第1162號餘段、第1163號、第1164號A分段、第1164號B分段、第1164號C分段、第1164號D分段、第1164號E分段、第1164號F分段、第1164號G分段、第1164號H分段、第1164號餘段、第1165號、第1166號、第1167號、第1168號A分段及第1169號	分區計劃大綱圖: 沙頭角分區計劃大綱圖 規劃用途: 綠化地帶 在發展審批地區圖涵蓋範圍下 不符合規劃用途 (除非屬「現有用途」)	北區地政處正審議和研究相關土地契約中的用途限制條文。	經營者同意列載於私營骨灰龕資料內第五及第六欄的規劃及土地/契約資料。	
2	佛教長霞淨院	新界大埔錦山	丈量約份第6約地段第1087及1130號及毗鄰政府土地	分區計劃大綱圖: 大埔分區計劃大綱圖 規劃用途: 鄉村式發展 規劃申請編號及申請日期: Y/TP/16 [25/5/2011] 申請的骨灰位數目: 13 470 規劃申請已於2011年8月18日撤回	根據地契不准許作骨灰龕用途; 並有非法佔用毗鄰政府土地作骨灰龕用途。	經營者並不同意列載於私營骨灰龕資料內第五及第六欄的規劃及土地/契約資料。	
3	佛教淨蓮精舍	新界沙田排頭村167號	丈量約份第185約地段第521號、第522號、第356號及第357號	分區計劃大綱圖: 沙田分區計劃大綱圖 規劃用途: 鄉村式發展 不符合規劃用途 (除非屬「現有用途」) 規劃申請編號及申請日期: Y/ST/35 [16/12/2016] 申請的骨灰位數目: 1 111 規劃申請處理中	根據地契不准許作骨灰龕用途。	經營者並不同意列載於私營骨灰龕資料內第六欄的土地/契約資料。	
4	佛教慧泉寺	新界沙田排頭村97號,98號及100號	丈量約份第185約地段第8號、第9號、第12號餘段及第436號B分段	分區計劃大綱圖: 沙田分區計劃大綱圖 規劃用途: 鄉村式發展 不符合規劃用途 (除非屬「現有用途」) 規劃申請編號及申請日期: Y/ST/23 [8/5/2013] 申請的骨灰位數目: 2 500 申請人於2013年7月9日撤回該規劃申請 規劃申請編號及申請日期: Y/ST/24 [6/9/2013] 申請的骨灰位數目: 2 500 城規會於2013年11月22日拒絕該規劃申請 規劃申請編號及申請日期: Y/ST/29 [3/11/2014] 申請的骨灰位數目: 2407 城規會於2015年1月16日拒絕該規劃申請 規劃申請編號及申請日期: Y/ST/32 [14/5/2015] 申請的骨灰位數目: 2 407 申請人於2015年10月5日撤回該規劃申請	該地段建有未經批准構築物。	經營者並不同意列載於私營骨灰龕資料內第五及第六欄的規劃及土地/契約資料。	
5	香港佛教仁慈寺	新界屯門青山村145號	丈量約份第131約地段第792號	分區計劃大綱圖: 屯門分區計劃大綱圖 規劃用途: 政府、機構或社區 不符合規劃用途 (除非屬「現有用途」)	根據地契不准許作骨灰龕用途。	經營者同意列載於私營骨灰龕資料內第五及第六欄的規劃及土地/契約資料。	
6	寶霞洞	九龍斧山道	新九龍內地段第 2039號及延展地段	分區計劃大綱圖: 牛池灣分區計劃大綱圖 規劃用途: 住宅(甲類) 不符合規劃用途 (除非屬「現有用途」)	根據地契地段的增批部分不准許作骨灰龕用途。	經營者並不同意列載於私營骨灰龕資料內第五及第六欄的規劃及土地/契約資料。	

第二部份：規劃署及地政總署已獲悉而不屬第一部份的其他私營骨灰龕

編號	名稱	地址	地段編號	規劃資料	土地/契約資料	經營者的觀點	其他資料
7	紫雲仙苑	新界元朗流浮山	丈量約份第129約地段第1966號A分段、第1966號餘段、第1968號、第1969號、第1970號及第1975號餘段	分區計劃大綱圖：流浮山及尖鼻咀分區計劃大綱圖 規劃用途：康樂 在發展審批地區圖涵蓋範圍下 規劃監督於2010年7月23日發出強制執行通知書，要求有關人士中止有關違例發展。由於有關違例發展並沒有在限期屆滿後中止，規劃監督已對有關土地的業主提出了三輪檢控。有關土地的業主已分別於2013年8月12日、2014年7月22日及2016年1月25日被法庭裁定罪名成立。有關違例發展其後已中止，規劃事務監督已於2016年5月23日發出完成規定事項通知書。 規劃申請編號及申請日期：Y/YL-LFS/1 [23/12/2010] 申請的骨灰位數目：5 000 城市規劃委員會在2012年6月15日拒絕有關申請。 規劃申請編號及申請日期：Y/YL-LFS/2 [5/12/2012] 申請的骨灰位數目：3 000 申請人於2014年3月7日撤銷規劃申請 規劃申請編號及申請日期：Y/YL-LFS/5 [15/4/2014] 申請的骨灰位數目：3 000 申請人於2014年10月15日撤銷規劃申請 規劃申請編號及申請日期：Y/YL-LFS/6 [12/1/2015] 申請的骨灰位數目：3 000 申請人於2015年8月14日撤銷規劃申請 規劃申請編號及申請日期：Y/YL-LFS/7 [31/8/2015] 申請的骨灰位數目：3 000 申請人於2016年3月18日撤回規劃申請	根據地契不准許作骨灰龕用途。	政府未有在限期前收到經營者的觀點。^	
8	慈航道堂	九龍旺角花園街120-126號大 安大廈10樓124-126室	九龍內地段第4076號餘段、 第4077號餘段、第4078號餘 段及第4079號餘段	分區計劃大綱圖：旺角分區計劃大綱圖 規劃用途：住宅(甲類) 不合符規劃用途(除非屬「現有用途」)	根據地契不准許作骨灰龕用途。	經營者同意列載於私營骨灰龕資料內第五及第六欄的 規劃及土地/契約資料。	
9	祥霞精舍	新界大埔錦山村74-75號	丈量約份第6約地段第738號 C分段及738號C分段第1小 分段	分區計劃大綱圖：大埔分區計劃大綱圖 規劃用途：鄉村式發展 規劃申請編號及申請日期：Y/TP/18 [16/11/2012] 申請的骨灰位數目：1 700 城規會於2013年11月8日拒絕該規劃申請	根據地契可准許作骨灰龕用途。	政府未有在限期前收到經營者的觀點。^	
10	紫霞台(安樂祠)	新界沙田排頭村186號	丈量約份第185約地段第371 號及毗鄰政府土地	分區計劃大綱圖：沙田分區計劃大綱圖 規劃用途：政府、機構或社區 不合符規劃用途(除非屬「現有用途」) 規劃申請編號及申請日期：Y/ST/13 [18/5/2011] 申請的骨灰位數目：3 338 城市規劃委員會(「城規會」)於2012年2月10日考慮有關規劃申請，並決定部分同意 該申請，把申請地點由鄉村式發展地帶改劃為政府、機構或社區地帶。載有上述用 途地帶修訂的沙田分區計劃大綱圖於2012年10月26日刊憲。根據分區計劃大綱圖的 規定，於該地點進行骨灰龕用途，須先得到城規會的規劃許可。 規劃申請編號及申請日期：A/ST/816 [28/2/2013] 申請的骨灰位數目：3 338 城規會於2014年4月11日在覆核時拒絕該申請。	有非法佔用毗鄰政府土地作骨灰龕用途。	政府未有在限期前收到經營者的觀點。^	
11	慈航淨院	新界沙田新田村	丈量約份第179約地段第493 號A分段、第493號B分段第2 小分段B分段、第493號B分 段第2小分段C分段、第493號 B分段第3小分段、第493號E 分段及B分段餘段、第570號、 第572號、第573號、第635號、 第671號、第672號A分段、第 678號、第679號、第680號、第 681號及第699號。	分區計劃大綱圖：沙田分區計劃大綱圖 規劃用途：鄉村式發展 不合符規劃用途(除非屬「現有用途」)	根據地契不准許作骨灰龕用途。	經營者並不同意列載於私營骨灰龕資料內第五及第六 欄的規劃及土地/契約資料。	
12	正道堂	九龍紅磡溫思勞街17號1字樓	紅磡內地段第240號C分段餘 段	分區計劃大綱圖：紅磡分區計劃大綱圖 規劃用途：住宅(甲類)4 不合符規劃用途(除非屬「現有用途」)	根據地契不准許作骨灰龕用途。	政府未有在限期前收到經營者的觀點。^	
13	淨土園	新界沙田大圍道風山	丈量約份第186約地段第374 號、第375號A分段及 B分段	分區計劃大綱圖：沙田分區計劃大綱圖 規劃用途：綠化地帶 規劃申請編號及申請日期：Y/ST/14 [25/5/2011] 申請的骨灰位數目：6 396 申請人於2012年8月3日撤銷規劃申請 規劃申請編號及申請日期：Y/ST/28 [13/10/2014] 申請的骨灰位數目：6 396 申請人於2015年11月18日撤回該規劃申請	根據地契不准許作骨灰龕用途。	政府未有在限期前收到經營者的觀點。^	
14	叙賢精舍	新界大埔馬窩村1號靈谷園	丈量約份第22約地段第1039 號餘段及第321號餘段	分區計劃大綱圖：大埔分區計劃大綱圖 規劃用途：綠化地帶、政府、機構或社區、住宅(乙類) 不合符規劃用途(除非屬「現有用途」)	根據地契不准許作骨灰龕用途。	政府發給經營者的郵件被退回。	

