

# 附件 1

## 专业机构资质对标清单

附件 1-1: 香港建筑及有关顾问公司遴选委员会顾问公司名单 (The List of Consultants of Architectural and Associated Consultants Selection Board, AACSB 名单)

AACSB 名单分类		对应内地企业资质	
类别 (Category)	组别 (Band)		
建筑 Architectural	第一组	建筑设计事务所甲	同时取得三类设计事务所资质的企业可同时取得工程设计建筑行业甲级资质
	第二组	级资质、工程监理 房屋建筑工程专业 甲级资质	
结构工程 Structural Engineering	第一组	结构设计事务所甲	业甲级资质
	第二组	级资质、工程监理 房屋建筑工程专业 甲级资质	
屋宇装备 Building Services	第一组	机电设计事务所甲	
	第二组	级资质、工程监理 机电安装工程专业 甲级资质	

AACSB 名单分类		对应内地企业资质
类别 (Category)	组别 (Band)	
园林建筑 Landscape Architectural	不分组	风景园林工程设计专项甲级资质 工程监理市政公用工程专业甲级资质
建筑测量 Building Surveying	不分组	工程监理房屋建筑工程专业甲级资质
工料测量 Quantity Surveying	第一组 第二组	内地已取消工程造价咨询企业资质, 不再对工程造价咨询企业提出资质方面要求

注 1: AACSB 名册及分组规定参照香港建筑署网页为准:

<https://sc.archsd.gov.hk/utf8/www.archsd.gov.hk/tc/consultants-contractors/consultants/list-of-consultants-of-aacsb/who-have-been-included.aspx?lang=sc>

注 2: 详见《国务院关于取消一批行政许可事项的决定》。

注 3: 通过对标清单取得建筑设计、结构工程设计以及机电设计事务所甲级资质的企业, 可以根据工程的类别和性质作为承包方对建筑工程项目的设计实行总包。承包方应当自行完成建筑工程本专业的的设计业务, 并在保证整个建筑工程项目完整性的前提下, 经发包方同意, 将其他部分专业设计业务发包给具有相应资质的分包方。如, 取得建筑设计事务所甲级资质的专业机构可以将结构工程设计以及机电设计分包给其他有资质机构。

注 4: 在投标阶段, 投标单位可自行组成联合体投标, 且其中至少一家投标单位已获得相应的专业资质备案。若联合体投标单位同时包含建筑、结构工程以及屋宇装备专业, 可参与需要具备工程设计建筑行业甲级资质的工程项目投标。若联合体被确认为相应工程项目的中标单位, 则其成员单位均需在确定承接工程后的 2 个月内, 申请办理并完成相关的资质备案手续。

注 5: 允许香港专业机构通过香港的银行出具投标保函或由该香港专业机构委托其在内地注册的全资子公司, 或者同属控股集团的内地注册子公司在内地银行开具投标保函。

注 6: 允许已合法备案香港专业机构竞投项目时, 涉及提供内地相应商事登记的, 可向建设单位提供香港商事登记证明, 视同取得项目的相关竞投资格, 应当办理内地商事登记的工作可放宽至中标工程后、工程开工前进行。

附件 1-2: 香港工程及有关顾问公司遴选委员会顾问公司名单 (The List of Consultants of Engineering & Associated Consultants Selection Board, EACSB 名单)

EACSB 名单分类		对应内地企业资质
类别 (Category)	组别 (Band)	
基建及发展 Civil Infrastructure and Development (CE)	第一组	工程设计市政行业乙级资质
		市政公用工程监理乙级资质
	第二组	工程设计市政行业乙级资质
		市政公用工程监理甲级资质
	第三组	工程设计市政行业甲级资质
		市政公用工程监理甲级资质
排水及污水 Drainage and Sewerage (DS)	第一组	市政行业排水工程专业丙级资质
		市政公用工程监理乙级资质
	第二组	市政行业排水工程专业乙级资质
		市政公用工程监理甲级资质
	第三组	市政行业排水工程专业甲级资质
		市政公用工程监理甲级资质
机电	第一组	机电设计事务所甲级资质

