

(Translation)

LEGCO QUESTION NO. 17

(Written Reply)

Asked by the Hon LEE Wing-tat

Date of meeting: 20 October 2004

Replied by: Secretary for Housing,
Planning and Lands

Question

Regarding residential development projects, will the Government inform this Council:

- (a) of the number of applications made by real estate developers in the past three years for assessment of regrant premium in respect of residential development projects, and the details of each application, including the area and location of the site, as well as the assessed land premium; and
- (b) whether it knows which property development projects above stations along railway alignments are scheduled to be put up for tendering by the two railway corporations in the period between the end of this year and the beginning of the next year, as well as the projected completion dates of these projects?

Reply

President,

My reply to the two parts of the question is as follow -

- (a) In the past three years from 1 September 2001 to 31 August 2004, Lands Department received 338 applications for lease modifications in respect of residential developments. The information requested by the Honourable Member, which concerns 313 executed cases of application, is set out in **Annex** .
- (b) Between the end of this year and the beginning of next year, the MTR Corporation Limited tentatively plans to invite tender for Phase 1 of its Tseung Kwan O Area 86 development. The estimated completion date for this phase of the development, involving 2,100 flats, is 2007-08. The tendering of the rest of the development would be in phases. There is currently no definite tendering timetable. The Kowloon Canton Railway Corporation plans to invite tender in March next year for its Ma On Shan Rail Wu Kai Sha Station property development which involves three phases of 2,500 flats for completion in 2008 and 2009 respectively.

* * * * *

2001年9月1日至2004年8月31日期間
有關住宅發展項目已完成的契約修訂申請
Lease modification transactions in respect of
residential developments executed between
1 September 2001 and 31 August 2004

簽辦日期 Execution Date	地段編號 Lot Number	地點 Location	面積(平方米) Area (sq m)	地價(港幣) Premium (HK\$)
2001/9/3	丈量約份第 1 約地段第 3088 號 Lot 3088 in Demarcation District 1	大嶼山東涌石榴埔 Shek Lau Po, Tung Chung, Lantau Island	105	396,700
2001/9/5	丈量約份第 120 約地段第 3689 號 A 部分及 C 部分 Lot 3689 section A & section C in DD120	青山公路 - 元朗段 65-67 號 65-67 Castle Peak Road, Yuen Long	165	3,930,000
2001/9/6	鄉郊建屋地段第 810 號 Rural Building Lot 810	山頂白加道 1 號 1 Barker Road, The Peak	1,352	37,330,000
2001/9/7	丈量約份第 390 約地段第 269 號 Lot 269 in Demarcation District 390	荃灣深井 Sham Tseng, Tsuen Wan	52,591	110,000,000
2001/9/10	內地段第 8972 號 Inland Lot 8972	跑馬地大坑道 Tai Hang Road, Happy Valley	7,230	943,000,000
2001/9/12	新九龍內地段第 4146 號 New Kowloon Inland Lot 4146	九龍塘喇沙利道 39 號 39 La Salle Road, Kowloon Tong	941	3,620,000
2001/9/17	內地段第8897號 Inland Lot 8897	皇后街土地發展公司(第H1號計劃) Queen Street, Land Development Corporation Project H1	7,964	82,690,000
2001/9/24	鄉郊建屋地段第 506 號及增批部分 Rural Building Lot 506 & Extension	山頂加列山道 71 號 71 Mount Kellett Road, The Peak	2,848	3,050,000
2001/9/24	屯門市地段第 392 號 Tuen Mun Town Lot 392	屯門青山村 Tsing Shan Tsuen, Tuen Mun	N/A 不適用	27,500
2001/9/26	內地段第 29 號 GG 部分餘段 Inland Lot 29 section GG Remaining Portion	銅鑼灣希慎道 1 號 1 Hysan Ave, Causeway Bay	887	0 (technical amendment) (技術性修改)
2001/9/26	內地段第 29 號 KK 部分 Inland Lot 29 section KK	銅鑼灣禮頓道 111 號 111 Leighton Road, Causeway Bay	530	0 (technical amendment) (技術性修改)
2001/9/27	荃灣市地段第 382 號 Tsuen Wan Town Lot 382	荃灣青山道 Castle Peak Road, Tsuen Wan	13,200	0 (technical amendment) (技術性修改)
2001/9/29	內地段第 2605 號 A 部分餘段 Inland Lot 2605 section A Remaining Portion	北角銀幕街 11 號 11 Ngan Mok Street, North Point	663	0 (technical amendment) (技術性修改)
2001/10/11	屯門市地段第384號 Tuen Mun Town Lot 384	屯門第4C區 Area 4C, Tuen Mun	90,200	0 (technical amendment) (技術性修改)
2001/10/16	新九龍內地段第 6361 號 New Kowloon Inland Lot 6361	九龍塘衙前圍道及書院道交界 J/O Nga Tsin Wai Road and College Road, Kowloon Tong	2,314	144,150,000
2001/10/16	丈量約份第 238 約地段第 653 號 Lot 653 in Demarcation District 238	西貢坑口永隆街 Hang Hau Wing Lung Street, Sai Kung	2,460	14,570,000