第二部份：規劃署及地政總署已獲悉而不屬第一部份的其他私營骨灰龕

編號	名稱	地址	地段編號	規劃資料	土地/契約資料	經營者的觀點	其他資料
15	竹林禪院	新界荃灣芙蓉山	丈量約份第453約地段第1255號餘段	分區計劃大綱圖: 荃灣分區計劃大綱圖 規劃用途: 政府、機構或社區(S) 不合符規劃用途 (除非屬「現有用途」)	根據地契不准許作骨灰龕用途; 業權人已遞交契約修訂的申請將現時骨灰龕的用途規範化。	經營者同意列載於私營骨灰龕資料內第五及第六欄的規劃及土地/契約資料。	
16	晉福堂	九龍紅磡寶其利街42A號新安大樓地下14號舖	紅磡內地第231號餘段及延展部分	分區計劃大綱圖: 紅磡分區計劃大綱圖 規劃用途: 住宅(甲類)4 不合符規劃用途 (除非屬「現有用途」)	地政總署迄今未確定有違反批地條款。	政府未有在限期前收到經營者的觀點。^	
17	宗記雲石有限公司	九龍紅磡曲街49號閣樓	紅磡內地第232號D分段	分區計劃大綱圖: 紅磡分區計劃大綱圖 規劃用途: 住宅(甲類)4 不合符規劃用途 (除非屬「現有用途」)	地政總署迄今未確定有違反批地條款。	政府未有在限期前收到經營者的觀點。^	
18	忠和精舍	新界大埔馬窩	丈量約份第24約地段第54號餘段、55號餘段、56號、443號A分段及443號餘段及毗鄰政府土地	分區計劃大綱圖: 大埔分區計劃大綱圖 規劃用途: 綠化地帶 不合符規劃用途 (除非屬「現有用途」) 規劃申請編號及申請日期: Y/TP/17 [30/5/2012] 申請的骨灰位數目: 8 000 申請人於2013年9月6日撤回該規劃申請 規劃申請編號及申請日期: A/TP/542 [23/10/2013] 申請的骨灰位數目: 3 330 申請人於2013年12月31日撤回該規劃申請 規劃申請編號及申請日期: A/TP/547 [24/1/2014] 申請的骨灰位數目: 3 330 城規會於2014年6月13日拒絕該規劃申請 2014年7月3日提交的覆核申請已於2015年3月30日撤回 規劃申請編號及申請日期: A/TP/590 [9/7/2015] 申請的骨灰位數目: 0 (宗教機構用途不包括靈灰安置所) 申請人於2015年9月2日撤回該規劃申請 規劃申請編號及申請日期: A/TP/598 [21/12/2015] 申請的骨灰位數目: 3 044 城規會於2016年2月19日拒絕該規劃申請 申請人於2016年3月23日提出根據第 17 條的覆核申請 城規會於2016年6月17日在覆核時拒絕該申請 規劃申請編號及申請日期: A/TP/624 [14/2/2017] 申請的骨灰位數目: 3044 城規會於2017年4月7日拒絕該規劃申請 2017年5月2日提交的覆核申請已於2017年5月18日撤回	根據地契不准許作骨灰龕用途; 並有非法佔用毗鄰政府土地作骨灰龕用途。	經營者並不同意列載於私營骨灰龕資料內第六欄的土地/契約資料。	
19	黃帝祠	新界粉嶺沙頭角公路(龍躍頭段)18號	丈量約份第51約地段第443號17分段	分區計劃大綱圖: 粉嶺/上水分區計劃大綱圖 規劃用途: 政府、機構或社區 不合符規劃用途 (除非屬「現有用途」) 規劃申請編號及申請日期: A/FSS/249 [24/02/2016] 申請的骨灰位數目: 34 064 申請人於2017年1月25日撤回該規劃申請	地政總署迄今未確定有違反批地條款。	政府未有在限期前收到經營者的觀點。^	
20	利欽祠	新界粉嶺和合石村51號D	丈量約份第51約地段第5542號	分區計劃大綱圖: 粉嶺/上水分區計劃大綱圖 規劃用途: 鄉村式發展 不合符規劃用途 (除非屬「現有用途」) 申請編號及申請日期: Y/FSS/10 [07/08/2013] 申請的骨灰位數目: 800 申請人於2014年3月31日撤回該規劃申請	根據地契不准許作骨灰龕用途。	政府未有在限期前收到經營者的觀點。^	
21	常寂園	新界大埔太和梅樹坑八號	丈量約份第5約地段第136號餘段及第138號餘段	分區計劃大綱圖: 大埔分區計劃大綱圖 規劃用途: 休憩用地 不合符規劃用途 (除非屬「現有用途」) 規劃申請編號及申請日期: Y/TP/20 [30/05/2014] 申請的骨灰位數目: 483 申請人於2014年9月29日撤回該規劃申請 規劃申請編號及申請日期: Y/TP/23 [10/11/2014] 申請的骨灰位數目: 763 城規會於2015年2月6日拒絕該規劃申請	該地段建有未經批准構築物。	政府未有在限期前收到經營者的觀點。^	
22	法藏寺	九龍慈雲山沙田坳道175號	新九龍內地第5995號	分區計劃大綱圖: 慈雲山、鑽石山及新蒲崗分區計劃大綱圖 規劃用途: 政府、機構或社區 規劃申請編號及批准日期: A/K11/127 [19/5/2000] 規劃申請編號及批准日期: A/K11/210 [23/1/2015] 骨灰位批准數目: 11,197	根據地契可准許276.5平方米樓面面積作非牟利骨灰龕用途。但現時用作骨灰龕的樓面總面積違反相關地契限制。	經營者並不同意列載於私營骨灰龕資料內第六欄的土地/契約資料。	經營者以信函回覆發展局於本年6月16日的來信及額外提供補充資料，並同意政府將有關資料公開予市民查閱。**
23	佛緣精舍	新界屯門青山村178號B	丈量約份第131約地段第759、765、769、791、830及853號及丈量約份第300約地段第138號	分區計劃大綱圖: 屯門分區計劃大綱圖 規劃用途: 政府、機構或社區 規劃申請編號及批准日期: A/TM/398 [30/11/2012] 骨灰位申請數目: 9 160	根據地契不准許作骨灰龕用途。	經營者並不同意列載於私營骨灰龕資料內第六欄的土地/契約資料。	申請人仍未符合所有規劃許可附帶條件。如申請人未能符合任何有關的附帶條件，該規劃許可會被撤銷。

