

# 广东省建筑及相关工程领域惠港政策 实施情况及发展新机遇

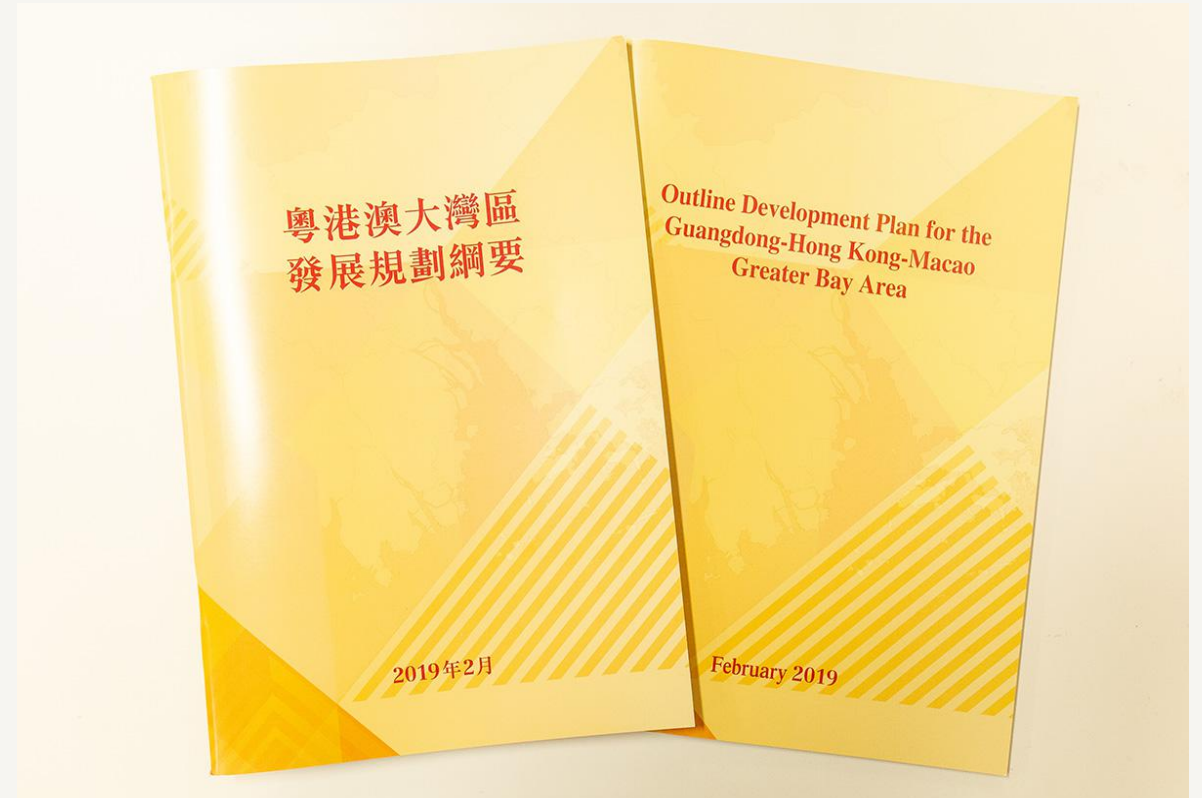
广东省住房和城乡建设厅党组成员、副厅长 蔡瀛

2021年9月7日



# 2019年2月18日，中共中央、国务院正式公布了《粤港澳大湾区发展规划纲要》

- 要在建筑及相关工程等领域对港澳实施特别开放措施
- 进一步取消或放宽对港澳投资者的资质要求、持股比例、行业准入等限制
- 在广东为港澳投资者和相关从业人员提供一站式服务