2001/10/31	長洲丈量約份第 1847 號 Lot 1847 in Demarcation District Cheung Chau	長洲西灣 Sai Wan, Cheung Chau	2,130	0 (technical amendment) (技術性修改)
2001/11/2	九龍內地地段第 9518 號 Kowloon Inland Lot 9518	何文田敬德街 4 號 4 King Tak Street, Ho Man Tin	993	1,000
2001/11/6	沙田市地段第 161 號 Sha Tin Town Lot 161	沙田正街 3-9 號希爾頓中心 Hilton Plaza, 3-9 Sha Tin Centre Street, Sha	50	300,000
2001/11/9	內地地段第 2441 號 Inland Lot 2441	薄扶林域多利道 192 號 192 Victoria Road, Po Fu Lam	3,164	600,000
2001/11/14	長洲丈量約份第 1859 號 Lot 1859 in Demarcation District Cheung Chau	長洲中興後街 Chung Hing Back Street, Cheung Chau	65	1,700,000
2001/11/16	內地地段第 7894 號 Inland Lot 7894	畢拉山道 6 至 12 號 6-12 Mount Bulter Road	3,530	1,000
2001/11/16	內地地段第 7863 號餘段 Inland Lot 7863 Remaining Portion	睦誠徑 1 號 1 Moorsom Drive	338	300,000
2001/11/21	新九龍內地地段第 3946 號 New Kowloon Inland Lot 3946	又一村石竹路 Dianthus Road, Yau Yat Chuen	2,200	0 (technical amendment) (技術性修改)
2001/11/21	內地地段第 3546 號 Inland Lot 3546	北角英皇道 560 號 560 King's Road, North Point	5,914	0 (technical amendment) (技術性修改)
2001/11/22	丈量約份第 51 約地段第 4960 號餘段 Lot 4960 Remaining Portion in Demarcation District 51	粉嶺百福村 Pak Fuk Tsuen, Fanling	145	760,000
2001/11/23	粉嶺上水市地段第 204 號 Fanling Sheung Shui Town Lot 204	粉嶺華明邨 Wah Ming Estate, Fanling	78,123	0 (technical amendment) (技術性修改)
2001/11/23	鄉郊建屋地段第 571 號 Rural Building Lot 571	深水灣深水灣道 72 號 72 Deep Water Bay Road, Deep Water Bay	1,115	45,000,000
2001/11/26	屯門市地段第 415 號 Tuen Mun Town Lot 415	虎地 Fu Tei	3,904	1,430,000
2001/11/28	鄉郊建屋地段第 1132 號 Rural Building Lot 1132	淺水灣淺水灣道 129 號 129 Repulse Bay Road, Repulse Bay	10,570	300,000
2001/11/29	紅磡內地地段第 432 號 Hung Hom Inland Lot 432	紅磡差館里 55 - 59 號 55-59 Station Lane, Hung Hom	335	1,000
2001/11/30	屯門市地段第 276 號 Tuen Mun Town Lot 276	屯門青善街 32 號 32 Tsing Sin Street, Tuen Mun	900	0 (technical amendment) (技術性修改)
2001/12/3	沙田市地段第 418 號 Sha Tin Town Lot 418	馬鞍山第 100 區 Area 100, Ma On Shan	6,050	2,960,000
2001/12/3	內地地段第 1460 號 G 部分餘段及內地地段第 1460 號 G 部分第 2 分段 Inland Lot 1460 section G Remaining Portion & Inland Lot 1460 section G subsection 2	跑馬地藍塘道 5 號 6 Blue Pool Road, Happy Valley	746	0 (technical amendment) (技術性修改)
2001/12/6	九龍內地地段第 11076 號 Kowloon Inland Lot 11076	紅磡灣填海區 Hung Hom Bay Reclamation Area	27,818	300,000
2001/12/6	內地地段第 8393 號 Inland Lot 8393	山頂地利根德里 3 號 3 Tregunter Path, The Peak	7,320	2,000,600
2001/12/14	新九龍內地地段第 6320 號 New Kowloon Inland Lot 6320	長沙灣荔枝角道 Lai Chi Kok Road, Cheung Sha Wan	19,473	0 (technical amendment) (技術性修改)

2001/12/15	荃灣市地段第405號 Tsuen Wan Town Lot 405	海盛路／大涌道 Hoi Shing Road/Tai Chung Road	2,050	9,500,000
2001/12/15	沙田市地段第 418 號 Sha Tin Town Lot 418	馬鞍山第 100 區 Area 100, Ma On Shan	N/A	0 (technical amendment) (技術性修改)
2001/12/17	元朗市地段第 85 號 Yuen Long Town Lot 85	元朗青山公路 48 號 48 Castle Peak Road, Yuen Long	130	0 (technical amendment) (技術性修改)
2001/12/19	元朗市地段第 367 號 Yuen Long Town Lot 367	元朗青山公路 44-46 號 44-46 Castle Peak Road, Yuen Long	156	0 (technical amendment) (技術性修改)
2001/12/20	內地段第 187 號餘段，B 部分餘段，E 部分餘段及內地段第 7397 號餘段 Inland Lot 187 Remaining Portion, section B Remaining Portion, section E Remaining Portion & Inland Lot 7397 Remaining Portion	中環卑利街 26 號 26 Peel Street, Central	330	0 (technical amendment) (技術性修改)
2001/12/21	荃灣市地段第 369 號 Tsuen Wan Town Lot 369	荃灣大屋圍 Tai Uk Wai, Tsuen Wan	4,273	900,000
2001/12/21	鄉郊建屋地段第1142號 Rural Building Town Lot 1142	南灣道14號毗鄰 Near 14, South Bay Road	2,267	231,600
2001/12/22	內地段第 62 號 D 部分餘段，D 部分第 1 分段餘段及 G 部分餘段 Inland Lot 62 section D Remaining Portion, section D subsection 1 Remaining Portion & section G Remaining Portion	中環荷李活道 69-73 號 69-73 Hollywood Road, Central	145	0 (technical amendment) (技術性修改)
2002/1/7	內地段第 2363 號 Inland Lot 2363	山頂漆咸徑 1 號 1 Chatham Path, The Peak	816	0 (technical amendment) (技術性修改)
2002/1/8	鄉郊建屋地段第1148號 Rural Building Lot 1148	施勳道8、12及16號 8, 12 and 16 Severn Road	13,570	812,000
2002/1/10	內地段第1149號A分段第1小分段餘段及A分段餘段 Inland Lot 1149 section A subsection 1 Remaining Portion and section A Remaining Portion	銅鑼灣摩頓台 Moreton Terrace, Causeway Bay	2,227	0 (technical amendment) (技術性修改)
2002/1/14	內地段第 8354 號 Inland Lot 8354	北角雲景道 12 號 12 Cloud View Road, North Point	666	1,000
2002/1/21	新九龍內地段第 6328 號 New Kowloon Inland Lot 6328	長沙灣荔枝角道 Lai Chi Kok Road, Cheung Sha Wan	18,912	182,750,000
2002/1/23	大埔市地段第 160 號 Tai Po Town Lot 160	大埔大埔滘 11 區 Area 11, Tai Po Kau, Tai Po	4,070	8,000,000
2002/1/29	內地段第 8971 號 Inland Lot 8971	堅尼地城堅尼地城新海旁 Kennedy Town New Praya, Kennedy Town	6,075	1,000
2002/1/30	丈量約份第 3 約地段第 2208 號 Lot 2208 in Demarcation District 3	南丫島榕樹壩舊村 Yung Shue Long Old Village, Lamma Island	59	170,000
2002/2/1	新九龍內地段第 27 號 D 部分 New Kowloon Inland Lot 27 section D	長沙灣荔枝角道 348 號 348 Lai Chi Kok Road, Cheung Sha Wan	N/A 不適用	0 (technical amendment) (技術性修改)
2002/2/6	丈量約份第316約地段第3070號 Lot 3070 in Demarcation District 316	貝澳丈量約份第316約地段第3070號 Lot 3070 in Demarcation District 316 Pui O	48	453
2002/2/7	元朗市地段第 503 號餘段及增批部分 Yuen Long Town Lot 503 Remaining	元朗雞地 Kai Tei, Yuen Long	21,933	246,500,000