EACSB 名单分类		对应内地企业资质
类别 (Category)	组别 (Band)	
Electrical and Mechanical (EM)		机电安装工程监理甲级资质
	第二组	机电设计事务所甲级资质 机电安装工程监理甲级资质
环境 Environmental (EP)	第一组	环境工程设计专项乙级资质 市政公用工程监理甲级资质
	第二组	环境工程设计专项甲级资质 市政公用工程监理甲级资质
岩土和斜坡 Geotechnical and Slope (GE)	第一组	工程勘察岩土工程专业乙级资质 市政公用工程监理乙级资质
	第二组	工程勘察岩土工程专业乙级资质 市政公用工程监理甲级资质
	第三组	工程勘察岩土工程专业甲级资质 市政公用工程监理甲级资质
EACSB 名单分类		对应内地企业资质

类别 (Category)	组别 (Band)	
道路和相关结构 Roads and Associated Structures (HY)	第一组	市政行业道路工程专业丙级资质 市政公用工程监理乙级资质
	第二组	市政行业道路工程专业乙级资质 市政公用工程监理甲级资质
	第三组	市政行业道路工程专业甲级资质 市政公用工程监理甲级资质
城市规划 Town Planning (TP)	第一组	乙级城乡规划编制单位资质
	第二组	甲级城乡规划编制单位资质
交通运输 Traffic and Transport (TT)	第一组	市政行业公共交通工程专业乙级资质 市政公用工程监理甲级资质
	第二组	市政行业公共交通工程专业甲级资质 市政公用工程监理甲级资质
水务 Waterworks (WS)	第一组	市政行业给/排水工程专业丙级资质 市政公用工程监理乙级资质
	第二组	市政行业给/排水工程专业乙级资质 市政公用工程监理甲级资质

EACSB 名单分类		对应内地企业资质
类别 (Category)	组别 (Band)	
	第三组	市政行业给/排水工程专业甲级资质  市政公用工程监理甲级资质

注 1: EACSB 名册及分组规定参照香港土木工程拓展署网页为准:

<https://www.cedd.gov.hk/sc/publications/eacsb-handbook/index.html>

注 2: 通过对标清单取得建筑设计、结构工程设计以及机电设计事务所甲级资质的企业, 可以根据工程的类别和性质作为承包方对建筑工程项目的设计实行总包。承包方应当自行完成建筑工程本专业的的设计业务, 并在保证整个建筑工程项目完整性的前提下, 经发包方同意, 将其他部分专业设计业务发包给具有相应资质的分包方。如, 取得机电设计事务所甲级资质的专业机构可以将建筑工程设计以及结构设计分包给其他有资质机构。

注 3: 在投标阶段, 投标单位可自行组成联合体投标, 且其中至少一家投标单位已获得相应的专业资质备案。若联合体投标单位同时包含建筑、结构工程以及屋宇装备专业, 可参与需要具备工程设计建筑行业甲级资质的工程项目投标。若联合体被确认为相应工程项目的中标单位, 则其成员单位均需在确定承接工程后的 2 个月内, 申请办理并完成相关的资质备案手续。

注 4: 允许香港专业机构通过香港的银行出具投标保函或由该香港专业机构委托其在内地注册的全资子公司, 或者同属控股集团的内地注册子公司在内地银行开具投标保函。

注 5: 具备市政公用工程监理资质的企业可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。

注 6: 允许已合法备案香港专业机构竞投项目时, 涉及提供内地相应商事登记的, 可向建设单位提供香港商事登记证明, 视同取得项目的相关竞投资格, 应当办理内地商事登记的工作可放宽至中标工程后、工程开工前进行。

附件 1-3：认可公共工程承建商（认可承建商）名册（The List of Approved Contractors for Public Works）

认可承建商名册分类		对应内地企业资质
类别 (Category)	组别 (Band)	
建筑 Buildings	甲组/甲组试用期	建筑工程施工总承包企业二级及以下资质
	乙组/乙组试用期 丙组试用期	建筑工程施工总承包企业一级资质
	丙组	建筑工程施工总承包企业特级资质
道路及渠务 Roads and Drainage	甲组/甲组试用期	公路工程/市政公用工程（不含给水工程） 施工总承包企业二级及以下资质
	乙组/乙组试用期 丙组试用期	公路工程/市政公用工程（不含给水工程） 施工总承包企业一级资质
	丙组	公路工程/市政公用工程（不含给水工程） 施工总承包企业特级资质
海港工程 Port Works	乙组/乙组试用期 丙组试用期	港口与航道工程施工总承包企业一级及以下资质
	丙组	港口与航道工程施工总承包企业特级资质
地盘平整 Site Formation	乙组/乙组试用期	土石方工程专业承包资质已取消，在相应专业工程承发包过程中，不再作资质要求，由施工总承包企业分包给具有一定技术实力和管理能力且取得公司法人《营业
	丙组试用期	
	丙组	



