

索引

局長：發展局局長
第 19 節會議
綜合檔案名稱：DEVB(W)-c2.doc

答覆編號	問題編號	答覆編號	問題編號	答覆編號	問題編號
<u>DEVB(W)001</u>	0061	<u>DEVB(W)036</u>	1726	<u>DEVB(W)071</u>	1708
<u>DEVB(W)002</u>	0062	<u>DEVB(W)037</u>	1944	<u>DEVB(W)072</u>	2052
<u>DEVB(W)003</u>	1207	<u>DEVB(W)038</u>	2162	<u>DEVB(W)073</u>	2053
<u>DEVB(W)004</u>	0085	<u>DEVB(W)039</u>	2163	<u>DEVB(W)074</u>	2054
<u>DEVB(W)005</u>	0228	<u>DEVB(W)040</u>	2164	<u>DEVB(W)075</u>	2055
<u>DEVB(W)006</u>	0229	<u>DEVB(W)041</u>	2165	<u>DEVB(W)076</u>	2157
<u>DEVB(W)007</u>	0230	<u>DEVB(W)042</u>	2670	<u>DEVB(W)077</u>	2620
<u>DEVB(W)008</u>	0231	<u>DEVB(W)043</u>	2980	<u>DEVB(W)078</u>	0076
<u>DEVB(W)009</u>	0232	<u>DEVB(W)044</u>	0095	<u>DEVB(W)079</u>	1302
<u>DEVB(W)010</u>	0233	<u>DEVB(W)045</u>	0593	<u>DEVB(W)080</u>	1303
<u>DEVB(W)011</u>	0234	<u>DEVB(W)046</u>	0594	<u>DEVB(W)081</u>	1304
<u>DEVB(W)012</u>	0728	<u>DEVB(W)047</u>	0595	<u>DEVB(W)082</u>	0087
<u>DEVB(W)013</u>	0729	<u>DEVB(W)048</u>	0596	<u>DEVB(W)083</u>	0608
<u>DEVB(W)014</u>	0730	<u>DEVB(W)049</u>	0597	<u>DEVB(W)084</u>	0609
<u>DEVB(W)015</u>	0731	<u>DEVB(W)050</u>	0598	<u>DEVB(W)085</u>	0612
<u>DEVB(W)016</u>	0732	<u>DEVB(W)051</u>	1800	<u>DEVB(W)086</u>	0712
<u>DEVB(W)017</u>	0733	<u>DEVB(W)052</u>	1314	<u>DEVB(W)087</u>	2577
<u>DEVB(W)018</u>	0735	<u>DEVB(W)053</u>	1315	<u>DEVB(W)088</u>	2578
<u>DEVB(W)019</u>	0736	<u>DEVB(W)054</u>	0104	<u>DEVB(W)089</u>	2667
<u>DEVB(W)020</u>	0737	<u>DEVB(W)055</u>	0277	<u>DEVB(W)090</u>	0578
<u>DEVB(W)021</u>	1073	<u>DEVB(W)056</u>	1305	<u>DEVB(W)091</u>	2591
<u>DEVB(W)022</u>	1074	<u>DEVB(W)057</u>	1306	<u>DEVB(W)092</u>	2671
<u>DEVB(W)023</u>	1075	<u>DEVB(W)058</u>	1307	<u>DEVB(W)093</u>	2608
<u>DEVB(W)024</u>	1136	<u>DEVB(W)059</u>	1308	<u>DEVB(W)094</u>	2936
<u>DEVB(W)025</u>	1137	<u>DEVB(W)060</u>	1309	<u>DEVB(W)095</u>	0097
<u>DEVB(W)026</u>	1157	<u>DEVB(W)061</u>	1311	<u>DEVB(W)096</u>	0924
<u>DEVB(W)027</u>	1158	<u>DEVB(W)062</u>	1316	<u>DEVB(W)097</u>	1405
<u>DEVB(W)028</u>	1159	<u>DEVB(W)063</u>	0721	<u>DEVB(W)098</u>	1406
<u>DEVB(W)029</u>	2698	<u>DEVB(W)064</u>	0722	<u>DEVB(W)099</u>	1407
<u>DEVB(W)030</u>	1179	<u>DEVB(W)065</u>	0723	<u>DEVB(W)100</u>	1548
<u>DEVB(W)031</u>	1337	<u>DEVB(W)066</u>	0835	<u>DEVB(W)101</u>	2413
<u>DEVB(W)032</u>	1198	<u>DEVB(W)067</u>	0836	<u>DEVB(W)102</u>	0032
<u>DEVB(W)033</u>	1718	<u>DEVB(W)068</u>	0843	<u>DEVB(W)103</u>	0222
<u>DEVB(W)034</u>	1724	<u>DEVB(W)069</u>	0966	<u>DEVB(W)104</u>	0224
<u>DEVB(W)035</u>	1725	<u>DEVB(W)070</u>	1704	<u>DEVB(W)105</u>	1301

答覆編號	問題編號	答覆編號	問題編號	答覆編號	問題編號
<u>DEVB(W)106</u>	0074	<u>DEVB(W)114</u>	1641	<u>DEVB(W)121</u>	2584
<u>DEVB(W)107</u>	0517	<u>DEVB(W)115</u>	2326	<u>DEVB(W)122</u>	1812
<u>DEVB(W)108</u>	0518	<u>DEVB(W)116</u>	2579	<u>DEVB(W)123</u>	1945
<u>DEVB(W)109</u>	0519	<u>DEVB(W)117</u>	2580	<u>DEVB(W)124</u>	1951
<u>DEVB(W)110</u>	0520	<u>DEVB(W)118</u>	2581	<u>DEVB(W)125</u>	1952
<u>DEVB(W)111</u>	0629	<u>DEVB(W)119</u>	2582	<u>DEVB(W)126</u>	1186
<u>DEVB(W)112</u>	0630	<u>DEVB(W)120</u>	2583	<u>DEVB(W)127</u>	2787
<u>DEVB(W)113</u>	1640				

財務委員會
審核二〇〇九至一〇年度開支預算
管制人員的答覆

局長：發展局局長
第 19 節會議

答覆編號	問題編號	委員姓名	總目	綱領
<u>DEVB(W)001</u>	0061	張學明	159	文物保育
<u>DEVB(W)002</u>	0062	張學明	159	文物保育
<u>DEVB(W)003</u>	1207	張學明	159	政府內部服務
<u>DEVB(W)004</u>	0085	劉皇發	159	文物保育
<u>DEVB(W)005</u>	0228	李永達	159	文物保育
<u>DEVB(W)006</u>	0229	李永達	159	文物保育
<u>DEVB(W)007</u>	0230	李永達	159	文物保育
<u>DEVB(W)008</u>	0231	李永達	159	文物保育
<u>DEVB(W)009</u>	0232	李永達	159	文物保育
<u>DEVB(W)010</u>	0233	李永達	159	文物保育
<u>DEVB(W)011</u>	0234	李永達	159	文物保育
<u>DEVB(W)012</u>	0728	梁家傑	159	文物保育
<u>DEVB(W)013</u>	0729	梁家傑	159	文物保育
<u>DEVB(W)014</u>	0730	梁家傑	159	文物保育
<u>DEVB(W)015</u>	0731	梁家傑	159	文物保育
<u>DEVB(W)016</u>	0732	梁家傑	159	政府內部服務
<u>DEVB(W)017</u>	0733	梁家傑	159	政府內部服務
<u>DEVB(W)018</u>	0735	梁家傑	159	政府內部服務
<u>DEVB(W)019</u>	0736	梁家傑	159	政府內部服務
<u>DEVB(W)020</u>	0737	梁家傑	159	政府內部服務
<u>DEVB(W)021</u>	1073	劉健儀	159	政府內部服務
<u>DEVB(W)022</u>	1074	劉健儀	159	文物保育
<u>DEVB(W)023</u>	1075	劉健儀	159	文物保育
<u>DEVB(W)024</u>	1136	霍震霆	159	文物保育
<u>DEVB(W)025</u>	1137	霍震霆	159	文物保育
<u>DEVB(W)026</u>	1157	劉秀成	159	文物保育
<u>DEVB(W)027</u>	1158	劉秀成	159	文物保育
<u>DEVB(W)028</u>	1159	劉秀成	159	文物保育
<u>DEVB(W)029</u>	2698	劉秀成	159	政府內部服務
<u>DEVB(W)030</u>	1179	梁美芬	159	政府內部服務
<u>DEVB(W)031</u>	1337	馮檢基	159	政府內部服務
<u>DEVB(W)032</u>	1198	石禮謙	159	政府內部服務
<u>DEVB(W)033</u>	1718	石禮謙	159	政府內部服務
<u>DEVB(W)034</u>	1724	石禮謙	159	文物保育
<u>DEVB(W)035</u>	1725	石禮謙	159	文物保育
<u>DEVB(W)036</u>	1726	石禮謙	159	水務

答覆編號	問題編號	委員姓名	總目	綱領
<u>DEVB(W)037</u>	1944	石禮謙	159	文物保育
<u>DEVB(W)038</u>	2162	何俊仁	159	文物保育
<u>DEVB(W)039</u>	2163	何俊仁	159	文物保育
<u>DEVB(W)040</u>	2164	何俊仁	159	文物保育
<u>DEVB(W)041</u>	2165	何俊仁	159	文物保育
<u>DEVB(W)042</u>	2670	梁國雄	159	文物保育
<u>DEVB(W)043</u>	2980	陳克勤	159	政府內部服務
<u>DEVB(W)044</u>	0095	劉皇發	25	分目 000 運作開支
<u>DEVB(W)045</u>	0593	李永達	25	設施發展
<u>DEVB(W)046</u>	0594	李永達	25	設施發展
<u>DEVB(W)047</u>	0595	李永達	25	設施發展
<u>DEVB(W)048</u>	0596	李永達	25	設施發展
<u>DEVB(W)049</u>	0597	李永達	25	設施發展
<u>DEVB(W)050</u>	0598	李永達	25	設施發展
<u>DEVB(W)051</u>	1800	李永達	25	設施發展
<u>DEVB(W)052</u>	1314	張學明	25	設施發展
<u>DEVB(W)053</u>	1315	張學明	25	設施發展
<u>DEVB(W)054</u>	0104	張學明	33	斜坡安全及岩土工程標準
<u>DEVB(W)055</u>	0277	張學明	33	提供土地及基礎設施
<u>DEVB(W)056</u>	1305	張學明	33	綠化及工程技術服務
<u>DEVB(W)057</u>	1306	張學明	33	綠化及工程技術服務
<u>DEVB(W)058</u>	1307	張學明	33	斜坡安全及岩土工程標準
<u>DEVB(W)059</u>	1308	張學明	33	斜坡安全及岩土工程標準
<u>DEVB(W)060</u>	1309	張學明	33	提供土地及基礎設施
<u>DEVB(W)061</u>	1311	張學明	33	提供土地及基礎設施
<u>DEVB(W)062</u>	1316	張學明	33	斜坡安全及岩土工程標準
<u>DEVB(W)063</u>	0721	梁家傑	33	提供土地及基礎設施
<u>DEVB(W)064</u>	0722	梁家傑	33	綠化及工程技術服務
<u>DEVB(W)065</u>	0723	梁家傑	33	綠化及工程技術服務
<u>DEVB(W)066</u>	0835	陳偉業	33	提供土地及基礎設施
<u>DEVB(W)067</u>	0836	陳偉業	33	綠化及工程技術服務
<u>DEVB(W)068</u>	0843	陳偉業	33	監管採礦、採石及爆炸品
<u>DEVB(W)069</u>	0966	石禮謙	33	-
<u>DEVB(W)070</u>	1704	石禮謙	33	綠化及工程技術服務
<u>DEVB(W)071</u>	1708	石禮謙	33	分目 000 運作開支
<u>DEVB(W)072</u>	2052	王國興	33	提供土地及基礎設施
<u>DEVB(W)073</u>	2053	王國興	33	綠化及工程技術服務
<u>DEVB(W)074</u>	2054	王國興	33	綠化及工程技術服務
<u>DEVB(W)075</u>	2055	王國興	33	監管採礦、採石及爆炸品
<u>DEVB(W)076</u>	2157	李國麟	33	綠化及工程技術服務
<u>DEVB(W)077</u>	2620	陳克勤	33	提供土地及基礎設施
<u>DEVB(W)078</u>	0076	張學明	39	雨水排放

答覆編號	問題編號	委員姓名	總目	綱領
<u>DEVB(W)079</u>	1302	張學明	39	雨水排放
<u>DEVB(W)080</u>	1303	張學明	39	雨水排放
<u>DEVB(W)081</u>	1304	張學明	39	雨水排放
<u>DEVB(W)082</u>	0087	劉皇發	39	雨水排放
<u>DEVB(W)083</u>	0608	葉劉淑儀	39	分目 000 運作開支
<u>DEVB(W)084</u>	0609	黃國健	39	雨水排放
<u>DEVB(W)085</u>	0612	何秀蘭	39	雨水排放
<u>DEVB(W)086</u>	0712	王國興	39	雨水排放
<u>DEVB(W)087</u>	2577	甘乃威	39	雨水排放
<u>DEVB(W)088</u>	2578	甘乃威	39	雨水排放
<u>DEVB(W)089</u>	2667	黃容根	39	雨水排放
<u>DEVB(W)090</u>	0578	李鳳英	42	機械裝置安全
<u>DEVB(W)091</u>	2591	葉偉明	42	機械裝置安全
<u>DEVB(W)092</u>	2671	葉偉明	42	機械裝置安全
<u>DEVB(W)093</u>	2608	甘乃威	42	機械裝置安全
<u>DEVB(W)094</u>	2936	陳淑莊	42	機械裝置安全
<u>DEVB(W)095</u>	0097	劉皇發	60	區域工程及維修
<u>DEVB(W)096</u>	0924	石禮謙	60	技術服務
<u>DEVB(W)097</u>	1405	張學明	60	區域工程及維修
<u>DEVB(W)098</u>	1406	張學明	60	區域工程及維修
<u>DEVB(W)099</u>	1407	張學明	60	區域工程及維修
<u>DEVB(W)100</u>	1548	何秀蘭	60	區域工程及維修
<u>DEVB(W)101</u>	2413	陳淑莊	60	技術服務
<u>DEVB(W)102</u>	0032	何秀蘭	95	文物及博物館
<u>DEVB(W)103</u>	0222	李永達	95	文物及博物館
<u>DEVB(W)104</u>	0224	李永達	95	文物及博物館
<u>DEVB(W)105</u>	1301	張學明	95	分目 600
<u>DEVB(W)106</u>	0074	陳淑莊	194	供水：策劃及分配
<u>DEVB(W)107</u>	0517	潘佩璆	194	供水：策劃及分配
<u>DEVB(W)108</u>	0518	潘佩璆	194	供水：策劃及分配
<u>DEVB(W)109</u>	0519	潘佩璆	194	客戶服務
<u>DEVB(W)110</u>	0520	潘佩璆	194	客戶服務
<u>DEVB(W)111</u>	0629	王國興	194	供水：策劃及分配
<u>DEVB(W)112</u>	0630	王國興	194	供水：策劃及分配
<u>DEVB(W)113</u>	1640	黃容根	194	供水：策劃及分配
<u>DEVB(W)114</u>	1641	黃容根	194	供水：策劃及分配
<u>DEVB(W)115</u>	2326	劉健儀	194	客戶服務
<u>DEVB(W)116</u>	2579	甘乃威	194	客戶服務
<u>DEVB(W)117</u>	2580	甘乃威	194	供水：策劃及分配
<u>DEVB(W)118</u>	2581	甘乃威	194	供水：策劃及分配
<u>DEVB(W)119</u>	2582	甘乃威	194	供水：策劃及分配
<u>DEVB(W)120</u>	2583	甘乃威	194	供水：策劃及分配

答覆編號	問題編號	委員姓名	總目	綱領
<u>DEVB(W)121</u>	2584	甘乃威	194	供水：策劃及分配
<u>DEVB(W)122</u>	1812	李卓人	各基本 工程儲 備基金 總目	
<u>DEVB(W)123</u>	1945	石禮謙	703	分目 3004GX
<u>DEVB(W)124</u>	1951	石禮謙	704	4109CD
<u>DEVB(W)125</u>	1952	石禮謙	704	4131CD
<u>DEVB(W)126</u>	1186	何俊仁	705	5729CL
<u>DEVB(W)127</u>	2787	何俊仁	705	5480CL

審核二〇〇九至一〇年度
開支預算

答覆編號

DEVB(W)001

問題編號

0061

管制人員的答覆

總目： 159 – 政府總部：發展局（工務科） 分目：

綱領： (2) 文物保育

管制人員： 發展局常任秘書長（工務）

局長： 發展局局長

問題：

現時全港共有多少座建築物被列為法定古蹟？在 2008 年，當局以換地形式保存被列為法定古蹟的景賢里，有關措施會否適用於其他同被列為法定古蹟的建築物？如否，原因為何？

提問人： 張學明議員

答覆：

截至 2009 年 2 月底，全港共有 86 幢法定古蹟。

根據行政長官在 2007 年《施政報告》中公布的新文物保育政策，政府已確定有需要提供經濟誘因以鼓勵及促成私人業主保育其擁有的歷史建築。在落實上述政策時，我們的目的是在保育歷史建築與尊重私人業權兩者之間取得平衡。此外，我們亦留意到要落實這項措施，情況頗為複雜，因為當中涉及數個不同範疇，包括規劃、地政及樓宇管制。鑑於情況特殊，我們會按不同個案考慮需要何種經濟誘因以達成這項政策目標。港島司徒拔道 45 號景賢里這個法定古蹟的保育工作，正是以這項政策達到成果的好例子。

我們會繼續施行提供經濟誘因的政策，以便在有合適機會時可保育私人擁有的歷史建築。

簽署：

姓名：

麥齊光

職銜：

發展局常任秘書長（工務）

日期：

20.3.2009

管制人員的答覆

總目： 159 – 政府總部：發展局（工務科） 分目：

綱領： (2) 文物保育

管制人員： 發展局常任秘書長（工務）

局長： 發展局局長

問題：

就有關文物保育事宜：

- (1) 文物保育專員辦事處在 2008 年成立，請說明該辦事處的編制及所負責處理事務的範疇；
- (2) 在 2008 年當局共舉辦了多少項推廣文物保育活動，以及該等活動的參與人數為何？

提問人： 張學明議員

答覆：

- (1) 文物保育專員辦事處由一名首長級丙級政務官（首長級薪級第 2 點）掌管。截至 2009 年 2 月底，文物保育專員轄下有來自不同專業的 14 名公務員和 12 名非公務員合約僱員（例如建築師、工程師、一般職系人員等）協助工作。文物保育專員辦事處負責：
 - (a) 提供專責支援，以推行文物保育政策和監察有關工作；
 - (b) 訂定和推展一系列保育措施，例如活化歷史建築伙伴計劃；
 - (c) 擔任本港和海外的聯絡人；
 - (d) 就文物保育政策、法例和做法，進行研究；
 - (e) 在政策層面，為康樂及文化事務署轄下的古物及古蹟辦事處提供支援及指導；以及
 - (f) 處理公眾和傳媒就文物保育事宜的查詢、投訴和建議。

(2) 我們已於 2008 年進行一系列的公眾參與及宣傳活動，包括下述各項（括號內為參與人數）：

- (a) 在 1 月至 5 月舉辦文物保育宣傳運動，包括 4 個專題展覽、7 個巡迴展覽、8 個公開講座和研討會，以及 5 個導賞團等（參加者超逾 61 500 人）；
- (b) 在 2 月至 5 月舉辦保育及活化歷史建築攝影比賽暨展覽（參賽照片有 1 099 幅）；
- (c) 就前荷李活道已婚警察宿舍用地的活化計劃舉辦公眾參與活動（參加者超逾 3 500 人）；
- (d) 就第一期活化歷史建築伙伴計劃，為有意申請機構舉辦工作坊和開放日（參加者超逾 580 人）；
- (e) 自 1 月起推出文物保育專題網站（截至 2008 年 12 月 31 日止，瀏覽人次逾 311 000）；以及
- (f) 由 6 月起出版雙月通訊《活化@Heritage》（共派發逾 22 000 份通訊，另網上訂閱人數達 500 人）

簽署：	_____
姓名：	_____ 麥齊光 _____
職銜：	_____ 發展局常任秘書長（工務） _____
日期：	_____ 20.3.2009 _____

審核二〇〇九至一〇年度
開支預算

答覆編號

DEVB(W)003

問題編號

1207

管制人員的答覆

總目： 159 – 政府總部：發展局（工務科） 分目：

綱領： (3) 政府內部服務

管制人員： 發展局常任秘書長（工務）

局長： 發展局局長

問題：

當局預計在今年內會就多少個大型基建項目進行地區諮詢工作及有關詳情和費用為何？有關諮詢工作是否已訂出時間表？若是，請按各項大型基建項目及地區加以說明。

提問人： 張學明議員

答覆：

為順利推展工程項目，我們須評估所有相關方面的意見，包括立法會、區議會，以及社會人士的意見。其中區議會更是諮詢的重點，原因是區議會對地區的需要和期望有深入透澈的了解。為避免在大型工程項目策劃的較後階段才出現極大的意見分歧，導致工程有所延誤，我們會在工程項目初期便讓公眾參與。原因是在工程的構思及策略性規劃階段，均有較大空間可容納社會人士的不同需要和期望。在未來一年，有關工務部門及其所隸屬的決策局，會就轄下工程項目進行公眾參與活動。發展局轄下的工程項目部分例子如下：

工程項目	地區諮詢	有關區議會
落馬洲河套區	2010 年年初及 2011 年年中	北區區議會及元朗區議會
啓德發展計劃	2009 年年初及 2009 年年中	黃大仙區議會、九龍城區 議會及觀塘區議會
新界東北新發展區	2009 年第三季	北區區議會

工務部門和決策局會在其各自的撥款下進行有關的公眾參與工作。

簽署：

姓名：

麥齊光

職銜：

發展局常任秘書長（工務）

日期：

20.3.2009

審核二〇〇九至一〇年度
開支預算

答覆編號

DEVB(W)004

問題編號

0085

管制人員的答覆

總目： 159 – 政府總部：發展局（工務科） 分目： 000 – 運作開支

700 – 一般非經常開支

綱領： (2) 文物保育

管制人員： 發展局常任秘書長（工務）

局長： 發展局局長

問題：

當局 2008-09 年度文物保育修訂預算為 2 千 6 百 20 萬元，比原來預算 3 千 3 百 60 萬元減少達 22%，原因為何？

提問人： 劉皇發議員

答覆：

2008-09 年度修訂預算的文物保育撥款低於 2008-09 年度的原來預算，主要是因為填補所有職位所需籌劃時間，部門開支以及活化歷史建築伙伴計劃的非經常開支均較預期低。

簽署：

姓名：

麥齊光

職銜：

發展局常任秘書長（工務）

日期：

20.3.2009

審核二〇〇九至一〇年度
開支預算

答覆編號

DEVB(W)005

問題編號

0228

管制人員的答覆

總目： 159 – 政府總部：發展局（工務科） 分目：

綱領： (2) 文物保育

管制人員： 發展局常任秘書長（工務）

局長： 發展局局長

問題：

就當局保存文物的措施，請提供：

- (a) 由 2004-05 年度起，當局曾進行關於文物及歷史建築保育的研究共有多少個？請按各項研究詳細列出當局委託進行研究的機構名稱、研究的範圍、涉及的金額，以及研究報告的結論。
- (b) 當局將會何時完成有關歷史建築評級行政制度檢討？請按檢討的時序列出當局進行檢討的各項步驟，包括與古物諮詢委員會討論的次數，曾作諮詢的團體的名稱及次數、以及曾作出文獻研究的次數。
- (c) 由 2004-05 年度起，當局有否就其他國家歷史建築評級行政制度進行研究？請按年份詳細列出當局每個研究的名稱、研究的範圍，涉及的金額，以及研究報告的結論。

提問人： 李永達議員

答覆：

- (a) 文物保育政策在 2007 年 7 月 1 日由民政事務局移交發展局後，發展局轄下文物保育專員辦事處和康樂及文化事務署（康文署）曾進行多項研究。就發展局而言，文物保育專員辦事處曾進行下述研究：

顧問公司名稱	研究內容和進行的時間	顧問費	研究的進度	備註
圓思顧問有限公司	研究活化歷史建築及傳媒策略的海外經驗 (於 2007-08 年度展開，並已於 2008-09 年度完成)	248,000 元	已完成	顧問公司研究了 7 個海外城市在活化歷史建築方面的經驗，並就如何可在香港借鑑這些經驗作出了建議。我們已／將會把該研究的有關資料與有關方面分享（視何者適用而定），例如透過工作坊、網站。

顧問公司 名稱	研究內容和 進行的時間	顧問費	研究的進度	備註
香港建築中心有限公司	為推行活化再用香港歷史建築而進行樓宇管制基準研究 (於 2007-08 年度展開，並將於 2009-10 年度完成)	390,000 元	研究現正在最後階段，將於 2009 年 3 月／4 月底完成	顧問公司會研究有關海外國家就歷史建築所訂定的樓宇管制機制。此外，亦會研究如何制定樓宇管制措施，以平衡歷史意義與現代化要求兩者之間的矛盾。我們稍後會把有關資料與有關方面分享（視何者適用而定），例如透過工作坊、網站。
圓思顧問有限公司	調查青少年對文物保育的期望 (於 2008-09 年度展開及完成)	140,000 元	已完成	調查就青少年對文物保育的理解及態度提供資料，並建議了一些方法，以提升青少年對文物保育的認知。我們會把有關資料與有關方面分享（視何者適用而定），例如透過工作坊、網站。
香港藝術發展局	研究牛棚藝術村日後的發展 (於 2008-09 年度展開，並將於 2009-10 年度完成)	248,000 元	進行中	研究探討牛棚作為藝術村的背景，以及本地和海外藝術村的歷史。此外，亦會就日後如何借鑑這些經驗，提出建議。

註：除文物保育專員辦事處所進行的顧問研究／研究外，康文署轄下古物古蹟辦事處（古蹟辦）亦有進行顧問研究／研究，詳情如下：

顧問公司 名稱	研究內容和 進行的時間	顧問費	研究的進度	備註
歐華爾顧問公司	規劃雷生春的活化再用方案 (於 2006-07 年度展開及完成)	742,000 元	已完成	進行研究的目的是要探討多個活化再用雷生春方案的可行性。研究的相關和有用的資料已透過工作坊，在政府內部及與有意申請“活化歷史建築伙伴計劃”的機構分享。
KCL, FISEC Ltd.	保存元朗屏山達德公所的保育指引 (於 2006-07 年度展開及完成)	252,000 元	已完成	研究結果已向古物諮詢委員會（古諮會）報告，稍後會在達德公所的修復工程採用。

顧問公司 名稱	研究內容和 進行的時間	顧問費	研究的進度	備註
香港中文大學建築學系 建築文化遺產研究中心	元朗八鄉植桂書室的保育研究 (於 2006-07 年度展開，並於 2007-08 年度完成)	298,000 元	已完成	研究的結果和建議已列入建築物修復工程的招標規格。工程項目已向古諮會報告，而研究報告已上載至古蹟辦的網站，以供公眾參閱。
湯國華教授	研究景賢里的文物價值及修復工程 (於 2007-08 年度展開及完成)	18,320 元	已完成	結果和建議已列入建築物修復工程的招標規格。評審報告已提交古諮會，並已上載至古蹟辦的網站，以供公眾參閱。
廣州大學建築與城市規劃學院	為元朗廈村鄧氏宗祠修復工程進行勘察及保育研究 (於 2008-09 年度展開，並將於 2009-10 年度完成)	487,400 元	進行中	研究的目的是要提供製圖記錄和指引，以便編製修復工程的規格。工程項目會向古諮會報告，而研究報告會上載至古蹟辦的網站，以供公眾參閱。
歐華爾顧問公司	舊總督山頂別墅用地及其四周環境的整理分析研究 (於 2008-09 年度展開，並將於 2009-10 年度完成)	600,000 元	進行中	研究旨在評審該用地的價值和文化意義，並制定整理分析的策略，以便展示考古結果。有關結果將會向古諮會報告，而研究報告會上載至古蹟辦的網站，以供公眾參閱。
安社亞洲(香港)有限公司聯同古蹟辦	龍津橋及前九龍城碼頭遺址的保育建議方案 (於 2008-09 年度展開，並將於 2009-10 年度完成)	120,000 元	進行中	研究會探討該遺址的歷史意義，並制定保育原則和指引以保存龍津橋遺蹟。有關保育建議方案將提交古諮會考慮，並會上載至古蹟辦的網站，以供公眾參閱。
英國保育建築師事務所 Purcell Miller Tritton LLP	中區政府合署大樓研究項目 (於 2008-09 年度展開，並將於 2009-10 年度完成)	345,805 元	進行中	研究會為中區政府合署大樓的歷史和建築價值進行全面的評核，以便為中區政府合署大樓日後的用途作出規劃。研究結果將會提交古諮會考慮，而有關文件會上載至古蹟辦的網站，以供公眾參閱。

- (b) 多年以來，古諮會曾就其歷史建築的評級機制提出多項意見，特別是有關該機制與法定古蹟宣布制度的關係方面。當局在 2008 年年初，開始檢討法定古蹟宣布制度與古諮會的歷史建築評級機制之間的關係。檢討報告在 2008 年 11 月 26 日古諮會會議上提交予古諮會。該會通過建議，正式在法定古蹟宣布制度與其歷史建築評級機制兩者之間確立關係（即列為一級的歷史建築會被視作已列入具高度價值文物建築的「備用名單」，供古物事務監督考慮是否可宣布為古蹟）。該建議於同日以新聞公報形式向公眾公布，而建議的內容要點在 2008 年 12 月 19 日立法會發展事務委員會會議上，向發展事務委員會報告。

2005 年 3 月，古諮會之下成立一個專家評審小組，為 1 444 幢建築物進行文物價值評審。評審小組已完成這些建築物的文物價值評審工作，有關結果及古物古蹟辦事處（古蹟辦）所建議的評級已於 2009 年 3 月 19 日古諮會會議上，提交該會考慮。古諮會在會議上商討了推行未來路向的方法，並同意邀請公眾在未來 4 個月向該會提交資料。此外，亦會安排讓區議會表達意見。古諮會在接獲所有資料後，會再行考慮古蹟辦所建議的初步評級，以便在稍後的會議為有關評級作出決定。

- (c) 多年以來，當局一直定期探討海外在文物保育方面的做法，以及對歷史建築評審的標準。這方面工作由古蹟辦負責，並未有進行過顧問研究。

上文(a)部所述的顧問研究，部分曾涉及其他國家的歷史建築分類制度，但這些研究均未有特別集中探討其他國家的歷史建築分類制度。

簽署：	_____
姓名：	麥齊光
職銜：	發展局常任秘書長（工務）
日期：	23.3.2009

審核二〇〇九至一〇年度
開支預算

答覆編號

DEVB(W)006

問題編號

0229

管制人員的答覆

總目： 159 – 政府總部：發展局（工務科） 分目：

綱領： (2) 文物保育

管制人員： 發展局常任秘書長（工務）

局長： 發展局局長

問題：

當局有否評估落實新評級行政制度時所需的金額？如有，請分項列出落實新制度所需的人手及涉及的金額數目。

提問人： 李永達議員

答覆：

當局打算透過調配現有人手資源，以落實法定古蹟宣布制度與古物諮詢委員會的歷史建築評級行政制度兩者之間關係的新制度，故此不需額外人手及開支。

簽署：

姓名：

麥齊光

職銜：

發展局常任秘書長（工務）

日期：

20.3.2009

管制人員的答覆

總目： 159 – 政府總部：發展局（工務科） 分目：

綱領： (2) 文物保育

管制人員： 發展局常任秘書長（工務）

局長： 發展局局長

問題：

就當局保育歷史建築的措施，請說明：

- (a) 當局研究以不同的經濟誘因促進保育私人擁有的歷史建築詳情，當中有否就換地或稅務優惠等鼓勵措施進行研究？請分項列出政府就促進保育的經濟誘因進行的每個研究項目的名稱、研究的範圍、涉及的金額，以及由 2006-07 至 2008-09 年度研究報告的結論。
- (b) 當局有否就其他國家促進保育私人擁有的歷史建築的措施進行研究？請由 2006-07 至 2008-09 年度按年份詳細列出當局每個研究的名稱、研究的範圍、涉及的金額，以及研究報告的結論。

提問人： 李永達議員

答覆：

- (a) 根據行政長官在 2007 年《施政報告》中公布的新文物保育政策，政府已確定有需要提供經濟誘因以鼓勵及促成私人業主保育其擁有的歷史建築。在落實上述政策時，我們的目的是在保育歷史建築與尊重私人業權兩者之間取得平衡。此外，我們亦留意到要落實這項措施，情況頗為複雜，因為當中涉及數個不同範疇，包括規劃、地政及樓宇管制。鑑於情況特殊，我們會按不同個案考慮需要何種經濟誘因以達成這項政策目標。港島司徒拔道 45 號景賢里這個法定古蹟透過換地予以保育，正是一個好例子。

此外，我們已於 2008 年 8 月底推出維修資助計劃，為私人擁有的已評級歷史建築提供維修資助（在這項計劃推出之前，政府只會資助私人擁有法定古蹟的維修及復修工程）。在 2009-10 年度，康樂及文化事務署分目 653 項下已預留 500 萬元撥款，以供根據計劃進行維修工程。

自計劃推出後，截至 2009 年 3 月中已接獲 5 宗申請，其中 2 宗已獲批准，即位於港島堅尼地城的魯班先師廟（一級歷史建築）及位於沙田的道風山基督教叢林（二級歷史建築），核准資助額各為 60 萬元。另外 3 宗申請現正由文物保育專員辦事處辦理。

至目前為止，我們未有就上述目的委託進行任何單項研究或顧問工作。

- (b) 我們並未有委託進行顧問研究，專門探討其他國家在保存私人擁有歷史建築的措施所得的經驗。不過，我們曾就海外的文物保育經驗進行 2 項顧問研究，當中涉及探討一些保存和活化歷史建築（包括政府及私人建築物）的個案。