# 2020年10月14日，习近平总书记出席深圳经济特区建立40周年庆祝大会并发表重要讲话

- 要抓住粤港澳大湾区建设重大历史机遇
- 推动三地经济运行的规则衔接、机制对接，促进人员等各类要素高效便捷流动
- 提升市场一体化水平



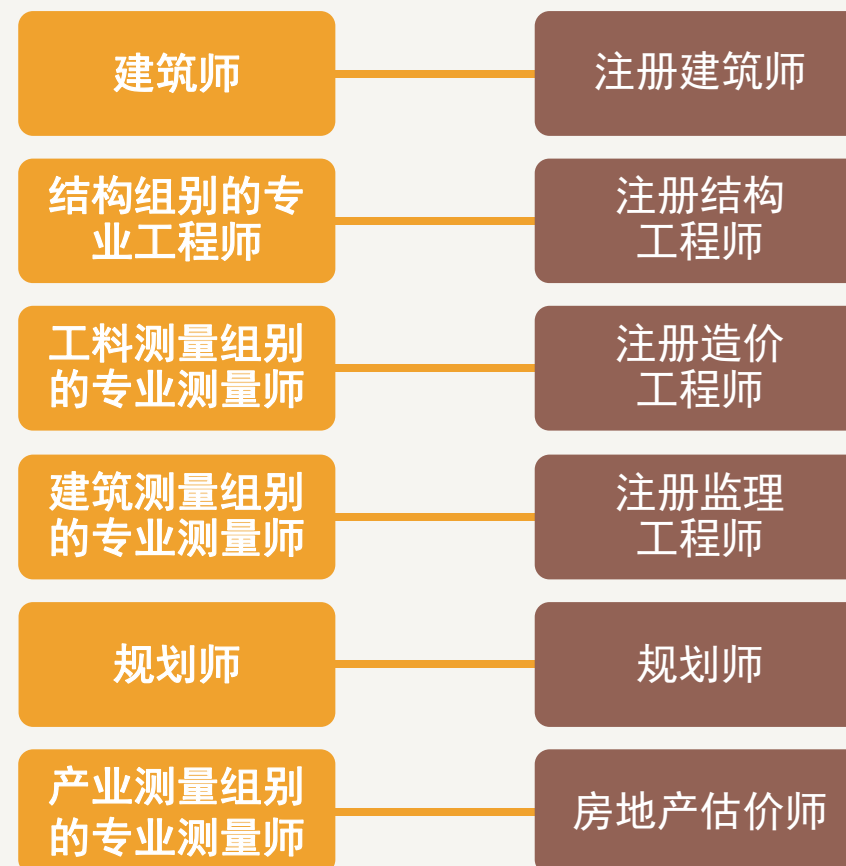
# 2020年10月29日，《中共中央关于制定国民经济和社会发展第十四个五年规划和二〇三五年远景目标的建议》

- 支持香港、澳门更好融入国家发展大局
- 高质量建设粤港澳大湾区
- 完善便利港澳居民在内地发展政策措施



## 积极推动内地与香港在6个专业开展执业资格互认

- 通过互认取得内地执业资格的香港专业人士，在加入内地建筑及相关工程领域企业并办理执业注册后，可以依照内地法规开展相应执业活动
- 目前，已有1630名香港专业人士通过互认取得内地注册执业资格，其中151名在广东办理执业注册



# 大力支持广东自贸区南沙、前海、横琴片区住房城乡建设主管部门制度创新

- 落实具体工程项目，试行港澳工程建设管理模式
- 允许港（澳）商独资或控股的开发建设项目自主采用香港（澳门）工程建设模式进行管理
- 目前，采用港澳工程建设管理模式的项目总投资已达到**144.65**亿元人民币





# 积极推进香港工程建设咨询企业 and 专业人士在粤港澳大湾区内地城市开业执业试点工作。

备案对象：

香港企业：

- 列入香港建筑署 《建筑及有关顾问公司遴选委员会顾问公司名单》：建筑、结构工程、屋宇装备、园林建筑、工料测量、建筑测量等类别企业
- 列入香港土木工程拓展署 《工程及有关顾问公司遴选委员会顾问公司名单》：基建及发展、排水及污水、机电、环境、岩土和斜坡、道路及相关结构、交通运输、水务等类别企业。

香港注册人士：

注册建筑师、注册的结构组别的专业工程师、注册的土木组别的岩土专业工程师、注册的电机组别的专业工程师、注册的屋宇装备组别的专业工程师、注册的工料测量组别的专业测量师、注册的建筑测量组别的专业测量师、注册的产业测量组别的专业测量师。

# 积极推进香港工程建设咨询企业和专业人士在粤港澳大湾区内地城市开业执业试点工作。

- 备案渠道：广东省建设信息网“香港企业和香港专业人士在粤港澳大湾区内地城市开业执业备案管理平台”
- 开业执业范围：粤港澳大湾区内地**9**市
- 实施8个多月以来，已有**45**家香港企业和**189**名香港专业人士通过省级平台成功备案
- 同时，授权广州南沙、深圳前海、珠海横琴自贸区备案，已有**51**家香港企业和**331**名香港专业人士在自贸区成功备案