第二部份：規劃署及地政總署已獲悉而不屬第一部份的其他私營骨灰龕

編號	名稱	地址	地段編號	規劃資料	土地/契約資料	經營者的觀點	其他資料
24	蓬瀛仙館	新界粉嶺百和路六十六號	丈量約份第51約地段第5174號及毗鄰政府土地	分區計劃大綱圖: 粉嶺/上水分區計劃大綱圖 規劃用途: 政府、機構或社區 規劃申請編號及批准日期: A/FSS/171 [22/6/2007] 骨灰位批准數目: 5 040 規劃申請編號及批准日期: A/FSS/242 [11/11/2016] 骨灰位批准數目: 22 933	根據地契不准許作骨灰龕用途; 並有非法佔用毗鄰政府土地作骨灰龕用途。業權人已遞交土地交換的申請將現時骨灰龕的用途規範化。	經營者同意列載於私營骨灰龕資料內第五及第六欄的規劃及土地/契約資料。	
25	極樂寺	新界屯門虎地屯富路/屯安里	丈量約份第132約地段第2011號	分區計劃大綱圖: 屯門分區計劃大綱圖 規劃用途: 政府、機構或社區, 住宅(乙類)10 不符合規劃用途 (除非屬「現有用途」) 規劃申請編號及申請日期: A/TM/400 [7/7/2010] 申請的骨灰位數目: 4 900 申請人於14/7/2010撤回該規劃申請 修訂圖則申請編號及申請日期: Y/TM/4 [22/9/2010] 申請將「住宅(乙類)10」地帶改劃為「政府、機構或社區」地帶 申請人於9/5/2011撤回該修訂圖則申請 規劃申請編號及申請日期: A/TM/419 [11/5/2011] 申請的骨灰位數目: 4 900 擬議在申請地點部分座落於「政府、機構或社區」地帶內新建靈灰安置所設施 城規會於2013年2月1日在覆核時拒絕該申請。 申請人於2013年4月19日, 根據城市規劃條例第17B條, 向上訴委員團「城市規劃」提出上訴, 反對城規會拒絕覆核申請的決定, 但已於2014年2月6日撤回上訴。 規劃申請編號及申請日期: A/TM/452 [30/1/2014] 申請的骨灰位數目: 4 900 申請人於26/11/2014撤回該規劃申請 規劃申請編號及申請日期: A/TM/495 [6/10/2016] 申請的骨灰位數目: 2 620 規劃申請處理中	根據地契不准許作骨灰龕用途。屯門地政處已拒絕業權人將現時骨灰龕用途規範化的契約修訂申請。	政府未有在限期前收到經營者的觀點。^	
26	協天宮	新界元朗八鄉大江埔	丈量約份第109約地段第1171號A分段(部分)及1171號B分段	分區計劃大綱圖: 錦田北分區計劃大綱圖 規劃用途: 農業 在發展審批地區圖涵蓋範圍下 不符合規劃用途 (除非屬「現有用途」)	元朗地政處正審議和研究相關土地契約中的用途限制條文。	政府未有在限期前收到經營者的觀點。^	
27	寶蓮禪寺海會靈塔	新界大嶼山昂坪	短期租約第CX433號及毗鄰政府土地	不包括在法定圖則內	根據短期租約(附註4)可准許517平方米土地作私人火葬場及骨灰龕用途。但有非法佔用毗鄰政府土地作骨灰龕用途; 承租人已遞交修正相關短期租約的地界申請把未經許可的擴展部分規範化。	政府未有在限期前收到經營者的觀點。^	
28	港九福德念佛社	九龍呈祥道	新九龍內地段第6071號及短期租約第KX1603號	分區計劃大綱圖: 長沙灣分區計劃大綱圖 規劃用途: 政府、機構或社區以及綠化用地 不符合規劃用途 (除非屬「現有用途」)	根據地契和短期租約(附註4)不准許作骨灰龕用途。	經營者並不同意列載於私營骨灰龕資料內第六欄的土地/契約資料。	
29	啟明寺	香港薄扶林道119號	內地段第8046號	分區計劃大綱圖: 薄扶林分區計劃大綱圖 規劃用途: 政府、機構或社區 不符合規劃用途 (除非屬「現有用途」) 規劃申請編號及申請日期: Y/H10/8 [31/8/2015] 申請的骨灰位數目: 1 812 申請人於2015年9月17日撤回規劃申請	根據地契不准許作骨灰龕用途。	經營者並不同意列載於私營骨灰龕資料內第五欄的規劃資料。	經營者於2011年12月至2014年6月期間向規劃署額外提供補充資料。資料未足以證明該骨灰龕在有關法定圖則首次刊憲前已存在。
30	感恩堂	九龍九龍塘金巴倫道25號	新九龍內地段第695號	分區計劃大綱圖: 九龍塘分區計劃大綱圖 規劃用途: 住宅(丙類)1 不符合規劃用途 (除非屬「現有用途」)	根據地契不准許作骨灰龕用途。	經營者並不同意列載於私營骨灰龕資料內第五及第六欄的規劃及土地/契約資料。	

第二部份：規劃署及地政總署已獲悉而不屬第一部份的其他私營骨灰龕

編號	名稱	地址	地段編號	規劃資料	土地/契約資料	經營者的觀點	其他資料
31	觀音堂	新界元朗下白泥稔灣路13號	丈量約份第135約地段第118號	分區計劃大綱圖：上白泥及下白泥分區計劃大綱圖 規劃用途：海岸保護區 在發展審批地區圖涵蓋範圍下 不合符規劃用途 (除非屬「現有用途」) 規劃申請編號及申請日期：Y/YL-PN/4 [4/10/2011] 申請的骨灰位數目：3 162 申請人於2012年7月16日撤回規劃申請 規劃申請編號及申請日期：Y/YL-PN/5 [31/5/2013] 申請的骨灰位數目：2 715 申請人於2013年9月5日撤回規劃申請 規劃申請編號及申請日期：Y/YL-PN/6 [10/4/2014] 申請的骨灰位數目：1 200 申請人於2015年4月8日撤回規劃申請 規劃申請編號及申請日期：Y/YL-PN/7 [12/2/2016] 申請的骨灰位數目：1 000 城規會於2017年2月3日拒絕該規劃申請	根據地契不准許作骨灰龕用途。	經營者同意列載於私營骨灰龕資料內第五及第六欄的規劃及土地/契約資料。	
32	地藏殿(毗鄰妙法寺)	新界屯門青山公路22咪 - 藍地段	政府土地牌照第M2131號	分區計劃大綱圖：藍地及亦園分區計劃大綱圖 規劃用途：政府、機構或社區 在發展審批地區圖涵蓋範圍下 現有用途 (只限於地契條款中所指的建築物)	根據政府土地牌照(附註4)可准許作骨灰龕用途。骨灰龕不得超過7.66米長，6.46米闊及3.96米高。但現時用作骨灰龕的總樓面面積違反相關政府土地牌照的限制。持牌人已遞交申請更改相關牌照的條款，將現時骨灰龕的總樓面面積規範化。	政府未有在限期前收到經營者的觀點。^	
33	古巖淨苑	新界沙田大圍車公廟道1號	丈量約份第184約地段第561號	分區計劃大綱圖：沙田分區計劃大綱圖 規劃用途：鄉村式發展 不合符規劃用途 (除非屬「現有用途」) 規劃申請編號及申請日期：Y/ST/31 [17.3.2015] 申請的骨灰位數目：3 087 申請人於2016年10月11日撤回該規劃申請	根據地契不准許作骨灰龕用途。	經營者並不同意列載於私營骨灰龕資料內第五及第六欄的規劃及土地/契約資料。	
34	乾元洞	新界荃灣老圍138 號	丈量約份第451約地段第1237號A段及第1237號B段餘段	分區計劃大綱圖：荃灣分區計劃大綱圖 規劃用途：鄉村式發展 不合符規劃用途 (除非屬「現有用途」)	根據地契不准許作骨灰龕用途。	政府未有在限期前收到經營者的觀點。	
35	李興記	九龍紅磡曲街45號閣樓	紅磡內地第232號C分段第1小分段	分區計劃大綱圖：紅磡分區計劃大綱圖 規劃用途：住宅(甲類)4 不合符規劃用途 (除非屬「現有用途」)	地政總署迄今未確定有違反地地條款。	政府未有在限期前收到經營者的觀點。	
36	蓮池淨苑	新界屯門青山村180號	丈量約份第131約地段第1188號及第1197號	分區計劃大綱圖：屯門分區計劃大綱圖 規劃用途：政府、機構或社區 不合符規劃用途 (除非屬「現有用途」) 規劃申請編號及申請日期：A/TM/465 [24/7/2014] 申請的骨灰位數目：1,220 申請人指現時在蓮池淨苑海會堂及報恩堂的280個骨灰位將會搬往申請處所(即大黑天殿) 城規會於2015年8月21日拒絕該規劃申請 申請人於2015年9月14日提出根據第 17 條的覆核申請 申請人於2016年3月9日撤回該規劃申請	根據地契不准作骨灰龕用途。	經營者並不同意列載於私營骨灰龕資料內第六欄的土地/契約資料。	
37	靈顯法院	新界大埔石鼓壚	丈量約份第6約地段第1171號、第1248號及第1249號	分區計劃大綱圖：大埔分區計劃大綱圖 規劃用途：綠化地帶 不合符規劃用途 (除非屬「現有用途」)	根據地契不准許作骨灰龕用途。	經營者並不同意列載於私營骨灰龕資料內第五及第六欄的規劃及土地/契約資料。	
38	凌雲寺	新界元朗八鄉上村觀音山	丈量約份第112約上村地段第416號、丈量約份第114約地段第694、1625、1630及1636號及毗鄰政府土地上的登記寮屋(附註5)	分區計劃大綱圖：石崗分區計劃大綱圖 規劃用途：自然保育區 在發展審批地區圖涵蓋範圍下 不合符規劃用途 (除非屬「現有用途」)	根據地契不准許作骨灰龕用途，至今該地段並未建有骨灰龕。但毗鄰政府土地上建有未經批准構築物作骨灰龕用途。	政府未有在限期前收到經營者的觀點。^	
39	大嶼山靈隱寺(凡聖同居)	新界大嶼山下羌山	大嶼山丈量約份第311約地段第760號及第747號及毗鄰政府土地	分區計劃大綱圖：鹿湖及羌山分區計劃大綱圖 規劃用途：政府、機構或社區(1) 在發展審批地區圖涵蓋範圍下 不合符規劃用途 (除非屬「現有用途」)	根據地契不准許作骨灰龕用途，至今該地段並未建有骨灰龕。但有非法佔用毗鄰政府土地作骨灰龕用途；業權人已遞交短期租約的申請將現時建於政府土地上的骨灰龕用途規範化。	經營者並不同意列載於私營骨灰龕資料內第五及第六欄的規劃及土地/契約資料。	
40	孝思園	新界沙田火炭村93號	丈量約份第176約地段第551號A分段及餘段、第640號及第644號A分段、B分段及餘段	分區計劃大綱圖：沙田分區計劃大綱圖 規劃用途：鄉村式發展 不合符規劃用途 (除非屬「現有用途」)	業權人已向政府展開法律程序。	經營者並不同意列載於私營骨灰龕資料內第五及第六欄的規劃及土地/契約資料。	經營者以信函回覆發展局於本年6月16日的來信及額外提供補充資料，並同意政府將有關資料公開予市民查閱。**
41	明發	九龍紅磡漆咸道北264至268號及實其利街183至187號寶其利大廈1樓A室	紅磡內地第269號A分段餘段、第269號B分段餘段及第269號C分段餘段	分區計劃大綱圖：紅磡分區計劃大綱圖 規劃用途：住宅(甲類)4 不合符規劃用途 (除非屬「現有用途」)	地政總署迄今未確定有違反地地條款。	政府未有在限期前收到經營者的觀點。	

