

香港城市規劃業界對大灣區備案管理辦法提出的疑問

(3-12-2021)

序號	問題	廣東省自然資源廳回答
1.	香港城市規劃企業如想於廣東省執業備案是否要先向香港發展局申請註冊成為其認可的“工程及有關顧問公司遴選委員會顧問公司名單 (EACSB)”的成員？	<p>《關於港澳地區城市規劃專業企業在廣東省執業備案管理的通告》的出台是一項獲得自然資源部同意的“先行先試”政策。對通過備案的香港規劃企業給予以下政策利好：一是不需申請資質，可直接從事規定範圍的規劃業務。二是在備案的有效期內，香港規劃企業的出圖章與內地規劃編制單位企業具有同等效力。三是我廳將對通過備案的香港規劃企業予以推介。考慮到企業信譽度、實力等綜合考慮，經與香港發展局協商，目前來廣東省執業備案的企業範圍限定在香港特區政府“工程及有關顧問公司遴選委員會”名冊上的城市規劃顧問公司。</p> <p>名單外的城市規劃顧問公司，待時機合適的時候，我們再向部裡請示。</p>

2.	<p>關於城市規劃專業人士備案，可否線上申請，有甚麼需要特別注意，是否必需服務於廣東省內的國土空間規劃機構？</p>	<p>http://www.gdzwfw.gov.cn/portal/guide/11440000MB2D02159F2442112201000</p> <p>以上為港澳籍註冊城市規劃專業人士在廣東省執業備案的在線辦理鏈接，符合條件且有意願的規劃師可申請執業備案，需要注意的是，關於專業人士備案條件中有一點，服務於廣東省國土空間規劃編制機構。</p> <p>專業人士的備案，主要是為香港、澳門的規劃師，在內地的一些機構從業，提供支持的條件和政策。按照內地的理解，如果企業已經完成備案了，企業的專業人士，其實可以不用再申請備案了。因為在內地，不存在規劃師單獨執業，都是以公司為單位開展相關業務的。備案後的香港企業已經具備了資格，不需要專業人士備案來再證明資格問題。</p>
3.	<p>關於城市規劃專業企業備案，可否線上申請？</p>	<p>https://www.gdzwfw.gov.cn/portal/v2/guide/11440000MB2D02159F244211200B000</p> <p>以上為香港城市規劃專業企業在廣東省執業備案的在線辦理鏈接。</p>

此外，也可以通過郵寄紙質文件至我廳的方式辦理，
郵寄地址為：廣東省廣州市天河區體育東路160號平安
大廈廣東省自然資源廳國土空間規劃處（收），
電話：020-87018032 / 020-870138803879，具體備案要
求以廣東省自然資源廳的最終決定為準。

提供申報材料注意事項：

（一）備案申請表“企業承諾書”須法定代表人簽字
並加蓋公章；

（二）備案申請表中“企業基礎信息表”一欄，應填
寫公司真實的技術人員數量及註冊師數量，並在“註
冊城市規劃師情況”及“企業規劃專業技術人員概
況”中列明註冊規劃師和技術人員的詳細訊息；

（三）備案申請表中“商業登記證彩色掃描件”一
欄，應附上香港或澳門特別行政區有效期內的商業登
記證或註冊證書正反面彩色掃描件；

		<p>(四) 備案申請表中“法定代表人身份證件彩色掃描件”一欄，應附上公司法定代表人的“香港特別行政區永久性居民身份證”或“澳門特別行政區永久性居民身份證”正反面彩色掃描件。</p> <p>(五) 請附上本企業註冊城市規劃師的執業證照彩色掃描件</p>
4.	香港規劃企業，在向廣東省自然資源廳提交備案申請時，可以為他們的規劃師，根據規劃專業人士的備案方法，統一一併申請備案嗎？	其實規劃企業和專業人士的兩個文件，是一個政策包，解決的是不同的問題，關於專業人士的備案，解決的是香港的規劃專業人士想來內地加入內地機構從業資格的問題。規劃企業的備案，是解決香港規劃企業在廣東省執業資格的問題。因為規劃都是以公司或單位為主體承接項目的，所以香港的公司通過備案後，已經具有資格了，不需要為企業的專業人士再備案，也不符合服務廣東省內國土空間規劃機構的條件，而且意義和作用不大。如果香港的規劃專業人士，將來跳槽，到了廣東省內的企業，再申請備案也可以。

		關於規劃企業和專業人士的兩個文件是配套文件，其中關於規劃專業人士的有要求是服務於廣東省內國土空間規劃機構，同時，按照內地的有關規定，規劃項目是以公司或單位名義承接，個人是無法承接的。
5.	香港規劃企業如何獲得市場資訊或招投標訊息？	我們十分理解香港規劃專業人員和企業參與廣東省內規劃業務的意願，也將會為香港規劃專業人員和企業在廣東省內執業提供最大的便利。目前，內地對於規劃業務是完全的公開、公平的，相關的業務招標訊息均會在政府招投標網上公開招標，各位可以重點關注中國政府採購網廣東分網、廣東政府採購網等官方網站，留意相關業務訊息。我廳也將進一步加強與香港業務主管部門、行業組織的溝通交流，盡可能的實現訊息共享。
6.	完成備案的香港規劃企業，為廣東省提供規劃服務，是否有商業存在的要求？	根據《關於港澳地區城市規劃專業企業在廣東省執業備案管理的通告》確定的申請條件，不需要再內地開設公司，可提供跨境服務。