2002/2/8	內地段第 8844 號 Inland Lot 8844	灣仔譚臣道 121-131 號及菲林明道 2-10 號 121-131 Thomson Road & 2-10 Fleming	1,033	14,000,000
2002/2/8	九龍內地段第 2500 號 Kowloon Inland Lot 2500	何文田何文田街 13 號 13 Ho Man Tin Street, Ho Man Tin	N/A 不適用	0 (technical amendment) (技術性修改)
2002/2/8	丈量約份第 175 約地段第 67 號 Lot 67 in Demarcation District 175	沙田九肚 Kau To, Sha Tin	390	9,320,000
2002/2/9	九龍內地段第 11118 號 Kowloon Inland Lot 11118	何文田公主道及衛理道交界 J/O Princess Margaret Road and Wylie Road, Ho Man Tin	36,006	0 (technical amendment) (技術性修改)
2002/2/11	沙田市地段 521 號 Sha Tin Town Lot 521	沙田九肚紅橋里 Hung Kiu Lane, Kau To, Sha Tin	3,172	4,670,000
2002/2/18	沙田市地段第448號 Sha Tin Town Lot 448	馬鞍山第77區 Area 77, Ma On Shan	14,505	315,000,000
2002/2/18	丈量約份第 130 約地段第 2860 號 Lot 2860 in Demarcation District 130	藍地福亨村道 Fuk Hang Tsuen Road, Lam Tei	36,830	165,000,000
2002/2/21	荃灣市地段第 373 號 Tsuen Wan Town Lot 373	荃灣馬頭壩道及楊屋道 Ma Tau Pa Road and Yeung Uk Road, Tsuen Wan	10,416	488,320,000
2002/2/21	丈量約份第 316 約地段第 3070 號 Lot 3070 in Demarcation District 316	大嶼山貝澳 Pui O, Lantau Inland	48	453
2002/2/22	新九龍內地段第 5195 號餘段 New Kowloon Inland Lot 5195 Remaining Portion	九龍塘廣播道 15-37 號 15-37 Broadcast Drive, Kowloon Tong	29,703	1,000
2002/2/25	內地段第 2147 號 A 部分餘段 Inland Lot 2147 section A Remaining Portion	銅鑼灣加路連山道 33 號 33 Caroline Hill Road, Causeway Bay	3,422	0 (technical amendment) (技術性修改)
2002/2/28	內地段第 126 號餘段 Inland Lot 126 Remaining Portion	中環伊利近街 55 號地下及閣樓 G/F & C/L, 55 Elgin Street, Central	114	0 (technical amendment) (技術性修改)
2002/3/1	內地段第 3443 號 Inland Lot 3443	堅尼地城北街 2 號 A 2A North Street, Kennedy Town	400	26,500,000
2002/3/1	內地段第8962號 Inland Lot 8962	堅尼地城北街12號及12A號 12 and 12A, North Street, Kennedy Town	427	26,500,000
2002/3/1	屯門市地段第 399 號 Tuen Mun Town Lot 399	屯門虎地 Fu Tei, Tuen Mun	11,500	123,250,000
2002/3/1	鄉郊建屋地段第 371 號餘段 Rural Building Lot 371 Remaining Portion	山頂盧吉道34號 34 Lugard Road, The Peak	2,022	0 (technical amendment) (技術性修改)
2002/3/4	九龍內地段第 11100 號 Kowloon Inland Lot 11100	油麻地窩打老道及上海街交界 J/O Shanghai Street and Waterloo Road, Yau Ma Tei	3,870	184,630,000
2002/3/4	九龍內地段第 11151 號 Kowloon Inland Lot 11151	大角咀奧運站發展工地 D Olympic Station Site D, Tai Kok Tsui	17,192	815,050,000
2002/3/7	內地段第 7385 號 Inland Lot 7385	渣甸山谷柏道 25 號 25 Cooper Road, Jardine's Lookout	1,695	300,000
2002/3/8	鄉郊建屋地段第 652 號 Rural Building Lot 652	赤柱東頭灣道 33 號 33 Tung Tau Wan Road, Stanley	623	0 (technical amendment) (技術性修改)