第二部份：規劃署及地政總署已獲悉而不屬第一部份的其他私營骨灰龕

編號	名稱	地址	地段編號	規劃資料	土地/契約資料	經營者的觀點	其他資料
42	明元仙觀	九龍旺角新填地街327號二樓	九龍內地段第8301號餘段及九龍內地段第8783號餘段	分區計劃大綱圖：旺角分區計劃大綱圖 規劃用途：住宅(甲類) 不符合規劃用途(除非屬「現有用途」)	根據地契可准許作骨灰龕用途。	政府未有在限期前收到經營者的觀點。^	
43	南天竺寺	新界荃灣芙蓉山路	丈量約份第453約地段第1235號餘段及第1196號餘段	分區計劃大綱圖：荃灣分區計劃大綱圖 規劃用途：政府、機構或社區(7) 不符合規劃用途(除非屬「現有用途」) 規劃申請編號及申請日期：A/TW/444 [23/1/2013] 骨灰位申請數目：843 (944 龕位) 申請人於2013年5月15日撤回該規劃申請	根據地契不准許作骨灰龕用途。	政府未有在限期前收到經營者的觀點。^	
44	普光園	新界荃灣老圍	丈量約份第451約地段第486號餘段及延展地段	分區計劃大綱圖：荃灣分區計劃大綱圖 規劃用途：鄉村式發展 不符合規劃用途(除非屬「現有用途」)	該地段建有未經批准構築物。	經營者並不同意列載於私營骨灰龕資料內第五及第六欄的規劃及土地/契約資料。	
45	寶林普同塔	新界大嶼山地塘仔	大嶼山地塘仔丈量約份地段第237號及毗鄰政府土地	不包括在法定圖則內	根據地契不准許作骨灰龕用途，至今該地段並未建有骨灰龕。但有非法佔用毗鄰政府土地作骨灰龕用途；業權人已遞交短期租約的申請將現時建於政府土地上的骨灰龕用途規範化。	政府未有在限期前收到經營者的觀點。^	
46	般若精舍	新界大埔梅樹坑2號	丈量約份第5約地段第1006號餘段	分區計劃大綱圖：大埔分區計劃大綱圖 規劃用途：政府、機構或社區 規劃申請編號及申請日期：A/TP/461 [16/9/2010] 申請的骨灰位數目：5 993 該規劃申請在2012年3月16日被拒絕。2012年4月19日提交的覆檢申請已於2013年8月16日撤回。 規劃申請編號及申請日期：A/TP/549 [2/4/2014] 申請的骨灰位數目：5 000 申請人於2015年1月29日撤回該規劃申請 規劃申請編號及申請日期：A/TP/611 [12/8/2016] 申請的骨灰位數目：5 402 規劃申請處理中	根據地契不准許作骨灰龕用途；業權人已遞交契約修訂/土地交換的申請將現時骨灰龕的用途規範化。	經營者並不同意列載於私營骨灰龕資料內第五及第六欄的規劃及土地/契約資料。	經營者以信函回覆發展局於本年6月16日的來信及額外提供補充資料，並同意政府將有關資料公開予市民查閱。**
47	般若精舍有限公司	新界沙田排頭村	丈量約份第183約地段第528號	分區計劃大綱圖：沙田分區計劃大綱圖 規劃用途：政府、機構或社區 不符合規劃用途(除非屬「現有用途」)	根據地契不准許作骨灰龕用途。	政府未有在限期前收到經營者的觀點。^	
48	普光明寺	新界大圍白田二區近美松苑	丈量約份第181約地段第2號及第671號	分區計劃大綱圖：沙田分區計劃大綱圖 規劃用途：綠化地帶，住宅(乙類) 不符合規劃用途(除非屬「現有用途」) 規劃申請編號及申請日期：Y/ST/33 [27/5/2016] 申請的骨灰位數目：20 000 規劃申請處理中	根據地契不准許作骨灰龕用途。	經營者並不同意列載於私營骨灰龕資料內第五及第六欄的規劃及土地/契約資料。	經營者以信函回覆發展局於本年6月16日的來信及額外提供補充資料，並同意政府將有關資料公開予市民查閱。**
49	半春園	新界大埔石蓮路	丈量約份第6約地段第1119號A分段及1260號A分段	分區計劃大綱圖：大埔分區計劃大綱圖 規劃用途：綠化地帶 規劃申請編號及批准日期： A/TP/64[4/1/1991] A/TP/71[7/6/1991] 骨灰位批准數目：只限於一座位於1180地段內兩層高建築物	根據地契不准許作骨灰龕用途。	經營者並不同意列載於私營骨灰龕資料內第六欄的土地/契約資料。	
50	西林寺	新界沙田上禾輦	丈量約份第185約地段第63號及第296號	分區計劃大綱圖：沙田分區計劃大綱圖 規劃用途：鄉村式發展 不符合規劃用途(除非屬「現有用途」) 規劃申請編號及申請日期：Y/ST/16 [20/2/2012] 申請的骨灰位數目：6 000 (可容納8 000骨灰龕) 申請人於2013年11月15日撤回規劃申請 規劃申請編號及申請日期：Y/ST/34 [19/8/2016] 申請的骨灰位數目：9 542 規劃申請處理中	根據地契不准許作骨灰龕用途。	經營者並不同意列載於私營骨灰龕資料內第五及第六欄的規劃及土地/契約資料。	經營者以信函回覆發展局於本年6月16日的來信及額外提供補充資料，並同意政府將有關資料公開予市民查閱。**
51	西來意苑	新界大嶼山羌山	丈量約份第311約地段第413號、第414號、第415號及第724號	分區計劃大綱圖：鹿湖及羌山分區計劃大綱圖 規劃用途：政府、機構或社區(1) 在發展審批地區圖涵蓋範圍下 不符合規劃用途(除非屬「現有用途」) 規劃申請編號及申請日期：Y/L-LWKS/1 [9/6/2017] 申請的骨灰位數目：3 671 規劃申請處理中	根據地契不准許作骨灰龕用途。	政府未有在限期前收到經營者的觀點。^	