香港企业和香港专业人士在粤港澳大湾区内地城市开业执业备案管理平台

序号	企业名称	英文名	统一社会信用代码	通讯地址	企业负责人	内地事务负责人	备案有效期
1	林德国际设计有限公司	AGLA Limited	06399990	香港九龙弥敦道100号Landmark East宏汇中心大堂1901室	文达	张林	2022-03-14
2	陈道源工程有限公司	W T Chan & Associates Limited	32341864	香港、九龍、長沙灣、永樂街6號, 3樓, 302室	陳道源	陳道源	2022-01-17
3	梁美蘭建築師(香港)事務所有限公司	LWK&PARTNERS (HK) LIMITED	10694026	香港九龍尖沙咀海港城球皇中心北座15樓	梁美蘭	卢建能	2021-10-18
4	Wong & Ouyang (Civil Structural Engineering) Ltd.	WONG & OUYANG (CIVIL STRUCTURAL ENGINEERING) LTD.	13087915	香港九龍觀塘康翠苑100號友邦九龍大樓43樓	李耀華	李耀華	2021-09-05
6	寶蘭地建築師有限公司	Northcott Hong Kong Limited	09724697	香港灣仔軒士打道100號外信託銀行大廈9樓	金兆池	歐陽汶文	2021-12-01
7	寶蘭地建築師有限公司	Burns Hong Kong Limited	09404263	香港九龍觀塘康翠苑100號友邦九龍大樓43樓	鄭以仁	鄭以仁	2021-12-19
8	王啟明土木結構工程(香港)有限公司	WONG & OUYANG (CIVIL STRUCTURAL ENGINEERING) LTD.	13087915	香港九龍觀塘康翠苑100號友邦九龍大樓43樓	李耀華	李耀華	2021-09-05
9	艾美德國際有限公司	AECOM Consulting Services Limited	15295127	香港沙田鄉事會路130號 新城市中央廣場2座10樓	鍾小平	黃曉棋	2023-01-22
10	艾美德國際有限公司	AECOM Asia Company Limited	10214813	香港沙田鄉事會路130號 新城市中央廣場2座10樓	鍾小平	鍾以仁	2023-01-22
11	郭志輝建築師有限公司	Arthur C. S. Kwok Architects & Associates Limited	09754743	香港九龍彌敦道700號19樓1901室	郭志輝	郭志輝	2022-06-27
12	巴馬丹拿建築工程顧問有限公司	P&T (M&E) Limited	09281388	北角馬雲道533號33樓	凌國強	邱建培	2021-06-20
13	劉明廣(香港)建築師有限公司	DLN Architects Limited	00091866	香港新界沙田馬鞍山新城市廣場1座46-47樓	劉明廣	劉明廣	2021-06-25
14	劉明廣(香港)建築師有限公司	ADI Limited	31816440	香港上環文咸西街10號渣打銀行大廈10樓	劉明廣	劉明廣	2022-05-24
15	劉明廣(香港)建築師有限公司	Oue Anup & Partners Hong Kong Ltd	09673747	香港九龍九龍彌敦道60號又一城5樓	劉明廣	劉明廣	2022-03-27

当前显示第 1 至 15 項, 共 45 項。 前一頁 1 2 3 下一頁

序号	姓名	英文名	性别	学历	任职的香港企业	备案有效期
1	林静雯	LAM Ching Hang	女	建筑学	新达环球有限公司	2022-06-30
2	郭志輝	Kwok Ka Yui, Michael	男	本科	新達環球有限公司	2021-12-31
3	卢建能	LO KIN NANG	男	建筑学学士	梁美蘭建築師(香港)事務所有限公司	2021-12-31

刘明廣(香港)建築師有限公司

香港企业和香港专业人士在粤港澳大湾区内地城市开业执业备案管理平台



# 印发《广东省促进建筑业高质量发展的若干措施》

- 今年5月10日，广东省政府办公厅印发了当前和今后一段时期我省建筑业发展的纲领性文件——《广东省促进建筑业高质量发展的若干措施》
- 进一步明确了推动粤港澳建筑业深度合作的具体措施



## 推动粤港建筑业合作的具体措施

我们将围绕粤港澳三地集群优势明显、经济互补性强、区域经济协同发展潜力巨大等特点，深入推进粤港建筑业合作：

1、积极推动香港专业机构和专业人士在粤港澳大湾区内地九市开业执业试点政策落实落细，聚焦专业机构、专业人员资质资格及信用评价管理，推动粤港建筑业发展规则衔接、机制对接。

3、组织编制三地互认的工程建设标准，有序构建与国际接轨的标准体系。

5、筹建广东省建筑业“走出去”战略合作联盟，发挥港澳企业国际化专业服务优势，推动设计、施工、技术和服务输出。

2、推动粤港澳大湾区内地九市安排更多工程建设项目，鼓励香港专业机构和专业人士参与，积极探索符合国际通行规则的工程建设管理模式。

4、联合各方办好粤港澳建筑领域系列交流活动，加强粤港澳BIM技术应用、全过程工程咨询等服务领域合作

谢谢大家