顧問公司名稱	研究內容和進行的時間	顧問費	研究的進度	備註
圓思顧問有限公司	研究活化歷史建築及傳媒策略的海外經驗 (於 2007-08 年度展開，並已於 2008-09 年度完成)	248,000 元	已完成	顧問公司研究了 7 個城市在活化歷史建築方面的經驗，並就如何可在香港借鑑這些經驗作出了建議。
香港建築中心有限公司	為推行活化再用香港歷史建築而進行樓宇管制基準研究 (於 2007-08 年度展開，並將於 2009-10 年度完成)	390,000 元	研究現正在最後階段，將於 2009 年 3 月／4 月底完成	顧問公司打算研究有關海外國家就歷史建築所訂定的樓宇管制機制。此外，亦會研究如何制定樓宇管制措施以平衡歷史意義與現代化要求兩者之間的矛盾。

簽署： _____

姓名： 麥齊光

職銜： 發展局常任秘書長（工務）

日期： 20.3.2009

審核二〇〇九至一〇年度
開支預算

答覆編號

DEVB(W)008

問題編號

0231

管制人員的答覆

總目： 159 – 政府總部：發展局（工務科） 分目：

綱領： (2) 文物保育

管制人員： 發展局常任秘書長（工務）

局長： 發展局局長

問題：

由政府推出「維修資助計劃」至今，發展局共資助了多少項已獲評級的歷史建築的維修工程？請由 2006-07 至 2008-09 年度按年份列出獲資助維修的歷史建築數目、每座歷史建築獲得的資助金額，及每項維修工程的總費用。

提問人： 李永達議員

答覆：

當局在 2008 年 8 月底推出維修資助計劃，為私人擁有的已評級歷史建築提供維修資助（在這項計劃推出之前，政府只會為私人擁有的法定古蹟進行維修及復修工程）。在 2008-09 年度，康樂及文化事務署分目 653 項下已預留 200 萬元撥款，以供根據計劃進行維修工程。

自計劃推出後，截至 2009 年 3 月中已接獲 5 宗申請，其中 2 宗已獲批准，即位於港島堅尼地城的魯班先師廟（一級歷史建築）及位於沙田的道風山基督教叢林（二級歷史建築），核准資助額各為 60 萬元。另外 3 宗申請現正由文物保育專員辦事處辦理。

簽署：

姓名：

麥齊光

職銜：

發展局常任秘書長（工務）

日期：

20.3.2009

管制人員的答覆

總目： 159 – 政府總部：發展局（工務科） 分目：

綱領： (2) 文物保育

管制人員： 發展局常任秘書長（工務）

局長： 發展局局長

問題：

就政府將善用有商業潛質的歷史建築，請說明：

- (a) 政府現時的評估中，有多少歷史建築擁有「商業潛質」？除「活化歷史建築伙伴計劃」外，請列出政府將會活化保育的歷史建築物的名稱、位置及每座建築物的樓面面積。
- (b) 政府曾就保存這些歷史建築研究過那些方案？請列出曾研究的方案詳情，包括政府會採取的措施，預計將會遇到的困難，以及政府將會就各項方案進行的跟進工作。

提問人： 李永達議員

答覆：

- (a) 當局採用多種方法活化歷史建築，例如透過“活化歷史建築伙伴計劃”（活化計劃），邀請《稅務條例》第 88 條所界定的非牟利機構提交申請，以社會企業形式活化歷史建築。此外，我們可透過競投招標形式活化具商業潛質的歷史建築。在訂定活化模式時，我們會考慮的因素如下：
 - 位置／環境／交通方便程度；
 - 用地面積／建築物的樓面總面積；
 - 建築物的歷史意義；
 - 建築物的結構及其他狀況；以及
 - 市場和社區可能出現的反應等。

關於透過營辦社會企業活化歷史建築，我們在 2008 年年初推出活化計劃第一批歷史建築後，已選出 6 間機構為 6 幢歷史建築進行活化。我們現正籌備在 2009 年年中，推出活化計劃的第二批共 5 幢歷史建築：

(1) 舊大埔警署（重新推出）

地址：新界大埔運頭角里 11 號
總樓面面積：1 300 平方米
評級：二級

(2) 藍屋建築群

藍屋
地址：灣仔石水渠街 72、72A、74、74A 號

總樓面面積：約 1 052 平方米

評級：一級

黃屋

地址：灣仔慶雲街 2、4、6、8 號

總樓面面積：約 456 平方米

評級：二級

橙屋

地址：灣仔景星街 8 號

總樓面面積：約 198 平方米

評級：尚未評級

(3) 前粉嶺裁判法院

地址：新界粉嶺馬會道 302 號

總樓面面積：約 3 800 平方米

評級：尚未評級

(4) 王屋村古屋

地址：新界沙田圓洲角王屋花園

總樓面面積：約 328 平方米

評級：法定古蹟

(5) 石屋

地址：九龍聯合道侯王廟新村 31-35 號

總樓面面積：約 208 平方米

評級：尚未評級

關於透過商業招標形式活化歷史建築，我們現正積極處理虎豹別墅的個案。我們預期將於 2009 年年中發出標書。我們亦會在 2010 年待景賢里的翻新工程完成時考慮為景賢里採用同一模式。這 2 幢歷史建築的詳情如下：

(1) 虎豹別墅

地址：香港大坑道 15A 號

總樓面面積：約 1 595 平方米

評級：二級

(2) 景賢里

地址：香港司徒拔道 45 號

總樓面面積：約 1 673 平方米

評級：法定古蹟

- (b) 我們會不時檢討情況，以處理任何可能出現的問題並作出改善。例如我們現正對活化計劃進行一項全面的檢討，其中會考慮活化歷史建築諮詢委員會及古物諮詢委員會的觀察所得，以及申請機構的意見等。

簽署：

姓名：

麥齊光

職銜：

發展局常任秘書長（工務）

日期：

20.3.2009

審核二〇〇九至一〇年度
開支預算

答覆編號

DEVB(W)010

問題編號

0233

管制人員的答覆

總目： 159 – 政府總部：發展局（工務科） 分目：

綱領： (2) 文物保育

管制人員： 發展局常任秘書長（工務）

局長： 發展局局長

問題：

就「活化歷史建築伙伴計劃」，請說明：

- (a) 政府會否就第一批經選定的歷史建築進行修復工程？請按各歷史建築物列出復修或翻新工程的開支，以及預定開始及完成工程的日期。
- (b) 請按各個歷史建築列出各個獲選計劃預計用作開放予公眾的地方面積、大約位置，以及將會用作開放予公眾的用途（如博物館、休憩空間等）。
- (c) 政府會否檢討「活化歷史建築伙伴計劃」？如會，請提供預計檢討的時間及檢討範圍；如否，原因為何？

提問人： 李永達議員

答覆：

- (a) 在活化歷史建築伙伴計劃（活化計劃）之下，獲選機構可就翻新歷史建築的建設成本，申請政府資助。申請機構聯同文物保育專員辦事處會按既定程序，向工務小組委員會／財務委員會尋求撥款批准。

就活化計劃的第一批歷史建築而言，政府會向獲選機構提供經費，再由獲選機構推行計劃，詳情如下：

歷史建築	預算* 建設成本 百萬港元	預算施工期 (月)	預算 竣工日期
舊大澳警署	64.9	18	2011年年底
芳園書室	7.9	12	2011年年中
荔枝角醫院	193.9	21	2012年上半年
雷生春	24.8	18	2012年年初
美荷樓	192.3	18	2012年年初

* 預算建設成本並不包括簽訂合約前的開支（例如詳細設計、招標文件、文物影響評估等的費用），這些開支將根據獲轉授權力由政府支付。

至於第 6 幢歷史建築——北九龍裁判法院，獲選機構薩凡納藝術設計（香港）學院，會承擔翻新工程費用，有關工程將於 2011 年年中完成。

- (b) 在有關歷史建築以社會企業形式投入運作後，必須適度開放，讓市民參觀。在制定開放安排的細節時，必須考慮社會企業的運作，以及相關的後勤安排等。下表撮錄各幢歷史建築開放予公眾的詳情：

歷史建築及用途	開放予公眾的地方	面積 (平方米)	佔整體面積的比率
大澳警署 - 將改建為精品酒店	接待處、戶外地方、文物圖書館、博物館及禮品店 (在舉辦導賞團及開放日時，酒店其他地方，包括無人佔用的客房及所有公用地方均會開放)	590	49%
芳園書室 - 將改建為旅客及教育中心暨博物館	除機房外，博物館所有地方均予開放 票價：入場費每人 10 元*	185	98%
荔枝角醫院 - 將改建為推廣中華文化及國民教育的中心	展覽場地、藝術廊、閱讀室、文物探知中心、禮品店及中式庭園 (在舉辦導賞團及開放日時，其他地方，包括旅舍房間、演講室、工作坊、演奏廳、多用途室均會開放)	1,970	30%
雷生春 - 將改建為中醫藥保健中心	展覽場地、社區用地、天井、商店及涼茶攤檔 (在舉辦導賞團及開放日時，其他地方，包括露台的候診室、診症室、屋頂草藥花園均會開放)	100	12%
北九龍裁判法院 - 將改建為藝術及設計學校	用以展示建築物歷史的地下入口大堂及樓梯展覽區、地下藝術廊、休憩用地及天井 (在舉辦導賞團及開放日時，其他地方，包括法庭、囚室、課室、圖書館、數碼製作室均會對外開放)	1,300	18%

美荷樓 - 將改建為青年旅舍	地下的公屋博物館、2 樓的樣本單位及 2 樓至 5 樓的展覽範圍 (在舉辦導賞團及開放日時，其他地方，包括旅舍的房間及所有公共地方均會開放)	1,250	17%
-------------------	---	-------	-----

* 除芳園書室外，上表所列設施均免費入場。

(c) 在宣布活化計劃第一批歷史建築甄選結果的同時，當局亦正在進行檢討。檢討涵蓋下列範疇：

- 運作模式，例如在處理申請的各個階段，當局給予申請機構的時間是否恰當；
- 可如何協助申請機構更深入了解活化計劃的規定，從而得出較佳建議書；
- 申請機構遇到的其他困難（如有的話），以及可行的解決辦法等。

我們會聯同活化歷史建築諮詢委員會一起進行檢討。透過檢討，我們可評估有關各方（例如古物諮詢委員會、過往的申請機構及準申請機構等）的意見。我們預期檢討可於 2009 年年中完成，並會與有關各方分享檢討結果。

簽署： _____

姓名： 麥齊光

職銜： 發展局常任秘書長（工務）

日期： 20.3.2009

審核二〇〇九至一〇年度
開支預算

答覆編號

DEVB(W)011

問題編號

0234

管制人員的答覆

總目： 159 – 政府總部：發展局（工務科） 分目：

綱領： (2) 文物保育

管制人員： 發展局常任秘書長（工務）

局長： 發展局局長

問題：

就政府保育文物的工作，請提供：

- (a) 由 2004-05 年度起，當局曾舉行的推廣活動共有多少個？請按活動性質（如展覽、工作坊、教育等）列出每年舉辦的文物保育推廣活動的數目、平均的觀眾人數，以及涉及的金額。
- (b) 由 2004-05 年度起，當局曾印製了多少宣傳品？請按宣傳品的名稱分項列出每種宣傳品的印量及開支。
- (c) 由 2004-05 年度起，當局有否在報章、電台及電視台刊登廣告，或與電台或電視台共同製作節目？請分項列出廣告或節目的名稱、刊登／播出的時間、刊登／播出的媒體名稱、以及每次刊登／製作節目的開支。

提問人： 李永達議員

答覆：

- (a) 在 2007 年 7 月 1 日以前，文物保育政策屬於民政事務局的職責範疇。發展局在 2007 年 7 月 1 日成立後，文物保育政策便由發展局負責。自 2004-05 年度起舉辦的文物保育宣傳活動、有關的參加人數及開支，開列如下：

年度	宣傳活動	參加人數	開支總額
民政事務局轄下			
2004-05	在 2004 年 7 月 11 日至 11 月 7 日期間共 18 個星期日的電台節目“講古星期天”	不適用	330,000 元
2005-06	-	-	-
2006-07	(1) 2007 年 1 月 31 日及 2007 年 2 月 9 日在“都市閒情”節目內播放的 2 個訪問，以及 5 次歷時一分鐘的宣傳短片“有蹟可尋”	不適用	780,000 元

年度	宣傳活動	參加人數	開支總額
	(2) 於 2007 年 2 月 12、14、16、21、23、26 和 28 日，以及 2007 年 3 月 2、5、7、9 和 12 日，在“下午麼麼茶”節目內播放的一系列 12 個訪問節目“香港築蹟”	不適用	485,700 元
發展局轄下			
2007-08	就文物保育政策及活化歷史建築伙伴計劃舉辦 3 個公眾論壇	約 350 人	68,200 元
2008-09	(1) 在 2008 年 1 月至 5 月期間舉辦文物保育宣傳運動，包括 4 個專題展覽、7 個巡迴展覽、8 個公眾講座和研討會、5 個導賞團等	逾 61 500 人	3,970,000 元
	(2) 在 2008 年 2 月至 5 月期間，舉辦保育及活化歷史建築攝影比賽暨展覽	1 099 份 參賽作品	602,400 元
	(3) 就前荷李活道已婚警察宿舍用地的活化計劃舉辦公眾參與活動	逾 3 500 人	約 44,000 元
	(4) 就第一期活化歷史建築伙伴計劃，為有意申請機構舉辦工作坊和開放日	逾 580 人	-
	(5) 自 2008 年 1 月起推出文物保育專題網站	截至 2009 年 2 月 28 日止，瀏覽人次逾 341 500	約 393,000 元
	(6) 自 2008 年 6 月起出版雙月通訊“活化@Heritage”	截至 2009 年 2 月 28 日止，共派發逾 37 000 份通訊，網上訂閱人數達 500 人	約 48,000 元
	(7) 在 2009 年 2 月至 4 月期間，就第一期活化歷史建築伙伴計劃舉辦記者招待會及巡迴展覽	記者招待會： 逾 150 人	約 380,000 元

- (b) 至於自 2004-05 年度起當局就文物保育製作的宣傳品，只有在發展局轄下製作的宣傳品資料，詳情開列如下：

宣傳品	製作數量	開支總額
(1) 文物保育宣傳運動		
➤ A2 大小海報	1 000	10,500 元
➤ 小冊子	13 000	181,100 元
➤ 紀念品 — 名片座及便條疊套裝	1 000	40,500 元
➤ 紀念品 — 書籤(一套 4 款)	25 000	84,000 元
➤ 紙製文件夾	500	9,000 元

宣傳品	製作數量	開支總額
➤ 紙袋	2 000	25,600 元
(2) 保育及活化歷史建築攝影比賽		
➤ 以獲獎作品為背景的膠文件夾	30 000	66,000 元
➤ 宣傳單張	10 000	10,000 元
(3) 出版雙月通訊“活化@Heritage”	37 000	48,000 元

(c) 自 2004-05 年度起就文物保育播放的電台／電視節目和刊登的報章廣告及開支，載列如下：

年份	電台／電視節目及廣告	頻道／媒體	時間／日期	開支
民政事務局轄下				
2004-05	電台節目“講古星期天”	商業 1 台	2004 年 7 月 11 日至 11 月 7 日期間的 18 個星期日	330,000 元
2006-07	(1) 在“都市閑情”節目內播放的 2 個訪問，以及 5 次歷時 1 分鐘的宣傳片“有蹟可尋”	電視廣播有限公司	2007 年 1 月 31 日 2007 年 2 月 9 日	780,000 元
	(2) 在“下午麼麼茶”節目內播放的一系列 12 個訪問（香港築蹟）	亞洲電視有限公司	2007 年 2 月 12、14、16、21、23、26 及 28 日； 2007 年 3 月 2、5、7、9 及 12 日	485,700 元
發展局轄下				
2007-08	就“保育及活化歷史建築攝影比賽”刊登報章廣告	南華早報 明報 東方日報	2008 年 2 月 5 日	46,900 元

請注意，(b)項－“宣傳品”及(c)項－“電台／電視節目及廣告”中提供的開支數字，可能屬於(a)項－“宣傳活動”的部分開支。

簽署：_____

姓名：_____ 麥齊光

職銜：_____ 發展局常任秘書長（工務）

日期：_____ 20.3.2009

審核二〇〇九至一〇年度
開支預算

答覆編號

DEVB(W)012

問題編號

0728

管制人員的答覆

總目： 159 – 政府總部：發展局（工務科） 分目： 000 – 運作開支

700 – 一般非經常開支

綱領： (2) 文物保育

管制人員： 發展局常任秘書長（工務）

局長： 發展局局長

問題：

當局於 2009-10 年度的預算較 2008-09 年度的修訂預算多 21%，原因為何？

提問人： 梁家傑議員

答覆：

2009-10 年度的預算較 2008-09 年度的修訂預算多 21%，主要的原因如下：

- (1) 2008 年內招聘的非公務員合約僱員薪酬的全年影響；
- (2) 推行更多文物保育措施，例如顧問研究、公眾參與工作、教育活動等；以及
- (3) “活化歷史建築伙伴計劃”的一般非經常開支項下的現金流有所增加。

簽署：

姓名：

麥齊光

職銜：

發展局常任秘書長（工務）

日期：

20.3.2009

審核二〇〇九至一〇年度
開支預算

答覆編號

DEVB(W)013

問題編號

0729

管制人員的答覆

總目： 159 – 政府總部：發展局（工務科） 分目：

綱領： (2) 文物保育

管制人員： 發展局常任秘書長（工務）

局長： 發展局局長

問題：

當局將於 2009-10 年度研究不同方案，務求善用有商業潛質的歷史建築。請說明：

(a) 研究不同方案所採用的原則為何？

(b) 當中涉及的開支及人手為何？

提問人： 梁家傑議員

答覆：

- (a) 當局採用多種方法活化歷史建築，例如透過“活化歷史建築伙伴計劃”，邀請《稅務條例》第 88 條所界定的非牟利機構提交申請，以社會企業形式活化歷史建築。此外，我們可透過競投招標形式活化工具商業潛質的歷史建築。在訂定活化模式時，我們會考慮的因素如下：
- 位置／環境／交通方便程度；
 - 用地面積／建築物的樓面總面積；
 - 建築物的歷史意義；
 - 建築物的結構及其他狀況；以及
 - 市場和社區可能出現的反應等。
- (b) 當局打算透過重行調配現有人手資源，活化工具商業價值的歷史建築，故此不需額外人手。然而，有關工作將有其他開支，例如制定保育指引、舉辦開放日、印製宣傳品等，這些開支將由發展局的撥款支付。

簽署：

姓名：

麥齊光

職銜：

發展局常任秘書長（工務）

日期：

20.3.2009

管制人員的答覆

總目： 159 – 政府總部：發展局（工務科） 分目：

綱領： (2) 文物保育

管制人員： 發展局常任秘書長（工務）

局長： 發展局局長

問題：

當局將於 2009-10 年度推展「活化歷史建築伙伴計劃」，並推出第二批歷史建築，請說明：

(a) 當中計劃的詳情及第二批歷史建築的名單

(b) 當中涉及的開支及人手為何？

提問人： 梁家傑議員

答覆：

(a) 我們現正籌備在 2009 年年中，推出活化計劃的第二批共 5 幢歷史建築：

(1) 舊大埔警署（重新推出）

地址：新界大埔運頭角里 11 號

總樓面面積：1 300 平方米

評級：二級

(2) 藍屋建築群

藍屋

地址：灣仔石水渠街 72、72A、74、74A 號

總樓面面積：約 1 052 平方米

評級：一級

黃屋

地址：灣仔慶雲街 2、4、6、8 號

總樓面面積：約 456 平方米

評級：二級

橙屋

地址：灣仔景星街 8 號

總樓面面積：約 198 平方米

評級：尚未評級

(3) 前粉嶺裁判法院

地址：新界粉嶺馬會道 302 號

總樓面面積：約 3 800 平方米

評級：尚未評級

(4) 王屋村古屋

地址：新界沙田圓洲角王屋花園

總樓面面積：約 328 平方米

評級：法定古蹟

(5) 石屋

地址：九龍聯合道侯王廟新村 31-35 號

總樓面面積：約 208 平方米

評級：尚未評級

- (b) 關於人手方面，當局會利用現有人手推行活化計劃，因此無須增撥人手。至於其他開支方面，我們已在分目 700 項下預留 325 萬元，以支付制定保育指引、舉辦開放日、印製宣傳品等的費用。

簽署：	_____
姓名：	麥齊光
職銜：	發展局常任秘書長（工務）
日期：	20.3.2009

審核二〇〇九至一〇年度
開支預算

答覆編號

DEVB(W)015

問題編號

0731

管制人員的答覆

總目： 159 – 政府總部：發展局（工務科） 分目：

綱領： (2) 文物保育

管制人員： 發展局常任秘書長（工務）

局長： 發展局局長

問題：

當局將於 2009-10 年度繼續監察「維修資助計劃」的實施情況，向業主提供資助以維修私人擁有的已評級歷史建築，請說明當中所涉及的人力及開支為何？

提問人： 梁家傑議員

答覆：

當局在 2008 年 8 月底推出維修資助計劃，為私人擁有的已評級歷史建築提供維修資助（在這項計劃推出之前，政府只會為私人擁有的法定古蹟進行維修及復修工程）。在 2009-10 年度，康樂及文化事務署分目 653 項下已預留 500 萬元撥款，以供根據計劃進行維修工程。

自計劃推出後，截至 2009 年 3 月中已接獲 5 宗申請，其中 2 宗已獲批准，即位於港島堅尼地城的魯班先師廟（一級歷史建築）及位於沙田的道風山基督教叢林（二級歷史建築），核准資助額各為 60 萬元。另外 3 宗申請現正由文物保育專員辦事處辦理。

我們會重行調配文物保育專員辦事處和古物古蹟辦事處現有的人手資源，以推行計劃，故此無須增撥人手。

簽署：

姓名：

麥齊光

職銜：

發展局常任秘書長（工務）

日期：

20.3.2009

審核二〇〇九至一〇年度
開支預算

答覆編號

DEVB(W)016

問題編號

0732

管制人員的答覆

總目： 159 – 政府總部：發展局（工務科） 分目： 000 – 運作開支
700 – 一般非經常開支

綱領： (3) 政府內部服務

管制人員： 發展局常任秘書長（工務）

局長： 發展局局長

問題：

當局於 2009-2010 年度的預算較 2008-2009 年的修訂預算多 15.3%，原因為何？

提問人： 梁家傑議員

答覆：

2009-10 年度的預算較 2008-09 年度的修訂預算增加 15.3%，主要由於下列各方面的撥款有所增加：

- (1) 畢業生專業訓練計劃；
- (2) 淨增加了 5 個有時限職位（即 3 個首長級職位（1 個屬首長級薪級表第 3 點級別和 2 個屬首長級薪級表第 2 點級別）及 2 個一級私人秘書職位，為期 5 年，由 2009-10 至 2013-14 年度）。

[註：經發展局內部作進一步討論後，現建議重新調配 2 個首長級職位（分別屬首長級薪級表第 3 點及首長級薪級表第 2 點級別）及 2 個一級私人秘書職位，以便成立發展機遇辦事處。發展局會就該建議諮詢發展事務委員會，並會在稍後尋求人事編制小組委員會及財務委員會批准。至於餘下的 1 個屬首長級薪級表第 2 點級別的首長級職位，工務科會利用這個職位提升其加快推行大型基建項目的能力]；以及

- (3) 其他運作開支。

簽署：

姓名：

麥齊光

職銜：

發展局常任秘書長（工務）

日期：

23.3.2009

管制人員的答覆

總目： 159 – 政府總部：發展局（工務科） 分目：

綱領： (3) 政府內部服務

管制人員： 發展局常任秘書長（工務）

局長： 發展局局長

問題：

當局於 2009-2010 年度將會進行長遠防治山泥傾瀉計劃的籌備工作以處理天然山坡山泥傾瀉的風險，並繼續監督政府斜坡的改善、維修及美化工作，請說明：

(a) 當局將按照甚麼原則來決定防治山泥傾瀉工作的優先次序？

(b) 上述計劃所涉及的人力及開支為何？

提問人： 梁家傑議員

答覆：

(a) 當局將會採用一套風險評級系統，來決定“防治山泥傾瀉計劃”之下防治山泥傾瀉工程的優先次序，其中會考慮的因素包括斜坡的穩固程度，以及一旦斜坡崩塌可能出現的後果。

(b) 土木工程拓展署透過調配內部人手和委聘顧問進行籌備工作。2009-10 年度“防治山泥傾瀉計劃”籌備工作所需開支約為 1.4 億元，其中 6,500 萬元用以支付顧問服務。

簽署：

姓名：

麥齊光

職銜：

發展局常任秘書長（工務）

日期：

20.3.2009

審核二〇〇九至一〇年度
開支預算

答覆編號

DEVB(W)018

問題編號

0735

管制人員的答覆

總目： 159 – 政府總部：發展局（工務科） 分目：

綱領： (3) 政府內部服務

管制人員： 發展局常任秘書長（工務）

局長： 發展局局長

問題：

當局將於 2009-2010 年度繼續監察明渠的覆蓋及改善工程，請說明：

- (a) 根據當局目前的計劃，有哪些明渠即將會進行覆蓋及改善工程？
- (b) 當局有沒有預留開支為明渠進行綠化工程？若有，詳情為何？若無，原因為何？
- (c) 上述計劃所涉及的人力及開支為何？

提問人： 梁家傑議員

答覆：

- (a) 我們計劃在 2009-10 年度展開福民路（西貢）及藍澄灣（青衣）的明渠覆蓋／改善工程。倘若撥款申請獲得財務委員會批准，啓德（黃大仙）的明渠改善工程預計亦可在 2009-10 年度展開。
- (b) 我們已預留約 900 萬元，為福民路及藍澄灣的明渠進行景觀美化工程。啓德明渠的初步改善建議，最近獲得黃大仙區議會普遍的支持。我們現正一手進行詳細設計，當中會考慮公眾意見。我們會在詳細設計完成時，才預計相關的景觀美化工程費用和作出預留。
- (c) 我們預計上述 3 項明渠工程需費約 19.2 億元，包括尚待財務委員會批准撥款的啓德（黃大仙）明渠改善工程的 18.22 億元。我們會透過調配內部人手進行藍澄灣的明渠工程，並會委聘顧問進行福民路明渠工程。至於啓德明渠工程方面，這個項目現時正在設計階段。倘若撥款申請獲得財務委員會批准，我們計劃於施工階段委聘顧問進行工程。

簽署：

姓名：

麥齊光

職銜：

發展局常任秘書長（工務）

日期：

23.3.2009

管制人員的答覆

總目： 159 – 政府總部：發展局（工務科） 分目：

綱領： (3) 政府內部服務

管制人員： 發展局常任秘書長（工務）

局長： 發展局局長

問題：

當局將於 2009-10 年度繼續協調各部門推展綠化工作，找尋美化市容的新機會，請說明：

- (a) 上述計劃的詳情為何？
- (b) 當中所涉及的人力及開支為何？

提問人： 梁家傑議員

答覆：

- (a) 政府一向積極推廣綠化工作，藉以改善我們的居住環境。為協調有關工作，發展局常任秘書長（工務）擔任一個高層的綠化督導委員會的主席，在 14 個其他決策局和部門的支援下，制定綠化的策略方針，並監察主要綠化計劃的執行。

推廣綠化的工作涵蓋兩個主要範疇：

- (i) 栽種新植物；以及
- (ii) 護養現有植物。

就(i)項而言，我們制定和推行綠化總綱圖，為各地區訂定整體綠化綱領，並為有關工程的策劃、設計及推行提供指引。由於綠化的機會可於不同時間出現，綠化總綱圖會涵蓋短期、中期和長期的綠化措施。短期措施與地區的規劃相互配合，不會直接影響現有土地用途或交通安排，並可於一至兩年內實施。至於中期及長期措施，則會在出現合適機會（例如進行市區重建）時予以推行。在中環及尖沙咀的綠化總綱圖於 2007 年完成後，落實旺角、油麻地、上環、灣仔及銅鑼灣的綠化總綱圖的工程已於 2008 年 8 月展開，預計在 2009 年年底完成。落實市區餘下地區綠化總綱圖的工作，定於 2009 年年底展開，在 2011 年年底完成。制定和推行新界綠化總綱圖的工作會隨後展開。除綠化總綱圖外，我們的工務部門在推行新的公共工程項目時，亦會致力栽種新植物。

就(ii)項而言，我們採取綜合方式分配植物的護養責任。在這種方式下，負責維修保養某些設施的部門(例如公園、政府樓宇或斜坡)，亦須同時負責護養該處的植物。各有關部門均已訂定指引和運作程序，以確保其設施內的植物可獲妥善的護養。

- (b) 至於人力資源方面，工務科共有 6 名人員參與協調推動綠化的跨部門工作。有關開支方面，則會透過調配現有資源應付。

簽署：	_____
姓名：	麥齊光
職銜：	發展局常任秘書長（工務）
日期：	20.3.2009

審核二〇〇九至一〇年度
開支預算

答覆編號

DEVB(W)020

問題編號

0737

管制人員的答覆

總目： 159 – 政府總部：發展局（工務科） 分目：

綱領： (3) 政府內部服務

管制人員： 發展局常任秘書長（工務）

局長： 發展局局長

問題：

當局將於 2009-2010 年度繼續完善採購政策，請說明：

(a) 完善採購政策時，會否包括採用環保用料？若否，原因為何？

(b) 上述計劃所涉及的人力及開支為何？

提問人： 梁家傑議員

答覆：

- (a) 在 2009-10 年度，完善採購政策的重點在於精簡程序和引入措施，以加快整個採購過程。至於使用環保用料一事，我們已向工務單位發出通告，鼓勵工務工程項目使用這些物料。我們亦會繼續與環境局緊密合作，找尋和探求機會更多使用環保物料。
- (b) 完善採購政策是發展局持續推行的措施。這項工作主要會利用現有人手進行，因此我們無須增加人手資源。

簽署：

姓名：

麥齊光

職銜：

發展局常任秘書長（工務）

日期：

20.3.2009

審核二〇〇九至一〇年度
開支預算

答覆編號

DEVB(W)021

問題編號

1073

管制人員的答覆

總目： 159 – 政府總部：發展局（工務科） 分目：

綱領： (3) 政府內部服務

管制人員： 發展局常任秘書長（工務）

局長： 發展局局長

問題：

在 2009-10 年度，局方為支援四川地震災後重建工作而開設 5 個職位。請問有關職位的開設年期、職級、職責和涉及的開支分別為何？

提問人： 劉健儀議員

答覆：

發展局（工務科）將會成立一個由多類專業人士組成的專責小組，當中包括 5 個有時限的公務員職位：在 2009-10 至 2011-12 年度，開設 1 個高級建築師、1 個高級工程師、1 個總行政主任及 1 個工料測量師職位，為期 3 年；以及在 2009-10 年度，開設 1 個城市規劃師職位，為期 1 年。當中涉及的開支（薪酬及職員附加費用）和有關職位的職責如下：

職級	職位數量	預算 每年開支（元）	職責簡介
高級建築師	1	1,459,068	就統籌向四川當局提供協助，以推行由香港特區政府資助的重建工程項目，向政府提供專業及技術支援
高級工程師	1	1,521,288	
工料測量師	1	1,265,412	
城市規劃師	1	1,210,728	
總行政主任	1	1,413,816	為重建工程項目提供所需的管理及行政支援
總計：	5	6,870,312（18,189,480 由 2009-10 至 2011-12 年度，為期 3 年）	

簽署：

姓名：

麥齊光

職銜：

發展局常任秘書長（工務）

日期：

20.3.2009

審核二〇〇九至一〇年度
開支預算

答覆編號

DEVB(W)022

問題編號

1074

管制人員的答覆

總目： 159 – 政府總部：發展局（工務科） 分目：

綱領： (2) 文物保育

管制人員： 發展局常任秘書長（工務）

局長： 發展局局長

問題：

2006 至 2008 年三個年度，當局分別為多少歷史建築物進行評級工作？2009-10 年度當局預算為多少座建築物進行評級？

提問人： 劉健儀議員

答覆：

古物諮詢委員會(古諮會)於 2005 年 3 月在其下成立一個專家評審小組，為 1 444 幢建築物進行文物價值評審。評審小組已完成這些建築物的文物價值評審工作，有關結果及古物古蹟辦事處（古蹟辦）所建議的評級已於 2009 年 3 月 19 日古諮會會議上，提交該會考慮。古諮會在會議上商討了推行未來路向的方法，並同意邀請公眾在未來 4 個月向該會提交資料。此外，亦會安排讓區議會表達意見。古諮會在接獲所有資料後，會再行考慮古蹟辦所建議的初步評級，以便在稍後的會議為有關評級作出決定。

除了上文所述的全面工作外，古諮會在 2006 至 2008 年期間，曾為 3 幢歷史建築評級，原因是需要在全面評審工作完成前，考慮是否應保存及如何保存該 3 幢歷史建築。

簽署：

姓名：

麥齊光

職銜：

發展局常任秘書長（工務）

日期：

23.3.2009

審核二〇〇九至一〇年度
開支預算

答覆編號

DEVB(W)023

問題編號

1075

管制人員的答覆

總目： 159 – 政府總部：發展局（工務科） 分目：

綱領： (2) 文物保育

管制人員： 發展局常任秘書長（工務）

局長： 發展局局長

問題：

2008-09 年度，當局透過「維修資助計劃」共批出多少項申請，每項申請涉及的歷史建築物名稱、歷史評級、獲得的資助額及最終資助額佔原先申請金額的百分比分別為何？

提問人： 劉健儀議員

答覆：

當局在 2008 年 8 月底推出維修資助計劃，為私人擁有的已評級歷史建築提供維修資助（在這項計劃推出之前，政府只會為私人擁有的法定古蹟進行維修及復修工程）。在 2008-09 年度，康樂及文化事務署分目 653 項下已預留 200 萬元撥款，以供根據計劃進行維修工程。