第二部份：規劃署及地政總署已獲悉而不屬第一部份的其他私營骨灰龕

編號	名稱	地址	地段編號	規劃資料	土地/契約資料	經營者的觀點	其他資料
52	聖廟	新界屯門三聖墟	丈量約份第376 約地段第294號A分段及第351號	分區計劃大綱圖：屯門分區計劃大綱圖 規劃用途：綠化地帶 不符合規劃用途 (除非屬「現有用途」) 規劃申請編號及申請日期：A/TM/450 [16/10/2013] 申請的骨灰位數目：不超過2,580 骨灰龕位或不超過3,150 龕位 城規會轄下鄉郊及新市鎮規劃小組委員會於2014年9月12日拒絕該申請。 申請人於2014年10月16日提出根據第 17 條的覆核申請 城規會於2015年12月11日在覆核時拒絕該申請 規劃申請編號及申請日期：A/TM/497 [7/4/2017] 申請的骨灰位數目：不超過1,176 骨灰龕位或不超過1,440 龕位 規劃申請處理中	根據地契不允許作骨灰龕用途。	經營者同意列載於私營骨灰龕資料內第五及第六欄的規劃及土地/契約資料。	
53	普眾善舍	九龍紅磡溫思勞街37號	紅磡內地段第238號F分段餘段及G分段	分區計劃大綱圖：紅磡分區計劃大綱圖 規劃用途：住宅(甲類)4 不符合規劃用途 (除非屬「現有用途」)	根據地契不允許作骨灰龕用途。	經營者並不同意列載於私營骨灰龕資料內第五及第六欄的規劃及土地/契約資料。	經營者以信函回覆發展局於本年6月16日的來信及額外提供補充資料，並同意政府將有關資料公開予市民查閱。 **
54	沙田靜苑	新界沙田赤泥坪110號村屋	丈量約份第42約地段第503號	分區計劃大綱圖：沙田分區計劃大綱圖 規劃用途：綠化地帶 不符合規劃用途 (除非屬「現有用途」)	根據地契可允許作骨灰龕用途。	經營者並不同意列載於私營骨灰龕資料內第五欄的規劃資料	
55	省善真堂	九龍九龍塘律倫街7及8號	新九龍內地段第813號及第814號	分區計劃大綱圖：九龍塘分區計劃大綱圖 規劃用途：住宅(丙類)1 不符合規劃用途 (除非屬「現有用途」)	根據地契不允許作骨灰龕用途。	經營者同意列載於私營骨灰龕資料內第五及第六欄的規劃及土地/契約資料。	
56	凼風仙觀(前名「六王仙殿」)	新界葵涌石梨坑村	葵涌短期租約3229	分區計劃大綱圖：葵涌分區計劃大綱圖 規劃用途：綠化地帶 規劃申請編號及批准日期：A/KC/394 [9/11/2012] 骨灰位批准數目：993	荃灣葵青地政處正審議和研究相關短期租約(附註4)中的用途限制條文。	政府未有在限期前收到經營者的觀點。	
57	信善紫閣玄觀 (信善玄宮)	新界沙田大圍白田	短期租約第677號	分區計劃大綱圖：沙田分區計劃大綱圖 規劃用途：綠化地帶 規劃申請編號及批准日期：A/ST/665 [18/1/2008] 骨灰位批准數目：766	根據短期租約(附註4)不允許作骨灰龕用途；承租人已遞交申請更改相關短期租約的條款將現時骨灰龕的用途規範化。	政府未有在限期前收到經營者的觀點。^	
58	純陽呂祖仙壇	油麻地新填地街167號二樓	九龍內地段第10068號及第10076號	分區計劃大綱圖：油麻地分區計劃大綱圖 規劃用途：住宅(甲類) 不符合規劃用途 (除非屬「現有用途」)	根據地契不允許作骨灰龕用途。	政府未有在限期前收到經營者的觀點。^	
59	善慶洞	新界屯門屯發路11號	丈量約份第131約地段第646號餘段、712號、779號餘段及809號餘段及屯門市地段第369號	分區計劃大綱圖：屯門分區計劃大綱圖 規劃用途：政府、機構或社區、住宅(甲類)6 規劃申請編號及批准日期：A/TM/203 [18/8/1995] 骨灰位批准數目：(只限於兩座現有的紀念樓)	根據地契不允許作骨灰龕用途。	政府未有在限期前收到經營者的觀點。^	
60	先天道安老院	新界沙田上禾輦	丈量約份第185約地段第475號餘段及政府土地(牌照第Z0070號)	分區計劃大綱圖：沙田分區計劃大綱圖 規劃用途：政府、機構或社區及鄉村式發展 不符合規劃用途 (除非屬「現有用途」)	根據地契及相關牌照(附註4)不允許作骨灰龕用途。	經營者並不同意列載於私營骨灰龕資料內第五及第六欄的規劃及土地/契約資料。	經營者以信函回覆發展局於本年6月16日的來信及額外提供補充資料，並同意政府將有關資料公開予市民查閱。 **
61	思親園	新界大嶼山東涌石門甲	東涌丈量約份第1約地段第2902號至第2906號及第2908號	分區計劃大綱圖：東涌谷分區計劃大綱圖 規劃用途：鄉村式發展 在發展審批地區圖涵蓋範圍下 現有用途(只限近入口東面一幢一層高構築物)	離島地政處正審議和研究相關土地契約中的用途限制條文。	政府發給經營者的郵件被退回。	
62	崇謙堂崇真會基督墳場	粉嶺崇謙堂村20A, 近龍躍頭文物徑 (No known English Address)	丈量約份第 83 約地段第2213號	分區計劃大綱圖：龍躍頭及軍地南分區計劃大綱圖 / 鶴藪分區計劃大綱圖 規劃用途：農業、綠化地帶 在發展審批地區圖涵蓋範圍下 不符合規劃用途 (除非屬「現有用途」)	該地段可作《公眾衛生及市政條例》(第132章)、任何根據以訂立的規例及任何予以修訂的法例下的私人墳場用途。	政府未有在限期前收到經營者的觀點。^	
63	天恭堂	九龍紅磡溫思勞街15號地下	紅磡內地段第240號A分段餘段及第241號C分段餘段	分區計劃大綱圖：紅磡分區計劃大綱圖 規劃用途：住宅(甲類)4 不符合規劃用途 (除非屬「現有用途」)	地政總署迄今未確定有違反批地條款。	經營者並不同意列載於私營骨灰龕資料內第五欄的規劃資料。	
64	尸羅精舍	新界屯門青山村132號	丈量約份第131約地段第1194號及政府土地牌照第M2031號	分區計劃大綱圖：屯門分區計劃大綱圖 規劃用途：政府、機構或社區 不符合規劃用途 (除非屬「現有用途」)	根據相關牌照(附註4)不允許作骨灰龕用途。持牌人已遞交申請更改相關牌照的條款，將現時骨灰龕用途規範化。	經營者並不同意列載於私營骨灰龕資料內第六欄的土地/契約資料。	
65	德教保慶愛壇有限公司 (大王爺古廟)	九龍觀塘翠屏道	短期租約第 KX 1348號	分區計劃大綱圖：觀塘(南部)分區計劃大綱圖 規劃用途：住宅(甲類) 不符合規劃用途 (除非屬「現有用途」)	現有共約833個骨灰龕位抵觸短期租約(附註4)有關最多131個骨灰龕位的上限條款。承租人已遞交申請更改相關短期租約的條款，將現有的骨灰龕位數目規範化。	經營者同意列載於私營骨灰龕資料內第五及第六欄的規劃及土地/契約資料。	經營者於2013年1月17日及2015年11月30日回覆九龍東區地政處以提供補充資料(包括相片、剪報等)，但有關資料未足以證明有關骨灰龕為「現有用途」。

第二部份：規劃署及地政總署已獲悉而不屬第一部份的其他私營骨灰龕

編號	名稱	地址	地段編號	規劃資料	土地/契約資料	經營者的觀點	其他資料
66	萬佛寺	新界沙田排頭村	丈量約份第185約地段第323號、第324號、第358號及第359號及毗鄰政府土地	分區計劃大綱圖：沙田分區計劃大綱圖 規劃用途：政府、機構或社區、鄉村式發展、綠化地帶 不符合規劃用途（除非屬「現有用途」）	根據地契不准許作骨灰龕用途；並有非法佔用毗鄰政府土地作骨灰龕用途。沙田地政處已就有關非法佔用政府土地展開土地管制行動。	政府未有在限期前收到經營者的觀點。^	
67	天罡隆義	新界屯門嶺山村	丈量約份第132約地段第1744號A至C分段及1744號F分段至1分段	分區計劃大綱圖：屯門分區計劃大綱圖 規劃用途：綠化地帶 不符合規劃用途（除非屬「現有用途」） 規劃申請編號及申請日期：Y/TM/8 [9/5/2012] 申請的骨灰位數目：6 000 城規會在2013年4月19日否決申請 規劃申請編號及申請日期：Y/TM/13 [12/8/2013] 申請的骨灰位數目：3 000 申請人於2014年5月28日撤回該規劃申請。	根據地契不准許作骨灰龕用途。	政府未有在限期前收到經營者的觀點。	
68	天德佛社	新界元朗八鄉	丈量約份第114約地段第403號	分區計劃大綱圖：八鄉分區計劃大綱圖 規劃用途：露天貯物 在發展審批地區圖涵蓋範圍下 不符合規劃用途（除非屬「現有用途」）	該地段建有未經批准構築物。	政府未有在限期前收到經營者的觀點。^	申請者/經營者於2013年10月15日再次致函發展局，指出有關地點部分(丈量約份第114約地段第403號)建有廟宇並在70年代起用作骨灰龕用途(約3,000至4,000個骨灰龕位)，來函亦附有相關圖則以及村民及有關人士的信件作證明。就此，規劃署指出申請人/經營者須提供實質/有力證據(例如土地契約/租約或已批核的土地文件、批核的圖則/建築圖則、單據/合約/報價單、照片/航攝照片或其他有關資料/法律文件等)，以證明有關的骨灰龕為「現有用途」，而且自展開以來沒有作出任何重大改動。
69	定慧寺	新界大埔馬窩路53號及毗鄰政府土地	丈量約份第24約地段第32號餘段、第435號及第436號餘段及毗鄰政府土地	分區計劃大綱圖：大埔分區計劃大綱圖 規劃用途：政府、機構或社區 不符合規劃用途（除非屬「現有用途」）	根據地契不准許作骨灰龕用途；並有非法佔用毗鄰政府土地作骨灰龕用途。大埔地政處已就有關非法佔用政府土地展開土地管制行動。	經營者並不同意列載於私營骨灰龕資料內第五及第六欄的規劃及土地/契約資料。	
70	道福山祠	新界沙田上禾輦	丈量約份第185約地段第484號、第494號、第495號、第511號、第525號、第540號A分段及第540號餘段	分區計劃大綱圖：沙田分區計劃大綱圖 規劃用途：鄉村式發展、休憩用地 不符合規劃用途（除非屬「現有用途」）	根據地契不准許作骨灰龕用途。	經營者並不同意列載於私營骨灰龕資料內第五及第六欄的規劃及土地/契約資料。	
71	道合園	新界沙田排頭村190號	丈量約份第185約地段第398號、第474號及第526號及毗鄰政府土地	分區計劃大綱圖：沙田分區計劃大綱圖 規劃用途：鄉村式發展 不符合規劃用途（除非屬「現有用途」）	根據地契不准許作骨灰龕用途。沙田地政處已就有關非法佔用政府土地展開土地管制行動。	政府未有在限期前收到經營者的觀點。^	
72	道榮園	新界沙田排頭村	丈量約份第185約地段第613號	分區計劃大綱圖：沙田分區計劃大綱圖 規劃用途：鄉村式發展 不符合規劃用途（除非屬「現有用途」）	根據地契不准許作骨灰龕用途。	經營者並不同意列載於私營骨灰龕資料內第六欄的土地/契約資料。	
73	桃源洞	新界大嶼山梅窩鹿地塘44號及45號	梅窩丈量約份第4約地段第648號	分區計劃大綱圖：梅窩邊緣分區計劃大綱圖 規劃用途：鄉村式發展 在發展審批地區圖涵蓋範圍下 不符合規劃用途（除非屬「現有用途」）	根據地契不准許作骨灰龕用途。	政府未有在限期前收到經營者的觀點。^	
74	青山寺	新界屯門青山	丈量約份第131約地段第417、418、440、484、564、565、604、628、718、719 及729號	分區計劃大綱圖：屯門分區計劃大綱圖 規劃用途：綠化地帶 不符合規劃用途（除非屬「現有用途」）	根據地契不准許作骨灰龕用途。	經營者同意列載於私營骨灰龕資料內第五及第六欄的規劃及土地/契約資料。	
75	青雲觀 (又名 青雲觀堂)	新界屯門青山	丈量約份第131約青山地段第1、2及3號及地段第416及559號	分區計劃大綱圖：屯門分區計劃大綱圖 規劃用途：綠化地帶 不符合規劃用途（除非屬「現有用途」） 規劃申請編號及申請日期：A/TM/405 [20/9/2010] 骨灰位申請數目：4 884 申請人於2015年3月17日撤回該規劃申請。 規劃申請編號及申請日期：A/TM/487 [07/04/2016] 申請的骨灰位數目：4 884 城規會於2017年1月13日拒絕該規劃申請	根據地契不准許作骨灰龕用途。	經營者同意列載於私營骨灰龕資料內第五及第六欄的規劃及土地/契約資料。	經營者以信函回覆發展局於本年6月16日的來信及額外提供補充資料，並同意政府將有關資料公開予市民查閱。**
76	紫竹林觀音堂	新界元朗十八鄉南坑村	丈量約份第118約地段第736號A分段第2小分段	分區計劃大綱圖：大棠分區計劃大綱圖 規劃用途：農業 在發展審批地區圖涵蓋範圍下 現有用途(只限於與有關廟宇相連的一個廳堂)。	該地段建有未經批准構築物。	政府發給經營者的郵件被退回。^	
77	東涌念園	新界大嶼山東涌稔園	前東涌丈量約份第1約地段第2754號、第2755號、第2756號、第2757號、第2758號、第2760號及第2761號	分區計劃大綱圖：東涌谷分區計劃大綱圖 規劃用途：鄉村式發展 在發展審批地區圖涵蓋範圍下 現有用途(只限於七幢三層高的構築物及一幢兩層高的構築物)	前業權人已向政府展開法律程序。原訟法庭於2017年2月28日就高院雜項案件2015年第2166號作出判決，(當中包括)宣布於有關地段作骨灰龕用途不構成違反政府地契的厭惡性行業條款。政府已於2017年3月27日就有關判決向上訴法庭提交上訴通知書。	由於政府已收回相關地段，我們沒有尋求經營者的觀點。	