2002/3/13	鄉郊建屋地段第 1150 號 Rural Building Lot 1150	赤柱春磡角道 60-62 號 60-62 Chung Hom Kok Road, Stanley	1,144	0 (technical amendment) (技術性修改)
2002/3/13	荃灣市地段第352號 Tsuen Wan Town Lot 352	荃灣油柑頭 Yau Kom Tau, Tsuen Wan	3,716	43,370,000
2002/3/16	鄉郊建屋地段第1169號 Rural Building Lot 1169	歌賦山里3至5號 3-5 Gough Hill Path	4,582	18,000,000
2002/3/18	丈量約份第 122 約地段第 1739 號 Lot 1739 in Demarcation District 122	元朗青山公路屏山段 Castle Peak Road, Ping Shan, Yuen Long	13,396	19,263,500
2002/3/18	丈量約份第122約地段第1740號 Lot 1740 in Demarcation District 122	元朗唐人新村 Tong Yan San Tsuen, Yuen Long	7,319	500,000
2002/3/21	觀塘內地段第 625 號及觀塘內地 段第 626 號 Kwun Tong Inland Lot 625 & Kwun Tong Inland Lot 626	觀塘輔仁街 10-24 號輔成樓地下 1 號鋪 及 2 號鋪、閣樓 A1 號及 A2 號 Shop 1 & 2 on G/F, A1 & A2 on M/F, Fu Shing House, 10-24 Fu Yan Street, Kwun	511	3,930,000
2002/3/23	鄉郊建屋地段第 428 號 Rural Building Lot 428	淺水灣淺水灣道 110 號 110 Repulse Bay Road, Repulse Bay	1,626	8,000,000
2002/3/28	鄉郊建屋地段第384號及增批部分 Rural Building Lot 384 & Extension	中峽道26號 26 Middle Gap Road	1,536	870,000
2002/4/9	丈量約份第 122 約地段第 1740 號 Lot 1740 in Demarcation district 122	元朗唐人新村 Tong Yan San Tsuen, Yuen Long	7,319	500,000
2002/4/11	內地段第 4223 號及增批部分 Inland Lot 4223 & Extension	跑馬地大坑道 70 號 70 Tai Hang Road, Happy Valley	3,176	0 (technical amendment) (技術性修改)
2002/4/11	九龍內地段第 3389 號餘段 Kowloon Inland Lot 3389 Remaining Portion	何文田何文田山道 15 號 15 Ho Man Tin Hill Road, Ho Man Tin	2,422	66,110,000
2002/4/15	丈量約份第 92 約地段第 2574 號 Lot 2574 Demarcation District 92	上水青山公路 - 古洞段 Castle Peak Road - Kwu Tung section, Sheung Shui	6,216	600,000
2002/4/19	新九龍內地段第 5301 號 New Kowloon Inland Lot 5301	慈雲山貫華里一號萬年戲院大廈地下至 三樓 G/F - 3/F, Manning Theatre Building, 1 Koon Wah Lane, Tsz Wan Shan	1,355	4,300,000
2002/4/23	丈量約份第 83 約地段第 2427 號 Lot 2427 in Demarcation District 83	粉嶺軍地北 Kwan Tei North, Fanling	15,521	1,090,000
2002/4/25	丈量約份第120約地段第3777號 Lot 3777 in Demarcation District 120	青山公路50至54號 50-54 Castle Peak Road	260	0 (technical amendment) (技術性修改)

2002/4/26	內地段第 730 號 B 部分第 6 分段 A 部分，B 部分第 6 分段餘段，B 部分第 4 分段 D 部分第 1 分段，B 部分第 4 分段 D 部分餘段，B 部分第 4 分段 C 部分第 1 分段，B 部分第 4 分段 C 部分餘段，C 部分第 1 分段及 C 部分餘段，內地段第 5457 號餘段，內地段第 5458 號餘段，內地段第 5459 號餘段，內地段第 5460 號餘段，內地段第 5461 號及內地段第 5462 號 Inland Lot 730 section B subsection 6 section A, section B subsection 6 Remaining Portion, section B subsection 4 section D subsection 1, section B subsection 4 section D Remaining Portion, section B subsection 4 section C subsection 1, section B subsection 4 section C Remaining Portion, section C subsection 1 & section C Remaining Portion, Inland Lot 5457 Remaining Portion, Inland Lot 5458 Remaining Portion, Inland Lot 5459 Remaining Portion, Inland Lot 5460 Remaining Portion, Inland Lot 5461 & Inland Lot 5462	灣仔雲東街 23-45 號及耀華街 11-13 號 23-45 Sharp Street East & 11-13 Yiu Wa Street, Wan Chai	969	0 (technical amendment) (技術性修改)
2002/4/30	新九龍內地段第 5301 號 New Kowloon Inland Lot 5301	慈雲山貫華里 1 號 1 Kwun Wah Lane, Tsz Wan Shan	1,355	4,300,000
2002/5/6	新九龍內地段第 47 號 A 部分餘段 New Kowloon Inland Lot 47 section A Remaining Portion	深水埗海壇街 149 號海壇大廈地下 Ground Floor, Hai Tan Mansion, 145-149 Hai Tan Street, Sham Shui Po	1,749	0 (technical amendment) (技術性修改)
2002/5/6	內地段第 4469 號及第 4470 號 Inland Lot 4469 & Inland Lot 4470	中環敦和里 5 號 5 Tun Wo Lane, Central	70	0 (technical amendment) (技術性修改)
2002/5/7	丈量約份第 332 約地段第 747 號 Lot 747 in Demarcation District 332	大嶼山長沙 Cheung Sha, Lantau Island	8,280	2,550,000
2002/5/8	內地段第 1366 號 F 分段第 2 小分段 C 段餘段 Inland Lot 1366 section F subsection 2 section C Remaining Portion	香港水星街 28 號 28 Mercury Street, Hong Kong	476	0 (technical amendment) (技術性修改)
2002/5/9	鯉魚涌海旁地段第 4 號 C 分段第 1 小分段餘段 Quarry Bay Marine Lot 4 section C subsection 1 Remaining Portion	香港英皇道 913 至 919 號及 929 至 935 號 913-919 and 929-935 King's Road, Hong Kong	1,556	0 (technical amendment) (技術性修改)
2002/5/9	粉嶺上水市地段第 144 號 Fanling Sheung Shui Town Lot 144	粉嶺粉嶺圍 10B 區 Area 10B, Fanling Wai, Fanling	3,383	2,200,000
2002/5/17	九龍內地段第 7929 號 Kowloon Inland Lot 7929	土瓜灣美善同道 99-105 號 99-105, Maidstone Road, To Kwa Wan	485	1,000
2002/5/17	大埔市地段第 161 號 Tai Po Town Lot 161	大埔三門仔路 Sam Mun Tsai Road, Tai Po	91,265	10,000,000
2002/5/22	粉嶺上水市地段第 195 號 Fanling Sheung Shui Town Lot 195	粉嶺 19 區 Area 19, Fanling	12,212	0 (technical amendment) (技術性修改)
2002/6/4	葵涌市地段第 467 號 Kwai Chung Town Lot 467	葵涌和宜合道 29-51 號 29-51 Wo Yi Hop Road, Kwai Chung	7,825	274,680,000