自計劃推出後，截至 2009 年 3 月中已接獲 5 宗申請，其中 2 宗已獲批准，即位於港島堅尼地城的魯班先師廟（一級歷史建築）及位於沙田的道風山基督教叢林（二級歷史建築），核准資助額各為 60 萬元，即申請金額的全數 100%。另外 3 宗申請現正由文物保育專員辦事處辦理。

簽署：

姓名：

麥齊光

職銜：

發展局常任秘書長（工務）

日期：

20.3.2009

審核二〇〇九至一〇年度
開支預算

答覆編號

DEVB(W)024

問題編號

1136

管制人員的答覆

總目： 159 – 政府總部：發展局（工務科） 分目：

綱領： (2) 文物保育

管制人員： 發展局常任秘書長（工務）

局長： 發展局局長

問題：

當局與香港賽馬會以伙伴合作形式，推展中區警署建築群活化項目，政府可否告知目前的進展情況如何？當局會否再進行公眾諮詢，以確保更符合公眾需要？

提問人： 霍震霆議員

答覆：

香港賽馬會(馬會)在 2007 年 10 月至 2008 年 4 月期間，進行了為期 6 個月的全面公眾參與工作，就活化中區警署建築群的建議，透過各種途徑和活動，邀請各持份者參與其中。其間，馬會曾與多個機構、個別人士及市民大眾舉行合共 56 次會議；亦舉辦了展覽，吸引逾 19 000 人次參觀。此外，亦推出專用網站。考慮到為期 6 個月的公眾參與工作蒐集所得的意見，馬會正以伙伴合作關係，與政府一同推展保育和活化中區警署建築群項目。馬會現正與其建築師合作擬訂一份修訂概念設計，以回應在公眾參與期間市民所表達的關注。由於該項目須進行多項法定程序，包括《城市規劃條例》及《環境影響評估條例》所規定的程序，公眾將有機會進一步表達意見。

簽署：

姓名：

麥齊光

職銜：

發展局常任秘書長（工務）

日期：

20.3.2009

審核二〇〇九至一〇年度
開支預算

答覆編號

DEVB(W)025

問題編號

1137

管制人員的答覆

總目： 159 – 政府總部：發展局（工務科） 分目：

綱領： (2) 文物保育

管制人員： 發展局常任秘書長（工務）

局長： 發展局局長

問題：

政府 2009-10 年度會繼續舉辦推廣活動，以提升市民對文物保育的興趣和知識，當局可否告知會有那些活動？預計何時進行？需要多少經費？

提問人： 霍震霆議員

答覆：

我們計劃在 2009-10 年度舉辦一系列活動，以提升市民對文物保育的知識和興趣，有關活動如下（括號內為暫定時間表）：

- (a) 歷史建築繪畫比賽暨展覽（2009 年 3 月至 4 月）；
- (b) 就活化虎豹別墅舉辦開放日及論壇（分別在 2009 年 4 月及 5 月）；
- (c) 為學校等籌辦參觀歷史建築的導賞團（2009 年 4 月至 8 月）；
- (d) 舉辦歷史建築明信片的免費投寄日（2009 年 6 月）；
- (e) 就第二期活化歷史建築伙伴計劃舉辦開放日及工作坊（分別在 2009 年 6 月及 7 月）；
- (f) 為學生舉辦影音製作比賽，以推廣文物保育（2009 年 12 月）；以及
- (g) 提升文物保育專題網站（2009 年 12 月）。

我們已在 2009-10 年度預留 250 萬元撥款，以支付上述活動的費用。

簽署：

姓名：

麥齊光

職銜：

發展局常任秘書長（工務）

日期：

20.3.2009

審核二〇〇九至一〇年度
開支預算

答覆編號

DEVB(W)026

問題編號

1157

管制人員的答覆

總目： 159 – 政府總部：發展局（工務科） 分目： 000 – 運作開支

700 – 一般非經常開支

綱領： (2) 文物保育

管制人員： 發展局常任秘書長（工務）

局長： 發展局局長

問題：

2008-09 年度的修訂撥款較該年度的原來預算減少 22%之多。請詳述原因。

提問人： 劉秀成議員

答覆：

2008-09 年度修訂預算的文物保育撥款較 2008-09 年度的原來預算為少，主要是因為填補所有職位所需籌劃時間，部門開支以及活化歷史建築伙伴計劃的非經常開支均較預期低。

簽署： _____
姓名： 麥齊光
職銜： 發展局常任秘書長（工務）
日期： 20.3.2009

審核二〇〇九至一〇年度
開支預算

答覆編號

DEVB(W)027

問題編號

1158

管制人員的答覆

總目： 159 – 政府總部：發展局（工務科） 分目： 000 – 運作開支
700 – 一般非經常開支

綱領： (2) 文物保育

管制人員： 發展局常任秘書長（工務）

局長： 發展局局長

問題：

發展局在 2009-10 預算將增加 550 萬元(21%)，以填補空缺及推行文物保育措施，請政府分項列出有關開支？

提問人： 劉秀成議員

答覆：

2009-10 年度與文物保育有關的總開支預算為 3,170 萬元。預算開支的主要分項如下：

- (1) 個人薪酬 — 1,540 萬元，用於參與執行與文物保育相關職務的職員；
- (2) 部門開支 — 1,310 萬元，主要包括非公務員合約僱員的薪酬、顧問研究、公眾參與工作、教育活動、歷史建築的結構勘測及檢驗等費用；以及
- (3) 一般非經常開支 — 320 萬元，用於推行活化歷史建築伙伴計劃。

2009-10 年度的開支將會增加 550 萬元，主要的原因如下：

- (1) 2008 年內招聘的非公務員合約僱員薪酬的全年影響；
- (2) 推行更多文物保育措施，例如顧問研究、公眾參與工作、教育活動等；以及
- (3) “活化歷史建築伙伴計劃”的一般非經常開支項下的現金流有所增加。

簽署：

姓名：

麥齊光

職銜：

發展局常任秘書長（工務）

日期：

20.3.2009

審核二〇〇九至一〇年度
開支預算

答覆編號

DEVB(W)028

問題編號

1159

管制人員的答覆

總目：159 – 政府總部：發展局（工務科） 分目：

綱領：(2) 文物保育

管制人員：發展局常任秘書長（工務）

局長：發展局局長

問題：

鑒於 2009-10 的預算撥款較 2008-09 的預算還減少 5.7%，請問政府有否計劃如何有效地加快如 1 440 幢歷史建築的評級，以及推行其他文物保育措施等工作？如有，請詳述之。如沒有，請說明原因。

提問人：劉秀成議員

答覆：

2009-10 年度的預算（3,170 萬元）較 2008-09 年度的原來預算（3,360 萬元）為少，而這項預算經修訂為 2,620 萬元。與 2008-09 年度的修訂預算 2,620 萬元比較，2009-10 年度的預算會有所增加，主要原因如下：

- (1) 2008 年內招聘的非公務員合約僱員薪酬的全年影響；
- (2) 推行更多文物保育措施，例如顧問研究、公眾參與工作、教育活動等；以及
- (3) “活化歷史建築伙伴計劃”的一般非經常開支項下的現金流有所增加。

關於評級工作，政府一直致力加快為 1 444 幢建築物進行評級。古物諮詢委員會（古諮會）於 2005 年 3 月在其下成立一個專家評審小組，進行該評審工作。評審小組已完成這些建築物的文物價值評審工作，有關結果及古物古蹟辦事處（古蹟辦）所建議的評級已於 2009 年 3 月 19 日古諮會會議上，提交該會考慮。古諮會在會議上商討了推行未來路向的方法，並同意邀請公眾在未來 4 個月向該會提交資料。此外，亦會安排讓區議會表達意見。古諮會在接獲所有資料後，會再行考慮古蹟辦所建議的初步評級，以便在稍後的會議為有關評級作出決定。

除上文所述外，文物保育專員辦事處亦正盡力推展一系列保育措施，有關工作進展良好。例如在 2009-10 年度，我們會推展“活化歷史建築伙伴計劃”第一批及第二批歷史建築的選定項目，透過由非牟利機構營辦社會企業，以活化歷史建築；繼續監管“維修資助計劃”的推行，為業主提供資助以維修其私人擁有的已評級歷史建築；探討多項方案，以善用具商業潛質的歷史建築，如虎豹別墅；以及繼續舉辦推廣活動，提升市民對文物保育的興趣和知識等。

簽署：

姓名：

麥齊光

職銜：

發展局常任秘書長（工務）

日期：

23.3.2009

審核二〇〇九至一〇年度
開支預算

答覆編號

DEVB(W)029

問題編號

2698

管制人員的答覆

總目： 159 – 政府總部：發展局（工務科） 分目： 000 – 運作開支
700 – 一般非經常開支

綱領： (3) 政府內部服務

管制人員： 發展局常任秘書長（工務）

局長： 發展局局長

問題：

發展局在 2009-10 年度預算撥款將增加 2,600 萬元(15.3%)，包括增加 10 個職位，其中 5 個職位以統籌和監督主要基建項目的推行，以及 5 個職位推行支援四川地震後的重建工作。請分項列出此 10 個職位的職位名稱、職責及薪金。

提問人： 劉秀成議員

答覆：

發展局（工務科）將會成立一個由多類專業人士組成的專責小組，當中包括 5 個有時限的公務員職位，以便推行支援四川地震後的重建工作。有關職位的職級、職責及開支（薪酬及職員附加費用）如下：

職級	職位 數量 ¹	預算 每年開支(元)	職責簡介
高級建築師	1	1,459,068	就統籌向四川當局提供協助，以推行由香港特區政府資助的重建工程項目，向政府提供專業及技術支援
高級工程師	1	1,521,288	
工料測量師	1	1,265,412	
城市規劃師	1	1,210,728	
總行政主任	1	1,413,816	為重建工程項目提供所需的管理及行政支援
總計：	5	6,870,312	

¹ 除城市規劃師一職將於 2009-10 年度開設，為期一年外，其餘 4 個職位均會在 2009-10 至 2011-12 年度期間開設，為期 3 年。

此外，亦設有 5 個有時限職位（即 3 個首長級職位（1 個屬首長級薪級表第 3 點級別和 2 個屬首長級薪級表第 2 點級別）及 2 個一級私人秘書職位，為期 5 年，由 2009-10 至 2013-14 年度）以統籌和監督大型基建項目的推行。經發展局內部作進一步討論後，現建議重新調配 2 個首長級職位（分別屬首長級薪級表第 3 點及首長級薪級表第 2 點級別）及 2 個一級私人秘書職位，以便成立發展機遇辦事處。發展局會就該建議諮詢發展事務委員會，並會在稍後尋求人事編制小組委員會及財務委員會批准。

至於餘下的 1 個屬首長級薪級表第 2 點級別的首長級職位，工務科會利用這個職位提升其加快推行大型基建項目的能力。每年涉及的開支（按薪級中點估計的年薪值）為 151.8 萬元。

簽署：	_____
姓名：	_____ 麥齊光 _____
職銜：	_____ 發展局常任秘書長（工務） _____
日期：	_____ 23.3.2009 _____

審核二〇〇九至一〇年度
開支預算

答覆編號

DEVB(W)030

問題編號

1179

管制人員的答覆

總目： 159 – 政府總部：發展局（工務科） 分目：

綱領： (3) 政府內部服務

管制人員： 發展局常任秘書長（工務）

局長： 發展局局長

問題：

預算案第 81 段表示，稍後將成立香港綠色建築議會。請當局告知在這方面會如何配合該議會，推廣環保建築技術？另外，會否提供資源協助培訓現有建築工人掌握綠色建築技術？

提問人： 梁美芬議員

答覆：

政府支持成立香港綠色建築議會作為以業界為本的機構，並會探求機會與該議會合作，推廣環保建築。

關於環保建築方面的培訓，建造業議會訓練學院為建造業工人所舉办的培訓課程，已加入有關的環保建築概念，例如使用環保物料、減少製造及循環再用建造廢物。

簽署：

姓名：

麥齊光

職銜：

發展局常任秘書長（工務）

日期：

20.3.2009

管制人員的答覆

總目： 159 – 政府總部：發展局（工務科） 分目：

綱領： (3) 政府內部服務

管制人員： 發展局常任秘書長（工務）

局長： 發展局局長

問題：

財政司司長的財政預算案演辭（81段）中提及將於稍後成立香港綠色建築議會。請告知此計劃的詳情，包括建築議會的組成、工作目標及所涉開支等？

提問人： 馮檢基議員

答覆：

建造業議會、香港環保建築協會、商界環保協會及環保建築專業議會，在2008年11月就成立香港綠色建築議會（綠色議會）一事展開商討。綠色議會的目標，是有系統地在香港推廣環保建築。

根據初步的商討結果，建造業議會、香港環保建築協會、商界環保協會及環保建築專業議會將會成為綠色議會的創始會員。各業界機構（包括顧問公司、承建商及物業發展商）可自願登記成為機構會員。有興趣的個別人士亦可以加入成為附屬會員。

視乎進一步討論的結果，綠色議會的目標或可包括：

- 向建造業議會、政府及本港的其他機構就環保建築相關的策略性事務、政策及立法建議，提供意見及建議；
- 推廣環保建築的良好作業方式；
- 推廣樓宇環境表現評估；
- 鼓勵進行有關環保建築的研究和發展；以及
- 透過教育及宣傳活動，提升社會對環保建築的認識，並爭取公眾人士支持環保建築。

綠色議會成立後，將會一手制訂業務計劃，內容將會涵蓋多個範疇，包括工作目標、會員招募及宣傳措施等。

由於綠色議會是以業界為本的機構，故其目標將會是透過各業界相關機構的捐款／贊助、會費及活動收益等，支付其開支。

簽署：

姓名：

麥齊光

職銜：

發展局常任秘書長（工務）

日期：

20.3.2009

管制人員的答覆

總目： 159 – 政府總部：發展局（工務科） 分目：

綱領： (3) 政府內部服務

管制人員： 發展局常任秘書長（工務）

局長： 發展局局長

問題：

2009-10 年度就大型基建和發展建議有哪些公眾諮詢工作，若有，詳情如何，若否，原因為何？

提問人： 石禮謙議員

答覆：

為順利推展工程項目，我們須評估所有相關方面的意見，包括立法會、區議會、持份者，以及社會人士的意見。為避免在大型工程項目策劃的較後階段才出現極大的意見分歧，導致工程有所延誤，我們會在工程項目初期便讓公眾參與。原因是在工程的構思及策略性規劃階段，均有較大空間可容納社會人士的不同需要和期望。在未來一年，有關工務部門及其所隸屬的決策局，會就轄下工程項目進行公眾參與活動。部分例子如下：

- (a) **南港島線** — 政府計劃在 2009 年年中根據《鐵路條例》（第 519 章）就鐵路方案刊憲；
- (b) **沙田至中環線** — 政府會於不久將來分階段展開進一步的公眾諮詢工作；
- (c) **屯門西繞道及屯門至赤角連接路** — 政府現正為這兩個項目進行公眾參與工作；
- (d) **廣深港高速鐵路香港段** — 政府已於 2008 年 11 月 28 日就鐵路方案刊憲，而在此之前，已諮詢相關區議會。政府會繼續邀請相關持份者參與當中工作，有關工程將於 2009 年年底展開；
- (e) **港珠澳大橋** — 當局現正就香港口岸的選址及香港接線的走線進行公眾諮詢；
- (f) **落馬洲河套地區** — 當局曾在 2008 年年底諮詢相關區議會及鄉事委員會，然後會在 2009 年 4 月申請撥款，以便展開全面的規劃及工程研究。政府將會在 2010 年年初及 2011 年年中，再次就河套地區的擬議土地用途方案及發展計劃諮詢相關持份者；

- (g) **西九文化區** — 西九文化區管理局將會在 2009 年年中，推出首階段的公眾參與活動，以便擬備西九文化區的發展圖則；
- (h) **德發展計劃** — 政府自 2007 年起一直邀請相關區議會參與啓德發展計劃，並特別在 2009 年年初先行諮詢區議會，然後才會於 2009 年年中向立法會申請撥款，以便進行相關基建工程的設計及建造工程；以及
- (i) **新界東北新發展區** — 政府已於 2009 年年初完成第一階段的公眾參與工作，並計劃在 2009 年第三季，就詳細土地用途建議展開第二階段公眾參與工作。

簽署：	_____
姓名：	麥齊光
職銜：	發展局常任秘書長（工務）
日期：	20.3.2009

管制人員的答覆

總目： 159 – 政府總部：發展局（工務科） 分目：

綱領： (3) 政府內部服務

管制人員： 發展局常任秘書長（工務）

局長： 發展局局長

問題：

在 2009-10 年度需要特別留意的事項中，提及發展局工務科將提升其加快推展大型發展項目的能力，並進行更多小型工程項目，以創造就業。請說明有關的措施詳情。當中所涉及的開支和人手為何？

提問人： 石禮謙議員

答覆：

有關措施如下：

- (a) 加快解決各使用者之間的配合問題和要求不一的情況；
- (b) 採用一致的公關和公眾參與策略，以處理和回應公眾的期望；以及
- (c) 與多個決策局／部門及非政府機構同步在高層次監察工程項目的時間表及工程進度，以確保工程項目按時施工，並有效運用財政和其他資源。

原先，在 2009-10 至 2013-14 年度期間將設有 5 個有時限職位，包括 3 個首長級職位（1 個屬首長級薪級表第 3 點級別和 2 個屬首長級薪級表第 2 點級別）及 2 個一級私人秘書職位，為期 5 年，以統籌和監督大型基建項目的推行。經發展局內部作進一步討論後，現建議：

- (a) 重新調配 2 個首長級職位（分別屬首長級薪級表第 3 點及首長級薪級表第 2 點級別）及 2 個一級私人秘書職位，以便成立發展機遇辦事處。發展局會就該建議諮詢發展事務委員會，並會在稍後尋求人事編制小組委員會及財務委員會批准；以及
- (b) 在工務科保留 1 個屬首長級薪級表第 2 點級別的首長級職位，以提升工務科推行大型基建項目的能力。每年涉及的開支（按薪級中點估計的年薪值）為 151.8 萬元。

在部門的層面方面，隨 發展局（規劃地政科）會在 2009-10 年度開設 1 個政府城市規劃師職位，就跨境規劃及發展事務提供策略及政策意見後，原先借調往規

劃地政科執行有關職務的政府工程師職位，將會調回土木工程拓展署，以加強該署推行基建工程的能力。這項人力調配，不會涉及任何額外開支。

簽署：	_____
姓名：	_____ 麥齊光 _____
職銜：	_____ 發展局常任秘書長（工務） _____
日期：	_____ 23.3.2009 _____

審核二〇〇九至一〇年度
開支預算

答覆編號

DEVB(W)034

問題編號

1724

管制人員的答覆

總目： 159 – 政府總部：發展局（工務科） 分目：

綱領： (2) 文物保育

管制人員： 發展局常任秘書長（工務）

局長： 發展局局長

問題：

在 2009-10 年度需要特別留意的事項中，提及發展局工務科將會完成 1 440 幢歷史建築的評級工作，並就保存私人擁有的一級歷史建築事宜，與業主聯絡。該 1 440 幢歷史建築的評級工作，現時進展如何？請提供當局將為這項工作動用的預算開支和人力。

提問人： 石禮謙議員

答覆：

古物諮詢委員會（古諮會）委員於 2004 年 12 月 13 日的會議上同意，在其下成立一個專家評審小組，為 1 444 幢建築物進行文物價值評審。評審小組於 2005 年 3 月成立，現已完成這些建築物的文物價值評審工作，有關結果及古物古蹟辦事處（古蹟辦）所建議的評級已於 2009 年 3 月 19 日古諮會會議上，提交該會考慮。古諮會在會議上商討了推行未來路向的方法，並同意邀請公眾在未來 4 個月向該會提交資料。此外，亦會安排讓區議會表達意見。古諮會在接獲所有資料後，會再行考慮古蹟辦所建議的初步評級，以便在稍後的會議為有關評級作出決定。

康樂及文化事務署轄下的古蹟辦已透過調配現有人手資源進行上述工作，故此不需額外人手及開支。

簽署：

姓名： 麥齊光

職銜： 發展局常任秘書長（工務）

日期： 23.3.2009

管制人員的答覆

總目： 159 – 政府總部：發展局（工務科） 分目：

綱領： (2) 文物保育

管制人員： 發展局常任秘書長（工務）

局長： 發展局局長

問題：

在 2009-10 年度需要特別留意的事項中，提及發展局工務科將會研究不同方案，務求善用有商業潛質的歷史建築，例如虎豹別墅。除虎豹別墅外，當局還打算對哪些其他歷史建築進行此類活化？政府會否考慮舉辦設計比賽以供上述歷史建築採用？如會，請提供有關詳情及預算開支。

提問人： 石禮謙議員

答覆：

活化歷史建築其中一個方案是透過商業招標方式進行，我們會選出具商業潛質的歷史建築採用這種模式。我們現正積極處理虎豹別墅的個案，並將於 2009 年年中發出標書。我們亦會在 2010 年待景賢里的翻新工程完成時考慮為景賢里採用同一模式。若有新的歷史建築須予處理，我們會評估有關建築是否適宜以商業途徑進行活化，其中會考慮的因素如下：

- 位置／環境／交通方便程度；
- 用地面積／建築物的樓面總面積；
- 建築物的歷史意義；
- 建築物的結構及其他狀況；以及
- 市場和社區可能出現的反應等。

由於商業招標方式已包含競爭元素，故此我們目前無意舉辦設計比賽。

簽署：

姓名： 麥齊光

職銜： 發展局常任秘書長（工務）

日期： 20.3.2009

審核二〇〇九至一〇年度
開支預算

答覆編號

DEVB(W)036

問題編號

1726

管制人員的答覆

總目： 159 – 政府總部：發展局（工務科） 分目：

綱領： (1) 水務

管制人員： 發展局常任秘書長（工務）

局長： 發展局局長

問題：

在 2009-10 年度需要特別留意的事項中，提及發展局工務科將於 2009-10 年度落實全面水資源管理的長遠策略。有關策略的詳情，包括將預留的預算開支和人手為何？

提問人： 石禮謙議員

答覆：

全面水資源管理策略是利用綜合、跨界別及可持續的方式，積極管理用水供求。該策略的重點是從節約用水方面入手，控制用水需求的增長，包括在所有方面和範疇，加強有關節約用水的公眾教育，並會特別集中教育下一代；推廣節約用水裝置；積極控制滲漏；以及在合乎經濟原則的情況下，擴大海水沖廁供應系統。至於管理用水供應方面，我們會加強現有的保護水資源工作，並會密切監察可提高海水化淡可行性的進一步技術發展。在考慮昂坪及石湖墟兩個試驗計劃的檢討結果後，我們或會計劃把石湖墟污水處理廠生產的再造水，供應給上水／粉嶺的用戶，作沖廁及其他非飲用用途。

我們會重行調配水務署的現有人力資源和聘請顧問，以落實各項措施。2009-10 年度落實全面水資源管理策略各項措施的預算開支約為 19 億元，當中的 2.9 億元用於聘請顧問，包括負責監督水管修復及更換工程的工地人員。

簽署：

姓名：

麥齊光

職銜：

發展局常任秘書長（工務）

日期：

20.3.2009

審核二〇〇九至一〇年度
開支預算

答覆編號

DEVB(W)037

問題編號

1944

管制人員的答覆

總目： 159 – 政府總部：發展局（工務科） 分目：

綱領： (2) 文物保育

管制人員： 發展局常任秘書長（工務）

局長： 發展局局長

問題：

關於《二〇〇九至一〇財政年度政府財政預算案》第 93 段提及向私人業主提供維修資助，以保育獲古物諮詢委員會評級的歷史建築一事，請政府告知本會，自維修資助計劃開展至今，共接獲多少份申請？該計劃所涉及的開支多少？

提問人： 石禮謙議員

答覆：

當局在 2008 年 8 月底推出維修資助計劃，為私人擁有的已評級歷史建築提供維修資助（在這項計劃推出之前，政府只會為私人擁有的法定古蹟進行維修及復修工程）。在 2008-09 年度，康樂及文化事務署分目 653 項下已預留 200 萬元撥款，以供根據計劃進行維修工程。

自計劃推出後，截至 2009 年 3 月中已接獲 5 宗申請，其中 2 宗已獲批准，即位於港島堅尼地城的魯班先師廟（一級歷史建築）及位於沙田的道風山基督教叢林（二級歷史建築），核准資助額各為 60 萬元。另外 3 宗申請現正由文物保育專員辦事處辦理。

該計劃現時仍未有任何開支（儘管已有 2 宗申請獲得批准），我們預計在 2009-10 年度才會開始有開支，並已在預算為此預留 500 萬元撥款。

簽署：

姓名： 麥齊光

職銜： 發展局常任秘書長（工務）

日期： 20.3.2009

管制人員的答覆

總目： 159 – 政府總部：發展局（工務科） 分目：

綱領： (2) 文物保育

管制人員： 發展局常任秘書長（工務）

局長： 發展局局長

問題：

過去五年（2004-2008 年），當局曾進行關於文物影響評估機制的研究共有多少個？請按各項研究詳細列出當局委託進行研究的機構名稱，每項研究的範圍，每項研究涉及的金額，以及每個研究報告的結論。

提問人： 何俊仁議員

答覆：

行政長官在《2007-08 年度施政報告》中公布推行文物影響評估機制，作為加強保育本港歷史遺址的其中一項新措施。根據這項文物影響評估機制，所有新的政府基本工程項目的倡議者和工程代理，須向古物古蹟辦事處（古蹟辦）提交核對表，以確定工程範圍內或附近是否有文物地點。然後，古蹟辦會評估有關工程項目倡議者和工程代理是否須為有關工程項目進行文物影響評估。如無法避免對文物地點造成影響，便須在推展工程項目前，擬訂緩解措施，並展開公眾參與過程，盡量收集公眾意見。

自從文物影響評估機制推出後，截至 2009 年 2 月底，工程代理已提交超過 1 600 份核對表，並按古蹟辦的要求進行 7 項文物影響評估研究。在這些研究中，2 項已完成，尚有 5 項仍在進行中。該 7 項文物影響評估研究的詳情如下：

已完成的文物影響評估研究

1.	工程項目	將油麻地戲院和紅磚屋改建為戲曲活動中心
	機構	項目倡議者：康樂及文化事務署 工程代理：建築署 文物影響評估顧問：Architectural Conservation Office
	研究範圍	找出油麻地戲院（二級歷史建築）及紅磚屋（一級歷史建築）的重要文物特徵，並設計緩解措施以免在進行改建工程期間對該兩幢建築物造成不良影響。
	費用	40 萬元
	結論	這項文物影響評估研究已完成，已經找出並確認該兩幢建築物的重要文物特徵會在改建過程中予以保存。有關文物影響評估研究報告已在 2008 年 11 月 26 日獲古物諮詢委員會（古諮會）通過。

2.	工程項目	重建前半山警署的戴麟趾康復中心
	機構	項目倡議者：路政署 工程代理：香港鐵路有限公司 文物影響評估顧問：中創顧問有限公司
	研究範圍	找出前半山警署（三級歷史建築）的重要文物特徵，並設計緩解措施，以免在改建工程進行期間對該幢建築物造成不良影響。
	費用	26 萬元
	結論	這項文物影響評估研究已完成，已經找出並確認該幢建築物的重要文物特徵會在改建過程予以保存。有關文物影響評估研究報告已在 2009 年 2 月 25 日獲古諮會通過。

現正進行的文物影響評估研究

3.	工程項目	瑪麗醫院 — 急症室及心臟科中心
	機構	項目倡議者：食物及衛生局 工程代理：建築署 文物影響評估顧問：歐華爾顧問公司
	研究範圍	找出瑪麗院護士宿舍 A 座的重要文化特徵，並建議保存模式。
	費用	65 萬元
	現時情況	這項文物影響評估研究正進行中，在有研究結果時將諮詢古諮會。

4.	工程項目	聖保祿天主教小學新擴建工程
	機構	項目倡議者：教育局 工程代理：聖保祿天主教小學 文物影響評估顧問：McDougall & Vines Conservation and Heritage Consultants
	研究範圍	找出聖保祿天主教小學（二級歷史建築）的重要文物特徵，並探討如何在擴建工程中對該小學作最佳保存。
	費用	20 萬元
	現時情況	這項文物影響評估研究正進行中，在有研究結果時將諮詢古諮會。

5.	工程項目	活化計劃 — 改建舊大澳警署為大澳文物酒店
	機構	項目倡議者：發展局 工程代理：香港歷史文物保育建設有限公司 文物影響評估顧問：無
	研究範圍	為舊大澳警署（三級歷史建築）擬訂保育管理計劃，包括設計緩解措施，以免在改建工程進行期間對建築物造成不良影響，並概述未來的詮釋方案、物業的維修保養及管理策略。

	費用	這項文物影響評估研究由工程代理進行，因此無須斥資僱用文物影響評估顧問。
	現時情況	這項文物影響評估研究正進行中，在有研究結果時將諮詢古諮會。

6.	工程項目	活化計劃 — 改建荔枝角醫院為“香港文化傳承”
	機構	項目倡議者：發展局 工程代理：香港中華文化促進中心 文物影響評估顧問：中創顧問有限公司
	研究範圍	為荔枝角醫院（三級歷史建築）擬訂保育管理計劃，包括設計緩解措施，以免在改建工程進行期間對建築物造成不良影響，並概述未來的詮釋方案、物業的維修保養及管理策略。
	費用	8 萬元
	現時情況	這項文物影響評估研究正進行中，在有研究結果時將諮詢古諮會。

7.	工程項目	活化計劃 — 改建芳園書室為旅遊及教育中心暨馬灣水陸居民博物館
	機構	項目倡議者：發展局 工程代理：圓玄學院社會服務部 文物影響評估顧問：由工程代理委聘的文物保育專家
	研究範圍	為芳園書室擬訂保育管理計劃，包括設計緩解措施，以免在改建工程進行期間對建築物造成不良影響，並概述未來的詮釋方案、物業的維修保養及管理策略。
	費用	8 萬元
	現時情況	這項文物影響評估研究正進行中，在有研究結果時將諮詢古諮會。

除上文所述外，所有“活化歷史建築伙伴計劃”之下的其他工程項目亦須進行文物影響評估研究，有關詳情現正在擬訂中。倘若資助機構建議的項目涉及政府撥款（即總目 708 的工程項目），在有需要時亦須進行文物影響評估研究。

簽署： _____
姓名： 麥齊光
職銜： 發展局常任秘書長（工務）
日期： 23.3.2009

管制人員的答覆

總目： 159 – 政府總部：發展局（工務科） 分目：

綱領： (2) 文物保育

管制人員： 發展局常任秘書長（工務）

局長： 發展局局長

問題：

當局檢討文物影響評估機制的詳情為何？請按檢討的時序列出當局進行檢討的各項步驟；有否與古物諮詢委員會討論有關檢討？如有，請分項列出每次討論的日期及內容詳情；此外，如當局曾諮詢團體，請列出有關團體的名稱及會面次數。

提問人： 何俊仁議員

答覆：

行政長官在《2007-08 年度施政報告》中公布推行文物影響評估機制，作為加強保育本港歷史遺址的其中一項新措施。根據這項文物影響評估機制，所有新的政府基本工程項目的倡議者和工程代理，須向古物古蹟辦事處（古蹟辦）提交核對表，以確定工程範圍內或附近是否有文物地點。然後，古蹟辦會評估有關工程項目的倡議者和工程代理是否須為有關工程項目進行文物影響評估。如無法避免對文物地點造成影響，便須在推展工程項目前，擬訂緩解措施，並展開公眾參與過程，盡量收集公眾意見。文物影響評估機制在 2008 年 1 月 1 日開始實施。當局承諾在實施該機制一年後會進行檢討，因此文物保育專員辦事處現正進行有關檢討，檢討的範圍如下：

- (i) 檢討處理先前接獲的所有核對表（截至 2009 年 2 月底，共有 1 600 份）的經驗；
- (ii) 研究文物影響評估機制的行政措施可如何精簡，以確保善用資源，因為所提交的核對表數目頗多；以及
- (iii) 就如何改善有關制度，向有關持份者作出建議。

在進行上述檢討的過程中，文物保育專員辦事處會徵詢有關持份者，包括古蹟辦和所有工程代理的意見。我們預計文物影響評估機制的檢討將於 2009 年年初完成。屆時，文物保育專員辦事處會就檢討的建議，諮詢古物諮詢委員會的意見。

簽署：

姓名： 麥齊光

職銜： 發展局常任秘書長（工務）

日期： 20.3.2009

審核二〇〇九至一〇年度
開支預算

答覆編號

DEVB(W)040

問題編號

2164

管制人員的答覆

總目： 159 – 政府總部：發展局（工務科） 分目：

綱領： (2) 文物保育

管制人員： 發展局常任秘書長（工務）

局長： 發展局局長

問題：

過去五年（2004-2008 年），當局有否就其他國家文物影響評估機制進行研究？請按年份詳細列出當局每個研究的名稱，每項研究的範圍，每項研究涉及的金額，以及每個研究報告的結論。

提問人： 何俊仁議員

答覆：

現行的文物影響評估機制適用於香港特區政府的基本工程計劃。該機制按實際需要而制訂，一方面引入文物影響評估的新程序，以評估因進行工程而造成的影響；另一方面，配合現行的基本工程計劃機制。我們一直利用內部資源進行有關檢討，而並沒有就其他國家的文物影響評估機制進行研究。

簽署：

姓名：

麥齊光

職銜：

發展局常任秘書長（工務）

日期：

20.3.2009

審核二〇〇九至一〇年度
開支預算

答覆編號

DEVB(W)041

問題編號

2165

管制人員的答覆

總目： 159 – 政府總部：發展局（工務科） 分目：

綱領： (2) 文物保育

管制人員： 發展局常任秘書長（工務）

局長： 發展局局長

問題：

現時負責文物影響評估機制的人手編配如何？請分項列出現時負責文物影響評估機制的員工數目、所需要使用的儀器和涉及的開支。

提問人： 何俊仁議員

答覆：

在決策局的層面，文物保育專員辦事處負責制訂和檢討文物影響評估機制，以確保機制能切合需要，這項工作透過調配現有資源進行。在部門的層面，康樂及文化事務署轄下古物古蹟辦事處設有一隊由3名非公務員合約技術人員組成的專責隊伍，負責處理文物影響評估機制的事務。該3名非公務員合約技術人員每年的薪酬開支約為132萬元。有關工作不需任何特別儀器。