第二部份：規劃署及地政總署已獲悉而不屬第一部份的其他私營骨灰龕

編號	名稱	地址	地段編號	規劃資料	土地/契約資料	經營者的觀點	其他資料
78	東覺禪林	新界荃灣老圍三疊潭	丈量約份第453約地段第610號A分段, 第610號餘段及第1188號	分區計劃大綱圖: 荃灣分區計劃大綱圖 規劃用途: 政府、機構或社區(8) 不符合規劃用途 (除非屬「現有用途」)	根據地契不准許作骨灰龕用途。	政府未有在限期前收到經營者的觀點。	
79	東林念佛堂	新界荃灣芙蓉山	丈量約份第453約地段第1233號餘段	分區計劃大綱圖: 荃灣分區計劃大綱圖 規劃用途: 政府、機構或社區(6) 不符合規劃用途 (除非屬「現有用途」)	根據地契不准許作骨灰龕用途。	政府未有在限期前收到經營者的觀點。^	
80	東普陀講寺	新界荃灣老圍	丈量約份第451約地段第1240號餘段	分區計劃大綱圖: 荃灣分區計劃大綱圖 規劃用途: 鄉村式發展 不符合規劃用途 (除非屬「現有用途」) 規劃申請編號及申請日期: Y/TW/10 [4/8/2016] 申請的骨灰位數目: 5 118 申請人於2016年10月13日撤回該規劃申請	根據地契不准許作骨灰龕用途。	政府未有在限期前收到經營者的觀點。^	
81	通善壇安老院	新界西貢大涌口	丈量約份第217約地段第1119號	分區計劃大綱圖: 北港及沙角尾分區計劃大綱圖 規劃用途: 政府、機構或社區 在發展審批地區圖涵蓋範圍下 現有用途 (只限於有關建築物的地下下層)	根據地契不准許作骨灰龕用途; 業權人已遞交短期豁免書的申請將現時骨灰龕的用途規範化。	經營者並不同意列載於私營骨灰龕資料內第五及第六欄的規劃及土地/契約資料。	
82	臻誠道堂	九龍紅磡漆咸道北220號及224號榮豐大樓地下	紅磡內地段第530號	分區計劃大綱圖: 紅磡分區計劃大綱圖 規劃用途: 住宅(甲類)4 不符合規劃用途 (除非屬「現有用途」)	地政總署迄今未確定有違反批地條款。	政府未有在限期前收到經營者的觀點。^	
83	佛教華嚴閣	九龍鯉魚門海傍道西八十二號	政府土地上的登記寮屋(附註5)	分區計劃大綱圖: 茶果嶺、油塘、鯉魚門分區計劃大綱圖 規劃用途: 鄉村式發展 不符合規劃用途 (除非屬「現有用途」)	政府土地上建有未經批准構築物作骨灰龕用途。	政府未有在限期前收到經營者的觀點。	
84	雲浮仙觀	新界元朗流浮山深灣路	丈量約份第129約地段第1857至1859號及短期租約1345號	分區計劃大綱圖: 流浮山及尖鼻咀分區計劃大綱圖 規劃用途: 政府、機構或社區 在發展審批地區圖涵蓋範圍下 規劃申請編號及批准日期: A/YL-LFS/54 [3/8/2001] A/YL-LFS/77 [21/12/2001] Z/YL-LFS/P003 [12/4/1996] 骨灰位批准數目: 2 000 上述規劃申請外, 另有2 998龕位獲確認為「現有用途」。	現有的骨灰龕位抵觸短期豁免書及短期租約(附註4)有關不多於2998個骨灰龕位的條款。業權人已遞交土地交換的申請, 將現有的骨灰龕位數目規範化。	經營者並不同意列載於私營骨灰龕資料內第五及第六欄的規劃及土地/契約資料。	經營者以信函回覆發展局於本年6月16日的來信及額外提供補充資料, 並同意政府將有關資料公開予市民查閱。**
85	西方寺	新界荃灣老圍三疊潭	丈量約份第453約地段第660號、第1253號及第1499號	分區計劃大綱圖: 荃灣分區計劃大綱圖 規劃用途: 政府、機構或社區(4) 不符合規劃用途 (除非屬「現有用途」) 規劃申請編號及申請日期: Y/TW/4 [5/5/2011] 骨灰位申請數目: 17,000 申請人於15/3/2013撤回該規劃申請 規劃申請編號及申請日期: Y/TW/7 [10/1/2014] 骨灰位申請數目: 8,000 申請人於2014年7月21日撤回該規劃申請	根據地契不准許作骨灰龕用途; 業權人已遞交土地交換的申請將現時骨灰龕的用途規範化。	政府未有在限期前收到經營者的觀點。^	
86	永利石廠	九龍紅磡溫思勞街11A號地下	紅磡內地段第241號餘段	分區計劃大綱圖: 紅磡分區計劃大綱圖 規劃用途: 住宅(甲類)4 不符合規劃用途 (除非屬「現有用途」)	地政總署迄今未確定有違反批地條款。	經營者同意列載於私營骨灰龕資料內第五及第六欄的規劃及土地/契約資料。	
87	永盛園	荃灣老圍三疊潭	丈量約份第453約地段第613號餘段(部份)、第614號及第1229號	分區計劃大綱圖: 荃灣分區計劃大綱圖 規劃用途: 綠化地帶 規劃申請編號及申請日期: Y/TW/2 [15/10/2010] 骨灰位申請數目: 8 850 申請人於25/9/2012撤回該規劃申請 規劃申請編號及申請日期: Y/TW/6 [24/9/2012] 骨灰位申請數目: 8 850 申請人於21/3/2014撤回該規劃申請 規劃申請編號及申請日期: Y/TW/8 [21/3/2014] 骨灰位申請數目: 6 000 申請人於2015年12月2日撤回該規劃申請 規劃申請編號及申請日期: Y/TW/9 [19/7/2016] 骨灰位的申請數目: 3 000 城規會於2017年2月17日拒絕該規劃申請	根據地契不准許作骨灰龕用途。	政府未有在限期前收到經營者的觀點。^	