2002/6/4	鄉郊建屋地段第 1158 號 Rural Building Lot 1158	赤柱春坎角 Chung Hom Kok, Stanley	2,578	0 (technical amendment) (技術性修改)
2002/6/5	新九龍內地地段第48號C部分第6分段,C部分及餘段, E部分, F部分及 G 部分 New Kowloon Inland Lot 48 section C subsection 6, section C & Remaining Portion, section E, section F & section G	深水埗通州街216-224號 216-224 Tung Chau Street, Sham Shui Po	不適用	0 (technical amendment) (技術性修改)
2002/6/5	內地地段第431號A部分第一分段A部分及 A部分第一分段餘段 Inland Lot 431 section A subsection 1 section A & section A subsection 1 Remaining Portion	灣仔石水渠街10-12號一樓 1/F, 10-12 Stone Nullah Lane, Wanchai	140	0 (technical amendment) (技術性修改)
2002/6/10	內地地段第 8840 號 Inland Lot 8840	薄扶林華富道 2 號 2 Wah Fu Road, Pokfulam	1,995	300,000
2002/6/12	赤柱內地地段第49號 Stanley Inland Lot 49	赤柱赤柱大街90號 90 Stanley Main Street, Stanley	251	5,000,000
2002/6/18	粉嶺上水市地段第 189 號 Fanling Sheung Shui Town Lot 189	上水第 36 區 Area 36, Sheung Shui	9,024	110,000,000
2002/6/18	丈量約份第213約地段第272號及增批部分 Lot 272 in Demarcation District 213 & Extension	西貢竹洋路103號 103 Chuk Yeung Road, Sai Kung	855	600,000
2002/6/24	屯門市地段第 374 號 Tuen Mun Town Lot 374	屯門掃管笏 So Kwun Wat, Tuen Mun	42,453	75,000,000
2002/6/26	筲箕灣內地地段第730號 Shaueiwan Inland Lot 730	筲箕灣惠享街37-39號 37-39 Wai Hang Street, Shaueiwan	220	1,000
2002/7/9	荃灣市地段第404號 Tsuen Wan Town Lot 404	荃灣荃錦公路第40區 Area 40, Route Twisk, Tsuen Wan	6,970	1,790,000
2002/7/10	鄉郊建屋地段第365號A部分 Rural Building Lot 365 section A	壽臣山壽山村道57號 57 Shouson Hill Road, Shouson Hill	3,608	1,500,000
2002/7/11	內地地段第2302號Q部分及增批部分, R部分及增批部分 Inland Lot 2302 section Q & Extension, section R & Extension	跑馬地肇輝臺 8A-8F 號 8A-8F Shiu Fat Terrace, Happy Valley	2,776	98,000,000
2002/7/13	鄉郊建屋地段第168號A部分第一分段 Rural Building Lot 168 section A subsection 1	淺水灣淺水灣道117號 117 Repulse Bay Road, Repulse Bay	1,596	110,000,000
2002/7/19	內地地段第8397號餘段 Inland Lot 8297 Remaining Portion	鯉魚涌英皇道1100 號 1100 King's Road, Quarry Bay	N/A 不適用	0 (technical amendment) (技術性修改)
2002/7/24	將軍澳市地段第43號 Tseung Kwan O Town Lot 43	將軍澳寶康路88號 88 Po Hong Road, Tseung Kwan O	12,900	462,970,000
2002/7/24	新九龍內地地段第3783號A部分 New Kowloon Inland Lot 3783 section A	九龍塘喇沙利道47- 49號 47-49 La Salle Road, Kowloon Tong	1,065	0 (technical amendment) (技術性修改)
2002/7/24	屯門市地段第424號 Tuen Mun Town Lot 424	屯門青發里 Tsing Fat Lane, Tuen Mun	5,520	0 (technical amendment) (技術性修改)
2002/7/24	梅窩丈量約份第2約地段第645號 Mui Wo Lot 645 in Demarcation District 2	梅窩丈量約份第2約地段第645號 Mui Wo Lot 645 in Demarcation District 2	54	260,000
2002/7/29	內地地段第8343號 Inland Lot 8343	北角康福台7號A 7A Comfort Terrace, North Point	715	1,000

2002/8/2	內地地段第1277號餘段 Inland Lot 1277 Remaining Portion	皇后大道西297號地下(連地庫) G/F, 297 Queen's Road East (include basement)	72	0 (technical amendment) (技術性修改)
2002/8/2	鄉郊建屋地段第536號及增批部分 Rural Building 536 & Extension	壽臣山深水灣道35 號 35 Deep Water Bay Road, Shouson Hill	4,479	2,200,000
2002/8/5	屯門市地段第 419 號 Tuen Mun Town Lot 419	屯門小欖第 58 區 Siu Lam, Area 58, Tuen Mun	19,318	0 (technical amendment) (技術性修改)
2002/8/6	內地地段第3505號 Inland Lot 3505	香港銅鑼灣銅鑼灣道180號 180 Tung Lo Wan Road, Causeway Bay, Hong Kong	695	0 (technical amendment) (技術性修改)
2002/8/15	新九龍內地地段第26號A部分第1分段, A部分第2分段, A部分餘段, F部分第2分段及F部分餘段 New Kowloon Inland Lot 26 section A subsection 1, section A subsection 2, section A Remaining Portion, section F subsection 2 & section F Remaining Portion	長沙灣警局街192-200號 192-200 Yee Kuk Street, Cheung Sha Wan	485	0 (technical amendment) (技術性修改)
2002/8/16	丈量約份第231約地段第14號 Lot 14 in Demarcation District 231	西貢竹角 Chuk Kok, Sai Kung	2,790	0 (technical amendment) (技術性修改)
2002/8/19	荃灣市地段第395號 Tsuen Wan Town Lot 395	荃灣荃錦公路第40區 Area 40, Route Twisk, Tsuen Wan	25,630	300,000
2002/8/22	內地地段第2305號及增批部分 Inland Lot 2305 & Extension	中半山寶雲道12號B 12B Bowen Road, Mid-Levels	1,285	6,890,000
2002/8/26	鄉郊建屋地段第 1161 號 Rural Building Lot 1161	深水灣香島道 Island Road, Deep Water Bay	5,250	68,010,000
2002/8/27	元朗市地段第516號 Yuen Long Town Lot 516	元朗青山公路第83號 83 Castle Peak Road, Yuen Long	98	0
2002/8/29	新九龍內地地段第2802號 New Kowloon Inland Lot 2802	九龍塘打比道1號 1 Derby Road, Kowloon Tong	1,115	600,000
2002/9/2	鄉郊建屋地段第810號 Rural Building Lot 810	山頂白加道1號 1 Barker Road, The Peak	1,352	0
2002/9/3	沙田市地段第434號 Sha Tin Town Lot 434	沙田恒樂里 Hang Lok Lane, Shatin	958	100,000
2002/9/3	丈量約份第105約地段第2094號 Lot 2094 in Demarcation District 105	牛潭尾 Ngau Tam Mei	19,556	0 (technical amendment) (技術性修改)
2002/9/9	天水圍市地段第27號 Tin Shui Wai Town Lot 27	元朗天水圍第108B區 Tin Shui Wai Area 108B, Yuen Long	14,901	600,000
2002/9/12	荃灣市地段第406號 Tsuen Wan Town Lot 406	荃灣楊屋道 Yeung Uk Road, Tsuen Wan	5,583	309,000,000
2002/9/12	鄉郊建屋地段第170號 Rural Building Lot 170	山頂盧吉道28號 28 Lugard Road, The Peak	1,728	0 (technical amendment) (技術性修改)
2002/9/19	鄉郊建屋地段第732號 Rural Building Lot 732	山頂加列山道7號 7 Mount Kellett Road, The Peak	2,081	0 (technical amendment) (技術性修改)
2002/10/8	九龍內地地段第11123號 Kowloon Inland Lot 11123	旺角花園街15-21號 15-21 Fa Yuen Street, Mongkok	449	60,000,000