簽署：

姓名：

麥齊光

職銜：

發展局常任秘書長（工務）

日期：

20.3.2009

審核二〇〇九至一〇年度
開支預算

答覆編號

DEVB(W)042

問題編號

2670

管制人員的答覆

總目： 159 – 政府總部：發展局（工務科） 分目：

綱領： (2) 文物保育

管制人員： 發展局常任秘書長（工務）

局長： 發展局局長

問題：

就私人業主保育獲古物諮詢委員會評級的歷史建築物，政府打算增加多少維修撥款？每宗維修申請資助的上限將會提高至多少？

提問人： 梁國雄議員

答覆：

當局在 2008 年 8 月底推出維修資助計劃，為私人擁有的已評級歷史建築提供維修資助（在這項計劃推出之前，政府只會為私人擁有的法定古蹟進行維修及復修工程）。

在 2009-10 年度，我們在康樂及文化事務署分目 653 項下預留了 500 萬元撥款，以供根據計劃進行維修工程。有關撥款遠較 2008-09 年度的 200 萬元撥款為多。此外，我們會在 2009-10 年度把每宗申請的資助上限由 60 萬元提高至 100 萬元。

簽署：

姓名：

麥齊光

職銜：

發展局常任秘書長（工務）

日期：

20.3.2009

管制人員的答覆

總目： 159 – 政府總部：發展局（工務科） 分目：

綱領： (3) 政府內部服務

管制人員： 發展局常任秘書長（工務）

局長： 發展局局長

問題：

鑒於保育和保護古樹名木的工作，涉及多個部門，當局會否增撥人手應付？如何加強各部門之間的合作和協調？

提問人： 陳克勤議員

答覆：

政府致力廣種花草樹木，並加以妥善護養和保育，藉以提高居住環境的質素。發展局常任秘書長（工務）擔任一個高層的綠化督導委員會的主席，在 14 個其他決策局和部門的支援下，制定策略方向，並監察主要綠化計劃的實施。

政府採用綜合方式分配政府土地上的植物（包括樹木）的護養責任。因此，負責維修保養某些設施（例如公園）的部門，須同時負責護養設施內的植物。當局以同樣方式分配護養古樹名木的責任。

為了使古樹名木獲得更佳的保護，當局已發出指引，載列古樹名木的註冊、保育及護養程序。根據指引，護養部門須定期檢查和監察所負責護養的古樹名木的健康情況。為監察有關工作，康樂及文化事務署（康文署）及漁農自然護理署（漁護署）會每年最少一次定期審核巡查古樹名木，以評估這些樹木的健康狀況，並在有需要時向負責護養的部門建議跟進行動。康文署或漁護署亦會在有需要時向護養部門及其承建商提供專業意見，並在場作出指導。

多年以來，有關指引一直能有效確太古樹名木獲妥善保護和保育，及各有關部門的衷誠合作。政府會密切監察情況，並會在有需要時引入改善措施。

由於目前調配於護養古樹名木的人力資源已屬足夠，故此政府在現階段並沒有計劃增加這方面的資源。

簽署：

姓名：

麥齊光

職銜：

發展局常任秘書長（工務）

日期：

20.3.2009

審核二〇〇九至一〇年度
開支預算

答覆編號

DEVB(W)044

問題編號

0095

管制人員的答覆

總目： 25-建築署

分目：

綱領：

管制人員： 建築署署長

局長： 發展局局長

問題：

有關電燈及電力的部門開支，由 2007-08 年度的 338 萬元實際開支，大幅增至 2008-09 年度的 441 萬元修訂預算，增長超過三成。詳細原因為何？

提問人： 劉皇發議員

答覆：

2008-09 年度修訂預算的電費增加，主要因為建築署一次過付還小蠔灣政府維修大樓公用地方應分攤的電費，以往建築署應佔的電費份額已由其他政府部門預付。此外，電費增加是因為建築署辦事處職員為配合運作需要，在正常辦公時間以外工作。

簽署：

姓名：

余熾鏗

職銜：

建築署署長

日期：

19.3.2009

審核二〇〇九至一〇年度
開支預算

答覆編號

DEVB(W)045

問題編號

0593

管制人員的答覆

總目： 25-建築署

分目：

綱領： (3) 設施發展

管制人員： 建築署署長

局長： 發展局局長

問題：

環保承建商獎勵計劃過去 3 年即 2006-07 至 2008-09 年度舉行了多少項活動，包括哪些環保建造的範疇，有多少個承建商參與，以及預計於 2009-10 年度有哪些活動及有多少個承建商參與，涉及多少資源？

提問人： 李永達議員

答覆：

在 2006-07、2007-08 及 2008-09 年度，環保承建商獎勵計劃共進行了 3 次周年評估及頒獎活動。

此獎勵計劃的目的是鼓勵承建商多加注意環保工作，務求使建築工地的環保表現持續改善。除遵守環保規例外，承建商須加強管理以緩減空氣、噪音及水的污染，減少建築廢料，及把建築廢料分類。由 2006-07 至 2008-09 年度，建築署共評估了 107 份工程合約，涉及 73 個參加計劃的承建商。

在 2009-10 年度，環保承建商獎勵計劃會繼續進行周年評估和頒獎活動。預期約有 30 份工程合約及 20 個承建商參與計劃。

建築署會繼續調配現有資源進行上述計劃，作為綱領(3)常規職務的一部分。這項職務涉及的資源，並無獨立分項數字。

簽署：

姓名：

余熾鏗

職銜：

建築署署長

日期：

19.3.2009

審核二〇〇九至一〇年度
開支預算

答覆編號

DEVB(W)046

問題編號

0594

管制人員的答覆

總目： 25-建築署

分目：

綱領： (3) 設施發展

管制人員： 建築署署長

局長： 發展局局長

問題：

2009-10 年度會有哪些措施加強環保承建商獎勵計劃的參與性？

提問人： 李永達議員

答覆：

在環保承建商獎勵計劃下，建築署所有施工中的工程合約，其承建商均會獲選進行環保表現評估。表現最佳的三位承建商會獲頒發牌匾和獎狀，他們的良好作業方法亦會透過建築署網頁與業界分享。

簽署：

姓名：

余熾鏗

職銜：

建築署署長

日期：

19.3.2009

審核二〇〇九至一〇年度
開支預算

答覆編號

DEVB(W)047

問題編號

0595

管制人員的答覆

總目： 25-建築署

分目：

綱領： (3) 設施發展

管制人員： 建築署署長

局長： 發展局局長

問題：

過去3年(即2006-2007至2008-2009年度)及預計2009-2010年度於政府及私人大廈推行的綠化屋頂工作進度如何？在2009-2010年度會有何措施加強於政府及私人大廈推廣綠化屋頂工作，涉及多少資源？

提問人： 李永達議員

答覆：

由2001年起，建築署在推行基本工程項目時，在可行情況下都會採用綠化屋頂設計。這些項目包括興建和翻新學校、火葬場、醫院、辦公室、社區中心等。過去3年(2006-07至2008-09年度)，當局在新建項目內可供使用的屋頂都融入了綠化設計，其中27個項目已落成。此外，建築署自2006年起推行試驗計劃，把現有政府建築物的屋頂改裝為綠化屋頂，至今已完成18個項目。過去3年，綠化屋頂的總開支為2,230萬元。

2009-10年度將有10個設有綠化屋頂的新政府工程項目落成，另有40項綠化屋頂改裝工程會在現有政府建築物展開，而進行中的綠化屋頂改裝工程則有19項。2009-10年度的預算開支約為1,620萬元。

除了把綠化屋頂納入政府基本工程項目(新項目和改裝工程)之外，建築署也通過其他途徑致力推廣綠化屋頂工作。建築署在2007年完成題為“香港綠化屋頂應用”的顧問研究。該項研究旨在快速檢視綠化屋頂的最新概念和設計科技，並因應香港的情況提出適用的技術指引，藉此加深大眾的認識，喚起關注。報告全文已上載建築署網頁，供市民參閱。此外，建築署又舉辦相關研討會，例如在2007年以研討會形式與有關專業機構分享該項研究的成果，又在2009年3月11日為專業機構、物業管理公司、業主立案法團等有興趣的團體安排研討會，講解綠化屋頂的應用等綠化課題。

有關綠化屋頂的推廣工作由建築署現職人員負責，這是他們日常職務的一部分。所涉及的人手和開支並無分項數字。

簽署：_____
姓名：余熾鏗_____
職銜：建築署署長_____
日期：19.3.2009_____

審核二〇〇九至一〇年度
開支預算

答覆編號

DEVB(W)048

問題編號

0596

管制人員的答覆

總目： 25-建築署

分目：

綱領： (3) 設施發展

管制人員： 建築署署長

局長： 發展局局長

問題：

過去 3 年即 2006-2007 至 2008-2009 年度綠化屋頂措施對改善環境及節省能源的成效有多少，預計在 2009-2010 年度的工作在改善環境及節省能源方面情況為何？

提問人： 李永達議員

答覆：

實行綠化屋頂措施不但能改善空氣質素、緩和溫差，還可以提升用地的美化市容價值，從而締造更優質的居住環境。此外，屋頂綠化還可以減輕都市熱島效應、加強隔熱效能及節省能源。機電工程署會在來年進行能源表現研究，評估選定的政府樓宇實行綠化屋頂措施的成效。

簽署：

姓名：

余熾鏗

職銜：

建築署署長

日期：

19.3.2009

審核二〇〇九至一〇年度
開支預算

答覆編號

DEVB(W)049

問題編號

0597

管制人員的答覆

總目： 25-建築署

分目：

綱領： (3) 設施發展

管制人員： 建築署署長

局長： 發展局局長

問題： 過去3年(即2006-2007至2008-2009年度)及預計2009-2010年有哪些於政府及私人大廈推動的垂直綠化工作，涉及多少資源？2009-2010年會有哪些措施加強推動垂直綠化工作？

提問人： 李永達議員

答覆： 垂直綠化是比較新的概念，可為香港提供綠化環境，特別是在樓宇密集、沒有充足空間進行綠化的市區。政府已開展試驗計劃，包括垂直綠化公路隔音屏障(例如將軍澳近翠屏一段、八號幹線近蝴蝶谷一段)、公共屋升降機塔和外牆(例如東區海底隧道第3和第4期地盤)、學校(例如將軍澳第65區小學、粉嶺第36區中學)，以及其他政府建築物(例如大龍獸醫化驗所新翼、大坑東防洪抽水站)。

此外，2009年3月11日我們舉辦了綠化研討會，就推行垂直綠化和其他課題與有興趣的團體(包括專業機構、物業管理公司、業主立案法團等)分享經驗。在2009-10年度，我們會繼續探求機會推行垂直綠化。

至於推行垂直綠化所涉及的資源，栽種植物和相關工程的成本，會以工程費用支付，而員工成本會透過調配現有資源來解決。

簽署：

姓名：

余熾鏗

職銜：

建築署署長

日期：

19.3.2009

審核二〇〇九至一〇年度
開支預算

答覆編號

DEVB(W)050

問題編號

0598

管制人員的答覆

總目： 25-建築署

分目：

綱領： (3) 設施發展

管制人員： 建築署署長

局長： 發展局局長

問題： 過去推動垂直綠化措施對改善環境及節省能源的成效有多少，預計2009-2010年的工作可在改善環境及節省能源方面達標情況為何？

提問人： 李永達議員

答覆：

實行垂直綠化措施可以加強用地視覺上的美感／提升美化市容價值、改善空氣質素等等，締造更優質的居住環境。垂直綠化也能節省能源，不過這方面的效益與美化景觀比較，則相對次要。2009-10 年度內，建築署會在適當情況下為基本工程項目加入垂直綠化措施，繼續改善環境。

簽署：

姓名：

余熾鏗

職銜：

建築署署長

日期：

19.3.2009

管制人員的答覆

總目： 25-建築署

分目：

綱領： (3) 設施發展

管制人員： 建築署署長

局長： 發展局局長

問題：

就推動政府建築物綠化屋頂工作方面，請提供以下資料：

- (a) 過去 3 個年度(即 2006-07 至 2008-09 年度)，建築署為推動政府建築物綠化屋頂所進行的工程計劃詳情及涉及的開支；及預算於 2009 年會推出的計劃的詳情及開支；
- (b) 當局會否考慮日後設計新建的政府建築物時，將綠化屋頂列為必需項目之一？若會，詳情為何？

提問人： 李永達議員

答覆：

- (a) 由 2001 年起，建築署在推行基本工程項目時，在可行情 下都會採用綠化屋頂設計。這些項目包括興建和翻新學校、火葬場、醫院、辦公室、社區中心等。過去 3 年(2006-07 至 2008-09 年度)，當局在新建項目內可供使用的屋頂都融入了綠化屋頂設計，其中 27 個項目已落成。此外，建築署自 2006 年起推行試驗計劃，把現有政府建築物的屋頂改裝為綠化屋頂，至今已完成 18 個項目。過去 3 年，綠化屋頂的總開支為 2,230 萬元。

2009-10 年度將有 10 個設有綠化屋頂的新政府工程項目落成，另有 40 項綠化屋頂改裝工程會在現有政府建築物展開，而進行中的綠化屋頂改裝工程則有 19 項。2009-10 年度的預算開支約為 1,620 萬元。

- (b) 建築署會繼續在可行情 下為新建項目內可供使用的屋頂融入了綠化屋頂設計。

簽署： _____
姓名： 余熾鏗
職銜： 建築署署長
日期： 19.3.2009

管制人員的答覆

總目： 25-建築署

分目：

綱領： (3) 設施發展

管制人員： 建築署署長

局長： 發展局局長

問題：

就政府推行環保工程事宜，請提供以下資料：

- (a) 在 2008-09 年度，政府進行了多少項政府物業的綠化屋頂工程，涉款多少？
- (b) 除綠化屋頂外，當局在 2008-09 年度在政府建築物，還推行過哪些工程和措施，以紓緩溫室效應？涉款若干？成績如何？
- (c) 當局在 2008-09 年度，在新工程項目中推廣環保建造守則的工作及其成績如何？
- (d) 當局在 2008-09 年度，推行環保承建商獎勵計劃的工作及其成績如何？
- (e) 當局在推行環保工程事宜上，在 2009-10 年度有何工作計劃？

提問人： 張學明議員

答覆：

- (a) 在 2008-09 年度，建築署在政府建築物完成了 22 項綠化屋頂工程，而該年度涉及的開支約為 1,020 萬元。
- (b) 除了進行綠化屋頂工程外，建築署在 2008-09 年度獲批准的 16 項新政府建築工程中，在技術可行的情況下都已擬備具能源效益和使用可再生能源的裝置，以減少溫室效應，而涉及的預算總開支為 3,800 萬元。具能源效益的裝置包括各項減低耗電量的設計，例如具較高能源效益的照明燈具和照明控制、按需求提供服務的自動梯、廢熱回收系統及水冷式製冷機。可再生能源裝置包括太陽能光伏板系統和太陽能熱水裝置等技術。在工程計劃完成後，估計每年平均可節省約 9%總耗電量。
- (c)&(d) 在建築署於 2008-09 年度進行的所有新工程計劃中，承建商都須擬備和實施環保管理計劃，計劃內容包括減少空氣、噪音和水污染所造成滋擾的相關措施；減少建築廢料及把這些廢料篩選分類；為其員工提供工地的就職

訓練和工地座談會。新近獲批合約的承建商和顧問公司的代表亦會按情況而獲邀出席建築署舉辦有關品質、環境和工地安全的內部簡介會。

建築署所有施工中工程合約的承建商均有參加 2008-09 年度環保承建商獎勵計劃。建築署就承建商在環保方面的表現進行季度評核和年度評估，以提高承建商的環保意識。

在 2008 年建築署承建商表現評核報告中，有 96% 的報告在環保方面的表現取得“令人滿意”或以上的評級。

- (e) 在 2009-10 年度，建築署會繼續在所有新政府建築物和現有政府建築物提供環保設施。

在所有新政府建築物方面，建築署除了在設計中擬備具能源效益及使用可再生能源的裝置和綠化屋頂外，亦會採用環保物料和推行各項環保措施，以減少廢物和耗水量，及改善室內空氣質素。

在現有政府樓宇方面，當局已選定 100 幢樓宇進行屋宇裝備系統的翻新工程，加設具能源效益的裝置，並為 40 幢政府建築物進行綠化屋頂工程，從而達至節省能源的目的。

簽署：	_____
姓名：	余熾鏗
職銜：	建築署署長
日期：	20.3.2009

審核二〇〇九至一〇年度
開支預算

答覆編號

DEVB(W)053

問題編號

1315

管制人員的答覆

總目： 25-建築署

分目：

綱領： (3) 設施發展

管制人員： 建築署署長

局長： 發展局局長

問題：

(a) 請告知本委員會，建築署在 2008-09 年度，進行了多少項政府建築工程，涉款多少？

(b) 在 2009-10 年度，建築署計劃進行多少項政府建築工程，涉及款額多少？

提問人：張學明議員

答覆：

(a) 2008-09 年度，建築署進行了 162 項築工程項目(在設計及建造階段)，預算開支總額為 54.71 億元。

(b) 2009-10 年度，建築署會進行約 152 項建築工程項目(在設計及建造階段)，預算開支總額為 67.61 億元。

簽署：

姓名：

余熾鏗

職銜：

建築署署長

日期：

23.3.2009

審核二〇〇九至一〇年度
開支預算

答覆編號

DEVB(W)054

問題編號

0104

管制人員的答覆

總目： 33 土木工程拓展署 分目：

綱領： (4) 斜坡安全及岩土工程標準

管制人員： 土木工程拓展署署長

局長： 發展局局長

問題：

就當局為減低現有發展用地所受的天然山坡山泥傾瀉的風險，正於 5 個地點展開風險緩減工程事宜，請告知上述 5 個工程的地點、預計於何時完工及有關開支？

提問人： 張學明議員

答覆：

正在進行天然山坡風險緩減工程的 5 個地點及有關資料如下：

地點	預計完工日期	預計費用 (百萬元)
葵涌 - 安蔭 - 康蔭樓及祥蔭樓對上的山坡	2009 年年中	8
葵涌 - 石籬 - 石興樓對上的山坡	2009 年年中	9
薄扶林 - 域多利道俯瞰數碼港路段對上的山坡	2009 年年底	56
鹿頸 - 鹿頸屋 - 1 號至 28 號屋對上的山坡	2009 年年底	21
半山區 - 珊道 - 寶城大 後的山坡	2009 年年底	165

簽署： _____

姓名： 蔡新榮 _____

職銜： 土木工程拓展署署長 _____

日期： 19.3.2009 _____

管制人員的答覆

總目： 33 土木工程拓展署 分目：

綱領： (3) 提供土地及基礎設施

管制人員： 土木工程拓展署署長

局長： 發展局局長

問題：

請告知以下有關新鐵路和主要公路項目的規劃情況、最新進展，以及有關工程完成的時間表：

1. 蓮塘／香園圍口岸及其接駁道路
2. 落馬洲河套地區接駁道路

提問人： 張學明議員

答覆：

1. 土木工程拓展署現正就蓮塘／香園圍口岸及相關的接駁道路的工程項目招聘工程顧問，以進行詳細可行性研究，包括勘測和初步設計研究。該研究預計於 2009 年 4 月展開，並於 2011 年 12 月完成。如獲財務委員會批准，口岸及相關的接駁道路的建造工程預計於 2013 年動工，並於 2018 年完工。
2. 土木工程拓展署正就落馬洲河套區(河套區)發展的規劃及工程研究展開顧問遴選程序。該規劃及工程研究將會審議河套區發展，包括相關接駁道路的規劃、工程和環境問題。如獲財務委員會批准撥款，該規劃及工程研究預計於 2009 年 6 月展開，並於 2011 年年底完成。待知悉更多資料後，我們將可決定河套區發展及相關接駁道路工程的實施時間表。

簽署： _____

姓名： 蔡新榮 _____

職銜： 土木工程拓展署署長 _____

日期： 23.3.2009 _____

審核二〇〇九至一〇年度
開支預算

答覆編號

DEVB(W)056

問題編號

1305

管制人員的答覆

總目： 33 土木工程拓展署

分目：

綱領： (5) 綠化及工程技術服務

管制人員： 土木工程拓展署署長

局長： 發展局局長

問題：

就海上挖泥及卸泥事宜，請說明：

- (a) 當局估計在 2009-10 至 2011-12 年度，本港海上挖泥的總量為何？
- (b) 當局有何方法減少海上挖泥及卸泥總量？
- (c) 目前本港的卸泥設施，能否足夠處理所有污泥？若否，有何解決方案？

提問人： 張學明議員

答覆：

- (a) 在 2009-10 至 2011-12 年度，本港海上挖泥的總量為 1 250 萬立方米污泥及 3 880 萬立方米未受污染的海泥。
- (b) 根據現行的政策，工程倡議者須引入可行的建造方法，盡量使海泥保留在原來位置。但凡申請卸泥空間配額者，必須首先充分證明確有需要挖泥，否則當局不予考慮。減少挖泥及卸泥的方法有：在填海工程使用的垂直排水帶及加荷方法，以及在海底鋪設公用設施工程使用的水沖法。
- (c) 最新的資料顯示，本港現有的污泥卸置設施容量在 2010 年將不足以應付卸置的需求。我們會於短期內開展沙洲以東新卸置設施的工程，使新設施由 2010 年起分期運作。我們並計劃在磨刀洲以南增設卸置設施以應付需求增加。

簽署： _____
姓名： 蔡新榮
職銜： 土木工程拓展署署長
日期： 23.3.2009

審核二〇〇九至一〇年度
開支預算

答覆編號

DEVB(W)057

問題編號

1306

管制人員的答覆

總目： 33 土木工程拓展署 分目：

綱領： (5) 綠化及工程技術服務

管制人員： 土木工程拓展署署長

局長： 發展局局長

問題：

就制定及推行綠化總綱圖事宜，請說明：

- (a) 目前本港市區及新界的綠化總面積為何？
- (b) 當局在 2008-2009 年度及 2009-2010 至 2011-2012 年度，已完成和規劃的綠化面積為何？
- (c) 上述(b)項的綠化面積中，市區和新界地區的分佈為何？
- (d) 按區議會劃分，各區綠化面積的比率為何？

提問人： 張學明議員

答覆：

- (a) 由於涉及地區甚廣，準確數字難以提供。不過，根據 2003 年進行的研究，各地區內綠化範圍的粗略分布情況如下：

市區

區份名稱	綠化覆蓋範圍 百分比 註 1	人工綠化範圍(不包括路旁樹木) 的百分比 註 2
中西區	52%	13%
灣仔	52%	13%
東區	59%	19%
南區	69%	6%
油尖旺	1%	11%
深水	15%	11%
九龍城	7%	8%
黃大仙	45%	28%
觀塘	25%	14%
平均	46%	13%

新界

區份名稱	綠化覆蓋範圍 百分比 註 1	人工綠化範圍(不包括路旁樹木) 的百分比 註 2
荃灣	84%	30%
屯門	64%	24%
元朗	53%	18%
北區	70%	24%
大埔	86%	22%
西貢	84%	16%
沙田	72%	18%
葵青	37%	27%
離島	81%	55%
平均	74%	23%

註 1： 綠化覆蓋範圍指天然的綠化範圍。每區的百分比計算方法，是把該區內天然綠化範圍的合計面積除以該區的總面積。

註 2： 人工綠化範圍指由不同政府部門在都市或新市鎮地區，或稱為‘已建設區’進行綠化工作的範圍。每區的百分比計算方法，是把該區的已建設區內人工綠化範圍的合計面積除以該區的已建設區總面積。

由於計算綠化覆蓋範圍及人工綠化範圍的百分比時，分母不相同，因此兩個百分比加起來，不等於某個地區的綠化範圍總和。

- (b) 根據市區內各區已制定的綠化總綱圖，已完工及已規劃的綠化面積(視乎立法會就所需建造工程而批准的撥款)，在 2008-09 年度、2009-10 至 2011-12 年度分別為大約 14 000 平方米及 321 000 平方米。
- (c) 上述(b)項的數字只是市區的情況。新界的數字，則須待新界的綠化總綱圖完成後，才可得悉。我們會籌備新界的綠化總綱圖研究在 2010 年展開，並會在新界的重點地方實施加強綠化建議，作為暫時措施。
- (d) 請參閱上文(a)項。

簽署： _____

姓名： _____ 蔡新榮

職銜： _____ 土木工程拓展署署長

日期： _____ 24.3.2009

審核二〇〇九至一〇年度
開支預算

答覆編號

DEVB(W)058

問題編號

1307

管制人員的答覆

總目： 33 土木工程拓展署 分目：

綱領： (4) 斜坡安全及岩土工程標準

管制人員： 土木工程拓展署署長

局長： 發展局局長

問題：

由於十大基建工程陸續上馬，當局有否評估這對當局的岩土工程管制工作量產生的影響？若有，將如何應付？若否，原因為何？

提問人： 張學明議員

答覆：

在十大基建工程陸續上馬後，部門已一直調配現有資源，處理增加的岩土工程管制工作量。我們會密切監察並檢討情況。

簽署： _____

姓名： 蔡新榮 _____

職銜： 土木工程拓展署署長 _____

日期： 23.3.2009 _____

審核二〇〇九至一〇年度
開支預算

答覆編號

DEVB(W)059

問題編號

1308

管制人員的答覆

總目： 33 土木工程拓展署

分目：

綱領： (4) 斜坡安全及岩土工程標準

管制人員： 土木工程拓展署署長

局長： 發展局局長

問題：

就處理危險斜坡事宜方面，請告知在 2006-2007 至 2008-2009 年度：

- (a) 每年新登記的斜坡數量？
- (b) 每年新發現的危險斜坡有多少？
- (c) 當局每年進行的危險斜坡鞏固工程有多少？
- (d) 當局每年針對天然山坡的山泥傾瀉風險，展開的風險緩減工程有多少？

提問人： 張學明議員

答覆：

- (a) 在 2006、2007 及 2008 年新登記的斜坡數目分別為 628、630 及 557 個。
- (b)及(c) 政府有系統地對人造斜坡進行研究。在研究中發現不合安全標準的政府斜坡，政府會進行工程；而發現有危險或可能有危險的私人斜坡，則會發出危險斜坡修葺令。在 2006、2007 及 2008 年我們進行工程的政府斜坡分別有 282、290 及 340 個；發出危險斜坡修葺令的數目則分別為 144、140 及 140 份。
- (d) 政府為處理天然山坡的山泥傾瀉風險，由 2010 年起展開“長遠防治山泥傾瀉計劃”，該計劃的目標是每年處理大約 30 個山坡的風險緩減工程。

簽署： _____

姓名： 蔡新榮 _____

職銜： 土木工程拓展署署長 _____

日期： 23.3.2009 _____

管制人員的答覆

總目： 33 土木工程拓展署

分目：

綱領： (3) 提供土地及基礎設施

管制人員： 土木工程拓展署署長

局長： 發展局局長

問題：

當局在完善單車徑的工作事宜上，請提供以下資料：

- (a) 當局解決新界各區區內單車徑不連貫問題的工作計劃，及工程進展？
- (b) 將新界東西以單車徑連接的工程進展如何？
- (c) 有否研究在各新海濱地區加入單車徑元素？若有，計劃詳情為何？若否，原因為何？

提問人： 張學明議員

答覆：

- (a) 政府計劃擴建沙田、天水圍和將軍澳的單車徑，以增強單車徑的連貫性。這 3 個地區的工程現處於不同的設計和施工階段，天水圍的工程預期於 2009 年完成，而沙田和將軍澳的工程則預期於 2012 年完成。將軍澳的有關工程須由財務委員會批准。
- (b) 擬建的新界單車徑網絡主要包括兩段總長約 82 公里的主幹線路段：(i)屯門至馬鞍山段：這路段由西面的屯門開始，經元朗、上水、粉嶺、大埔和沙田連接東面的馬鞍山；以及(ii)荃灣至屯門段。

單車徑網絡將分期落實。由屯門至馬鞍山段的單車徑正進行詳細設計。東部路段(即由上水至馬鞍山的單車徑)將於 2009 年 9 月動工，並於 2012 年年中完工。西部路段(即由屯門至上水的單車徑)計劃於 2010 年 4 月動工，並於 2013 年完工。

至於荃灣至屯門段的單車徑，勘測和初步設計工作正在進行。

- (c) 沿將軍澳市中心南部海濱和東面水道兩旁興建新單車徑的工程，計劃在 2009 年年底展開，在 2012 年完成。

我們正就沿荃灣海濱長廊的擬建單車徑進行勘測和初步設計。初步設計將於 2009 年年底完成。

政府亦正考慮沿港島和啓德的新海濱長廊加入單車徑的可能性。我們在現階段的初步想法已納入以下規劃工作中：

- (i) 《港島東海旁研究》將探討在海濱長廊合適位置提供單車徑的機會。研究將於 2009 年年中展開，在 2010 年年底完成。
- (ii) 在《啓德規劃檢討》內，建議沿海濱長廊興建單車徑作消閑康樂用途。

簽署： _____

姓名： _____ 蔡新榮

職銜： _____ 土木工程拓展署署長

日期： _____ 24.3.2009

審核二〇〇九至一〇年度
開支預算

答覆編號

DEVB(W)061

問題編號

1311

管制人員的答覆

總目： 33 土木工程拓展署 分
綱領： (3) 提供土地及基礎設施 目：
管制人員： 土木工程拓展署署長
局長： 發展局局長

問題：

- (a) 就新跨境口岸規劃事宜，請當局告知本委員會，新界東北邊界的蓮塘／香園圍新口岸計劃的工程時間表，以及最新進展。
- (b) 上述工程的接駁道路，除了擬議中的連接吐露公路外，會否再行研究向西接駁粉嶺繞道及古洞北新發展區？若有，計劃詳情為何？若否，原因為何？

提問人：張學明議員

答覆：

- (a) 土木工程拓展署現正就蓮塘／香園圍口岸工程項目進行招聘工程顧問程序，以進行勘測和初步設計研究。該研究預計在 2009 年 4 月展開，在 2011 年 12 月完成。口岸及接駁道路建造工程預計於 2013 年動工，並於 2018 年完工。
- (b) 我們會在勘測及初步設計研究中詳細研究新口岸接駁道路的走線，以及研究連接各相關道路和鄰近新發展區的可行性。各相關的發展計劃（包括粉嶺繞道及古洞北新發展區）都會在上述研究內考慮。

簽署：_____
姓名： 蔡新榮
職銜： 土木工程拓展署署長
日期： 20.3.2009

審核二〇〇九至一〇年度
開支預算

答覆編號

DEVB(W)062

問題編號

1316

管制人員的答覆

總目： 33 土木工程拓展署 分目：

綱領： (4) 斜坡安全及岩土工程標準

管制人員： 土木工程拓展署署長

局長： 發展局局長

問題：

就危險斜坡的研究事宜，請說明：

- (a) 目前還有多少個政府斜坡未完成穩定性研究？
- (b) 目前還有多少個私人斜坡未進行安全篩選研究？
- (c) 就上述兩項工作，當局有何具體的完成時間表？

提問人： 張學明議員

答覆：

政府根據“防止山泥傾瀉計劃”為政府斜坡進行穩定性研究，並為私人斜坡進行安全篩選研究。截至 2009 年 3 月：

- (a) 在“防止山泥傾瀉計劃”內，尚未完成穩定性研究的政府斜坡有 130 個；
- (b) 在“防止山泥傾瀉計劃”內，尚未接受安全篩選研究的私人斜坡有 300 個；以及
- (c) 上項(a)及(b)項的研究會在 2010 年或之前完成。

簽署： _____

姓名： 蔡新榮 _____

職銜： 土木工程拓展署署長 _____

日期： 23.3.2009 _____

審核二〇〇九至一〇年度
開支預算

答覆編號

DEVB(W)063

問題編號

0721

管制人員的答覆

總目： 33 土木工程拓展署 分目：

綱領： (3) 提供土地及基礎設施

管制人員： 土木工程拓展署署長

局長： 發展局局長

問題：

當局將於 2009-10 年度，繼續為新界單車徑完整網絡的若干路段進行勘測和設計，但目前九龍東(觀塘、黃大仙)缺乏有關設施，當局會否考慮在市區增設單車徑？若否，原因為何？

提問人： 梁家傑議員

答覆：

由於市區的道路網絡和公共交通系統發展成熟，道路交通普遍繁忙，而且路面有限。基於道路安全的考慮，我們並不鼓勵在市區以單車作為運輸工具。然而，政府就市區的新發展進行規劃時，會適當地考慮提供單車徑和附屬設施，例如在啓德規劃檢討內建議沿海濱興建單車徑作消閑康樂用途。規劃署亦會在《中環新海濱城市設計研究》和《港島東海旁研究》中，探討有否機會在中環和港島東區海濱長廊的合適位置提供單車徑。

簽署： _____

姓名： 蔡新榮 _____

職銜： 土木工程拓展署署長 _____

日期： 23.3.2009 _____

審核二〇〇九至一〇年度
開支預算

答覆編號

DEVB(W)064

問題編號

0722

管制人員的答覆

總目： 33 土木工程拓展署 分目：

綱領： (5) 綠化及工程技術服務

管制人員： 土木工程拓展署署長

局長： 發展局局長

問題：

當局於 2008-2009 年度共有 17 個正在規劃的綠化總綱圖，但 2009-2010 年度卻沒有任何正在規劃的綠化總綱圖，原因為何？

提問人： 梁家傑議員

答覆：

我們已在 2009 年年初完成制訂所有市區綠化總綱圖，包括綱領內報告在 2008 年正在規劃的 17 份綠化總綱圖。覆蓋市區所有地區的綠化總綱圖共有 27 份。在 2009 年，我們會集中資源，根據綠化總綱圖的建議，進行有關的綠化工程，亦即建造工程。我們會籌備在 2010 年展開新界綠化總綱圖研究。