第二部份：規劃署及地政總署已獲悉而不屬第一部份的其他私營骨灰龕

編號	名稱	地址	地段編號	規劃資料	土地/契約資料	經營者的觀點	其他資料
88	雲泉仙館	新界粉嶺打鼓嶺坪嶺	丈量約份第77約地段第1627號、第5號、第6號、第8號 A分段、第8號餘段、第10號、第11號 A分段、第11號 B分段、第15號、第16號 B分段第一小分段、第16號 B分段餘段及第17號, 丈量約份第79約地段第6號、第7號及第11號及丈量約份第82約地段第1317號	分區計劃大綱圖: 坪嶺及打鼓嶺分區計劃大綱圖 規劃用途: 政府、機構或社區(1) 在發展審批地區圖涵蓋範圍下 規劃申請編號及批准日期: A/NE-TKL/331[28/1/2011] 骨灰位批准數目: 12 848 (分區計劃大綱圖經常准許的6 776 個骨灰位以及已核准規劃申請的6 072個骨灰位)	根據地契不准許作骨灰龕用途; 業權人已遞交土地交換的申請將現時骨灰龕的用途規範化。	經營者同意列載於私營骨灰龕資料內第五及第六欄的規劃及土地契約資料。	
89	恩臨殯儀顧問公司	九龍紅磡溫思勞街7A號1樓B室	紅磡內地段第274號	分區計劃大綱圖: 紅磡分區計劃大綱圖 規劃用途: 住宅(甲類)4 不符合規劃用途 (除非屬「現有用途」)	根據地契可准許作骨灰龕用途。	經營者同意列載於私營骨灰龕資料內第五及第六欄的規劃及土地契約資料。	
90	仁孝宗祠	新界沙田火炭禾寮坑路禾寮坑村7-10號	丈量約份第176約地段第35號、第36號、第38A號、第624號、第676號及第699號	分區計劃大綱圖: 沙田分區計劃大綱圖 規劃用途: 鄉村式發展 不符合規劃用途 (除非屬「現有用途」) 規劃申請編號及申請日期: Y/ST/12 [29/4/2011] 申請的骨灰位數目: 8 000 申請人於2012年1月16日撤銷規劃申請 規劃申請編號及申請日期: Y/ST/22 [21/12/2012] 申請的骨灰位數目: 8 000 申請人於2013年7月29日撤回規劃申請 規劃申請編號及申請日期: Y/ST/25 [6/3/2014] 申請的骨灰位數目: 8 000 申請人於2014年5月20日撤回規劃申請 規劃申請編號及申請日期: Y/ST/30 [6/3/2015] 申請的骨灰位數目: 8 828 申請人於2015年6月4日撤回規劃申請	根據地契不准許作骨灰龕用途。	政府未有在限期前收到經營者的觀點。^	
91	一德觀	新界元朗洪水橋丹桂村45號	丈量約份第124約地段第3971號餘段	分區計劃大綱圖: 唐人新村分區計劃大綱圖 規劃用途: 住宅(乙類)3 在發展審批地區圖涵蓋範圍下 不符合規劃用途 (除非屬「現有用途」) 規劃申請編號及申請日期: Y/YL-TYST/1 [14/11/2012] 申請的骨灰位數目: 7 983 城規會在2013年9月27日否決申請	根據地契不准許作骨灰龕用途。	政府未有在限期前收到經營者的觀點。	
92	延慶寺	新界大嶼山羌山	大嶼山丈量約份第310約地段第395號	分區計劃大綱圖: 鹿湖及羌山分區計劃大綱圖 規劃用途: 政府、機構或社區(1) 在發展審批地區圖涵蓋範圍下 不符合規劃用途 (除非屬「現有用途」)	業權人已向政府展開法律程序。	經營者並不同意列載於私營骨灰龕資料內第五及第六欄的規劃及土地契約資料。	經營者以信函回覆發展局於本年6月16日的來信及額外提供補充資料, 並同意政府將有關資料公開予市民查閱.**
93	御福堂有限公司	九龍紅磡漆咸道北248號益羣大廈地下	紅磡內地段第266號餘段	分區計劃大綱圖: 紅磡分區計劃大綱圖 規劃用途: 住宅(甲類)4 不符合規劃用途 (除非屬「現有用途」)	地政總署迄今未確定有違反批地條款。	政府未有在限期前收到經營者的觀點。^	
94	圓覺禪院	新界屯門青山村96G號	丈量約份第131約地段第427號	分區計劃大綱圖: 屯門分區計劃大綱圖 規劃用途: 綠化地帶 不符合規劃用途 (除非屬「現有用途」)	屯門地政處正審議和研究相關土地契約中的用途限制條文。	政府未有在限期前收到經營者的觀點。	
95	玄德堂	九龍紅磡漆咸道北240號及242號樂嘉大廈地下5號舖	紅磡內地段第354號	分區計劃大綱圖: 紅磡分區計劃大綱圖 規劃用途: 住宅(甲類)4 不符合規劃用途 (除非屬「現有用途」)	根據地契可准許作骨灰龕用途。	經營者同意列載於私營骨灰龕資料內第五及第六欄的規劃及土地契約資料。	
96	圓通寺	新界元朗八鄉上村雷公田52號	丈量約份第114約地段第1526號、第1527號、第1528號、第1530號、第1531號、第1532號、第1533號、第1655號及第1656號	分區計劃大綱圖: 石崗分區計劃大綱圖 規劃用途: 住宅(丁類) 在發展審批地區圖涵蓋範圍下 不符合規劃用途 (除非屬「現有用途」)	根據地契不准許作骨灰龕用途。	政府未有在限期前收到經營者的觀點。^	
97	佛教證覺精舍(證覺園)	新界沙田排頭村101號	丈量約份第185約地段第326號、第375號及第376號	分區計劃大綱圖: 沙田分區計劃大綱圖 規劃用途: 鄉村式發展 不符合規劃用途 (除非屬「現有用途」)	該地段建有未經批准構築物。	政府未有在限期前收到經營者的觀點。^	
98	德和道堂	新界粉嶺黃崗山	政府土地上的登記寮屋(附註5)	分區計劃大綱圖: 粉嶺/上水分區計劃大綱圖 規劃用途: 綠化地帶 不符合規劃用途 (除非屬「現有用途」)	不准許作骨灰龕用途。	經營者並不同意列載於私營骨灰龕資料內第五及第六欄的規劃及土地契約資料。	
99	覺塵禪寺	新界屯門青山村96號E	丈量約份第131約地段第706號、第775號、第776號及第777號	分區計劃大綱圖: 屯門分區計劃大綱圖 規劃用途: 綠化地帶 不符合規劃用途 (除非屬「現有用途」)	根據地契不准許作骨灰龕用途。	政府未有在限期前收到經營者的觀點。^	
100	明道堂	九龍紅磡溫思勞街7A號地下	紅磡內地段第274號	分區計劃大綱圖: 紅磡分區計劃大綱圖 規劃用途: 住宅(甲類)4 不符合規劃用途 (除非屬「現有用途」)	根據地契可准許作骨灰龕用途。	政府未有在限期前收到經營者的觀點。^	