认可承建商名册分类		对应内地企业资质
类别 (Category)	组别 (Band)	
		《营业执照》的企业
水务工程 Waterworks	甲组/甲组试用期	市政公用工程施工总承包企业二级资质 (仅限给水工程)
	乙组/乙组试用期 丙组试用期	市政公用工程施工总承包企业一级资质 (仅限给水工程)
	丙组	市政公用工程施工总承包企业特级资质 (仅限给水工程)

注 1: 详见《建筑业企业资质管理规定和资质标准实施意见》第三十三条:

[http://www.gov.cn/gongbao/content/2015/content\\_2868873.htm](http://www.gov.cn/gongbao/content/2015/content_2868873.htm)

注 2: 认可公共工程承建商名册及分组规定参照香港发展局网页为准:

<https://sc.devb.gov.hk/TuniS/www.devb.gov.hk/Contractor.aspx?section=80&lang=2>

注 3: 允许香港专业机构通过香港的银行出具投标保函或由该香港专业机构委托其在内地注册的全资子公司, 或者同属控股集团的内地注册子公司在内地银行开具投标保函。

注 4: 允许已合法备案香港专业机构竞投项目时, 涉及提供内地相应商事登记和安全生产许可证明的, 可向建设单位提供香港商事登记证明, 承诺符合内地建筑施工企业安全生产标准和条件, 视同取得项目的相关竞投资格, 应当办理内地商事登记和安全生产备案的工作可放宽至中标工程后、工程开工前进行。

附件 1-4: 认可公共工程物料供应商及专门承造商 (供应商及专门承造商) 名册 (The List of Approved Suppliers of Materials and Specialist Contractors for Public Works)

供应商及专门承造商名册分类		对应内地企业资质	
类别 (Category)	组别 (Band)		
电气装置 Electrical Installation	第Ⅲ组	建筑机电安装专业承包企业一级资质	同时取得电气装置、空调装置、水管装置三类最高级别资质的企业可同时取得机电工程施工总承包企业一级资质
	第Ⅱ组	建筑机电安装专业承包企业二级资质	
	第Ⅰ组	建筑机电安装专业承包企业三级资质	
空调装置 Air-conditioning Installation	第Ⅱ组	建筑机电安装专业承包企业一级资质	
	第Ⅰ组	建筑机电安装专业承包企业二级资质	
水管装置 Plumbing Installation	第Ⅱ组	建筑机电安装专业承包企业一级资质	
	第Ⅰ组	建筑机电安装专业承包企业二级资质	

供应商及专门承造商名册分类		对应内地企业资质
类别 (Category)	组别 (Band)	
消防装置 Fire Service Installation	第 II 组 第 I 组	消防设施工程专业承包一级资质 消防设施工程专业承包二级资质
工业用途电气装置 Industrial Type Electrical Installation	不分组	城市及道路照明工程专业承包一级资质
升降机、自动梯及乘客输 送带装置 Lift, Escalator and Passenger Conveyor Installation	不分组	特种设备安装改造维修单位资格许可
低压电开关柜装置 Low Voltage Cubicle Switchboard Installation	不分组	建筑机电安装工程专业承包一级资质

供应商及专门承造商名册分类	对应内地企业资质
---------------	----------

类别 (Category)	组别 (Band)	
场地勘探工程 Ground Investigation Field Work	第 II 组	工程勘察行业岩土工程勘察/工程测量专业甲级资质
	第 I 组	工程勘察行业岩土工程勘察/工程测量专业乙级资质
土地打桩 Land Piling	第 II 组	地基基础工程专业承包一级资质
	第 I 组	地基基础工程专业承包二级资质
钢结构工程 Structural Steelwork	不分组	钢结构工程专业承包一级资质
全包室内设计及装修工程 Turn-key Interior Design and Fitting-out Works	不分组	建筑装饰装修工程专业承包一级资质