簽署： _____

姓名： _____ 蔡新榮

職銜： _____ 土木工程拓展署署長

日期： _____ 23.3.2009

審核二〇〇九至一〇年度
開支預算

答覆編號

DEVB(W)065

問題編號

0723

管制人員的答覆

總目： 33 土木工程拓展署

分目：

綱領： (5) 綠化及工程技術服務

管制人員： 土木工程拓展署署長

局長： 發展局局長

問題：

當局於 2009-2010 年度預算以 6,500 萬元按綠化總綱圖施行綠化工程，請分別列出每個綠化總綱圖的資料及所需開支。

提問人： 梁家傑議員

答覆：

在 2008 年，我們為旺角、油麻地、上環、灣仔和銅鑼灣展開綠化總綱圖建議的綠化工程，該等工程會在 2009 年年底前完工。除了在 2009 年繼續進行這 5 個地區的工程外，我們計劃在市區餘下地區展開綠化工程，包括西區、南區、東區、黃大仙、深水、九龍城和觀塘，因此開支亦會相應增加。

預計開支方面，詳情如下—

- (a) 現有的工程項目覆蓋旺角、油麻地、上環、灣仔和銅鑼灣；核准預算費用為1.26億元，2009年預算開支為5,500萬元。
- (b) 新的工程項目覆蓋市區餘下地區，按付款當日價格計算，工程項目預算費用為4.647億元(視乎財務委員會批准的撥款)，2009年預算開支為1,000萬元。

簽署： _____

姓名： _____ 蔡新榮

職銜： _____ 土木工程拓展署署長

日期： _____ 23.3.2009

審核二〇〇九至一〇年度
開支預算

答覆編號

DEVB(W)066

問題編號

0835

管制人員的答覆

總目： 33 土木工程拓展署 分目：

綱領： (3) 提供土地及基礎設施

管制人員： 土木工程拓展署署長

局長： 發展局局長

問題：

在本綱領內，政府稱會在 2009 年繼續為新界單車徑完整網絡若干路段進行勘測和設計，請說明將會進行勘測及設計的路段位置為何，以及新界單車徑完整網絡計劃在 2008 年的進度為何？

提問人： 陳偉業議員

答覆：

擬建的新界單車徑網絡主要包括兩段總長約 82 公里的主幹線路段：(i)屯門至馬鞍山段：這路段由西面的屯門開始，經元朗、上水、粉嶺、大埔和沙田連接東面的馬鞍山；以及(ii)荃灣至屯門段。該單車徑網絡亦有計劃中的支段，包括由屯門至龍鼓灘、由馬鞍山至西貢，以及由元朗至南生圍的支段。

單車徑網絡將分期落實。由屯門至馬鞍山段的單車徑正進行詳細設計。東部路段(即由上水至馬鞍山的單車徑)將於 2009 年 9 月動工，並於 2012 年年中完工。西部路段(即由屯門至上水的單車徑)將於 2010 年 4 月動工，並於 2013 年完工。

關於荃灣至屯門段和上文第一段所述的計劃中支段，這些單車徑的勘測和初步設計工作正在進行，目標是在 2011 年起分階段動工，並於 2013 年起完工。

簽署： _____

姓名： 蔡新榮 _____

職銜： 土木工程拓展署署長 _____

日期： 23.3.2009 _____

審核二〇〇九至一〇年度
開支預算

答覆編號

DEVB(W)067

問題編號

0836

管制人員的答覆

總目： 33 土木工程拓展署 分目：

綱領： (5) 綠化及工程技術服務

管制人員： 土木工程拓展署署長

局長： 發展局局長

問題：

在本綱領的指標內，當局預算 2009 年正在規劃的綠化總綱圖數目為 0，原因為何？

提問人： 陳偉業議員

答覆：

我們已在 2009 年年初完成制訂所有市區綠化總綱圖，包括綱領內報告在 2008 年正在規劃的 17 份綠化總綱圖。覆蓋市區所有地區的綠化總綱圖共有 27 份。在 2009 年，我們會集中資源，根據綠化總綱圖的建議，進行有關的綠化工程，亦即建造工程。我們會籌備在 2010 年展開新界綠化總綱圖研究。

簽署： _____

姓名： 蔡新榮 _____

職銜： 土木工程拓展署署長 _____

日期： 23.3.2009 _____

審核二〇〇九至一〇年度
開支預算

答覆編號

DEVB(W)068

問題編號

0843

管制人員的答覆

總目： 33 土木工程拓展署 分目：

綱領： (6) 監管採礦、採石及爆炸品

管制人員： 土木工程拓展署署長

局長： 發展局局長

問題：

在本綱領的指標內，當局預算 2009 年從政府爆炸品倉庫運送的爆炸品數量為 190 公噸，較 2008 年的實際數量 30 公噸大幅增加六倍以上。就此當局可否說明其中的原因？

提問人： 陳偉業議員

答覆：

預計 2009 年從政府爆炸品倉庫運送的爆炸品數量會有所增長，主要是由於安達臣道發展計劃爆石工程對爆炸品需求增加。此爆石工程會為將來公共房屋發展提供建築平台。

簽署： _____

姓名： _____ 蔡新榮

職銜： _____ 土木工程拓展署署長

日期： _____ 20.3.2009

審核二〇〇九至一〇年度
開支預算

答覆編號

DEVB(W)069

問題編號

0966

管制人員的答覆

總目： 33 土木工程拓展署

分目：

綱領：

管制人員： 土木工程拓展署署長

局長： 發展局局長

問題：

請政府說明為何增加 19 個非首長級職位，並就這些職位的性質、薪酬和職級提供資料。

提問人： 石禮謙議員

答覆：

土木工程拓展署在 2009-10 年度將增設的 19 個非首長級職位的薪酬及職級，以及增設這些職位的原因如下：

職級	數目	截至 2008 年 4 月 1 日按薪級中點估計的年薪值(每個職位)(\$)	總計(\$)	職位性質及增設職位的原因
高級工程師	4	1,036,740	4,146,960	加強土木工程拓展署推展大型基建工程計劃(包括啓德發展計劃及蓮塘/香園圍口岸)的能力。
工程師 / 助理工程師	8	563,700	4,509,600	
工程師 / 助理工程師	1	563,700	563,700	
助理工程督察	1	303,840	303,840	
二級監工	1	201,120	201,120	落實延續十年(2000-2010 年)的防止山泥傾瀉計劃及 2010 年後的長遠防治山泥傾瀉計劃；該兩項計劃是本署控制和減低本港山泥傾瀉風險策略的一部分。
一級監工	4	250,020	1,000,080	
總計	19		10,725,300	

簽署：

姓名：

蔡新榮

職銜：

土木工程拓展署署長

日期：

19.3.2009

審核二〇〇九至一〇年度
開支預算

答覆編號

DEVB(W)070

問題編號

1704

管制人員的答覆

總目： 33 土木工程拓展署

分目：

綱領： (5) 綠化及工程技術服務

管制人員： 土木工程拓展署署長

局長： 發展局局長

問題：

政府可否解釋為何按綠化總綱圖施行的綠化工程開支激增(由 2008 年的實際開支 2,470 萬元增至 2009 年的預算開支 6,500 萬元)。2009 年的綠化總綱圖計劃將包括多少個工程項目？每個工程項目的預算開支是多少？這項發展將會開設多少個職位？

提問人： 石禮謙議員

答覆：

在 2008 年，我們為旺角、油麻地、上環、灣仔和銅鑼灣展開綠化總綱圖建議的綠化工程。該等工程會在 2009 年年底前完工。除了在 2009 年繼續進行這 5 個地區的工程外，我們計劃在市區餘下地區展開綠化工程，包括西區、南區、東區、黃大仙、深水、九龍城和觀塘，因此開支亦會相應增加。

預計開支及將會開設的職位方面，詳情如下—

- (a) 現有的工程項目覆蓋旺角、油麻地、上環、灣仔和銅鑼灣；核准預算費用為 1.26 億元，2009 年預算開支為 5,500 萬元。將會開設的職位總數為 171 個。
- (b) 新的工程項目覆蓋市區餘下地區，按付款當日價格計算，工程項目預算費用為 4.647 億元(視乎財務委員會批准的撥款)，2009 年預算開支為 1,000 萬元。將會開設的職位總數為 360 個。

簽署： _____

姓名： _____ 蔡新榮

職銜： _____ 土木工程拓展署署長

日期： _____ 23.3.2009

審核二〇〇九至一〇年度
開支預算

答覆編號

DEVB(W)071

問題編號

1708

管制人員的答覆

總目： 33 土木工程拓展署

分目：

綱領：

管制人員： 土木工程拓展署署長

局長： 發展局局長

問題：

有關部門開支下合約維修工作的預算開支，由 2008-09 年度修訂預算的 520,313,000 元增至 2009-10 年度預算的 1,148,215,000 元，請說明該等開支激增的原因。

提問人：石禮謙議員

答覆：

2009-10 年度的預算開支增加，主要是由於預期推行大型基建計劃所產生的公眾填料數量將會增加，因此須增加撥款以處理額外數量的公眾填料和推行跨區運送剩餘公眾填料計劃。

簽署：

姓名： 蔡新榮

職銜： 土木工程拓展署署長

日期： 23.3.2009

審核二〇〇九至一〇年度
開支預算

答覆編號

DEVB(W)072

問題編號

2052

管制人員的答覆

總目： 33 土木工程拓展署 分目：

綱領： (3) 提供土地及基礎設施

管制人員： 土木工程拓展署署長

局長： 發展局局長

問題：

在此綱領下 2009-2010 年度需要特別留意的事項內，當局將會“為新界單車徑完整網絡的若干路段進行勘測及設計”，請問：

- (a) 2009-2010 年度將勘測及設計的單車徑有多少，而工程何時可動工？
(b) 至於各區的單車徑網絡，2009-2010 年度有沒有相關的工程。如有，請提供各有關的地區、路段，以及預算開支。

提問人： 王國興議員

答覆：

- (a) 擬建的新界單車徑網絡主要包括兩段總長約 82 公里的主幹線路段：(i)屯門至馬鞍山段：這路段由西面的屯門開始，經元朗、上水、粉嶺、大埔和沙田連接東面的馬鞍山；以及(ii)荃灣至屯門段。該單車徑網絡亦有計劃中的支段，包括由屯門至龍鼓灘、由馬鞍山至西貢，以及由元朗至南生圍的支段。

單車徑網絡將分期落實。由屯門至馬鞍山段的單車徑正進行詳細設計；如獲財務委員會批准，東部路段(即由上水至馬鞍山的單車徑)將於 2009 年 9 月動工，並於 2012 年年中完工，而西部路段(即由屯門至上水的單車徑)則將於 2010 年 4 月動工，並於 2013 年完工。

至於由荃灣至屯門的路段，以及上文所述的計劃中支段，單車徑勘測及初步設計現正在進行中。

- (b) 正如上文(a)項所述，我們預期由上水至馬鞍山的單車徑路段的建造工程會在 2009 年 9 月展開，並在 2012 年年中完成。預計工程項目費用按 2008 年 9 月價格計算，約為 2.16 億元；2009-10 年度預算開支約為 4,000 萬元。

此外，我們會繼續擴展將軍澳的單車徑網絡。我們計劃在將軍澳市中心南部及沿東面水道兩岸興建新的單車徑，包括一條橫跨東面水道而且兼備行人徑與單車徑的橋樑。如獲財務委員會批准，工程預算費用按 2008 年 9 月價格計算，約為 1.8 億元，預計在 2009 年年底展開，並分階段在 2012 年完成。

簽署：

姓名： 蔡新榮

職銜： 土木工程拓展署署長

日期： 24.3.2009

審核二〇〇九至一〇年度
開支預算

答覆編號

DEVB(W)073

問題編號

2053

管制人員的答覆

總目： 33 土木工程拓展署 分目：

綱領： (5) 綠化及工程技術服務

管制人員： 土木工程拓展署署長

局長： 發展局局長

問題：

在綱領的指標顯示，2009-2010 年度預算正在規劃的綠化總綱圖數目，由 2008 年的 17 份減至 0 份，原因何在？

提問人： 王國興議員

答覆：

我們已在 2009 年年初完成制訂所有市區綠化總綱圖，包括綱領內報告在 2008 年正在規劃的 17 份綠化總綱圖。覆蓋市區所有地區的綠化總綱圖共有 27 份。在 2009 年，我們會集中資源，根據綠化總綱圖的建議，進行有關的綠化工程，亦即建造工程。我們會籌備在 2010 年展開新界綠化總綱圖研究。

簽署： _____

姓名： _____ 蔡新榮

職銜： _____ 土木工程拓展署署長

日期： _____ 23.3.2009

審核二〇〇九至一〇年度
開支預算

答覆編號

DEVB(W)074

問題編號

2054

管制人員的答覆

總目： 33 土木工程拓展署 分目：

綱領： (5) 綠化及工程技術服務

管制人員： 土木工程拓展署署長

局長： 發展局局長

問題：

請列出 2009-2010 年度實行綠化總綱圖的地區及預算金額。

提問人： 王國興議員

答覆：

在 2008 年，我們為旺角、油麻地、上環、灣仔和銅鑼灣展開綠化總綱圖建議的綠化工程。該等工程會在 2009 年年底前完工。除了在 2009 年繼續進行這 5 個地區的工程外，我們計劃在市區餘下地區展開綠化工程，包括西區、南區、東區、黃大仙、深水、九龍城和觀塘，因此開支亦會相應增加。

預計開支方面，詳情如下—

- (a) 現有的工程項目覆蓋旺角、油麻地、上環、灣仔和銅鑼灣；核准預算費用為 1.26 億元，2009 年預算開支為 5,500 萬元。
- (b) 新的工程項目覆蓋市區餘下地區，按付款當日價格計算，工程項目預算費用為 4.647 億元(視乎財務委員會批准的撥款)，2009 年預算開支為 1,000 萬元。

簽署： _____

姓名： 蔡新榮 _____

職銜： 土木工程拓展署署長 _____

日期： 23.3.2009 _____

審核二〇〇九至一〇年度
開支預算

答覆編號

DEVB(W)075

問題編號

2055

管制人員的答覆

總目： 33 土木工程拓展署 分目：

綱領： (6) 監管採礦、採石及爆炸品

管制人員： 土木工程拓展署署長

局長： 發展局局長

問題：

在綱領的指標顯示，2009-2010 年度從政府爆炸品倉庫運送的爆炸品數目大幅上升 160 公噸，而運送的次數亦由 578 次增加至 700 次，原因何在？

提問人： 王國興議員

答覆：

預計 2009 年從政府爆炸品倉庫運送的爆炸品數量及爆炸品運送次數會有所增長，主要是由於安達臣道發展計劃爆石工程對爆炸品需求增加。此爆石工程會為將來公共房屋發展提供建築平台。

簽署： _____

姓名： _____ 蔡新榮

職銜： _____ 土木工程拓展署署長

日期： _____ 20.3.2009

審核二〇〇九至一〇年度
開支預算

答覆編號

DEVB(W)076

問題編號

2157

管制人員的答覆

總目： 33 土木工程拓展署 分目：

綱領： (5) 綠化及工程技術服務

管制人員： 土木工程拓展署署長

局長： 發展局局長

問題：

土木工程拓展署預計 2009 年正在規劃的綠化總綱圖數目只會是 0，原因何在？是否已經停止規劃綠化總綱圖的工作？

提問人： 李國麟議員

答覆：

我們已在 2009 年年初完成制訂所有市區綠化總綱圖，包括綱領內報告在 2008 年正在規劃的 17 份綠化總綱圖。覆蓋市區所有地區的綠化總綱圖共有 27 份。在 2009 年，我們會集中資源，根據綠化總綱圖的建議，進行有關的綠化工程，亦即建造工程。我們會籌備在 2010 年展開新界綠化總綱圖研究。

簽署： _____

姓名： 蔡新榮 _____

職銜： 土木工程拓展署署長 _____

日期： 23.3.2009 _____

審核二〇〇九至一〇年度
開支預算

答覆編號

DEVB(W)077

問題編號

2620

管制人員的答覆

總目： 33 土木工程拓展署 分目：

綱領： (3) 提供土地及基礎設施

管制人員： 土木工程拓展署署長

局長： 發展局局長

問題：

就完整新界單車徑網絡而進行的勘測和設計工作，請提供詳情。涉及甚麼路段？預計何時能夠正式開展有關工程？

提問人： 陳克勤議員

答覆：

擬建的新界單車徑網絡主要包括兩段總長約 82 公里的主幹線路段：(i)屯門至馬鞍山段：這路段由西面的屯門開始，經元朗、上水、粉嶺、大埔和沙田連接東面的馬鞍山；以及(ii)荃灣至屯門段。該單車徑網絡亦有計劃中的支段，包括由屯門至龍鼓灘、由馬鞍山至西貢，以及由元朗至南生圍的支段。

單車徑網絡將分期落實。由屯門至馬鞍山段的單車徑正進行詳細設計；如獲財務委員會批准，東部路段(即由上水至馬鞍山的單車徑)將於 2009 年 9 月動工，並於 2012 年年中完工，而西部路段(即由屯門至上水的單車徑)則將於 2010 年 4 月動工，並於 2013 年完工。至於由荃灣至屯門的路段，以及上文第一段所述的計劃中支段，單車徑勘測及初步設計現正在進行中。

簽署： _____

姓名： 蔡新榮 _____

職銜： 土木工程拓展署署長 _____

日期： 24.3.2009 _____

審核二〇〇九至一〇年度
開支預算

答覆編號

DEVB(W)078

問題編號

0076

管制人員的答覆

總目： 39 渠務署

分目：

綱領： (1) 雨水排放

管制人員： 渠務署署長

局長： 發展局局長

- 問題： 1. 在 2007 年及 2008 年的雨季，當局共接獲多少宗因排水渠淤塞或排水設施不足而造成水浸的報告？請按地區及年份列出有關數字；
2. 雨季將至，當局有何措施減低新界及離島容易受水浸威脅的地區發生水浸的機會？及
3. 當局在 2009 年預計將會施工的基本項目共有多少項，其中在新界鄉郊地區施工的佔多少項？

提問人： 張學明議員

答覆：

1. 本署在 2007 年及 2008 年接獲因排水渠淤塞或排水設施不足而造成的水浸報告摘要如下：

地區 年份	香港島				九龍					離島	新界							
	中西區	灣仔區	東區	南區	油尖旺區	九龍城區	黃大仙區	深水區	觀塘區	離島區	北區	大埔區	屯門區	元朗區	葵青區	西貢區	沙田區	荃灣區
2007	2	0	0	1	3	0	0	1	0	0	2	0	1	5	0	2	1	0
2008	44	34	28	21	125	54	26	28	35	12	37	54	28	49	14	23	28	9

2. 本署按部就班推出渠務改善工程項目，以減低新界及離島的水浸風險，同時定期維修現有排水系統。在雨季開始前及期間，本署檢查並清理易受水浸影響地區的渠道，以確保渠道運作如常。若天文台發出紅色暴雨警告或八號熱帶氣旋警告信號，本署會立即啟動“緊急事故協調中心”，以監察水浸情況，指揮排洪工作，並且與其他有關政府部門緊密協調，以處理緊急情況。
3. 共有 26 項雨水排放工程會在 2009 年施工，其中的 13 項位於新界鄉郊地區。

簽署：

姓名：

劉家強

職銜：

渠務署署長

日期：

19.3.2009

審核二〇〇九至一〇年度
開支預算

答覆編號

DEVB(W)079

問題編號

1302

管制人員的答覆

總目： 39 渠務署

分目：

綱領： (1) 雨水排放

管制人員： 渠務署署長

局長： 發展局局長

問題： 請說明當局在 2006-2007 至 2008-2009 年度，按區議會劃分收到的水浸個案數目為何？每區的數字若干？

提問人： 張學明議員

答覆： 本署在 2006-07 年度至 2008-09 年度從每區接獲的水浸報告數字摘錄如下。水浸報告在 2008 年增加是因為全年雨量異常地高，達到 3 066 毫米，較正常高出 29%。

地區 年份	香港島				九龍					離島	新界							
	中西區	灣仔區	東區	南區	油尖旺區	九龍城區	黃大仙區	深水埗區	觀塘區	離島區	北區	大埔區	屯門區	元朗區	葵青區	西貢區	沙田區	荃灣區
2006	5	3	1	1	13	5	4	2	6	0	12	8	4	24	3	7	9	9
2007	2	0	0	1	3	0	0	1	0	0	2	0	1	5	0	2	1	0
2008	44	34	28	21	125	54	26	28	35	12	37	54	28	49	14	23	28	9

簽署：

姓名：

劉家強

職銜：

渠務署署長

日期：

20.3.2009

審核二〇〇九至一〇年度
開支預算

答覆編號

DEVB(W)080

問題編號

1303

管制人員的答覆

總目： 39 渠務署 分目：

綱領： (1) 雨水排放

管制人員： 渠務署署長

局長： 發展局局長

問題： 請說明當局目前改善明渠的工作計劃(包括美化、提升環境和生態價值等)為何？

提問人： 張學明議員

答覆： 目前明渠改善工程的時間表如下：

明渠名稱	工程動工日期	工程竣工日期
進行中的明渠工程		
(a) 佐敦谷明渠	2008 年 2 月	2010 年年底
(b) 藍澄灣明渠	2009 年 3 月底	2010 年年中
(c) 花墟道明渠	2008 年 2 月	2010 年年底
(d) 東京街明渠	2008 年 2 月	2010 年年底
(e) 皇仁書院明渠	2008 年 6 月	2012 年年中
在規劃／設計階段的明渠工程		
(f) 啓德明渠	2010 年年初	2014 年年底
(g) 香葉道明渠	2011 年年中	2014 年年中
(h) 福民路明渠	2009 年年中	2011 年年底
在研究階段的明渠工程		
(i) 元朗市內明渠	2013 年年初	2016 年年中
(j) 屯門河道	2010 年年初	2011 年年底

簽署：

姓名： 劉家強

職銜： 渠務署署長

日期： 20.3.2009

審核二〇〇九至一〇年度
開支預算

答覆編號

DEVB(W)081

問題編號

1304

管制人員的答覆

總目： 39 渠務署

分目：

綱領： (1) 雨水排放

管制人員： 渠務署署長

局長： 發展局局長

問題： 就防洪事宜，請說明：

(A)當局目前及在 2009-10 年度有哪些防洪工程項目？

(B)上述工程的時間表及完工時間為何？

提問人： 張學明議員

答覆：

共有 23 項防洪工程在進行中，另有 3 項工程計劃在 2009-10 年度動工。這些工程項目的施工時間表如下：

(A)正在施工的工程項目

工務計劃 項目編號	工程項目名稱	動工日期	預定竣工日期
4092CD	元朗、錦田、牛潭尾及天水圍雨水排放系統改善計劃第 1 階段第 2B 期工程－餘下工程	2007 年 12 月	2011 年年初
4102CD	屯門及深井雨水排放系統改善計劃－B 部分	2007 年 7 月	2010 年年初
4103CD	港島北部雨水排放系統改善計劃－港島西雨水排放隧道	2007 年 11 月	2012 年年初
4104CD	港島北部雨水排放系統改善計劃－西部下游集水區工程	2008 年 6 月	2012 年年底
4111CD	荃灣、葵涌及青衣雨水排放系統改善計劃－荃灣雨水排放隧道	2007 年 12 月	2011 年年底
4120CD	西貢雨水排放系統改善計劃	2007 年 3 月	2009 年年底
4126CD	東九龍雨水排放系統改善計劃－B 部分第 2 期	2007 年 4 月	2011 年年中
4127CD	港島北部雨水排放系統改善計劃－上環雨水抽水站	2006 年 6 月	2009 年年中
4128CD	南大嶼山雨水排放系統改善計劃	2008 年 1 月	2011 年年初

4134CD	東九龍雨水排放系統改善計劃－A部分	2005 年 5 月	2009 年年初
4136CD	沙田雨水排放系統改善工程	2005 年 3 月	2009 年年中
4142CD	東九龍雨水排放系統改善計劃－B部分第 1 期	2006 年 5 月	2010 年年初
4145CD	上水及粉嶺雨水渠改善工程	2006 年 3 月	2009 年年中
4147CD	上水古洞南和虎地坳雨水排放系統改善工程	2006 年 7 月	2009 年年初
4148CD	丙崗、九龍坑、元嶺、南華莆及泰亨地區雨水排放系統改善工程	2006 年 12 月	2010 年年底
4149CD	元朗、錦田、牛潭尾及天水圍雨水排放系統改善計劃第 1 階段第 2B 期－長春新村及金錢圍	2007 年 3 月	2009 年年底
4151CD	粉嶺龍躍頭、軍地南及嶺仔雨水排放系統改善工程	2007 年 6 月	2010 年年中
4152CD	林村河上游、社山河、大埔河上游、坪朗和官坑雨水排放系統改善工程	2007 年 9 月	2011 年年中
4153CD	打鼓嶺的大埔田及坪輦、沙頭角的萬屋邊及蓮麻坑雨水排放系統改善工程	2007 年 12 月	2011 年年中
4154CD	觀塘佐敦谷明渠、旺角花墟道明渠及深水 東京街明渠覆蓋工程	2008 年 2 月	2010 年年底
4155CD	西九龍雨水排放系統改善計劃－荔枝角雨水排放隧道	2008 年 7 月	2012 年年中
4156CD	新界麒麟村、馬草壟、營盤、石仔嶺和沙嶺雨水排放系統改善計劃	2008 年 8 月	2010 年年底
4158CD	港島南部雨水排放系統改善計劃－第 1 部分	2009 年 3 月	2011 年年初

(B) 計劃在 2009-10 年度動工的工程項目

工務計劃 項目編號	名稱	動工日期	預定竣工日期
4109CD	大埔船灣雨水排放系統改善工程	2009 年年中	2012 年年中
4157CD	西貢福民路明渠改善計劃	2009 年年中	2011 年年底

此外，還有 1 項紓緩新界北部松園水浸問題的工程項目正在規劃及設計中。

簽署： _____
 姓名： 劉家強
 職銜： 渠務署署長
 日期： 19.3.2009

審核二〇〇九至一〇年度
開支預算

答覆編號

DEVB(W)082

問題編號

0087

管制人員的答覆

總目： 39 渠務署

分目：

綱領： (1) 雨水排放

管制人員： 渠務署署長

局長： 發展局局長

問題： 渠務署在 2009 至 2010 年度會為元朗市內明渠制訂改善策略，有關人手配置為何，該策略的制訂是否可在該年度內全部完成？

提問人： 劉皇發議員

答覆： 一項顧問研究正在為元朗市內明渠制訂改善策略，預算在 2009 年年中完成。該項顧問研究的費用大約為 320 萬元，渠務署只會投入微量內部人力資源。

簽署：

姓名：

劉家強

職銜：

渠務署署長

日期：

19.3.2009

審核二〇〇九至一〇年度
開支預算

答覆編號

DEVB(W)083

問題編號

0608

管制人員的答覆

總目： 39 渠務署

分目： 000 運作開支

綱領：

管制人員： 渠務署署長

局長： 發展局局長

問題： 2009-2010 年度預算的專門用途的物料及設備為 \$111,485,000，較 2008-2009 年度的修訂預算 \$55,800,000 高 99%，原因為何？

提問人： 葉劉淑儀議員

答覆： 主要原因是由於淨化海港計劃第 2A 期的前期消毒設施計劃在 2009 年年底投入運作，此舉會令由專門用途的物料及設備項下所需要支付的化學品開支大增。

簽署：

姓名：

劉家強

職銜：

渠務署署長

日期：

19.3.2009

審核二〇〇九至一〇年度
開支預算

答覆編號

DEVB(W)084

問題編號

0609

管制人員的答覆

總目： 39 渠務署

分目：

綱領： (1) 雨水排放

管制人員： 渠務署署長

局長： 發展局局長

問題： 在 2009-2010 年度需要特別留意的事項內，政府會分階段為加建明渠上蓋工程計劃進行設計、建造及美化工程。請說明：

1. 2009-2010 年度有哪些明渠將推行或繼續進行該等工程；
2. 該等工程現時的進度及內容為何；
3. 在 2009-2010 年度就推行該等工程所涉及的開支及人手為何？

提問人： 黃國健議員

答覆： 1.和 2. 本署在 2009-10 年度會繼續進行覆蓋明渠和美化工程。正在施工的七項工程的詳情和時間表如下：

明渠名稱	工程簡述	工程動工日期	工程竣工日期
在進行中			
佐敦谷明渠	加上上蓋並進行美化工程	2008 年 2 月	2010 年年底
藍澄灣明渠	美化工程	2009 年 3 月底	2010 年年中
花墟道明渠	加上上蓋並進行美化工程	2008 年 2 月	2010 年年底
東京街明渠	加上上蓋並進行美化工程	2008 年 2 月	2010 年年底
皇仁書院明渠	加上上蓋並進行美化工程	2008 年 6 月	2012 年年中
在規劃／設計階段			
福民路明渠	加上上蓋並進行美化工程	2009 年年中	2011 年年底
啓德明渠	加上上蓋並進行美化工程及渠道美化工程	2010 年年初	2014 年年底

3. 本署調派內部人員進行佐敦谷明渠、藍澄灣明渠、花墟道明渠和東京街明渠工程。而皇仁書院明渠、福民路明渠和啓德明渠工程，則由本署聘請的顧問進行。在 2009-10 年度該七項工程的預計總開支約為 1.06 億元，包括約 700 萬元的顧問費用。

簽署：

姓名：

劉家強

職銜：

渠務署署長

日期：

23.3.2009

管制人員的答覆

總目： 39 渠務署

分目：

綱領： (1) 雨水排放

管制人員： 渠務署署長

局長： 發展局局長

問題： 渠務署的服務宗旨是消滅水浸威脅，近年雨季香港島水浸嚴重。請說明：

(a) 渠務署在 2009-2010 年度，將用多少開支以改善香港島渠務問題？

(b) 具體改善香港島渠務問題計劃為何？

提問人： 何秀蘭議員

答覆： (a) 本署計劃在 2009-10 年度動用大約 6.5 億元在香港島進行防洪工程。

(b) 本署為香港島北部及南部分別進行了雨水排放整體計劃研究。兩項研究為改善香港島的排水系統提供全面計劃，建議進行的工程目前分為 7 個工程項目，即：

- 工務計劃項目 4143CD 為皇后大道中建造截水渠，以便把上環上游集水區收集到的雨水改道，免致流入下游的排水系統(大致竣工)。
- 工務計劃項目 4146CD 為港島北部的東部下游集水區建造雨水渠(大致竣工)。
- 工務計劃項目 4103CD 涉及建造港島西雨水排放隧道。
- 工務計劃項目 4104CD 為港島北部的西部下游集水區建造雨水渠。
- 工務計劃項目 4127CD 涉及建造上環雨水抽水站。
- 工務計劃項目 4158CD 為港島南部的薄扶林、華富、田灣、香港仔、黃竹坑及石澳建造雨水渠。
- 工務計劃項目 4144CD 為港島南部多處建造雨水渠。

首兩個項目(工務計劃項目 4143CD 及 4146CD)已竣工。

隨後 4 個項目(工務計劃項目 4103CD、4104CD、4127CD 及 4158CD)的建造工程正在進行中，在未來 3 年會分階段進一步改善港島不同地方的排水系統。

最後 1 個項目(工務計劃項目 4144CD)涉及正在設計中的其他渠務改善工程，以進一步改善港島南部的排水系統。

簽署：

姓名：

劉家強

職銜：

渠務署署長

日期：

19.3.2009

管制人員的答覆

總目： 39 渠務署

分目：

綱領： (1) 雨水排放

管制人員： 渠務署署長

局長： 發展局局長

問題： 在 2009-2010 年度需要特別留意的事項內，政府會為元朗市內明渠制訂改善策略，以提升當地環境質素及明渠的生態價值。請說明：

- (a) 2009-2010 年度制訂改善策略的詳情，當中包括公眾參與活動的時間表為何；
- (b) 元朗市內明渠改善工程的動工時間及完工日期為何；
- (c) 2009-2010 年度就此項工程所需的預算開支及人手為何。

提問人： 王國興議員

答覆： (a) 政府已聘請顧問公司，為元朗市內明渠制訂改善策略。我們會參考在 2008 年年底舉行的公眾諮詢及論壇所收集的意見，以確定該策略。我們計劃在 2009-10 年度著手進行詳細設計，並在進行詳細設計期間進行公眾諮詢。

(b) 擬議改善工程目前計劃在 2013 年展開，並在 2016 年完工。政府正在探討把時間表提前的方案。

(c) 為制訂策略進行的顧問研究在 2009-10 年度的預算開支為 115 萬元，渠務署只會投入微量內部人力資源。

簽署：

姓名：

劉家強

職銜：

渠務署署長

日期：

19.3.2009

審核二〇〇九至一〇年度
開支預算

答覆編號

DEVB(W)087

問題編號

2577

管制人員的答覆

總目： 39 渠務署

分目：

綱領： (1) 雨水排放

管制人員： 渠務署署長

局長： 發展局局長

問題： 鑒於新界西北及北區低窪地帶經常有水浸的問題，政府在 2009-2010 年度、2010-2011 及 2011-2012 年度有否任何規劃或工程，以改善這些地區的水浸情況？若有，有關的詳情及竣工日期為何？

提問人： 甘乃威議員

答覆： 新界西北部及北部有 8 項渠務改善工程正在施工，該等工程項目的詳情如下：

工務計劃 項目編號	工程項目名稱	說明	預計竣工 日期
4092CD	元朗、錦田、牛潭尾及天水圍雨水排放系統改善計劃第 1 階段第 2B 期工程－餘下工程	提供排水道	2011 年年初
4145CD	上水及粉嶺雨水渠改善工程	提供雨水渠	2009 年年中
4147CD	上水古洞南和虎地坳雨水排放系統改善工程	提供排水道	2009 年年初
4148CD	丙崗、九龍坑、元嶺、南華莆及泰亨地區雨水排放系統改善工程	提供排水道及箱形暗渠	2010 年年底
4149CD	元朗、錦田、牛潭尾及天水圍雨水排放系統改善計劃第 1 階段第 2B 期－長春新村及金錢圍	提供排水道	2009 年年底
4151CD	粉嶺龍躍頭、軍地南及嶺仔雨水排放系統改善工程	提供排水道及箱形暗渠	2010 年年中