第二部份：規劃署及地政總署已獲悉而不屬第一部份的其他私營骨灰龕

編號	名稱	地址	地段編號	規劃資料	土地/契約資料	經營者的觀點	其他資料
101	三清道堂	九龍紅磡溫思勞街21號地下	紅磡內地段第239號餘段	分區計劃大綱圖: 紅磡分區計劃大綱圖 規劃用途: 住宅(甲類)4 不符合規劃用途 (除非屬「現有用途」)	根據地契不准許作骨灰龕用途。	經營者的回條並沒有表示任何意見。^	
102	聚玄軒	九龍紅磡華豐街30號地下	紅磡內地段第530號	分區計劃大綱圖: 紅磡分區計劃大綱圖 規劃用途: 住宅(甲類)4 不符合規劃用途 (除非屬「現有用途」)	根據地契不准許作骨灰龕用途。	經營者並不同意列載於私營骨灰龕資料內第五及第六欄的規劃及土地/契約資料。	
103	光孝仙苑	新界屯門興富街礦山村	丈量約份第132約地段第1744號D分段第1小分段及第1744號D分段餘段	分區計劃大綱圖: 屯門分區計劃大綱圖 規劃用途: 綠化地帶 不符合規劃用途 (除非屬「現有用途」) 規劃申請編號及申請日期: A/TM/435 [5/4/2012] 申請的骨灰位數目: 8 500 申請人於2012年5月14日撤回該規劃申請。 規劃申請編號及申請日期: Y/TM/12 [25/6/2013] 申請的骨灰位數目: 5 670 申請人於2014年1月24日撤回該規劃申請。	根據地契不准許作骨灰龕用途。	經營者並不同意列載於私營骨灰龕資料內第六欄的土地/契約資料。	
104	娑羅精舍	新界屯門青山村150號	丈量約份第131約地段第501及533號	分區計劃大綱圖: 屯門分區計劃大綱圖 規劃用途: 政府、機構或社區 不符合規劃用途 (除非屬「現有用途」) 規劃申請編號及申請日期: A/TM/451 [29/10/2013] 申請的骨灰位數目: 4,526 申請人於2015年2月26日撤回該規劃申請。	根據地契不准許作骨灰龕用途。	政府未有在限期前收到經營者的觀點。^	
105	泰玄道院	九龍紅磡溫思勞街15號1字樓	紅磡內地段第240號A分段餘段及第241號C分段餘段	分區計劃大綱圖: 紅磡分區計劃大綱圖 規劃用途: 住宅(甲類)4 不符合規劃用途 (除非屬「現有用途」)	根據地契不准許作骨灰龕用途。	政府未有在限期前收到經營者的觀點。	
106	紫霞園 (安孝祠)	新界沙田排頭村148號	丈量約份第185 約地段第3號、第4 號、第312 號及第313 號餘段 (部分)	分區計劃大綱圖: 沙田分區計劃大綱圖 規劃用途: 鄉村式發展 不符合規劃用途 (除非屬「現有用途」) 規劃申請編號及申請日期: Y/ST/20 [25/10/2012] 申請的骨灰位數目: 1 000 申請人於2013年11月18日撤回規劃申請	根據地契不准許作骨灰龕用途。	政府未有在限期前收到經營者的觀點。^	
107	中盛殯儀盛發道堂	九龍紅磡必嘉街2號閣樓連平台	紅磡內地段第241號B分段餘段	分區計劃大綱圖: 紅磡分區計劃大綱圖 規劃用途: 住宅(甲類)4 不符合規劃用途 (除非屬「現有用途」)	根據地契不准許作骨灰龕用途。	經營者同意列載於私營骨灰龕資料內第五及第六欄的規劃及土地/契約資料。	
108	覺蓮佛社	九龍紅磡溫思勞街7A號2字樓	紅磡內地段第274號	分區計劃大綱圖: 紅磡分區計劃大綱圖 規劃用途: 住宅(甲類)4 不符合規劃用途 (除非屬「現有用途」)	根據地契可准許作骨灰龕用途。	政府未有在限期前收到經營者的觀點。^	
109	啓楓道堂	九龍紅磡華豐街2號地下及閣樓	紅磡內地段第494號	分區計劃大綱圖: 紅磡分區計劃大綱圖 規劃用途: 住宅(甲類)4 不符合規劃用途 (除非屬「現有用途」)	根據地契可准許作骨灰龕用途。	經營者並不同意列載於私營骨灰龕資料內第五及第六欄的規劃及土地/契約資料。	
110	藝卓軒	九龍紅磡老龍坑街6號及必嘉街34, 36, 38, 40, 42, 42A及42B號龍華大廈地下4號舖	紅磡內地段第236號A分段第2小分段、第236號A分段第3小分段、第236號A分段餘段、第237號A分段第2小分段及第237號A分段餘段	分區計劃大綱圖: 紅磡分區計劃大綱圖 規劃用途: 住宅(甲類)4 不符合規劃用途 (除非屬「現有用途」)	根據地契不准許作骨灰龕用途。	政府未有在限期前收到經營者的觀點。^	
111	玄一道堂	九龍紅磡老龍坑街1號B 1字樓	紅磡內地段第238號D分段第2小分段餘段	分區計劃大綱圖: 紅磡分區計劃大綱圖 規劃用途: 住宅(甲類)4 不符合規劃用途 (除非屬「現有用途」)	根據地契不准許作骨灰龕用途。	經營者並不同意列載於私營骨灰龕資料內第五及第六欄的規劃及土地/契約資料。	
112	上善軒	九龍紅磡溫思勞街23號地下G/F	紅磡內地段第239號F分段	分區計劃大綱圖: 紅磡分區計劃大綱圖 規劃用途: 住宅(甲類)4 不符合規劃用途 (除非屬「現有用途」)	根據地契不准許作骨灰龕用途。	經營者並不同意列載於私營骨灰龕資料內第五欄的規劃資料。	
113	九龍觀塘惠海陸慶善堂 (地藏王古廟)	九龍觀塘翠屏道	政府土地	分區計劃大綱圖: 觀塘(南部)分區計劃大綱圖 規劃用途: 休憩用地 不符合規劃用途 (除非屬「現有用途」)	有非法佔用政府土地作骨灰龕用途。	經營者並不同意列載於私營骨灰龕資料內第六欄的土地/契約資料。	
114	自由福居	新界沙頭角塘肚坪村24-27號	丈量約份第41約地段第1423號B分段(部分)	分區計劃大綱圖: 沙頭角分區計劃大綱圖 規劃用途: 鄉村式發展 在發展審批地區圖涵蓋範圍下 不符合規劃用途 (除非屬「現有用途」)	北區地政處正審議和研究相關土地契約中的用途限制條文。	政府未有在限期前收到經營者的觀點。^	

第二部份：規劃署及地政總署已獲悉而不屬第一部份的其他私營骨灰龕

編號	名稱	地址	地段編號	規劃資料	土地/契約資料	經營者的觀點	其他資料
115	上角山龍母佛堂	新界荃灣老圍上角山三疊潭	政府土地牌照第W4742號及毗鄰政府土地	分區計劃大綱圖：荃灣分區計劃大綱圖 規劃用途：政府、機構或社區(7) 不符合規劃用途 (除非屬「現有用途」)	根據相關牌照(附註4)不准許作骨灰龕用途; 並有非法佔用毗鄰政府土地作骨灰龕用途。	政府未有在限期前收到經營者的觀點。^	
116	玄妙道院	九龍紅磡必嘉街2號1字樓(二樓)	紅磡內地第241號B分段餘段	分區計劃大綱圖：紅磡分區計劃大綱圖 規劃用途：住宅(甲類)4 不符合規劃用途 (除非屬「現有用途」)	根據地契不准許作骨灰龕用途。	政府未有在限期前收到經營者的觀點。^	
117	光留園	屯門青山村環山路177號	丈量約份第131約地段第761號及毗鄰政府土地	分區計劃大綱圖：屯門分區計劃大綱圖 規劃用途：政府、機構或社區 不符合規劃用途 (除非屬「現有用途」)	根據地契不准許作骨灰龕用途；並有非法佔用毗鄰政府土地作骨灰龕用途。業權人已遞交短期租約的申請將現時建於政府土地上的骨灰龕用途規範化。	政府未有在限期前收到經營者的觀點。^	
118	妙園	新界沙田隔田村南濠路3號	政府土地牌照第22747號	分區計劃大綱圖：沙田分區計劃大綱圖 規劃用途：鄉村式發展 不符合規劃用途 (除非屬「現有用途」)	根據相關牌照(附註4)不准許作骨灰龕用途。	經營者並不同意列載於私營骨灰龕資料內第五及第六欄的規劃及土地/契約資料。	
119	正善精舍	九龍紅磡漆咸道北240號及242號樂嘉大廈地下4號舖	紅磡內地第354號	分區計劃大綱圖：紅磡分區計劃大綱圖 規劃用途：住宅(甲類)4 不符合規劃用途 (除非屬「現有用途」)	根據地契可准許作骨灰龕用途。	經營者並不同意列載於私營骨灰龕資料內第五欄的規劃資料。	
120	西竺普同塔	新界荃灣下花山	丈量約份第358約地段第47號、第72號、第348號、第349號及第351號	分區計劃大綱圖：川龍及下花山分區計劃大綱圖 規劃用途：政府、機構或社區(1) 在發展審批地區圖涵蓋範圍下 不符合規劃用途 (除非屬「現有用途」)	根據地契不准許作骨灰龕用途。	政府發給經營者的郵件被退回。	
121	永茂園	新界荃灣芙蓉山	丈量約份第453約地段第1217號、第1227號、第1239號、第1240號、第1241號及第1252號	分區計劃大綱圖：荃灣分區計劃大綱圖 規劃用途：政府、機構或社區(7) 不符合規劃用途 (除非屬「現有用途」)	根據地契不准許作骨灰龕用途。	政府發給經營者的郵件被退回。	
122	一善堂	新界元朗十八鄉大旗嶺邨445號地下	丈量約份第116約地段第4139號B分段第1小分段、第4139號B分段餘段、第4145號、第4146號及第4147號	分區計劃大綱圖：大棠分區計劃大綱圖 規劃用途：住宅(丁類) 在發展審批地區圖涵蓋範圍下 不符合規劃用途 (除非屬「現有用途」)	該地段建有未經批准構築物。	政府未有在限期前收到經營者的觀點。^	

附註:

1. 於城市規劃條例下的「現有用途」指該骨灰龕提供的龕位在有關法定圖則首次刊憲前已存在而該項用途由展開以來一直持續進行。有關法定圖則首次刊憲的日期載於該法定圖則的說明書內。而證明其骨灰龕屬「現有用途」的責任屬於營運者。

2. 根據現時的《城市規劃條例》，規劃監督只可以在發展審批地區圖涵蓋的地方(即新界鄉郊)進行土地利用的執管工作。

3. 資料中列明的規劃及/或地政申請不一定可獲批准。

4. 政府或有關牌照/許可證/短期租約/短期豁免書的持有人可隨時發出一至三個月通知期的終止通知書(通知期的確實時限視乎有關牌照/許可證/租約/豁免書所載的條款而定)，終止有關牌照/許可證/短期租約/短期豁免書。任何人如擬在有關處所存放骨灰，應向經營者查核和確定一旦終止通知書發出時移走骨灰的安排。

5. 此登記寮屋祇獲暫准存在，政府可隨時取消其登記編號及予以清拆。任何人如擬在有關處所存放骨灰，應向經營者查核和確定一旦登記寮屋被清拆時移走骨灰的安排。

發展局於2017年6月16日致經營者的信件上載至發展局網頁http://www.devb.gov.hk/tc/issues_in_focus/private_columbaria/index.html 供市民查閱。

**經營者的回信及補充資料上載至發展局網頁http://www.devb.gov.hk/tc/issues_in_focus/private_columbaria/index.html 供市民查閱。

^經營者曾就發展局於2010年12月16日首次公布及/或2011年3月31日及/或2011年6月30日及/或2011年9月30日及/或2011年12月30日及/或2012年3月30日及/或2012年6月29日及/或2012年9月28日及/或2012年12月31日及/或2013年3月28日及/或2013年6月28日及/或2013年9月30日及/或2013年12月31日及/或2014年3月31日及/或2014年6月18日及/或2014年9月30日及/或2014年12月31日及/或2015年3月31日及/或2015年6月30日及/或2015年9月30日及/或2015年12月31日及/或2016年3月31日及/或2016年6月30日及/或2016年9月30日及/或2016年12月30日及/或2017年3月17日更新的私營骨灰龕資料有關其私營骨灰龕規劃及土地/契約資料表達觀點。