

前海建设投资控股集团2021年重点项目招标信息表

序号	项目名称	项目概况	招标工程名称 (暂定)	工程类型	投标单位资质要求 (暂定)	招标暂定估价(万元)	采购方式	计划招标时间	负责人/电话	备注
房建类项目										
1	深港广场-交易广场段	前海深港广场选址于前海桂湾片区城市客厅中轴线，包括由滨海岸线、桂湾三路和桂湾四路所围合而成的T形区域，用地面积约34.7公顷，协调范围共约66.4公顷。城市客厅中轴线布局东西向空中花园，该空中花园高约18米，南北宽约65米，东西长约1.2公里，空中花园下方设夹层及地面功能空间，建筑面积暂定约10万平方米。	可行性研究	服务	工程咨询(建筑)甲级及以上资质	待定	公开招标	第三季度	李兵 18820286509	
			监理合同	服务	综合资质或房建甲级	待定	公开招标	第三季度	周涛 15814025652	
			上部建筑工程	施工	建筑工程施工总承包一级	待定	公开招标	第三季度	黄昕 13530381254	
基建类项目										
2	2021年第一批支路及通道招标	支路及通道包含：桂湾三路通道2（华强-交易广场）、桂湾二路通道1（人才公寓-敏华）、桂湾五路通道1、桂湾二路通道2（中粮-未出让）、桂湾三路通道1（招联-粤港澳）、桂湾三路西延段、九纵七街（公正北一街-前湾三路）、公正南街（九纵六街-九纵七街）、诚信3街（科创6街-听海大道、公正南街（听海大道-九纵六街）、九纵五街（公正北一街-公前湾三路）、科创7街、勒杜鹃街东段（紫荆街~临海大道）等8段支路及5处通道。	2021年第一批支路及通道施工招标	施工	市政公用工程施工总承包二级及以上	10307	公开招标	第三季度	蒲少杰 13510420772	
3	前海合作区道路品质综合提升一期工程(前湾片区)	前海合作区道路品质综合提升一期工程桂湾片区包含“滨海大道、梦海大道(含绿廊)、桂湾四路及创新8街”4条门户大道、两处重点片区内部及周边24段主次支路，共计提升总长11.48km。投资估算6.86亿元。招标内容： (1)拟采用设计师负责制，工程设计内容包括方案设计(含估算)、初步设计(含概算)、施工图设计、专项评估、施工配合、竣工图编制、竣工结(决)算配合服务及按国家有关报告编制和设计规程规范要求应由设计单位完成的工作。 (2)配合完成《前海街道设计导则》编制工作。	前海合作区道路品质综合提升一期工程(前湾片区)设计	设计	市政行业(道路工程)专业甲级及以上设计资质。	2100	公开招标	30日7月2021年	申美兰 18126505710	

前海建设投资控股集团2021年重点项目招标信息表

序号	项目名称	项目概况	招标工程名称 (暂定)	工程类型	投标单位资质要求 (暂定)	招标暂定估价(万元)	采购方式	计划招标时间	负责人/电话	备注	
基建类项目											
4	前海合作区道路品质综合提升一期工程(桂湾片区)	前海合作区道路品质综合提升一期工程前湾片区包含七、九、十、十一单元范围内重点区域内部支路及周边听海大道、梦海大道、前湾二路等主次干路共26段道路。总长度约9.74km。投资估算4.62亿元。招标内容： (1)拟采用设计师负责制，工程设计内容包括方案设计（含估算）、初步设计（含概算）、施工图设计、专项评估、施工配合、竣工图编制、竣工结（决）算配合服务及按国家有关报告编制和设计规程规范要求应由设计单位完成的工作。 (2)统筹完成《前海街道设计导则》编制工作。	前海合作区道路品质综合提升一期工程（桂湾片区）设计	设计	市政行业（道路工程）专业甲级及以上设计资质。	1400	公开招标	30日7月2021年	申美兰 18126505710		