4153CD	打鼓嶺的大埔田及坪輦、沙頭角的萬屋邊及蓮麻坑雨水排放系統改善工程	提供排水道及箱形暗渠	2011 年年中
4156CD	新界麒麟村、馬草壟、營盤、石仔嶺和沙嶺雨水排放系統改善計劃	提供排水道及雨水渠	2010 年年底

此外，新界北部及西北部還有 3 項工程項目在規劃及設計中，以紓緩松園、坪輦及新田的水浸問題。

簽署： _____

姓名： _____ 劉家強

職銜： _____ 渠務署署長

日期： _____ 19.3.2009

審核二〇〇九至一〇年度
開支預算

答覆編號

DEVB(W)088

問題編號

2578

管制人員的答覆

總目： 39 渠務署

分目：

綱領： (1) 雨水排放

管制人員： 渠務署署長

局長： 發展局局長

問題： 有關繼續為加建明渠上蓋工程計劃進行設計和分階段進行建造工程，請告知：

- (a) 目前正在施工的加建明渠上蓋工程項目的數量及位置(請分別列出)；
- (b) 在未來三年內即 2009 至 2011 年預計會動工加建明渠上蓋的項目。(請分別列出)

提問人： 甘乃威議員

答覆： (a) 有 4 項加建明渠上蓋工程正在進行中，包括佐敦谷明渠(觀塘)、花墟道明渠(旺角)、東京街明渠(深水)及皇仁書院明渠(銅鑼灣)加建上蓋。

- (b) 我們計劃在 2009 至 11 年展開藍澄灣明渠(青衣)及福民路明渠(西貢)加建上蓋／改善工程。若得到財務委員會批准，啓德明渠(黃大仙)的改善工程預料也可在 2009 至 11 年展開。

簽署：

姓名：

劉家強

職銜：

渠務署署長

日期：

19.3.2009

審核二〇〇九至一〇年度
開支預算

答覆編號

DEVB(W)089

問題編號

2667

管制人員的答覆

總目： 39 渠務署

分目：

綱領： (1) 雨水排放

管制人員： 渠務署署長

局長： 發展局局長

問題： 2008-2009 年度進行詳細設計的雨水排放工程項目共有多少項？其中屬於新界易受水浸威脅地區的大型防洪計劃共有多少項？請提供計劃內容、完成日期及所需資源。

提問人： 黃容根議員

答覆： 在 2008-09 年度，有十項渠務工程在設計中。當中五項是在新界進行雨水排放系統改善工程。在該五項工程中，工務計劃項目編號 4109CD “大埔船灣雨水排放系統改善工程”及 4156CD “新界麒麟村、馬草壟、營盤、石仔嶺和沙嶺雨水排放系統改善計劃”已獲財務委員會批准，按付款當日價格計算，總核准項目預算為 4.744 億元，並且分別預定在 2012 年年中及 2010 年年底完工。該兩項工程項目是為大埔船灣、新界北部的麒麟村、馬草壟、營盤、石仔嶺和沙嶺建造排水道及雨水渠，以改善當地的排水系統。另外三項工程，涵蓋新界北部的坪輦和松園，以及新界西北部的新田的渠務改善工程，則仍在規劃中。

簽署：

姓名：

劉家強

職銜：

渠務署署長

日期：

23.3.2009

審核二〇〇九至一〇年度
開支預算

答覆編號

DEVB(W)090

問題編號

0578

管制人員的答覆

總目： 42 機電工程署

分目：

綱領： (2) 機械裝置安全

管制人員： 機電工程署署長

局長： 發展局局長

問題：

由於在 2008-2009 年度本港發現多宗升降機事故，機電工程署將會加強升降機的檢驗及執法工作，就此，請說明：

- (a) 2009-2010 年度預算升降機及自動梯的檢驗次數將會大幅提升至 9 930 次，當局會否因此增聘或調撥人手以應付新措施的運作，若會，詳情為何？若不會，原因為何？
- (b) 請按職級列出 2008-2009 年度負責綱領(2)升降機及自動梯事宜的公務員編制人數及實質人數；及
- (c) 請按職級列出 2008-2009 年度負責綱領(2)升降機及自動梯事宜的非公務員合約僱員的人數。

提問人：李鳳英議員

答覆：

- (a) 爲了增加機電工程署升降機檢驗隊伍的人手，發展局已向機電工程署增撥資源，以供聘用 1 名機電工程師及 7 名督察。由於人手增加，檢驗升降機的比例，已由先前的十抽一增至七抽一。在 2009-10 年度，升降機及自動梯的檢驗次數會增至 9 930 次。
- (b) 在 2008-09 年度綱領(2)中，負責升降機及自動梯安全工作的公務員編制人數及實際人數分別爲 28 人和 36 人，詳情如下－

職級	編制人數	實際人數
高級工程師	2	2
工程師／助理工程師	6	6 + 1*
督察	12	12 + 7*
私人秘書	1	1

文書主任	1	1
助理文書主任	2	2
文書助理	4	4
總數：	28	28 + 8*

*員工實際人數已包括增撥的人力資源（1 名機電工程師及 7 名督察），以增加升降機檢驗隊伍的人手。

- (c) 在 2008-09 年度綱領(2)中，有 2 名非公務員合約僱員（即 1 名社區幹事及 1 名電梯工程顧問）負責執行與升降機及自動梯有關的工作。

簽署： _____
姓名： 何光偉
職銜： 機電工程署署長
日期： 20.3.2009

審核二〇〇九至一〇年度
開支預算

答覆編號

DEVB(W)091

問題編號

2591

管制人員的答覆

總目： 42 機電工程署

分目：

綱領： (2) 機械裝置安全

管制人員： 機電工程署署長

局長： 發展局局長
運輸及房屋局局長

問題：

當局在財政撥款及人手編制分析中表示，政府在 2009-10 年度將在這綱目下增加 680 萬開支，請問當局：

- (a) 在加強檢驗升降機及於 2008-09 年度開設的 2 個職位兩方面，政府將在 2009-10 年度各撥款多少？
- (b) 撥於加強檢驗升降機的開支，當局將如何運用，從而加強升降機的安全？
- (c) 於 2008-09 年度開設的 2 個職位將負責哪一方面的工作？

提問人：葉偉明議員

答覆：

- (a) 在 2009-10 年度用於加 檢驗升降機的額外開支為 300 萬元。在 2008-09 年度開設的兩個新職位均與加強鐵路安全有關。這兩個職位 在 2009-10 年度的開支為 90 萬元。
- (b) 我們獲增撥的資源會用以聘用 1 名機電工程師及 7 名督察，以增加升降機檢驗隊伍的人手。在 2009-10 年度，檢驗升降機及自動梯的次數將由 7 502 次增至 9 930 次。
- (c) 在 2008-09 年度開設的兩個職位是 1 名高級機電工程師／高級電子工程師及 1 名機電工程師／電子工程師或助理機電工程師／助理電子工程師。開設這兩個職位，是為了加強鐵路安全。這兩個職位的主要職責是協助制定及實施新的安全監管措施、就地鐵與九廣鐵路系統合併涉及的安全事宜進行監察和審核工作，以及加強與外國鐵路規管機構和鐵路公司的聯繫。

簽署：

姓名： 何光偉

職銜： 機電工程署署長

日期： 20.3.2009

審核二〇〇九至一〇年度
開支預算

答覆編號

DEVB(W)092

問題編號

2671

管制人員的答覆

總目： 42 機電工程署

分目：

綱領： (2) 機械裝置安全

管制人員： 機電工程署署長

局長： 發展局局長

問題：

就綱領的指標中，2009 年部門將增加檢驗升降機及自動梯的次數 2 428 次，達到 9 930 次，可是部門在 2009-2010 年度只增加 2 名人手，請問當局：

- (a) 是否有足夠人手在 2009-2010 年度檢驗升降機及自動梯？
- (b) 在 2009-2010 年度就加強檢驗、執法、公眾教育及宣傳工作上，部門的預算及人手為何？請分項列出各計劃的人手及預算。

提問人：葉偉明議員

答覆：

- (a) 在 2009-10 年度擬開設的兩個新職位均與加強鐵路安全有關。在促進升降機及自動梯安全方面，機電工程署會繼續提高檢驗升降機的比例，由先前的十抽一增至七抽一。在 2009-10 年度，升降機及自動梯的檢驗次數會由 7 502 次增至 9 930 次。為達到這個目標，發展局已向機電工程署增撥資源，以增加升降機及自動梯檢驗隊伍的人手。
- (b) 為了加強檢驗及執法工作，我們在 2009-10 年度獲發展局增撥 300 萬元，以聘用 1 名工程師及 7 名督察去應付所需的額外人力需求。在公眾教育及宣傳工作的新措施方面，機電工程署會調配現有的人力資源去應付增加的工作量。

簽署：

姓名：

何光偉

職銜：

機電工程署署長

日期：

20.3.2009

審核二〇〇九至一〇年度
開支預算

答覆編號

DEVB(W)093

問題編號

2608

管制人員的答覆

總目： 42 機電工程署

分目：

綱領： (2) 機械裝置安全

管制人員： 機電工程署署長

局長： 發展局局長

問題：

當局於 2009-2010 年度將加強檢驗、執法、公眾教育及宣傳工作，以提高升降機安全的水平。署方於 2009-2010 年度內處理這方面工作的人手編制為何？涉及的資源多少及年內的工作計劃為何？

提問人：甘乃威議員

答覆：

在 2009-10 年度，機電工程署會繼續提高檢驗升降機的比例，由以前的十抽一增至現在的七抽一。在 2009-10 年度，升降機及自動梯的檢驗次數會因此由 7 502 次增至 9 930 次。為此，在 2009-10 年度，發展局會向機電工程署增撥 300 萬元，以供聘用 1 名工程師及 7 名督察去應付額外的檢驗及執法工作。

在 2009-10 年度，負責升降機及自動梯安全工作的公務員編制人數及實際人數分別為 28 人和 36 人。員工實際人數已包括增撥的人力資源（1 名機電工程師及 7 名督察），以增加升降機檢驗隊伍的人手。

至於為促進升降機及自動梯安全而採取的公眾教育及宣傳措施，機電工程署會調配現有的人力資源去應付增加的工作量，因此不會有額外開支。我們在 2009-10 年度將會進行的公眾教育及宣傳工作包括為區議會舉辦升降機及自動梯安全改善措施簡報會、為升降機及自動梯擁有人及物業管理公司舉辦管理升降機及自動梯維修合約研討會、安排安全大使探訪學校，以及派發有關安全使用升降機及自動梯的刊物。

簽署：

姓名：

何光偉

職銜：

機電工程署署長

日期：

20.3.2009

審核二〇〇九至一〇年度
開支預算

答覆編號

DEVB(W)094

問題編號

2936

管制人員的答覆

總目： 42 機電工程署

分目：

綱領： (2) 機械裝置安全

管制人員： 機電工程署署長

局長： 發展局局長

問題：

署方的 2009-2010 年度工作重點中，表示會加強檢驗和宣傳，提升升降機和自動梯的安全。除了署方較早前提出加強抽查升降機的次數，以及加強對升降機維修承辦商等措施以外，署方在 2009-2010 年度是否有其他措施，加強升降機安全？若有，有關的詳情及開支預算是什麼？

提問人： 陳淑莊議員

答覆：

除了增加檢驗升降機的次數及監察註冊升降機承建商的表現外，機電工程署在 2009-10 年度將會採取一連串新措施，以促進升降機的安全。這些新措施包括檢討《升降機及自動梯（安全）條例》、加 升降機工程實務守則的內容以及引進採購模式改善措施。我們無須就採取這些措施動用額外資源。所需的開支及工作量會以現有的資源應付。

簽署：

姓名：

何光偉

職銜：

機電工程署署長

日期：

20.3.2009

審核二〇〇九至一〇年度
開支預算

答覆編號

DEVB(W)095

問題編號

0097

管制人員的答覆

總目： 60 路政署

分目：

綱領： (2)區域工程及維修

管制人員： 路政署署長

局長： 發展局局長

問題：

路政署在 2008 年已簽發的挖掘／道路工程准許證的數目與 2007 年相若，但每張准許證之挖掘工程平均所需時間則由 61 天增至 70 天，即 15%。請問挖掘工程時間增加的原因為何？當局如何監察相關工程不會出現無理之拖延，以保障市民免受不必要之滋擾？

提問人： 劉皇發議員

答覆：

2008 年每張挖掘准許證的道路挖掘工程平均所需時間有所增加，主要因為喉管更換及修復工程加快進行。相對於例行公用設施工程，喉管更換及修復工程涉及較大型的挖掘工程以及較複雜的配合措施和交通安排。

為盡量避免道路挖掘工程出現無理的拖延和減少對公眾造成的滋擾，路政署會因應將進行的挖掘工程的性質和規模，審慎查核每張准許證的施工時間是否合理。在施工期間，路政署會定期巡查工地，以確保有關工程均按照准許證條款迅速地進行。“工地無人施工”的情況會視作違反准許證條款處理，有關人士可因此而遭受檢控。如預計工程無法如期完成，持證人須提出充分理據，就准許證申請延期。假如挖掘工程影響行車道，以及在沒有可接受理由的情況下延長施工時間，當局會按施工時間延長的日數向持證人收取附加費，以遏止不必要的拖延。至於所收取的附加費每天金額，會按受影響街道的類別計算。各類街道的收費表列如下：

第 1 類-主幹道路	每天 18,000 元
第 2 類-繁忙道路	每天 7,000 元
第 3 類-其餘道路	每天 1,500 元

簽署：

姓名：

韋志成

職銜：

路政署署長

日期：

19.3.2009

審核二〇〇九至一〇年度
開支預算

答覆編號

DEVB(W)096

問題編號

0924

管制人員的答覆

總目： 60 路政署

分目： 000 運作開支

綱領： (4)技術服務

管制人員： 路政署署長

局長： 發展局局長

問題：

有否對已完成的植物保養計劃作出評估，若有，詳情為何？若否，原因為何？

提問人： 石禮謙議員

答覆：

我們會以其成效及公眾和有關各方的回應為基礎，詳細評估植物保養服務，並因應結果作出改善。我們亦會進行定期審核，以確保定期合約承辦商妥善地保養植物。此外，我們每年都會根據往年的經驗檢討保養合約的條款和要求，並會按需要予以修訂。

簽署：

姓名：

韋志成

職銜：

路政署署長

日期：

19.3.2009

審核二〇〇九至一〇年度
開支預算

答覆編號

DEVB(W)097

問題編號

1405

管制人員的答覆

總目： 60 路政署

分目： 000 運作開支

綱領： (2)區域工程及維修

管制人員： 路政署署長

局長： 發展局局長

問題：

在 2006-2007 年度至 2008-2009 年度三年期間，違反挖掘准許證條款的數字分別為何？當局就違反挖掘准許證條款作出的懲處措施及數字為何？

提問人： 張學明議員

答覆：

在 2006 年至 2008 年間違反挖掘准許證條款項目的數目、巡查項目總數和違反條款項目所佔的百分率，臚列如下：

年份	2006	2007	2008
違反條款項目的數目	22 185	26 350	26 492
巡查項目總數	853 443	1 082 637	1 290 822
違反條款項目所佔的百分率(%)	2.6	2.5	2.1

路政署根據《土地(雜項條文)條例》(第 28 章)就嚴重或重複違反挖掘准許證條款的情況採取執法行動。該條例亦訂明一旦被定罪可處的罰款級別。在 2006 年至 2008 年間的定罪個案數目和罰款額如下：

年份	2006	2007	2008
定罪個案的數目	39	41	40
罰款額	100 元至 7,000 元	250 元至 6,000 元	100 元至 10,000 元

簽署：

姓名：

職銜：

日期：

韋志成

路政署署長

20.3.2009

審核二〇〇九至一〇年度
開支預算

答覆編號

DEVB(W)098

問題編號

1406

管制人員的答覆

總目： 60 路政署

分目： 000 運作開支

綱領： (2)區域工程及維修

管制人員： 路政署署長

局長： 發展局局長

問題：

在 2006-2007 年度至 2008-2009 年度三年期間，分別有多少挖掘或道路工程未能依時完工而要延期？平均延期多久？最長延期時間為何？

提問人： 張學明議員

答覆：

在 2006 年至 2008 年間，延期的挖掘准許證數目和平均延期日數如下：

年份	2006	2007	2008
延期的挖掘准許證數目	1 183	995	1 166
平均延期日數	52	52	49

最長的挖掘准許證延期日數是 1 097 日。在該特殊個案中，一個發展商在其物業前面以特別物料鋪設美化市容地帶，而根據土地契約，該發展商須負責有關美化市容地帶的維修工作，為期 6 年。每當發現損毀之處，該發展商必須進行維修工程，並須就曾進行的檢查和維修工作向路政署提交季度報告。為確保發展商履行土地契約規定的責任，以及讓發展商在發現損毀之處時無須申請及等待簽發新的准許證即可迅速進行所需的維修工程，路政署每 6 個月批准將其挖掘准許證延期，藉此在兩者之間取得平衡。雖然准許證的有效期延長了，但每次進行維修工程時，美化市容地帶中只會有小部分地方用圍欄隔開，而對公眾造成的滋擾亦盡量減至最少。

簽署：

姓名：

韋志成

職銜：

路政署署長

日期：

20.3.2009

審核二〇〇九至一〇年度
開支預算

答覆編號

DEVB(W)099

問題編號

1407

管制人員的答覆

總目： 60 路政署

分目： 000 運作開支

綱領： (2)區域工程及維修

管制人員： 路政署署長

局長： 發展局局長

問題：

在工程延期方面，在 2006-2007 年度至 2008-2009 年度三年期間，分別有多少宗是沒有申請延期的，當局作出的懲處措施及數字為何？

提問人： 張學明議員

答覆：

在 2006 年至 2008 年間，在挖掘准許證的有效期過後，在沒有申請延期的情況下進行工程的個案數目如下：

年份	2006	2007	2008
個案數目	3 宗	4 宗	無

任何人在挖掘准許證過期後，在未領有由路政署發出的有效延期挖掘准許證的情況下進行或維持掘路工作，即屬違反《土地（雜項條文）條例》，可能會遭受檢控。違例者倘被定罪，可處罰款 5 萬元及監禁 6 個月。在 2006 年至 2007 年間，定罪個案的罰款額介乎 1,600 元至 11,000 元不等。

簽署：

姓名：

韋志成

職銜：

路政署署長

日期：

20.3.2009

管制人員的答覆

總目： 60 路政署

分目： 000 運作開支

綱領： (2)區域工程及維修

管制人員： 路政署署長

局長： 發展局局長

問題：

就繼續發展一套新電腦系統，以取代公用設施工程管理系統，從而提高挖掘准許證申請處理和管理工作的效率，請告知：

- (a) 在 2006-2007 年度至 2008-2009 年度三年期間，分別有多少宗工程因地下設施(例如：水渠、電纜等)的資料混亂而致地下設施在工程中受損？
- (b) 當局在 2006-2007 年度至 2008-2009 年度三年期間和 2009-2010 年度，分別用了多少資源更新地下設施的地圖？

提問人： 何秀蘭議員

答覆：

- (a) 目前的電腦系統是用以處理和管理挖掘准許證，當中並無儲存地下公用設施的資料。在進行任何道路挖掘工程前，道路工程倡議人及其承判商須向相關公用事業機構取得地下公用設施記錄，並以實地或其他方式確定現有公用設施的位置。導致公用設施受損的因素有多個，例如人為錯誤、記錄不準確、受影響公用設施裝置的情況已變壞，甚或上述不同組合的因素導致公用設施損毀。

我們一直與各公用事業機構合作，不斷致力減少公用設施受損事故。在過去三年，地下公用設施因道路挖掘工程而受損的個案數目如下：

年份	2006	2007	2008
地下公用設施受損的個案數目	179	128	115

- (b) 公用事業機構各自備存其公用設施的記錄，並用各自的資源更新有關記錄。我們沒有就每個公用事業機構的地下公用設施或其使用的資源備存中央記錄。

簽署：

姓名：

韋志成

職銜：

路政署署長

日期：

19.3.2009

審核二〇〇九至一〇年度
開支預算

答覆編號

DEVB(W)101

問題編號

2413

管制人員的答覆

總目： 60 路政署

分目： 000 運作開支

綱領： (4)技術服務

管制人員： 路政署署長

局長： 發展局局長

問題：

路政署表示，會加強路旁斜坡及快速公路的植物保養工作，其詳細內容及 2009-2010 年度的開支預算為何？

提問人： 陳淑莊議員

答覆：

路政署會繼續加強路旁斜坡及快速公路的植物保養工作。在 2009-2010 年度計劃用於有關服務的費用為 3,600 萬元。路政署亦計劃在 2009-2010 年度額外聘請 2 名非公務員合約僱員，以加強樹木的保養和監察工作。

簽署：

姓名：

韋志成

職銜：

路政署署長

日期：

19.3.2009

審核二〇〇九至一〇年度
開支預算

答覆編號

DEVB(W)102

問題編號

0032

管制人員的答覆

總目： 95 康樂及文化事務署

分目：

綱領： (3)文物及博物館

管制人員： 康樂及文化事務署署長

局長： 發展局局長

問題：

請以下列表格形式，告知有關考古調查及文物保育的研究（包括自行研究或委託顧問團隊）的相關資料：

i. 在 2006-2007、2007-2008 及 2008-2009 年度已經撥款的調查和研究；

顧問團隊 (如有)	內容及目的	修訂預算	研究進展 (籌備中／ 進行中／已 完成)	當局就該考 古調查或研 究報告的結 果和建議的 相關跟進及 進度；如沒 有的話，請 告知原因	該等調查或 報告完成之 後，當局用 甚麼方式向 公眾發表； 如沒有，請 告知原因

ii. 在 2009-2010 年度有否撥款，進行考古調查和文物保育研究？如有，請依表格告知相關資料；如沒有，請告知原因；

顧問團隊 (如有)	內容及目的	預算	研究進展 (籌備中／ 進行中／已 完成)	如該等調查或報告在 2009-2010 年度完成，當 局會用甚麼方式向公眾 公佈？如不打算公佈，請 告知原因

提問人： 何秀蘭議員

答覆：

i. 本署在 2006-07、2007-08 及 2008-09 年度撥款進行的調查和研究，詳情列於下表：

顧問名稱 (如有)	內容及目的	修訂預算	研究的進展 (籌備中／ 進行中／已 完成)	當局就考古 調查及研究 報告的結果 和建議所採 取的跟進行 動，以及有 關工作的進 展。如沒有 採取跟進行 動或工作並 無進展，原 因為何？	有關調查及 研究完成 後，當局以 什麼方式公 布有關結 果。如沒有 公布有關結 果，原因為 何？
財政年度：2006-07 年度					
Oval Partnership	雷生春活化 再利用的籌 劃工作	742,000 元	已完成	有關研究旨 在審核雷生 春活化再利 用各個不同 方案。	我們已透過 舉行工作 坊，與政府 各部門以及 有意在活化 歷史建築伙 伴計劃下提 出申請的人 士／機構， 分享研究所 得相關和有 用的資料。
KCL, FiSEC Ltd.	為保存元 朗屏山達 德公所的工作 制訂保育 指引	252,000 元	已完成	研究結果已 用於制訂有 關修復該建 築物的保育 方案。	我們已向古 物諮詢委員 會(古諮會) 匯報研究結 果。
不適用 (由古物古 蹟辦事處 (古蹟辦) 負責進行)*	為不同地區 的小型發展 項目進行考 古調查／發 掘工作	793,431 元	已完成	已透過調查 ／發掘工 作，評估研 究範圍的考 古潛藏。無 須進行進一 步的調查工 作。	我們已向古 諮會匯報調 查結果，並 將有關文件 上載於古蹟 辦網頁，供 公眾瀏覽。
不適用 (由古蹟辦 負責進行)*	在前中央書 院遺址進行 考古發掘工 作#	93,700 元 (部分款 項)	已於 2007-08 年 度完成	正研究為前 中央書院遺 址進行保育 及詮釋工 作。	我們已向古 諮會匯報考 古發掘工作 的結果，並 將報告上載 於古蹟辦網

顧問名稱 (如有)	內容及目的	修訂預算	研究的進展 (籌備中／ 進行中／已 完成)	當局就考古 調查及研究 報告的結果 和建議所採 取的跟進行 動，以及有 關工作的進 展。如沒有 採取跟進行 動或工作並 無進展，原 因為何？	有關調查及 研究完成 後，當局以 什麼方式公 布有關結 果。如沒有 公布有關結 果，原因為 何？
					頁，供公眾 瀏覽。
不適用 (由古蹟辦 負責進行)*	在大埔樟樹 灘進行搶救 發掘工作#	1,159,086 元 (部分款 項)	已於 2007 年 完成	研究報告正 在擬備中。 這項工作相 當複雜，因 為我們需要 聘請研究人 員／機構就 所發現的考 古遺 進行 深入科學分 析。待研究 人員／機構 完成該等研 究項目後， 才可擬定詳 盡的搶救發 掘工作報 告。	我們已於 2007 年 5 月 向古諮會匯 報搶救發掘 工作的進 展。詳盡的 研究報告一 經擬就，我 們便會向古 諮會提交該 報告，並將 報告上載於 古蹟辦網 頁，供公眾 瀏覽。
不適用 (由古蹟辦 負責進行)*	在舊總督山 頂別墅進行 考古調查工 作#	54,277 元 (部分款 項)	第一階段實 地進行的考 古調查工作 已於 2007 年 3 月完成。進 一步的調查 工作將於 2009 年年初 完成。	調查完成後 將會擬備詳 盡的調查報 告。	我們已於 2008 年 4 月 向古諮會匯 報第一階段 調查工作的 結果。詳盡 的報告一經 擬就，我們 便會向古諮 會提交該報 告，並將報 告上載於古 蹟辦網頁， 供公眾瀏 覽。
香港中文大 學建築學系	為元朗八鄉 植桂書室進	149,000 元 (部分款 項)	已完成(有 關工作已在	已將研究結 果及建議納	我們已向古 諮會匯報此

顧問名稱 (如有)	內容及目的	修訂預算	研究的進展 (籌備中／ 進行中／已 完成)	當局就考古 調查及研究 報告的結果 和建議所採 取的跟進行 動，以及有 關工作的進 展。如沒有 採取跟進行 動或工作並 無進展，原 因為何？	有關調查及 研究完成 後，當局以 什麼方式公 布有關結 果。如沒有 公布有關結 果，原因為 何？
建築文化遺產研究中心	行保育研究 #	項)	2006-07 年 度展開，並 在 2007-08 年度完成)	入建築物修 復工程的投 標規定內。	項目，並將 研究報告上 載於古蹟辦 網頁，供公 眾瀏覽。
財政年度：2007-08 年度					
不適用 (由古蹟辦 負責進行)*	為不同地區 的小型發展 項目進行考 古調查／發 掘工作	648,055 元	已完成	已透過調查 ／發掘工 作，評估研 究範圍的考 古潛藏。無 須進行進一 步的調查工 作。	我們已向古 諮會匯報調 查結果，並 將有關文件 上載於古蹟 辦網頁，供 公眾瀏覽。
不適用 (由古蹟辦 負責進行)*	在前中央書 院遺址進行 考古發掘工 作#	189,183 元 (部分款 項)	已完成	正考慮為前 中央書院遺 址進行保育 及詮釋工 作。	我們已向古 諮會匯報考 古發掘工作 的結果，並 將有關報告 上載於古蹟 辦網頁，供 公眾瀏覽。
不適用 (由古蹟辦 負責進行)*	在大埔樟樹 灘進行搶救 發掘工作#	574,751 元 (部分款 項)	已於 2007 年 完成	這項工作相 當複雜，因 為我們需要 聘請研究人 員／機構就 所發現的考 古遺址進行 深入科學分 析。待研究 人員／機構 完成該等研 究項目後， 才可擬定詳	我們已於 2007 年 5 月 向古諮會匯 報搶救發掘 工作的進 展。詳盡的 研究報告一 經擬就，我 們便會向古 諮會提交該 報告，並將 報告上載於 古蹟辦網

顧問名稱 (如有)	內容及目的	修訂預算	研究的進展 (籌備中／ 進行中／已 完成)	當局就考古 調查及研究 報告的結果 和建議所採 取的跟進行 動，以及有 關工作的進 展。如沒有 採取跟進行 動或工作並 無進展，原 因為何？	有關調查及 研究完成 後，當局以 什麼方式公 布有關結 果。如沒有 公布有關結 果，原因為 何？
				盡的搶救發 掘工作報 告。	頁，供公眾 瀏覽。
不適用 (由古蹟辦 負責進行)*	在舊總督山 頂別墅進行 考古調查工 作#	221,191 元 (部分款 項)	第一階段實 地進行的考 古調查工作 已於 2007 年 3 月完成。進 一步的調查 工作將於 2009 年 3 月 前完成。	調查完成後 將會擬備詳 盡的調查報 告。	我們已於 2008 年 4 月 向古諮會匯 報第一階段 調查工作的 結果。詳盡 的報告一經 擬就，我們 便會向古諮 會提交該報 告，並將報 告上載於古 蹟辦網頁， 供公眾瀏 覽。
湯國華教授	就景賢里的 文物價值和 修復工程進 行研究	18,320 元	已完成(有 關工作已在 2007-08 年 度展開，並 在該年度內 完成)	已將研究結 果及建議納 入建築物修 復工程的投 標規定內。	我們已向古 諮會提交評 估報告，並 將報告上載 於古蹟辦網 頁，供公眾 瀏覽。
香港中文大 學建築學系 建築文化遺 產研究中心	為元朗八鄉 植桂書室進 行保育研究 #	149,000 元 (部分款 項)	已完成(有 關工作已在 2006-07 年 度展開，並 在 2007-08 年度完成)	已將研究結 果及建議納 入建築物修 復工程的投 標規定內。	我們已向古 諮會匯報此 項目，並將 研究報告上 載於古蹟辦 網頁，供公 眾瀏覽。

顧問名稱 (如有)	內容及目的	修訂預算	研究的進展 (籌備中／ 進行中／已 完成)	當局就考古 調查及研究 報告的結果 和建議所採 取的跟進行 動，以及有 關工作的進 展。如沒有 採取跟進行 動或工作並 無進展，原 因為何？	有關調查及 研究完成 後，當局以 什麼方式公 布有關結 果。如沒有 公布有關結 果，原因為 何？
財政年度：2008-09 年度					
不適用 (由古蹟辦 負責進行)*	在大嶼山芝 麻灣監獄範 圍進行考古 調查工作	15 萬元	實地進行的 考古調查工 作將於 2009 年 3 月前完 成。	調查完成後 將會擬備詳 盡的調查報 告。	詳盡的調查 報告一經擬 就，我們便 會向古諮會 提交該報 告，並將報 告上載於古 蹟辦網頁， 供公眾瀏 覽。
不適用 (由古蹟辦 負責進行)*	為不同地區 的小型發展 項目進行考 古調查／發 掘工作	536,285 元	已完成	已透過調查 ／發掘工 作，評估研 究範圍的考 古潛藏。無 須進行進一 步的調查工 作。	我們已向古 諮會匯報調 查結果，並 將有關文件 上載於古蹟 辦網頁，供 公眾瀏覽。
不適用 (由古蹟辦 負責進行)*	在大埔樟樹 灘進行搶救 發掘工作#	252,440 元 (部分款 項)	已於 2007 年 完成	研究報告正 在擬備中。 這項工作相 當複雜，因 為我們需要 聘請研究人 員／機構就 所發現的考 古遺 進行 深入科學分 析。待研究 人員／機構 完成該等研 究項目後， 才可擬定詳 盡的搶救發 掘工作報	我們已於 2007 年 5 月 向古諮會匯 報搶救發掘 工作的進 展。詳盡的 研究報告一 經擬就，我 們便會向古 諮會提交該 報告，並將 報告上載於 古蹟辦網 頁，供公眾 瀏覽。

顧問名稱 (如有)	內容及目的	修訂預算	研究的進展 (籌備中／ 進行中／已 完成)	當局就考古 調查及研究 報告的結果 和建議所採 取的跟進行 動，以及有 關工作的進 展。如沒有 採取跟進行 動或工作並 無進展，原 因為何？	有關調查及 研究完成 後，當局以 什麼方式公 布有關結 果。如沒有 公布有關結 果，原因為 何？
				告。	
不適用 (由古蹟辦 負責進行)*	在舊總督山 頂別墅進行 考古調查工 作#	100 萬元 (部分款 項)	第一階段實 地進行的考 古調查工作 已於 2007 年 3 月完成。進 一步的調查 工作將於 2009 年 3 月 前完成。	調查完成後 將會擬備詳 盡的調查報 告。	我們已於 2008 年 4 月 向古諮會匯 報第一階段 調查工作的 結果。詳盡 的調查報告 一經擬就， 我們便會向 古諮會提交 該報告，並 將報告上載 於古蹟辦網 頁，供公眾 瀏覽。
中國社會科 學院考古研 究所及古蹟 辦	在屯門掃管 笏進行搶救 發掘工作#	230 萬元 (部分款 項)	實地進行的 搶救發掘工 作已於 2008 年 11 月展 開，並將於 2009 年 6 月 前完成。	將會就搶救 發掘工作擬 備報告。	搶救發掘工 作的報告一 經擬就，我 們便會向古 諮會提交該 報告，並將 報告上載於 古蹟辦網 頁，供公眾 瀏覽。
廣州大學建 築與城市規 劃學院	為元朗廈村 鄧氏宗祠的 修復工程進 行調查和保 育研究#	194,960 元 (部分款 項)	進行中(有 關工作已在 2008-09 年 度展開，並 將於 2009-10 年 度完成)	研究旨在提 供繪圖資料 和指引，以 便擬備修復 工程規格。	我們會向古 諮會匯報此 項目，並將 研究報告上 載於古蹟辦 網頁，供公 眾瀏覽。