注 1: 认可公共工程物料供应商及专门承造商名册及分组规定参照香港发展局网页为准

<https://sc.devb.gov.hk/TuniS/www.devb.gov.hk/Supplier.aspx?section=83&lang=2&id=80>

注 2: 允许香港专业机构通过香港的银行出具投标保函或由该香港专业机构委托其在内地注册的全资子公司, 或者同属控股集团的内地注册子公司在内地银行开具投标保函。

注 3: 允许已合法备案香港专业机构竞投项目时, 涉及提供内地相应商事登记和安全生产许可证明的, 可向建设单位提供香港商事登记证明, 承诺符合内地建筑施工企业安全生产标准和条件, 视同取得项目的相关竞投资格, 应当办理内地商事

登记和安全生产备案的工作可放宽至中标工程后、工程开工前进行。

# 附件 1

## 专业人士执业资格对标清单

香港专业人士执业资格	对应内地执业资格
注册建筑师 Registered Architect	一级注册建筑师, 注册监理工程师
注册专业工程师: Registered Professional Engineer	
注册专业工程师 (结构) Registered Professional Engineer (Structural)	一级注册结构工程师, 注册监理工程师 一级注册建造师 建筑施工企业安全生产管理人员 (B 类)
注册专业工程师 (岩土) Registered Professional Engineer (Geotechnical)	注册土木工程师 注册监理工程师
注册专业工程师 (土木) Registered Professional Engineer (Civil)	注册土木工程师, 注册监理工程师 一级注册建造师 建筑施工企业安全生产管理人员 (B 类)
注册专业工程师 (电机) Registered Professional Engineer (Electrical)	注册电气工程师 注册监理工程师
注册专业工程师 (屋宇设备) Registered Professional Engineer (Building Service)	注册公用设备工程师 注册监理工程师

香港专业人士执业资格	对应内地执业资格
注册专业工程师（环境） Registered Professional Engineer (Environmental)	注册环保工程师 注册环评工程师
注册专业工程师（建造） Registered Professional Engineer (Building)	一级注册建造师 建筑施工企业安全生产管理人员（B类）
注册专业测量师： Registered Professional Surveyor	
注册专业测量师（工料测量组） Registered Professional Surveyor (Quantity Surveying Division)	一级注册造价工程师
注册专业测量师（建筑测量组） Registered Professional Surveyor (Building Surveying Division)	注册监理工程师

香港专业人士执业资格	对应内地执业资格
注册专业测量师（产业测量组） Registered Professional Surveyor (General Practice Division)	注册房地产估价师

香港专业人士执业资格	对应内地执业资格
注册专业规划师 Registered Professional Planner	注册城乡规划师
注册承建商的获授权签署人 Authorized Signatory of the Registered General Building Contractor or the Registered Specialist Contractor	一级注册建造师 建筑施工企业安全生产管理人员（A类 或B类）
注册承建商企业负责人	建筑施工企业安全生产管理人员（A类）
注册安全主任	建筑施工企业安全生产管理人员（C类）

**注 1：注册承建商主要负责人是指对企业生产经营活动和安全生产具有决策权的领导者如董事长、总裁（总经理）、副总裁（副总经理）、技术总监、安全总监。**

注 2：内地执业资格中注册土木工程师、注册监理工程师、注册建造师、注册公用设备工程师、注册造价工程师区分不同专业的，香港专业人士对标内地执业资格时应遵从仅可从事与在港执业同等专业的工程类别。对于注册承建商的获授权签署人对标内地一级注册建造师仅可从事与在港注册的公司业务对应的工程类别。

注 3：申请建筑施工企业安全生产管理人员证书的专业人士需在注册承建商企业任职。注册承建商的获授权签署人根据实际担任职务情况申请建筑施工企业安全生产管理人员证书类别，担任注册承建商主要负责人的，可申请办理建筑施工企业安全生产管理人员（A类），担任注册承建商项目负责人的，可申请办理建筑



施工企业安全生产管理人员（B类）。