2002/10/17	內地段第6399號 Inland Lot 6399	跑馬地成和道79號 79 Sing Woo Road, Happy Valley	374	300,000
2002/10/18	丈量約份第3約地段第2515號 Lot 2515 in Demarcation District 3	東涌灰窰下 Fui Yiu Ha, Tung Chung	N/A 不適用	48,200
2002/10/21	九龍內地段第2411號及增批部分 Kowloon Inland Lot 2411 & Extension	何文田何文田山道 1 號 1 Ho Man Tin Hill Road, Ho Man Tin	2,934	25,800,000
2002/10/25	鄉郊建屋地段第1138號 Rural Building Lot 1138	赤柱黃麻角道 Wong Ma Kok Road, Stanley	53,126	0 (technical amendment) (技術性修改)
2002/10/25	鄉郊建屋地段第1137號 Rural Building Lot 1137	施勳道20-22號 20-22 Severn Road	3,810	0 (technical amendment) (技術性修改)
2002/11/1	新九龍內地段第6332號 New Kowloon Inland Lot 6332	九龍嘉林邊道31號 31 Grampian Road, Kowloon	488	6,000,000
2002/11/4	馬灣地段第 392 號 Ma Wan Lot 392	馬灣 Ma Wan	126,500	300,000
2002/11/20	內地段第584號A分段第1分段 Inland Lot 584 section A subsection 1	中半山列拿士地臺8號 8 Rednaxela Terrace, Mid-Levels	186	0 (technical amendment) (技術性修改)
2002/11/22	內地段第7461號A分段及餘段，內地段第7462號A分段,B分段及餘段，內地段第7463號A分段,B分段及餘段，內地段第7464號A分段,B分段,C分段及餘段 Inland Lot 7461 section A & Remaining Portion, Inland Lot 7462 section A, section B & Remaining Portion, Inland Lot 7463 section A, section B & Remaining Portion, Inland Lot 7464 section A, section B, section C & Remaining Portion	北角北角道33-39A號及和富道50-52號 33-39A North Point Road and 50-52 Wharf Road, North Point	533	0 (technical amendment) (技術性修改)
2002/11/22	內地段第7459號 Inland Lot 7459	香港北角北角道33 - 39A號及和富道50 - 52號 33-39A North Point Road and 50-52 Wharf Road, North Point	533	0 (technical amendment) (技術性修改)
2002/11/26	內地段第7878號 Inland Lot 7878	山頂道10-12號 10-12 Peak Road	6,132	0 (technical amendment) (技術性修改)
2002/12/2	內地段第8571號 Inland Lot 8571	香港金鐘道88號 88 Queensway, Hong Kong	10,690	0 (technical amendment) (技術性修改)
2002/12/3	丈量約份第214約地段第999號 Lot 999 in Demarcation District 214	西貢南圍 Nam Wai, Sai Kung	4,030	7,300,000
2002/12/4	荃灣市地段第398號 Tsuen Wan Town Lot 398	荃灣楊屋道與大河道交界 J/O Yeung Uk Road and Tai Ho Road, Tsuen Wan	19,292	340,000,000
2002/12/13	九龍內地段第11147號 Kowloon Inland Lot 11147	尖沙咀金巴利道24-26號，加拿芬道55-61號及金巴利街38-40號 24-26 Kimberley Road, 55-61 Carnarvon Road & 38-40 Kimberley Street, Tsim Sha Tsui	N/A 不適用	0 (technical amendment) (技術性修改)