- ii. 現正進行／將於 2009-10 年度獲撥款進行的考古調查和文物保育研究的詳情如下：

顧問名稱 (如有)	內容及目的	預算	進展(籌備中／進行中／已完成)	如有關調查或報告在 2009-10 年度完成,當局會以什麼方式公布有關結果?如不會公布有關結果,原因為何?
不適用 (由古蹟辦負責進行)*	為小型發展項目進行考古調查	96 萬元	籌備中	我們會向古諮會匯報調查結果,並將有關文件上載於古蹟辦網頁,供公眾瀏覽。
Oval Partnership	就舊總督山頂別墅遺址及附近地區進行詮釋研究	60 萬元	進行中(有關工作已在 2008-09 年度展開,並將於 2009-10 年度完成)	我們會向古諮會匯報研究結果,並將研究報告上載於古蹟辦網頁,供公眾瀏覽。
ENSR Hong Kong Ltd 及古蹟辦	為龍津橋遺址及舊九龍城碼頭擬備保育建議方案	12 萬元	進行中(有關工作已在 2008-09 年度展開,並將於 2009-10 年度完成)	我們會向古諮會提交保育建議方案,以供審議,並將該方案上載於古蹟辦網頁,供公眾瀏覽。
廣州大學建築與城市規劃學院	為元朗廈村鄧氏宗祠的修復工程進行調查和保育研究#	292,440 元 (部分款項)	進行中(有關工作已在 2008-09 年度展開,並將於 2009-10 年度完成)	我們會向古諮會匯報此項目,並將研究報告上載於古蹟辦網頁,供公眾瀏覽。
Purcell Miller Tritton LLP	就政府總部大樓進行研究	345,805 元	進行中(有關工作已在 2008-09 年度展開,並將於 2009-10 年度完成)	我們會向古諮會匯報研究結果,並將有關文件上載於古蹟辦網頁,供公眾瀏覽。
待定	為元朗屏山仁敦岡書室進行保育研究	60 萬元	籌備中	我們會向古諮會匯報研究結果,並將研究報告上載於古蹟辦網頁,供公眾瀏覽。

顧問名稱 (如有)	內容及目的	預算	進展(籌備中／進行中／已完成)	如有關調查或報告在2009-10年度完成,當局會以什麼方式公布有關結果?如不會公布有關結果,原因為何?
中國社會科學院考古研究所及古蹟辦	在屯門掃管笏進行搶救發掘工作#	220 萬元 (部分款項)	實地進行的搶救發掘工作已於2008年11月展開,並將於2009年6月前完成。	搶救發掘工作的報告一經擬就,我們便會向古諮會提交該報告,並將報告上載於古蹟辦網頁,供公眾瀏覽。

* 由古蹟辦負責進行的項目,開支預算只顯示承辦商為進行所涉及的實地工作而在僱用人手、安排運輸,以及採購設備等方面的開支;並不需要／不會需要古蹟辦提供額外的人力資源。

至於歷時2年或以上的顧問研究,開支預算所顯示的是在該財政年度內所須支付的部分款項。

簽署： _____

姓名： 周達明

職銜： 康樂及文化事務署署長

日期： 20.3.2009

審核二〇〇九至一〇年度
開支預算

答覆編號

DEVB(W)103

問題編號

0222

管制人員的答覆

總目： 95 康樂及文化事務署

分目：

綱領： (3)文物及博物館

管制人員： 康樂及文化事務署署長

局長： 發展局局長

問題：

就當局保存文物的措施，請提供：

過去五年，即 2004-05 至 2008-09 年度，當局共維修了多少座歷史建築物？請按歷史建築的分級，列出每年經修復、修葺和維修的工程項目數目、涉及的歷史建築物的數目及涉及的開支。

提問人： 李永達議員

答覆：

古物古蹟辦事處（古蹟辦）負責為已宣布為古蹟（不論是由私人擁有或古蹟辦管理）的歷史建築進行修葺、修復及維修工程。過去 5 個財政年度，經古蹟辦修葺／修復／維修的法定古蹟以及涉及的開支如下：

財政年度	已進行的修葺／修復／維修項目數目	由私人擁有或古蹟辦管理的法定古蹟數目	涉及的開支（百萬元）
2004-05	64	23	3.6
2005-06	52	14	5.7
2006-07	83	32	7.2
2007-08	62	22	4.6
2008-09 （截至 2009 年 1 月止）	53	17	2.5

請注意：

- (a) 由政府擁有的法定古蹟及已評級歷史建築的維修工程，由建築署負責進行；以及
- (b) 至於由私人擁有的已評級歷史建築的維修工程，發展局轄下文物保育專員辦事處已於 2008 年 8 月底推出維修資助計劃，向有關業主提供財政資助，以維修其建築物。

簽署：

姓名：

周達明

職銜：

康樂及文化事務署署長

日期：

19.3.2009

審核二〇〇九至一〇年度
開支預算

答覆編號

DEVB(W)104

問題編號

0224

管制人員的答覆

總目： 95 康樂及文化事務署

分目：

綱領： (3)文物及博物館

管制人員： 康樂及文化事務署署長

局長： 發展局局長

問題：

就當局保存文物的措施，請提供：

當局現時負責維修歷史建築物的人手有多少人？請按員工的職責分項列出員工的數目，過去五年，即 2004-05 至 2008-09 年度，涉及的開支有多少？

提問人： 李永達議員

答覆：

截至 2009 年 3 月 3 日止，古物古蹟辦事處有 31 名職員負責與修葺、修復和維修歷史建築物有關的各項工作，他們的職責包括：

- (a) 就修復和維修事宜提供技術支援和意見；
- (b) 為歷史建築物進行維修、修葺和修復工程；
- (c) 協助進行顧問研究工作；
- (d) 擬備內部的文物保育指引和保育建議方案；以及
- (e) 評估正予研究的歷史建築物的建築價值。

過去 5 個財政年度（即 2004-05 至 2008-09 年度），負責維修歷史建築物的職員費用開支如下：

財政年度	涉及的職員人數	薪金開支（百萬元）
2004-05	19	6.2
2005-06	16	5.7
2006-07	17	6.0
2007-08	20	6.9
2008-09	31	9.7*

*截至 2009 年 3 月 3 日止的開支

簽署：

姓名：

周達明

職銜：

康樂及文化事務署署長

日期：

20.3.2009

審核二〇〇九至一〇年度
開支預算

答覆編號

DEVB(W)105

問題編號

1301

管制人員的答覆

總目： 95 康樂及文化事務署

分目： 600 工程

綱領：

管制人員： 康樂及文化事務署署長

局長： 發展局局長

問題：

沙頭角葉定仕故居復修工程於 2008-2009 年的修訂預算開支為零，請說明有關工程是否已完工？抑或被擱置或其他原因？

提問人： 張學明議員

答覆：

我們原先計劃在 2008-09 年度內根據《古物及古蹟條例》宣布葉定仕故居為古蹟，然後開始進行復修工程。然而，我們與有關業主就宣布古蹟一事進行的商討需時較預期為長。我們希望能在 2009-10 年度將葉定仕故居宣布為古蹟，並進行復修工程，惟需視乎與業主商討的進展而定。

簽署：

姓名：

周達明

職銜：

康樂及文化事務署署長

日期：

19.3.2009

審核二〇〇九至一〇年度
開支預算

答覆編號

DEVB(W)106

問題編號

0074

管制人員的答覆

總目： 194 水務署

分目： 000 運作開支

綱領： (1) 供水：策劃及分配

管制人員： 水務署署長

局長： 發展局局長

問題：

香港部份水管經常出現滲漏情況，急待更換，署方可否說明：

- (a) 在正進行策劃、設計和施工的工程項目中，涉及更換水管的項目數目及工程總額，以及有關工程可以製造就業職位的數目為何？
- (b) 署方會否提供適當的資源，以加快更換水管的工程進度？若會，有關的詳情為何？有關的工程預計可以增加就業職位的數目為何？若不會，原因為何？

提問人： 陳淑莊議員

答覆：

- (a) 本署現正 手推行水管更換及修復計劃，以更換及修復長 3 000 公里的水管。該項計劃現正分四階段進行。按付款當日價格計算，估計所需費用總額為 192 億元，創造大約 7 200 個就業職位，詳情如下：

	長度 (公里)	現況	估計費用 (十億元) (按付款當日價格計算)
第 1 階段	600	建造中	3.7
第 2 階段	750		3.2
第 3 階段	800		5.6
第 4 階段	850	設計中	6.7
總計	3 000		19.2

- (b) 我們原定計劃在 2000 年至 2020 年的 20 年內推行該項計劃。不過，我們自 2005 年起重新調配更多資源，以期把計劃提前 5 年(即在 2015 年年底或之前)完成，令有關計劃提早創造了部分就業職位。我們會繼續檢討有關工程的進度，並設法在實際可行範圍內盡力提前完成有關計劃。

簽署：	_____
姓名：	_____ 馬利德 _____
職銜：	_____ 水務署署長 _____
日期：	_____ 20.3.2009 _____

審核二〇〇九至一〇年度
開支預算

答覆編號

DEVB(W)107

問題編號

0517

管制人員的答覆

總目： 194 水務署

分目：

綱領： (1) 供水：策劃及分配

管制人員： 水務署署長

局長： 發展局局長

問題：

在 2009-10 年度需特別留意的事項中，當局表示會策劃及拓展水資源和供應系統。請問當中有否包括現時再造水、海水化淡的研究及使用？

提問人： 潘佩璆議員

答覆：

在我們有關水資源和供應系統的策劃與拓展之內已包括再造水及海水化淡的研究和使用。

我們已在昂坪和石湖墟進行兩項應用再造水作沖廁及其他非飲用用途的測試。我們會探索可否供應再造水予上水和粉嶺地區，作沖廁及其他非飲用用途。至於海水化淡方面，我們密切跟進海水化淡的最新科技發展，包括逆滲透技術。

簽署：

姓名：

馬利德

職銜：

水務署署長

日期：

19.3.2009

審核二〇〇九至一〇年度
開支預算

答覆編號

DEVB(W)108

問題編號

0518

管制人員的答覆

總目： 194 水務署

分目：

綱領： (1) 供水：策劃及分配

管制人員： 水務署署長

局長： 發展局局長

問題：

如有關於再造水及海水化淡的研究及使用，在 2008-09 年度的成果如何？而 2009-10 年度有關的計劃內容及支出為何？

提問人： 潘佩璆議員

答覆：

昂坪及石湖墟的試驗計劃已就再造水的使用進行研究。我們已於 2009 年 2 月就研究結果進行檢討。初步結果顯示，使用再造水作非飲用用途，在技術上可行。我們會在 2009-10 年度探討可否在上水和粉嶺地區提供再造水作沖廁及其他非飲用用途。

在海水化淡方面，我們已於 2007 年完成試驗廠測試研究，證明香港使用逆滲透技術淡化海水，在技術上可行，但現時的科技卻涉及高昂的建設成本和高耗電量。我們會密切跟進逆滲透技術的發展，以提高海水化淡的可行性。

我們會調動部門現有的資源進行上述工作，因此在 2009-10 年度進行有關工作不會帶來額外開支。

簽署：

姓名：

馬利德

職銜：

水務署署長

日期：

20.3.2009

審核二〇〇九至一〇年度
開支預算

答覆編號

DEVB(W)109

問題編號

0519

管制人員的答覆

總目： 194 水務署

分目：

綱領： (3) 客戶服務

管制人員： 水務署署長

局長： 發展局局長

問題：

在 2009-10 年度需特別留意的事項中，當局表示會推行水錶更換計劃，以更換老化水錶。請說明：

當局有沒有打算為全港用戶更換水錶？該計劃在 2008-09 年度及 2009-10 年度的進展及內容為何？

提問人： 潘佩璆議員

答覆：

本署已在 2006-07 年度展開為 127 萬個使用超過 12 年直徑 15 毫米的水錶的更換計劃。該項計劃預計在 2010-11 年度或之前完成。截至 2007-08 年度完結時，我們已更換 600 000 個水錶。本署在 2008-09 年度將再更換 250 000 個水錶，以及在 2009-10 年度另外更換 260 000 個。

簽署：

姓名：

馬利德

職銜：

水務署署長

日期：

19.3.2009

審核二〇〇九至一〇年度
開支預算

答覆編號

DEVB(W)110

問題編號

0520

管制人員的答覆

總目： 194 水務署

分目：

綱領： (3) 客戶服務

管制人員： 水務署署長

局長： 發展局局長

問題：

在 2009-10 年度需特別留意的事項中，當局表示會推行水錶更換計劃，以更換老化水錶。請說明：

2008-09 年度，整體水錶的準確度為何？而因水錶不準確而收多或收少的個案數目為何？

提問人： 潘佩璆議員

答覆：

由於機械耗損，老化水錶在記錄用水量時或會變得稍為不準確。在 2008 年，水錶的整體準確度為 93.6%。本署在 2008-09 年度（截至 2009 年 2 月底）共發出 670 萬張水費單，當中因質疑水錶準確度而要求檢測水錶的個案有 514 宗。經已認可的水務署水錶測試實驗所測試後，發現有 35 宗水錶不準確的個案，須把帳單的款額調低。此外，3 宗個案正在處理，餘下 476 宗不涉及水錶不準確而須調整帳單。

簽署：

姓名：

馬利德

職銜：

水務署署長

日期：

19.3.2009

審核二〇〇九至一〇年度
開支預算

答覆編號

DEVB(W)111

問題編號

0629

管制人員的答覆

總目： 194 水務署

分目：

綱領： (1) 供水：策劃及分配

管制人員： 水務署署長

局長： 發展局局長

問題：

- (a) 在此綱領下的指標中，食水的供應量在 2008 年度比 2007 年度大幅增加 526 萬立方米。原因為何？
- (b) 當局為何預計 2009 年的用水量可減少 154 000 立方米？當中是否已預計宣傳節約用水的成效？
- (c) 請列出 2009-2010 年度當局用於節約用水的措施、宣傳活動的內容，以及預算金額。

提問人：王國興議員

答覆：

- (a) 2008 年的食水供應量較 2007 年增加約 0.55%(或 526 萬立方米)，主要因素為人口在同期增加了 0.7%。
- (b) 我們預測 2009 年的食水耗用量約為 9.56 億立方米，與 2008 年 9.56154 億立方米的實際耗用量相若。兩者的差異是由於調整尾數的關係。

在預測 2009 年的食水耗用量時，我們已考慮過往耗用量趨勢、人口預測與經濟增長，以及水管滲漏減少和推廣節約用水等其他因素。

- (c) 2009-10 年度實施的節約用水措施將包括為政府樓宇和學校安裝節約用水裝置，以及制定和推行“用水效益標籤計劃”，方便消費者選用節約用水裝置。宣傳活動將集中於向市民，特別是小學生推廣日常生活節約用水錦囊、使用節約用水裝置，以及傳遞全球水資不足的信息。2009-10 年度的相關預算開支為 6,500 萬元。

簽署：

姓名：

馬利德

職銜：

水務署署長

日期：

19.3.2009

審核二〇〇九至一〇年度
開支預算

答覆編號

DEVB(W)112

問題編號

0630

管制人員的答覆

總目： 194 水務署

分目：

綱領： (1) 供水：策劃及分配

管制人員： 水務署署長

局長： 發展局局長

問題：

- (a) 在此綱領下的指標內，2007 年度及 2008 年度實際水管滲漏比率為 22.5%及 21.8%。原因為何？而因為水管滲漏而浪費的食水有多少？
- (b) 在 2009-10 年度需特別留意的事項中，當局表示會進行更換及修復水管工程計劃的第 1、2、3 階段建造工程。請問這些階段的工程進展及完工期如何？
- (c) 完成工程後，當局預計水管滲漏的問題及比率會減少多少？
- (d) 請列出在 2009-10 年度有關更換及修復水管工程計劃的第 1、2、3 階段建造工程所需的支出及人手為何？

提問人：王國興議員

答覆：

- (a) 以滲漏比率顯示滲漏情況，是常見的做法。滲漏比率由 2007 年的 22.5%減至 2008 年的 21.8%的因素是由於更換及修復了老化水管。截至 2008 年年底，我們更換或修復了長約 690 公里的老化水管。
- (b) 我們現正進行更換及修復計劃第 1、第 2 和第 3 階段的工程，以期分別於 2010 年 3 月、2011 年 6 月及 2013 年 12 月完成。第 1 和第 2 階段工程完成的百分率分別為 83%及 31%，而有關計劃第 3 階段工程則剛剛展開。
- (c) 更換及修復計劃總共有四個階段，最後階段將於 2015 年年底或之前完成，我們預期屆時水管滲漏比率會減至 15%。
- (d) 在 2009-10 年度，更換及修復計劃第 1、第 2 和第 3 階段工程的預算開支約為 15.66 億元，其中 2.41 億元用以委聘顧問公司，包括駐工地工程人員，負責更換及修復計劃的工程監督。

簽署：

姓名：

馬利德

職銜：

水務署署長

日期：

20.3.2009

審核二〇〇九至一〇年度
開支預算

答覆編號

DEVB(W)113

問題編號

1640

管制人員的答覆

總目： 194 水務署

分目：

綱領： (1) 供水：策劃及分配

管制人員： 水務署署長

局長： 發展局局長

問題：

目前仍有多少新界偏遠村落未有自來水供應？這些村落的供水時間表為何？

提問人： 黃容根議員

答覆：

目前，在新界極偏遠的地方，仍有 19 條村落未獲自來水供應。不過，這些村落可以使用水質可予接受的溪水或地下水。要為這些偏遠和人口稀少的村落供應自來水，並不符合成本效益，因此目前沒有為所有村落提供自來水定下時間表。政府會繼續監察現有水源的水質，並會按需要檢討有關情況。

簽署：

姓名：

馬利德

職銜：

水務署署長

日期：

19.3.2009

審核二〇〇九至一〇年度
開支預算

答覆編號

DEVB(W)114

問題編號

1641

管制人員的答覆

總目： 194 水務署

分目：

綱領： (1) 供水：策劃及分配

管制人員： 水務署署長

局長： 發展局局長

問題：

當局會預留多少資源，在 2009-10 年度用於檢修斜坡及可能影響斜坡的水管？在同一年度會動用多少資源為不符合標準的斜坡進行改善工程？

提問人： 黃容根議員

答覆：

我們在 2009-10 年度已預留總共 5,600 萬元，用於檢修由水務署保養的斜坡及可能影響這些斜坡的地下水管。此外，在 2009-10 年度也會動用大約 7,000 萬元，為由水務署保養的斜坡進行改善工程。

簽署：

姓名：

馬利德

職銜：

水務署署長

日期：

19.3.2009

審核二〇〇九至一〇年度
開支預算

答覆編號

DEVB(W)115

問題編號

2326

管制人員的答覆

總目： 194 水務署

分目：

綱領： (3) 客戶服務

管制人員： 水務署署長

局長： 發展局局長

問題：

- (a) 在「水錶的準確程度」一項中，2008 年只達 93.6%，請問當中未達準確程度的水錶共涉及多少個商業及非商業客戶？而兩類客戶中，多收及少收水費最嚴重的 5 個個案中，涉及多收或少收的費用分別為何？
- (b) 就推行更換老化的水錶以提高整體水錶的準確程度方面的工作，2009-10 年度的計劃及預算開支為何？
- (c) 除更換水錶外，署方在 2009-10 年度還有何措施以改善「水錶準確程度」未達標的問題？

提問人： 劉健儀議員

答覆：

- (a) 「水錶的準確程度」是指住宅及非住宅水錶所錄得的讀數為實際用水量 $\pm 3\%$ 之間的百分率。在 2008 年，因質疑水錶準確度而要求檢測水錶的個案有 525 宗。經已認可的水務署水錶測試實驗所測試後，發現涉及水錶不準確的個案有 48 宗，全部均不涉及少收水費。在涉及多收住宅及非住宅客戶水費的個案當中，最嚴重的 5 宗帳單內多列款額個案的款額表列如下：

客戶類別	個案編號	帳單內多列款額(元)
住宅	1	8,697
	2	7,070
	3	3,853
	4	2,825
	5	2,671
非住宅	1	24,178
	2	21,027
	3	16,668
	4	12,700
	5	8,306

- (b) 水務署計劃在 2009-10 年度更換 260 000 個老化水錶，預算開支總額約為 4,000 萬元。
- (c) 機械耗損會令老化水錶記錄用水量的準確度出現偏差。要提高準確度，最合乎成本效益的方法是更換老化水錶。

簽署： _____

姓名： _____ 馬利德

職銜： _____ 水務署署長

日期： _____ 20.3.2009

審核二〇〇九至一〇年度
開支預算

答覆編號

DEVB(W)116

問題編號

2579

管制人員的答覆

總目： 194 水務署

分目：

綱領： (3) 客戶服務

管制人員： 水務署署長

局長： 發展局局長

問題：

就水錶的準確程度問題，請告知本會 2008-09 財政年度期間涉及水錶出現誤差的個案數字，及當中涉及的金額。

提問人： 甘乃威議員

答覆：

本署在 2008-09 年度（截至 2009 年 2 月底）共發出 670 萬張水費單，當中因質疑水錶準確度而要求檢測水錶的個案有 514 宗。經已認可的水務署水錶測試實驗所測試後，發現有 35 宗因水錶不準確而須調低帳單款額的個案，調整的總金額為 137,678 元；另有 3 宗個案正在處理，餘下 476 宗不涉及水錶不準確而須調整帳單。

簽署：

姓名：

馬利德

職銜：

水務署署長

日期：

19.3.2009

審核二〇〇九至一〇年度
開支預算

答覆編號

DEVB(W)117

問題編號

2580

管制人員的答覆

總目： 194 水務署

分目：

綱領： (1) 供水：策劃及分配

管制人員： 水務署署長

局長： 發展局局長

問題：

就更換及復修水管工程計劃事宜，請告知：

(a) 2008 年內完成的工程項目及更換的水管數量；及 2009 年預算能完工的項目及更換的水管數量；

(b) 預算整個更換及復修水管工程計劃的完成日期及涉及的總開支。

提問人： 甘乃威議員

答覆：

(a) 水管更換及修復計劃現正通過多份合約進行。在 2008 年已完成六份合約，並已更換及修復總長約 274 公里的水管。預計在 2009 年會完成兩份合約，將會更換及修復總長約 380 公里的水管。

(b) 整項水管更換及修復計劃預計在 2015 年年底或之前完成，按付款當日價格計算，估計所需費用總額為 192 億元。

簽署：

姓名： 馬利德

職銜： 水務署署長

日期： 20.3.2009

審核二〇〇九至一〇年度
開支預算

答覆編號

DEVB(W)118

問題編號

2581

管制人員的答覆

總目： 194 水務署

分目：

綱領： (1) 供水：策劃及分配

管制人員： 水務署署長

局長： 發展局局長

問題：

就本港食水供應事宜，請提供以下資料：

- (a) 過去兩年即 2007 及 2008 年，每年的食水供應中，分別來自購買東江水及本地水塘供應的食水的數量所佔的百分比為何？以及每年由水塘流失的庫存量數字的數字；
- (b) 過去三年即 2006 至 2008 年，與內地簽訂的供水協議中，是否有出現供過於求的情況？若有，詳情為何？及是否有措施改善相關情況？

提問人： 甘乃威議員

答覆：

- (a) 本港食水供應的來源比例，表列如下：

年份	2007	2008
東江水供應量	75.2%	68.3%
本地供應量	24.8%	31.7%

在大雨滂沱時，水塘收集得的雨水或會滿溢。估計 2007 年及 2008 年的溢流量(以百萬立方米計)如下：

年份	2007	2008
估計水塘溢流量(百萬立方米)	10	92

- (b) 東江水輸港協議在供水量方面容許作彈性處理，以應付本港的需求。在過去三年(即 2006 年至 2008 年)，並沒有出現供過於求的情況。

簽署：	_____
姓名：	馬利德
職銜：	水務署署長
日期：	20.3.2009

審核二〇〇九至一〇年度
開支預算

答覆編號

DEVB(W)119

問題編號

2582

管制人員的答覆

總目： 194 水務署

分目：

綱領： (1) 供水：策劃及分配

管制人員： 水務署署長

局長： 發展局局長

問題：

請分項列出 2009-10 年度的增加預算部份中，在協議下購買食水、用於填補空缺的撥款、在合約維修工作及其他運作開支方面分別涉及多少開支？

提問人： 甘乃威議員

答覆：

在 2009-10 年度預算中，綱領(1)的撥款較 2008-09 年度的修訂預算增加 4.516 億元，主要由於下列項目的撥款有所增加：

	百萬元
購買食水	413.8
填補空缺	12.4
合約維修	13.1
其他運作開支	12.3
總計	451.6

簽署： _____

姓名： 馬利德 _____

職銜： 水務署署長 _____

日期： 20.3.2009 _____

審核二〇〇九至一〇年度
開支預算

答覆編號

DEVB(W)120

問題編號

2583

管制人員的答覆

總目： 194 水務署

分目：

綱領： (1) 供水：策劃及分配

管制人員： 水務署署長

局長： 發展局局長

問題：

請提供 2009 年預算設計中的 22 個工程項目的詳情，並分項列出每個項目涉及的開支。

提問人： 甘乃威議員

答覆：

2009 年設計中的 22 個工程項目包括(a)敷設新的水管；(b)更換及修復水管；(c)改善食水及海水供水系統；以及(d)為水務設施鄰近斜坡進行改善工程。在 2009-10 年度，預計這些工程項目涉及的工程開支為 7.15 億元。有關開支的分項數字如下：

	工程項目數目	2009-10 年度 預算開支(百萬元)
(a) 敷設新的水管	9	130.0
(b) 更換及修復水管	2	564.0
(c) 改善食水及海水供水系統	4	12.5
(d) 為水務設施鄰近斜坡進行改善工程	7	<u>8.5</u>
	22	715.0

簽署：

姓名：

馬利德

職銜：

水務署署長

日期：

20.3.2009

審核二〇〇九至一〇年度
開支預算

答覆編號

DEVB(W)121

問題編號

2584

管制人員的答覆

總目： 194 水務署

分目：

綱領： (1) 供水：策劃及分配

管制人員： 水務署署長

局長： 發展局局長

問題：

請提供 2009 年預算策劃中的 19 個工程項目的詳情，並分項列出每個項目涉及的開支。

提問人： 甘乃威議員

答覆：

2009 年策劃中的 19 個工程項目，包括為新發展項目制訂供水計劃和提升現有的水務設施，例如濾水廠、抽水站及水管。2009 年《預算》印行本所提供的 77.177 億元預算，是這些工程項目的預算費用總額。各個工程項目的開支，會在有關工程項目的詳細設計完成後於適當時間擬定。

簽署：

姓名：

馬利德

職銜：

水務署署長

日期：

20.3.2009

審核二〇〇九至一〇年度
開支預算

答覆編號

DEVB(W)122

問題編號

1812

管制人員的答覆

總目：基本工程儲備基金總目 702-711 分目：

綱領：

管制人員：發展局常任秘書長（工務）

局長：發展局局長

問題：

- (a) 2009-10 年度工務計劃（總目 702、703、704、705、706、707、708（非經常資助金）、709 及 711）的預算開支約為 393 億元。請說明以「工作年數」(man-years)計算，上述工務計劃可提供的專業及技術人士職位和工人職位數目，以及涉及的工資總額。
- (b) 請列出上述工務計劃，在 2009-10 年度每季可提供的專業及技術人士職位和工人職位數目。
- (c) 請以「工作年數」(man-years)列出，2008-09 年度工務計劃（總目 702、703、704、705、706、707、708（非經常資助金）、709 及 711）提供的專業及技術人士職位和工人職位數目，以及涉及的工資總額。

提問人：李卓人議員

答覆：

- (a) 2009-10 年度基本工程計劃（即總目 702、703、704、705、706、707、708（非經常資助金）、709 及 711）的預算開支總額將達 393 億元。在 2009-10 年度將可提供約 47 100 個工作年的就業機會（專業／技術人員 4 680 個工作年和工人 42 420 個工作年）。我們難以就所涉及的工資總額提供確實數字。然而，我們可提供宏觀角度的分析。

基本工程項目的費用由多個部分組成，例如建築材料和機械設置、工人工資、承建商行政費用、顧問費和駐工地人員的費用。不同種類的工程項目的費用分項數字各有不同。根據粗略估計，土木工程項目的專業／技術人員和工人的費用部分（包括工人工資、承建商行政費用、顧問費和駐工地人員的費用），佔工程費用大約 45%至 60%，而建造工程項目的專業／技術人員和工人的費用部分，則佔工程費用大約 40%至 45%。

- (b) 由於涉及的工程項目數目眾多，我們難以按季度把專業／技術人員職位和工人職位的數目列出。然而，根據我們過去的經驗以及經審研在 2009-10 年度會有開支的工程列表後，我們預計 47 100 個工作年的整體需求將會大概平均分布在 2009-10 年度的 4 個季度。

- (c) 在 2008-09 年度，基本工程計劃的修訂預算開支為 230 億元（撇除給予西九文化區管理局的一筆過撥款 216 億元），已為專業人員和工人提供約 35 300 個工作年的就業機會。正如上文(a)段所述的原因，我們難以就所涉及的工資總額提供確實數字。根據粗略估計，土木工程類項目的專業／技術人員和工人的費用部分，佔工程費用大約 45%至 60%，而建造工程項目的專業／技術人員和工人的費用部分，則佔工程費用大約 40%至 45%。

簽署：	_____
姓名：	_____ 麥齊光 _____
職銜：	_____ 發展局常任秘書長（工務） _____
日期：	_____ 20.3.2009 _____

審核二〇〇九至一〇年度
開支預算

答覆編號

DEVB(W)123

問題編號

1945

管制人員的答覆

總目： 703-建築物

分目： 3004GX

綱領：

管制人員： 建築署署長

局長： 發展局局長

問題：

《2009-2010 年度財政預算案演詞》第 95 段提及當局會為 500 個老化斜坡加入綠化特色和為 40 幢政府建築物綠化天台。就此，政府可否告知本委員會上述斜坡和建築物的位置？有關計劃可創造多少個職位？

提問人：石禮謙議員

答覆：

將會加入綠化特色的 500 個斜坡，以及綠化天台的 40 幢政府建築物，其位置分別載於附錄 1 和附錄 2。估計因上述的綠化措施而在 2009-10 年度創造的職位共達 138 個。

簽署：

姓名：

余熾鏗

職銜：

建築署署長

日期：

20.3.2009

建議修復 500 個老化斜坡的護面包括加入綠化特色

編號	建議斜坡的編號	地點
1	2NE-D/C1	大石磨觀察站
2	2NE-D/C132	羅湖公立學校
3	2NE-D/C134	羅湖懲教所
4	2NE-D/C46	馬草壟觀察站
5	2SE-A/C8	白鶴洲警察基地
6	2SE-B/C39	新田麒麟山鄉村公廁(YL-161)
7	2SW-C/C60	流浮山警署
8	3NE-A/FR34	沙頭角管制站
9	3NE-A/FR37	沙頭角管制站
10	3NE-C/F35	沙頭角官立中學
11	3NE-C/FR34	沙頭角官立中學
12	3NW-B/C73	敬修學校
13	3NW-C/C420	新屋嶺拘留中心
14	3NW-C/CR461	文錦渡行動基地
15	3NW-C/F65	三和公立學校
16	3NW-D/C300	紅花嶺發射站
17	3SE-C/C10	洞梓路警察宿舍
18	3SE-C/C12	洞梓路警察宿舍
19	3SE-C/C174	洞梓路警察宿舍
20	3SE-D/C137	大美督政府度假屋
21	3SW-C/CR904	粉嶺救恩書院
22	4NW-A/CR35	吉澳小學
23	4NW-D/C2	門仔灣漁農自然護理署研究站
24	6NE-B/F1	八鄉消防訓練學校
25	6SE-C/C156	深井村
26	6SE-C/C158	深井村
27	6SE-C/C190	深井村
28	6SE-C/C284	深井村
29	6SE-C/C544	圓墩村
30	6SE-C/C561	圓墩村
31	6SE-C/C625	民安隊圓墩營
32	6SE-C/F92	深井村
33	6SE-D/C158	荃景圍胡忠公眾游泳池
34	6SE-D/C2	荃灣警署
35	6SE-D/FR110	油柑頭村
36	6SE-D/FR179	近水灣泳灘
37	6SW-C/FR231	新咖啡灣泳灘
38	6SW-D/C51	大欖懲教所
39	7NW-B/C627	運頭角里休憩處

編號	建議斜坡的編號	地點
40	7NW-B/C628	挪威學校
41	7NW-C/C165	大帽山站
42	7NW-C/CR167	大帽山站
43	7NW-C/CR32	大帽山站
44	7NW-D/C183	大埔滘公園
45	7NW-D/C244	大埔滘自然護理站
46	7SE-A/C454	圓洲角公園
47	7SE-A/CR449	圓洲角公園
48	7SE-C/C565	大老山警崗
49	7SE-C/FR186	香港天文台大老山氣象站
50	7SE-D/C313	北港郊野公園管理站
51	7SW-C/C1036	金山郊野公園警察練靶場
52	7SW-C/C1037	金山郊野公園警察練靶場
53	7SW-C/C1132	中葵涌村
54	7SW-C/C1350	油麻磡村
55	7SW-C/C275	關門口村
56	7SW-C/C327	三棟屋村
57	7SW-C/C406	興盛路遊樂場
58	7SW-C/C529	大窩口道南遊樂場
59	7SW-C/C530	葵盛車輛扣留及駕駛考試中心
60	7SW-C/C720	葵涌火葬場
61	7SW-C/C733	葵盛圍花園
62	7SW-C/CR117	和宜合道運動場
63	7SW-C/CR276	關門口村
64	7SW-C/CR717	葵涌火葬場
65	7SW-C/F146	木棉下村
66	7SW-C/F484	下葵涌村
67	7SW-C/FR130	城門谷公園
68	7SW-C/FR488	北葵涌賽馬會公眾游泳池
69	7SW-C/FR500	葵涌大隴街休憩公園
70	7SW-C/FR528	葵涌火葬場
71	7SW-C/FR536	白田壩村
72	7SW-D/CR904	沙田頭村
73	8SW-B/C128	西貢郊野公園遊客中心
74	8SW-B/C15	麥理浩夫人度假村
75	8SW-B/C160	西貢西郊野公園管理站
76	8SW-B/C167	上 民俗文物館
77	8SW-B/C220	麥理浩夫人度假村
78	8SW-B/C224	麥理浩夫人度假村
79	8SW-B/C225	麥理浩夫人度假村
80	8SW-B/C226	麥理浩夫人度假村
81	8SW-B/C237	麥理浩夫人度假村
82	8SW-C/C239	西貢麻南笏村鄉村公廁(SK-42)