社会投资项目招标信息表

序号	项目名称	建设单位	招标工程名称	项目概况	工程类型	投标单位资质要求	招标估价(万元)	招标方式	计划招标时间	负责人/电话	备注
1	深国际前海19-07-02、19-07-03地块项目	深国际前海投资管理（深圳）有限公司	深国际前海19-07-02、19-07-03地块项目建筑主体工程施工招标	总用地面积约2.53万平方米，总建筑面积约9.03万平方米。	施工	(1)建筑工程施工总承包一级或特级资质 (2)具有类似工程施工工业绩 (3)项目经理具有建筑专业一级建造师资格证书及安全生产考核合格证	50,000	公开招标	1/9/2021	张丁簪/18026919933	
			深国际前海19-07-02、19-07-03地块项目幕墙工程施工招标		施工	(1)建筑幕墙工程专业承包一级资质 (2)具有类似工程施工工业绩 (3)项目经理具有建筑专业一级建造师资格证书及安全生产考核合格证	13,000	公开招标	1/6/2022	张丁簪/18026919933	
2	深国际前海19-07-05地块项目	深国际前海投资管理（深圳）有限公司	深国际前海19-07-05地块项目造价咨询招标	总用地面积为13250.20m <sup>2</sup> ，建筑面积70906.20m <sup>2</sup>	其他	(1)工程造价咨询甲级资质 (2)具有类似工程造价咨询业绩 (3)项目负责人具有注册造价工程师证	350	公开招标	1/6/2021	张丁簪/18026919933	
			深国际前海19-07-05地块项目监理招标		其他	(1)房屋建筑工程监理乙级或甲级资质，或工程监理综合资质 (2)具有类似工程监理业绩 (3)项目总监具有房屋建筑工程专业注册监理工程师证	1,000	公开招标	1/9/2021	张丁簪/18026919933	
			深国际前海19-07-05地块项目土石方、基坑支护及桩基工程施工招标		施工	(1)地基基础工程专业承包一级资质 (2)具有类似工程施工工业绩 (3)项目经理具有建筑专业一级建造师资格证书及安全生产考核合格证	12,000	公开招标	1/9/2021	张丁簪/18026919933	
			深国际前海19-07-05地块项目建筑主体工程施工招标		施工	(1)建筑工程施工总承包一级或特级资质 (2)具有类似工程施工工业绩 (3)项目经理具有建筑专业一级建造师资格证书及安全生产考核合格证	40,000	公开招标	1/6/2021	张丁簪/18026919933	
			深国际前海19-07-05地块项目幕墙工程施工招标		施工	(1)建筑工程施工总承包一级或特级资质 (2)具有类似工程施工工业绩 (3)项目经理具有建筑专业一级建造师资格证书及安全生产考核合格证	9,000	公开招标	1/6/2021	张丁簪/18026919933	

社会投资项目招标信息表

序号	项目名称	建设单位	招标工程名称	项目概况	工程类型	投标单位资质要求	招标估价(万元)	招标方式	计划招标时间	负责人/电话	备注
3	深国际前海19-08-03地块项目	深国际前海投资管理（深圳）有限公司	深国际前海19-08-03地块项目造价咨询招标	/	其他	(1)工程造价咨询甲级资质 (2)具有类似工程造价咨询业绩 (3)项目负责人具有注册造价工程师证	700	公开招标	1/3/2022	张丁簪/18026919933	
			深国际前海19-08-03地块项目监理招标		其他	(1)房屋建筑工程监理乙级或甲级资质，或工程监理综合资质 (2)具有类似工程监理业绩 (3)项目总监具有房屋建筑工程专业注册监理工程师证	1,000	公开招标	1/9/2021	张丁簪/18026919933	
			深国际前海19-08-03地块项目土石方、基坑支护及桩基工程施工招标		施工	(1)地基基础工程专业承包一级资质 (2)具有类似工程施工工业绩 (3)项目经理具有建筑专业一级建造师资格证书及安全生产考核合格证	12,000	公开招标	1/9/2021	张丁簪/18026919933	
			深国际前海19-08-03地块项目建筑主体工程施工招标		施工	(1)建筑工程施工总承包一级或特级资质 (2)具有类似工程施工工业绩 (3)项目经理具有建筑专业一级建造师资格证书及安全生产考核合格证	40,000	公开招标	1/6/2021	张丁簪/18026919933	
			深国际前海19-08-03地块项目幕墙工程施工招标		施工	(1)建筑工程施工总承包一级或特级资质 (2)具有类似工程施工工业绩 (3)项目经理具有建筑专业一级建造师资格证书及安全生产考核合格证	9,000	公开招标	1/6/2021	张丁簪/18026919933	
4	创金合信前海03-05-03地块(T201-0118宗地)项目	创金合信基金管理有限公司	项目地铁安全专项监测招标	总占地面积6913.96m <sup>2</sup> ，建筑计容面积约53500m <sup>2</sup> (含商业3500m <sup>2</sup> )	服务	①具备工程勘察综合类甲级资质； ②在深圳市有项目案例，前海尤佳； ③在广东省内设有办事机构或常驻团队； ④三年内未受主管机构处罚。	280	邀请招标	2/7/2021	贾崇宝/18033066588	
			项目土石方、基坑支护及桩基工程招标		施工	①具备地基基础工程专业承包一级资质； ②在深圳市有项目案例，前海尤佳； ③在广东省内设有办事机构或常驻团队； ④三年内未受主管机构处罚。	13,000	邀请招标	2/7/2021	贾崇宝/18033066588	
			项目土石方、基坑支护及桩基工程监测招标		服务	①具备岩土工程勘察专业类甲级资质； ②在深圳市有项目案例，前海尤佳； ③在广东省内设有办事机构或常驻团队； ④三年内未受主管机构处罚。	130	邀请招标	3/7/2021	贾崇宝/18033066588	
			项目施工总承包工程招标		施工	①具备房屋建筑工程专业承包一级及以上资质； ②在深圳市有项目案例，前海尤佳； ③在广东省内设有办事机构或常驻团队； ④三年内未受主管机构处罚。	46,000	邀请招标	4/8/2022	贾崇宝/18033066588	