2002/12/21	丈量約份第249約地段第786號 Lot 786 in Demarcation District 249	西貢界咸 Kai Ham, Sai Kung	121	199,400
2002/12/23	九龍內地地段第9274號餘段 Kowloon Inland Lot 9274 Remaining Portion	旺角太子道西157號 157 Prince Edward Road West, Mongkok	N/A 不適用	0 (technical amendment) (技術性修改)
2002/12/27	新九龍內地地段第48號A部分餘段及D部分餘段 New Kowloon Inland Lot 48 section A Remaining Portion & section D Remaining Portion	深水埗通州街200號迦南大廈一樓 1/F., Canaan Building, 200 Tung Chau Street, Sham Shui Po	100	0 (technical amendment) (技術性修改)
2002/12/31	鄉郊建屋地段第586號及增批部分 Rural Building Lot 586 & Extention	淺水灣道91號 91 Repulse Bay Road	1,916	300,000
2003/1/9	九龍內地地段第3947號餘段 Kowloon Inland Lot 3947 & Remaining Portion	旺角通菜街19號地下 G/F., 19 Tung Choi Street, Mongkok	101	0 (technical amendment) (技術性修改)
2003/1/15	九龍內地地段第4234號A部分 Kowloon Inland Lot 4234 section A	九龍城太子道西377號 377 Prince Edward Road West, Kowloon City	1,020	32,500,000
2003/1/20	鄉郊建屋地段第204號 Rural Building Lot 204	山頂山頂道 30 號 30 Peak Road, The Peak	1,552	600,000
2003/1/21	九龍內地地段第8423號 Kowloon Inland Lot 8423	油麻地長樂街 11-21 號 11-21 Cheong Lok Street, Yau Ma Tei	213	0 (technical amendment) (技術性修改)
2003/1/30	丈量約份第231約地段第13號 Lot 13 in Demarcation District 231	西貢竹角 Chuk Kok, Sai Kung	N/A 不適用	0 (technical amendment) (技術性修改)
2003/2/6	筲箕灣內地地段第761號 Shaaukeiwan Inland Lot 761	西灣河西灣臺 Sai Wan Terrace, Sai Wan Ho	2,647	0 (technical amendment) (技術性修改)
2003/2/8	內地地段第2823號餘段 Inland Lot 2823 Remaining Portion	灣仔駱克道 Lockhart Road, Wanchai	446	0 (technical amendment) (技術性修改)
2003/2/8	丈量約份第215約地段第1144號 Lot 1144 in Demarcation District	西貢對面海 Tui Min Hoi, Sai Kung	5,140	100,000
2003/2/12	香港仔內地地段第 393 號餘段 Aberdeen Inland Lot 393 Remaining Portion	香港仔漁光道45號 45 Yue Kwong Road, Aberdeen	11,900	0 (technical amendment) (技術性修改)
2003/2/13	丈量約份第92約地段第2543號 Lot 2543 in Demarcation District 92	上水金錢 Kam Tsin, Sheung Shui	45,000	300,000
2003/2/17	內地地段第2348號 Inland Lot 2348	薄扶林摩星嶺道64-64A號 64-64A Mount Davis Road, Pokfulam	5,399	4,000,000
2003/2/21	坪洲丈量約份第677號 Lot 677 in Demarcation District Peng Chau	坪洲永安橫街 Wing On Side Street, Peng Chau	57	256,000
2003/2/24	內地地段第218號B分段及其他 Inland Lot 218 section B & Others	荷李活道106-116號 106-116 Hollywood Road	1,841	0 (technical amendment) (技術性修改)

2003/2/26	九龍內地地段第1157號 Kowloon Inland Lot 1157	旺角廣華街 1C-1F 號，廣鑄街 1- 11 號及 2-4 號，烟廠街 22-30 號 1C-1F Kwong Wa Street, 1-11 & 2-4 Kwong Yung Street, 22-30 Yin Chong Street, Mong Kok	6,789	0 (technical amendment) (技術性修改)
2003/2/28	九龍內地地段第3102號餘段 Kowloon Inland Lot 3102 Remaining Portion	旺角奶路臣街10號及花園街76A-76E號 10 Nelson Street & 76A-76E Fa Yuen Street, Mongkok	N/A 不適用	0 (technical amendment) (技術性修改)
2003/2/28	沙田市地段第283號 Shatin Town Lot 283	馬鞍山錦鞍苑 Kam On Court, Ma On Shan	N/A 不適用	0 (technical amendment) (技術性修改)
2003/3/3	沙田市地段 第470 號 Sha Tin Town Lot 470	火炭何東樓 Ho Tung Lau, Fo Tan	26,687	1,322,000,000
2003/3/7	丈量約份第332約地段第742號 Lot 742 in Demarcation District 332	大嶼山長沙下村 Cheung Sha Ha Tsuen, Lantau Island	28	997
2003/3/12	鄉郊建屋地段第719號 Rural Building Lot 719	山頂道54號 54 Peak Road	613	0 (technical amendment) (技術性修改)
2003/3/14	新九龍內地地段第42號B部分第2分段餘段及新九龍內地地段第42號B部分餘段 New Kowloon Inland Lot 42 section B subsection 2 Remaining Portion & New Kowloon Inland Lot 42 section B Remaining Portion	大角嘴汝州街263號地下及閣樓 G/F. & Cockloft, 263 Yu Chau Street, Tai Kok Tsui	89	0 (technical amendment) (技術性修改)
2003/3/16	九龍內地地段第1565號B部份第6分段餘段 Kowloon Inland Lot 1565 section B subsection 6 Remaining Portion	旺角洗衣街71號地下 G/F., 71 Sai Yee Street, Mong Kok	2,026	0 (technical amendment) (技術性修改)
2003/3/18	九龍內地地段第8152號 Kowloon Inland Lot 8152	九龍城靠背壟道145-151號A 145-151A Kau Pui Lung Road, Kowloon	502	310,000
2003/3/22	新九龍內地地段第5779號B部分 New Kowloon Inland Lot 5799 section B	鑽石山蒲崗村道與瓊東街交匯處 J/O Po Kong Village Road & King Tung Street, Diamond Hill	2,620	0 (technical amendment) (技術性修改)
2003/3/22	丈量約份第225約地段第754號 Lot 754 in Demarcation District 225	坑口上洋 Sheung Yeung, Hang Hau	409	0 (technical amendment) (技術性修改)
2003/3/25	葵涌市地段第484號 Kwai Chung Town Lot 484	葵涌葵盛圍188號 188 Kwai Shing Circuit, Kwai Chung	9,100	0 (technical amendment) (技術性修改)
2003/3/26	鄉郊建屋地段第615號 Rural Building Lot 615	山頂中峽道5號 5 Middle Gap Road, The Peak	1,045	0 (technical amendment) (技術性修改)
2003/3/29	九龍內地地段第8064號 Kowloon Inland Lot 8064	油麻地上海街320-324號 320-324 Shanghai Street, Yau Ma Tei	197	0 (technical amendment) (技術性修改)