編號	建議斜坡的編號	地點
83	8SW-C/C43	宜春街遊樂場
84	8SW-C/CR125	西貢戶外康樂中心
85	8SW-C/CR40	西貢公園
86	8SW-C/F54	獅子會自然教育中心
87	9SW-C/CR24	大澳舊消防局
88	10NE-A/C100	馬灣毓秀花園
89	10NE-A/CR44	馬灣毓秀花園
90	10NE-B/CR208	青衣山徑
91	10NE-B/F78	青康路山頂休憩處
92	10NE-B/FR46	青衣西路公園
93	10SE-B/C14	青洲警察康樂中心
94	10SE-B/C6	青洲羈押中心
95	10SE-B/C9	青洲燈塔
96	10SE-B/CR2	青洲羈押中心
97	10SE-B/F4	青洲羈押中心
98	10SW-B/CR70	坪洲永隆街休憩處
99	10SW-C/C53	嶼南道保養承辦商倉庫
100	10SW-D/C108	喜靈洲戒毒所
101	10SW-D/C139	喜靈洲戒毒所
102	10SW-D/C39	喜靈洲戒毒所
103	10SW-D/C45	喜靈洲戒毒所
104	10SW-D/C54	喜靈洲戒毒所
105	10SW-D/C55	喜靈洲戒毒所
106	10SW-D/C77	喜靈洲戒毒所
107	10SW-D/C81	喜靈洲戒毒所
108	10SW-D/C89	喜靈洲戒毒所
109	10SW-D/C90	喜靈洲戒毒所
110	10SW-D/C95	喜靈洲戒毒所
111	10SW-D/C96	喜靈洲戒毒所
112	10SW-D/C99	喜靈洲戒毒所
113	10SW-D/F22	喜靈洲戒毒所
114	10SW-D/F27	喜靈洲戒毒所
115	11NE-A/C126	龍翔官立中學
116	11NE-A/C130	香港浸會大學視覺藝術院
117	11NE-A/C148	斧山道公園
118	11NE-A/C198	觀塘道兒童遊樂場
119	11NE-A/C291	慈雲山道遊樂場
120	11NE-A/C31	慈雲山 中央遊樂場
121	11NE-A/C436	順利休憩處
122	11NE-A/C550	坪石遊樂場
123	11NE-A/C556	龍翔官立中學
124	11NE-A/C836	坪石遊樂場
125	11NE-A/CR410	彩虹道遊樂場

編號	建議斜坡的編號	地點
126	11NE-A/F231	摩士四號公園
127	11NE-A/FR10	慈雲山 中央遊樂場
128	11NE-A/FR370	慈雲山警署
129	11NE-B/C625	碧水新村休憩花園
130	11NE-B/C697	壁屋監獄員工宿舍
131	11NE-C/C212	樂華遊樂場
132	11NE-C/C228	定安街遊樂場
133	11NE-C/C251	大環山報案中心及西九龍交通行動基地
134	11NE-C/C274	佐敦谷遊樂場
135	11NE-C/C29	樂華遊樂場
136	11NE-C/C40	功樂道兒童遊樂場
137	11NE-C/CR239	觀塘官立小學
138	11NE-C/CR243	牛頭角道兒童遊樂場
139	11NE-C/CR33	功樂道兒童遊樂場
140	11NE-C/F1	功樂道兒童遊樂場
141	11NE-C/FR18	安德道遊樂場
142	11NE-C/FR63	佐敦谷遊樂場
143	11NE-C/FR65	佐敦谷遊樂場
144	11NE-D/C365	藍田茜發道機電工程署倉庫
145	11NE-D/C374	藍田茜發道機電工程署倉庫
146	11NE-D/C438	馬油塘西堆填區
147	11NE-D/C55	月華街巴士總站臨時休憩處
148	11NE-D/C582	茅湖仔足球場
149	11NE-D/CR222	秀茂坪紀念公園
150	11NE-D/F15	康寧道公園
151	11NE-D/F221	藍田分科診所
152	11NE-D/F511	曉光街公園
153	11NE-D/FR11	曉光街體育館
154	11NW-A/C24	荔枝角醫院
155	11NW-A/C26	荔枝角醫院
156	11NW-A/C426	荔枝角醫院
157	11NW-A/C427	荔枝角醫院
158	11NW-A/C439	永康街休憩花園
159	11NW-A/C474	永康街休憩花園
160	11NW-A/C483	荔枝角醫院
161	11NW-A/C485	荔枝角醫院
162	11NW-A/C487	荔枝角收押所
163	11NW-A/C541	坳背山男童院
164	11NW-A/C546	坳背山男童院
165	11NW-A/C585	保良局蔡繼有學校
166	11NW-A/C763	荔枝角醫院
167	11NW-A/CR198	永康街休憩花園
168	11NW-A/F118	荔景山路垃圾收集站

編號	建議斜坡的編號	地點
169	11NW-A/FR193	荔枝角醫院
170	11NW-B/C103	石硤尾公園
171	11NW-B/C130	依利沙伯大廈
172	11NW-B/C148	石硤尾公園
173	11NW-B/C153	九龍仔公園
174	11NW-B/C154	九龍仔公園
175	11NW-B/C155	九龍仔公園
176	11NW-B/C173	樂富公園
177	11NW-B/C174	九龍仔公園
178	11NW-B/C228	石硤尾公園
179	11NW-B/C249	九龍仔公園
180	11NW-B/C413	樂富公園
181	11NW-B/C416	樂富公園
182	11NW-B/C417	樂富公園
183	11NW-B/C423	樂富公園
184	11NW-B/C425	樂富公園
185	11NW-B/C426	樂富公園
186	11NW-B/C428	樂富公園
187	11NW-B/C429	樂富公園
188	11NW-B/C430	樂富公園
189	11NW-B/C431	樂富公園
190	11NW-B/C432	樂富公園
191	11NW-B/C441	九龍仔公園
192	11NW-B/C483	筆架山雷達站
193	11NW-B/C574	巴域街休憩處
194	11NW-B/C577	北九龍裁判法院
195	11NW-B/C614	石硤尾公園
196	11NW-B/C617	石硤尾公園
197	11NW-B/C640	龍翔道公園
198	11NW-B/C66	北九龍裁判法院
199	11NW-B/C685	獅子山郊野公園九龍山管理中心及消防控制中心
200	11NW-B/C720	樂富公園
201	11NW-B/C754	石硤尾公園
202	11NW-B/C758	石硤尾公園
203	11NW-B/C76	石硤尾中央遊樂場
204	11NW-B/C825	石硤尾公園
205	11NW-B/C848	石硤尾公園
206	11NW-B/C908	樂富公園
207	11NW-B/C909	樂富公園
208	11NW-B/C919	石硤尾公園
209	11NW-B/C923	九龍仔公園
210	11NW-B/C987	偉智街遊樂場

編號	建議斜坡的編號	地點
211	11NW-B/F171	九龍仔公園
212	11NW-B/CR105	石硤尾公園
213	11NW-B/CR161	九龍仔公園
214	11NW-B/CR179	義德道遊樂場
215	11NW-B/CR183	義德道遊樂場
216	11NW-B/CR245	九龍仔公園
217	11NW-B/CR246	九龍仔公園
218	11NW-B/CR33	海棠路兒童院
219	11NW-B/CR442	九龍仔公園
220	11NW-B/F15	香港電台電視大廈
221	11NW-B/F512	香港電台廣播大廈
222	11NW-B/FR112	龍翔道遊樂場
223	11NW-B/FR127	花墟公園
224	11NW-B/FR194	石硤尾警署
225	11NW-B/FR82	依利沙伯大廈
226	11NW-D/C113	何文田山道 23 號政府宿舍
227	11NW-D/C114	何文田山道 23 號政府宿舍
228	11NW-D/C144	京士柏運動場
229	11NW-D/C145	京士柏運動場
230	11NW-D/C183	醫療輔助隊總部
231	11NW-D/C2	伊利沙伯中學
232	11NW-D/C203	培正道休憩花園
233	11NW-D/C204	培正道休憩花園
234	11NW-D/C216	常盛街公園
235	11NW-D/C250	靠背壟道遊樂場
236	11NW-D/C255	農圃道官立小學
237	11NW-D/C257	靠背壟道遊樂場
238	11NW-D/C261	西九龍警察總部
239	11NW-D/C262	西九龍警察總部
240	11NW-D/C265	民安隊九龍訓練中心
241	11NW-D/C295	培正道休憩花園
242	11NW-D/C297	培正道休憩花園
243	11NW-D/C326	公主道兒童遊樂場
244	11NW-D/C335	何文田山道 23 號政府宿舍
245	11NW-D/C346	京士柏休憩花園
246	11NW-D/C35	馬頭圍道遊樂場
247	11NW-D/C350	培正教育中心
248	11NW-D/C37	巴富街運動場
249	11NW-D/C389	花墟公園
250	11NW-D/C391	旺角大球場
251	11NW-D/C40	常盛街公園
252	11NW-D/C403	高山道公園
253	11NW-D/C481	培正道休憩花園

編號	建議斜坡的編號	地點
254	11NW-D/C495	仁楓街休憩花園
255	11NW-D/C501	差館里休憩處
256	11NW-D/C506	佛光街花園
257	11NW-D/C581	民安隊九龍訓練中心
258	11NW-D/C605	常樂街休憩花園
259	11NW-D/C621	高山道海關人員宿舍舊址
260	11NW-D/C70	高山道公園
261	11NW-D/C83	佛光街遊樂場
262	11NW-D/C99	何文田山道休憩花園
263	11NW-D/CR111	何文田山道 23 號政府宿舍
264	11NW-D/CR313	牛津道遊樂場
265	11NW-D/CR357	京士柏休憩花園
266	11NW-D/CR366	九龍公園
267	11NW-D/CR369	古物古蹟辦事處文物資源中心
268	11NW-D/CR38	巴富街運動場
269	11NW-D/CR46	靠背壟道遊樂場
270	11NW-D/CR482	培正道休憩花園
271	11NW-D/CR57	公主道 2-4 號楠氏大廈
272	11NW-D/CR59	常盛街公園
273	11NW-D/F152	京士柏休憩花園
274	11NW-D/F153	京士柏休憩花園
275	11NW-D/F211	九龍公園
276	11NW-D/F258	忠孝街公園
277	11NW-D/F278	仁楓街休憩花園
278	11NW-D/F279	佛光街花園
279	11NW-D/F291	巴富街運動場
280	11NW-D/FR148	九龍城警署
281	11NW-D/FR149	九龍城警署
282	11NW-D/FR150	天光道遊樂場
283	11SE-A/C193	賽西湖公園
284	11SE-A/C2	西灣河消防局暨救護站
285	11SE-A/C220	炮台山道遊樂場
286	11SE-A/C288	賽西湖公園
287	11SE-A/C556	康福臺休憩花園
288	11SE-A/C60	慧翠道社區園圃
289	11SE-A/C714	丹拿道警察宿舍
290	11SE-A/C880	嘉寧徑休憩花園
291	11SE-A/CR100	培志男童院
292	11SE-A/CR279	炮台山道遊樂場
293	11SE-A/CR418	嘉道理爵士官立小學
294	11SE-A/CR78	培志男童院
295	11SE-A/F216	炮台山道
296	11SE-A/FR429	大坑徑休憩處

編號	建議斜坡的編號	地點
297	11SE-B/C127	巴色道遊樂場
298	11SE-B/C129	鯉魚門公園
299	11SE-B/C131	鯉魚門公園
300	11SE-B/C132	鯉魚門公園
301	11SE-B/C134	鯉魚門公園
302	11SE-B/C136	鯉魚門公園
303	11SE-B/C137	鯉魚門公園
304	11SE-B/C138	鯉魚門公園
305	11SE-B/C139	鯉魚門公園
306	11SE-B/C140	鯉魚門公園
307	11SE-B/C142	鯉魚門公園
308	11SE-B/C144	鯉魚門公園
309	11SE-B/C146	鯉魚門公園
310	11SE-B/C148	鯉魚門公園
311	11SE-B/C158	巴色道遊樂場
312	11SE-B/C290	鯉魚門公園
313	11SE-B/C319	鯉魚門公園
314	11SE-B/C322	鯉魚門公園
315	11SE-B/C327	鯉魚門公園
316	11SE-B/C47	三家村遊樂場
317	11SE-B/CR130	鯉魚門公園
318	11SE-B/CR135	鯉魚門公園
319	11SE-B/CR307	筲箕灣賽馬會診所
320	11SE-C/C174	大坑道 135 號宿舍
321	11SE-C/C363	柏架山無線電發射站
322	11SE-C/C364	柏架山無線電發射站
323	11SE-C/C446	睦誠道 60-62 號金雲閣
324	11SE-C/C494	睦誠道 60-62 號金雲閣
325	11SE-C/C597	畢拉山石礦場
326	11SE-C/C598	畢拉山石礦場
327	11SE-C/C604	畢拉山石礦場
328	11SE-C/C615	畢拉山練靶場
329	11SE-C/C735	大潭水塘道休憩處
330	11SE-C/C91	黃泥涌水塘公園健身徑
331	11SE-C/CR609	畢拉山練靶場
332	11SE-C/CR610	畢拉山練靶場
333	11SE-C/CR620	畢拉山練靶場
334	11SE-C/F47	畢拉山道 111 號政府宿舍
335	11SE-D/C112	大潭峽訓練中心
336	11SE-D/C113	大潭峽訓練中心
337	11SE-D/C155	大潭峽訓練中心
338	11SE-D/C161	柴灣游泳池及公園
339	11SE-D/C2	筲箕灣消防局

編號	建議斜坡的編號	地點
340	11SE-D/C283	筲箕灣消防局
341	11SE-D/C348	大潭峽訓練中心
342	11SE-D/C373	鯉魚門公園
343	11SE-D/C408	大潭峽訓練中心
344	11SE-D/C414	歌連臣角火葬場
345	11SE-D/C437	柴灣警署
346	11SE-D/C458	柴灣游泳池及公園
347	11SE-D/C615	大潭峽訓練中心
348	11SE-D/C696	歌連臣角訓練中心
349	11SE-D/C704	東區尤德夫人那打素醫院宿舍
350	11SE-D/C74	筲箕灣東官立中學
351	11SE-D/CR398	大潭峽訓練中心
352	11SE-D/CR563	柴灣警署
353	11SW-A/C256	堅尼地城警察宿舍
354	11SW-A/C415	慈星閣仁愛服務中心
355	11SW-A/C433	域多利道警察羈留中心
356	11SW-A/C568	加惠民道花園
357	11SW-A/C695	山頂花園
358	11SW-A/CR117	摩星嶺救護站
359	11SW-A/CR12	百事樓
360	11SW-A/CR347	太平山無線電發射站
361	11SW-A/CR369	堅尼地城游泳池
362	11SW-A/CR443	摩星嶺徑
363	11SW-A/CR473	樂善堂梁銑琚書院
364	11SW-A/CR641	堅尼地城警察宿舍
365	11SW-A/CR70	港島總區刑事總部
366	11SW-A/CR731	般咸道休憩處
367	11SW-A/F55	樂善堂梁銑琚書院
368	11SW-A/FR102	旭龢道休憩花園
369	11SW-A/FR13	屋蘭士街休憩處
370	11SW-A/FR137	永利街休憩處
371	11SW-A/FR192	荷李活道兒童遊樂場
372	11SW-A/FR233	港島總區刑事總部
373	11SW-A/FR234	香港工學院
374	11SW-A/FR24	山道花園
375	11SW-A/FR245	卜公花園兒童遊樂場
376	11SW-B/C239	萬茂公園
377	11SW-B/C250	萬茂公園
378	11SW-B/C333	北京道休憩處
379	11SW-B/C48	訊號山花園
380	11SW-B/C50	訊號山花園
381	11SW-B/C55	九龍公園
382	11SW-B/C56	九龍公園

編號	建議斜坡的編號	地點
383	11SW-B/C60	訊號山花園
384	11SW-B/C626	訊號山花園
385	11SW-B/C86	寶雲道 5 號母親的抉擇
386	11SW-B/CR113	香港公園
387	11SW-B/CR154	香港公園
388	11SW-B/CR234	萬茂臺遊樂場
389	11SW-B/CR317	訊號山花園
390	11SW-B/CR44	訊號山花園
391	11SW-B/CR443	蒲魯賢徑休憩花園(市政總署員工宿舍舊址)
392	11SW-B/CR444	蒲魯賢徑休憩花園(市政總署員工宿舍舊址)
393	11SW-B/CR46	訊號山花園
394	11SW-B/CR461	萬茂公園
395	11SW-B/CR5	香港動植物公園
396	11SW-B/CR513	寶雲道 5 號母親的抉擇
397	11SW-B/F102	萬茂公園
398	11SW-B/F115	蒲魯賢徑臨時花園
399	11SW-B/F163	金鐘政府合署
400	11SW-B/F189	樂慶里休憩處
401	11SW-B/F265	維多利亞軍營軍火庫舊址
402	11SW-B/FR180	萬茂公園
403	11SW-B/FR207	堅尼地道遊樂場
404	11SW-B/FR237	九龍公園徑兒童遊樂場
405	11SW-B/FR39	香港公園
406	11SW-C/C41	薄扶林消防局暨救護站
407	11SW-C/C950	廉政公署加列山道無線電發射站
408	11SW-C/CR151	薄扶林道 139 號伯大尼
409	11SW-C/FR205	薄扶林防治蟲鼠組宿舍及倉庫
410	11SW-C/FR278	瀑布灣公園
411	11SW-C/FR298	薄扶林道 139 號伯大尼
412	11SW-D/C1060	香港仔警察訓練學校
413	11SW-D/C1183	歌賦山超短波訊號發射站
414	11SW-D/C1242	雷丹彌徑 6 號
415	11SW-D/C1277	壽臣山苗圃
416	11SW-D/C1280	壽臣山苗圃
417	11SW-D/C1494	劉德華生活教育中心
418	11SW-D/C1496	香港墳場
419	11SW-D/CR1936	香島道官立小學
420	11SW-D/C2129	香港墳場
421	11SW-D/C2146	香港墳場
422	11SW-D/C2185	警隊博物館(灣仔峽警署舊址)
423	11SW-D/C2227	香港墳場
424	11SW-D/C26	劉德華生活教育中心
425	11SW-D/C31	嘉道理爵士官立中學

編號	建議斜坡的編號	地點
426	11SW-D/C415	波老道政府宿舍
427	11SW-D/C662	蒲窩(舊香港仔警署)
428	11SW-D/CR1472	香港墳場
429	11SW-D/CR29	嘉道理爵士官立中學
430	11SW-D/CR742	跑馬地駕駛考試中心
431	11SW-D/DT17	香港大球場
432	11SW-D/F617	香港仔警察訓練學校
433	11SW-D/F619	蒲窩(舊香港仔警署)
434	12NW-A/C97	亞公灣鄉村公廁(SK-10)
435	12SW-C/C3	布袋澳鄉村公廁
436	13NE-A/C257	埔坪監獄
437	13NE-A/C272	埔坪監獄
438	13NE-A/C278	埔坪監獄
439	13NE-A/C287	埔坪監獄
440	13NE-A/C32	塘福中心
441	13NE-A/C34	塘福中心
442	13NE-A/C40	塘福中心
443	13NE-A/C73	埔坪監獄
444	13NE-A/C85	埔坪監獄
445	13NE-B/C113	嶼南道／東涌道休憩處
446	13NW-B/C280	大浪灣村
447	13NW-B/C32	沙咀勞教中心
448	13NW-B/C372	沙咀勞教中心
449	14NE-B/C122	南丫島榕樹灣遊樂場
450	14NW-A/C142	芝麻灣監獄
451	14NW-A/C147	芝麻灣監獄
452	14NW-A/C148	芝麻灣監獄
453	14NW-A/C149	芝麻灣監獄
454	14NW-A/C159	芝麻灣監獄
455	14NW-A/C160	芝麻灣監獄
456	14NW-A/C221	芝麻灣戒毒中心
457	14NW-A/C55	芝麻灣監獄
458	14NW-A/C59	芝麻灣監獄
459	14NW-A/C60	芝麻灣監獄
460	14NW-A/C76	芝麻灣監獄
461	14NW-A/C77	芝麻灣監獄
462	14NW-A/CR72	芝麻灣監獄
463	14NW-B/C2	長洲導航站
464	14NW-B/C3	長洲導航站
465	14NW-C/C82	石鼓洲康復院
466	14NW-D/C180	長洲公眾墳場
467	14NW-D/C215	長洲大菜園道休憩處
468	14NW-D/C248	長洲官立中學

編號	建議斜坡的編號	地點
469	14NW-D/C252	長洲警署
470	14NW-D/C89	長洲導航站
471	14NW-D/CR142	長洲高山村
472	14NW-D/FR48	長洲官立中學
473	15NE-A/C153	馬坑監獄
474	15NE-A/C154	馬坑監獄
475	15NE-A/C697	馬坑監獄
476	15NE-A/C724	中灣泳灘
477	15NE-A/CR337	舂磡角道消防局
478	15NE-A/CR389	淺水灣泳灘
479	15NE-A/F202	中灣泳灘
480	15NE-A/F213	淺水灣公廁
481	15NE-B/C304	東丫村遊樂場
482	15NE-C/C116	赤柱監獄
483	15NE-C/C172	舂磡角泳灘
484	15NE-C/C216	舂磡角泳灘
485	15NE-C/C285	赤柱監獄
486	15NE-C/CR295	聖士提反泳灘
487	15NE-C/CR378	聖士提反泳灘
488	15NE-C/F96	赤柱監獄
489	15NE-C/F98	赤柱監獄
490	15NE-C/FR93	赤柱監獄
491	15NE-D/C10	鶴咀發射站
492	15NE-D/C22	鶴咀發射站
493	15NE-D/C23	鶴咀發射站
494	15NE-D/C36	鶴咀發射站
495	15NE-D/C37	鶴咀發射站
496	15NW-A/C27	鴨洲消防局
497	15NW-B/C299	香港仔游泳池
498	15NW-B/CR18	新市街休憩處
499	15NW-C/C134	洪聖爺灣泳灘
500	16NW-A/C1	東龍洲南堂尾

為 40 幢政府建築物興建綠化天台

項 號	建議地點
1	近水灣泳灘大樓
2	喜靈洲懲教所營房大樓(18C)
3	庇理羅士女子中學
4	大坑道政府宿舍
5	政府中區 1 號碼頭
6	柴灣消防局
7	遮打花園公廁
8	長沙灣消防局
9	香港仔警察學院分區保養辦事處
10	貴州街休憩處廁所建築物
11	荔枝角消防局
12	盧押道垃圾收集站
13	呂祺教育服務中心
14	馬鞍山救護訓練學校
15	牛池灣消防局
16	牛頭角救護站
17	新界北動物管理中心
18	安捷街分區防治蟲鼠辦事處
19	白加士街垃圾收集站
20	巴富街遊樂場管理處
21	寶林消防分局
22	薄扶林消防總局
23	何東中學禮堂
24	沙田田心救護站
25	筲箕灣消防局
26	石澳泳灘辦公樓
27	上水游泳池
28	南屯門官立中學
29	大澳消防局
30	大埔官立小學
31	天水圍官立中學

項 號	建 議 地 點
32	文輝道 6 號高級公務員宿舍電力變壓房
33	香港浸會大學道過渡性苗圃
34	尖沙咀警署
35	荃灣官立中學
36	屯門官立中學
37	西區副食品批發市場
38	黃大仙官立小學
39	油塘消防局
40	元朗政府合署(一樓平台)

審核二〇〇九至一〇年度
開支預算

答覆編號

DEVB(W)124

問題編號

1951

管制人員的答覆

總目： 704 渠務

分目： 4109CD 大埔船灣雨水排放系統改善工程

綱領：

管制人員： 渠務署署長

局長： 環境局局長

問題： 分目 4109CD 在 2008-09 年度的修訂預算只有 170 萬，遠較原來的預算 3,052.7 萬元少。請問大幅減少的原因，另這樣會否影響工程的進度？

提問人： 石禮謙議員

答覆： 分目 4109CD “大埔船灣雨水排放系統改善工程”在 2008-09 年度的原來預算，是根據建造工程可在 2008 年年初展開的時間表來編製。不過，由於當局需要修訂工程項目的設計，並且需要根據《前濱及海床(填海工程)條例》在憲報重刊該工程項目，以消除當地居民的疑慮，建造工程因此要延遲到 2009 年年中動工，而 2008-09 年度的修訂預算亦須相應作出調整。

簽署：

姓名：

劉家強

職銜：

渠務署署長

日期：

19.3.2009

審核二〇〇九至一〇年度
開支預算

答覆編號

DEVB(W)125

問題編號

1952

管制人員的答覆

總目： 704 渠務

分目： 4131CD 鄉郊排水系統修復
計劃－平原河及模範鄉河
排水系統修復工程

綱領：

管制人員： 渠務署署長

局長： 發展局局長

問題： 截至 2010 年 3 月 31 日止的年度預算顯示 4131CD 於 2008-09 年度的修訂預算為 859.2 萬元，而原來的預算則為 10 萬元。請提供大幅增加的理由。

提問人： 石禮謙議員

答覆： 有關工務計劃項目 4131CD “鄉郊排水系統修復計劃－平原河及模範鄉河排水系統修復工程”的工程已大致竣工，然而卻有合約糾紛未解決。當局編製原來預算時，原本預料與有關該等糾紛的未結清帳項並不能在 2008-09 年度內支付。後來因解決糾紛的過程較預期快，因此要在 2008-09 年度增加開支來支付該等未結清帳項。

簽署：

姓名：

劉家強

職銜：

渠務署署長

日期：

19.3.2009

管制人員的答覆

總目： 705 土木工程

分目： 5729CL

卸置污染泥料－沙洲污染泥卸置坑的挖掘、管理及覆蓋工程

綱領：

管制人員： 土木工程拓展署署長

局長： 發展局局長

問題：

就沙洲污染泥卸置坑的挖掘、管理及覆蓋工程的事宜，請提供：

- (a) 當局有否調查卸置坑對沙洲附近的水質、生態和社區造成的影響？如有，請分項明列每次研究或調查的詳情，包括進行或調查的日期、目的及結論。
- (b) 當局有否就有關卸置坑工程諮詢當區居民的意見？如有，請列出諮詢的時間、對象、諮詢的方式、居民的意見；如當局最後未有採納居民的意見，原因為何？

提問人： 何俊仁議員

答覆：

- (a) 我們根據《環境影響評估條例》(第 499 章) (環評條例)的規定，在 2005 年就沙洲以東的擬議設施完成環境影響評估(環評)研究，以評估卸置坑的建造及運作會否對沙洲附近的水質、生態和社區造成影響，評估的結論是，只要擬議設施的挖掘、回填和覆蓋工程均按照現行做法設計，並於允許的進度內施工，擬議工程會符合所有環境標準和法例。

此外，在 2007 年，我們完成檢討沙洲以東擬議設施對中華白海豚的影響，以及根據環境保護署定期的水質監測結果，研究沙洲以東設施附近地點的水質，結果顯示設施不會對中華白海豚造成不可接受的影響，而中華白海豚因擬議設施而暴露在污染物下的風險亦低，而主要的水質參數，包括溶解氧、總無機氮、懸浮固體等，均在可接受範圍內，泥坑並沒有對水質造成不良影響。

在 2008 年，我們檢討沙洲以東所有現有泥坑自 1993 年以來的監測結果，發現沒有證據顯示沙洲以東的卸置活動會帶來任何不良影響，而有關設施均在可接受的環境影響程度下運作。

- (b) 我們在 2005 年 5 月 27 日至 6 月 25 日期間，根據環評條例把擬議設施的環評報告供公眾查閱。環境諮詢委員會(環諮會)在 2005 年 7 月 11 日考慮並通過該報告。環境保護署署長在詳細審核公眾對環評報告的意見和環諮會的建議後，在

2005 年 9 月 1 日無條件批准環評報告。

我們在 2008 年 1 月 21 日諮詢屯門區議會，區議員反對這項工程計劃，並要求我們就選址和長期的水質監測結果提供附加資料。我們在 2008 年 2 月 28 日提供有關補充資料，再次諮詢屯門區議會，區議員不反對政府就擬議工程展開刊憲程序，但要求政府稍後匯報在這項擬議工程刊憲期間所收到的任何反對意見。

在 2008 年 3 月 20 日我們根據《前濱及海床(填海工程)條例》(第 127 章)的規定，在憲報公布擬議工程，在反對期限內沒有接獲任何反對書或公眾意見。授權進行擬議工程的憲報公告在 2008 年 6 月 13 日刊登。

我們在 2009 年 1 月 6 日向屯門區議會匯報。屯門區議會議員通過擬議工程。

我們在 2007 年 11 月 12 日和 2008 年 2 月 25 日向捕撈漁業小組委員會及在 2008 年 8 月 1 日、2008 年 12 月 5 日和 2009 年 1 月 7 日向水產養殖小組委員會介紹擬議工程。兩個小組委員會成員沒有反對擬議工程。

簽署：_____

姓名：_____ 蔡新榮

職銜：_____ 土木工程拓展署署長

日期：_____ 23.3.2009

審核二〇〇九至一〇年度
開支預算

答覆編號

DEVB(W)127

問題編號

2787

管制人員的答覆

總目： 705 土木工程

分目： 5480CL

卸置污染泥料-第四個污染泥料卸置坑的管理及覆蓋工程

綱領： (5) 綠化及工程技術服務

管制人員： 土木工程拓展署署長

局長： 發展局局長

問題：

就第四個污染泥料卸置坑的管理及覆蓋工程的事宜，請提供：

- (a) 第四個污染泥料卸置坑位於哪一區？具體工程內容為何？除此工程外，現時該區還有否其他厭惡性的工程項目(如廢物處理工程)？請分項列出現時該區所有已進行及計劃進行的厭惡性工程項目名稱和涉及的開支。
- (b) 當局有否調查卸置坑對該區附近的水質、生態和社區造成的影響？如有，請分項列明每次研究或調查的詳情，包括進行或調查的日期、目的及結論。
- (c) 當局有否就有關卸置坑工程諮詢當區居民的意見？如有，請列出諮詢的時間、對象、諮詢的方式、居民的意見；如當局最後未有採納居民的意見，原因為何？

提問人： 何俊仁議員

答覆：

- (a) 第四個污染泥料卸置坑位於屯門區沙洲以東。工程項目包括管理卸置活動，進行覆蓋工程和環境監察及審核計劃。第四個污染泥料卸置坑一直順利運作至今。按現時資料顯示，我們預計第四個污染泥料卸置坑將於 2010 年飽和。為了滿足業界對卸置污染泥料的需求，土木工程拓展署正籌備在沙洲以東設置第五個污染泥料卸置坑；按付款當日價格計算，核准預算費用為 7.709 億元。該工程項目已在 2009 年 1 月獲屯門區議會通過，並在 2 月 13 日獲財務委員會批准。

除了上述工程項目，現時屯門區內其他的廢物處理工程如下：

在進行中的工程

- (i) 工務計劃項目 5041DR “新界西堆填區發展計劃”，按付款當日價格計算，核准預算費用為 26.75 億元。

- (ii) 總目 33-分目 121 “管理公眾填料接收設施，包括將軍澳第 137 區及屯門第 38 區填料庫，以及運送剩餘公眾填料往內地”，2009-10 年度的合約款項、相關的員工費用和行政費預算開支為 11.164 億元。
- (iii) 工務計劃項目 5033CG “在將軍澳第 137 區及屯門第 38 區設立臨時建築廢物篩選分類設施”，按付款當日價格計算，核准預算費用為 5,650 萬元。

在規劃中的工程

- (i) “新界西堆填區擴展計劃” 可行性研究現正進行，按付款當日價格計算，核准預算費用為 1,490 萬元。
 - (ii) “污水淤泥處理設施” 可行性研究現正進行，按付款當日價格計算，核准預算費用為 1,300 萬元。
 - (iii) “曾咀及石鼓洲固體廢物設施-工程及環境研究” 的研究現正進行，按付款當日價格計算，核准預算費用為 2,050 萬元。在該項可行性研究中，正探討該設施的選址，以選定最終的地點。
- (b) 土木工程拓展署已委聘顧問公司持續進行全面的環境監察及審核計劃，範圍包括水質、沉澱物和生物 等，以確定該區的卸泥活動對環境是否有不良影響。環境監察及審核計劃的結果顯示，卸泥活動並沒有對環境造成不良影響。
- (c) 1997 年 1 月 10 日，我們就第四個污染泥料卸置坑計劃諮詢了當時屯門區議會轄下的環境改善及地區發展委員會。該委員會關注這工程項目對環境的影響。1997 年 3 月 5 日，我們陪同委員會成員實地視察卸泥區；其後，該委員會在 1997 年 3 月 7 日的會議上，討論並接納了這工程項目。

1997 年 2 月 17 日，我們向當時的離島區議會詳盡介紹了第四個污染泥料卸置坑計劃。該區議會對這工程項目並無異議。

我們一直定期向屯門區議會轄下的環境、生及地區發展委員會報告沙洲以東污染泥料卸置坑的使用及覆蓋進度，以及環境監察及審核計劃的結果。

簽署： _____

姓名： _____ 蔡新榮

職銜： _____ 土木工程拓展署署長

日期： _____ 24.3.2009