2003/3/31	新九龍內地地段第6275號 New Kowloon Inland Lot 6275	長沙灣興華街西與深盛路交匯處 J/O Hing Wah Street West & Sham Shing Road, Cheung Sha Wan	N/A 不適用	3,413,600
2003/4/1	內地地段第6715號、內地地段第6716號、內地地段第6717號及內地地段第6718號 Inland Lot 6715, Inland Lot 6716, Inland Lot 6717 & Inland Lot 6718	香港北角春秋街122 - 128號 122-128 Chun Yeung Street, North Point, Hong Kong	378	0 (technical amendment) (技術性修改)
2003/4/10	天水圍市地段第28號 Tin Shui Wai Town Lot 28	元朗天水圍第111區 Area 111, Tin Shui Wai, Yuen Long	222,710	5,400,000
2003/4/11	內地地段第7385號 Inland Lot 7385	渣甸山谷柏道 25 號 25 Cooper Road, Jardine's Lookout	1,695	0 (technical amendment) (技術性修改)
2003/4/11	鄉郊建屋地段第668號 Rural Building Lot 668	香港深水灣道70號 70 Deep Water Bay Road, Hong Kong	2,936	47,355
2003/4/14	內地地段第2837號C分段第1小分段 Inland Lot 2837 section C subsection 1	灣仔星街7號 7 Star Street, Wan Chai	81	0 (technical amendment) (技術性修改)
2003/4/22	鄉郊建屋地段第842號 Rural Building Lot 842	香港赤柱春坎角道82號 82 Chung Hom Kok Road, Stanley, Hong Kong	1,643	0 (technical amendment) (技術性修改)
2003/4/23	屯門市地段第451號 Tuen Mun Town Lot 451	屯門松山 Chung Shan, Tuen Mun	32,875	0 (technical amendment) (技術性修改)
2003/4/24	沙田市地段 第533 號 Sha Tin Town Lot 533	沙田沙田嶺路11號 11 Sha Tin Heights Road	3,558	6,690,000
2003/5/12	內地地段第47號F分段及其他 Inland Lot 57 section F & Others	灣仔永豐街8-10號 8-10 Wing Fung Street, Wan Chai	250	0 (technical amendment) (技術性修改)
2003/5/15	內地地段第8955號 Inland Lot 8955	西灣河西灣河碼頭廣場 Wai Wan Ho Ferry Concourse, Sai Wan Ho	12,200	0 (technical amendment) (技術性修改)
2003/5/16	九龍內地地段第1565號B分段第6小分段餘段 Kowloon Inland Lot 1565 section 6 Remaining Portion	洗衣街71號地下 G/F., 71 Sai Yee Street	2,026	0 (technical amendment) (技術性修改)
2003/5/16	九龍內地地段第1385號餘段及九龍內地地段第1386號餘段 Kowloon Inland Lot 1385 Remaining Portion & Kowloon Inland Lot 1386 Remaining Portion	旺角砵蘭街240-244號及奶路臣街11號地庫至六樓 240-244 Portland Street & B/F-6/F, 11 Nelson Street, Mong Kok	1,054	0 (technical amendment) (技術性修改)
2003/5/20	九龍內地地段第4013號餘段 Kowloon Inland Lot 4013 Remaining Portion	九龍土瓜灣宋皇臺道38號 38 Sung Wong Toi Road, To Kwa Wan, Kowloon	71	0 (technical amendment) (技術性修改)
2003/5/20	南丫丈量約份第10約地段第536號 Lot 536 in Demarcation District 10 Lamma Island	南丫島索罟灣第一街25號地下 G/F, 25 Sok Kwu Wan First Street, Lamma Island	50	250,000

2003/5/21	柴灣內地地段第119號 Chaiwan Inland Lot 119	柴灣茵翠苑 Yan Tsui Court, Chai Wan	4,523	0 (technical amendment) (技術性修改)
2003/5/21	沙田市地段第526號 Shatin Town Lot 526	沙田第43區樂葵徑2號 2 Lot Kwai Path, Area 43, Sha Tin	19,300	0 (technical amendment) (技術性修改)
2003/6/2	內地地段第7751號及增批部份 Inland Lot 7751 & Extension	薄扶林摩星嶺道51號 51 Mount Davis Road, Pokfulam	1,404	300,000
2003/6/3	內地地段第457號C分段第1小分段 Inland Lot 457 section C subsection 1	銅鑼灣恩平道 Yan Ping Road, Causeway Bay	3,883	0 (technical amendment) (技術性修改)
2003/6/9	內地地段第8953號 Inland Lot 8953	灣仔皇后大道東及灣仔道 Queen's Road East and Wan Chai Road, Wan Chai	6,781	168,000,000
2003/6/13	內地地段第3960號餘段 Inland Lot 3960 Remaining Portion	灣仔皇后大道東29-31號 29-31 Queen's Road East, Wan Chai	1,161	0 (technical amendment) (技術性修改)
2003/6/17	沙田市地段第481號 Shatin Town Lot 481	沙田馬鞍山第77區 Area 77, Ma On Shan, Shatin	11,380	2,469,000
2003/6/20	丈量約份第104約地段第4784號 Inland Lot 4784 in Demarcation District 104	元朗牛潭尾 Ngau Tam Mei, Yuen Long	16,167	17,000,000
2003/6/20	丈量約份第129約地段第3569號 Lot 3569 in Demarcation District	元朗流浮山 Lau Fau Shan, Yuen Long	15,450	600,000
2003/6/20	沙田市地段第427號 Shatin Town Lot 427	沙田銅鑼灣山 Tung Lo Wan Shan, Shatin	308	1,185,000
2003/6/23	荃灣市地段第406號 Tsuen Wan Town Lot 406	荃灣楊屋道124-142號 124-142 Yeung Uk Road, Tsuen Wan	5,583	0 (technical amendment) (技術性修改)
2003/6/23	鄉郊建屋地段第1143號 Rural Building Lot 1143	淺水灣南灣道20-22號 20-22 South Bay Road, Repulse Bay	1,925	400,000
2003/6/24	鄉郊建屋地段第809號 Rural Building Lot 809	石澳大浪灣道23號 23 Big Wave Bay Road, Shek O	2,023	300,000
2003/7/2	九龍內地地段第8787號 Kowloon Inland Lot 8787	土瓜灣靠背壟道115-115A號 115-115A Kau Pui Lung Road, To Kwai	223	1,000
2003/7/9	海旁地段第52號L分段第1小分段 Marine Lot 52 section L subsection 1	銅鑼灣謝斐道517號 517 Jaffe Road, Causeway Bay	780	0 (technical amendment) (技術性修改)
2003/7/16	青衣市地段第163號 Tsing Yi Town Lot 163	青衣青敬路2號 2 Tsing King Road, Tsing Yi	6,043	0 (technical amendment) (技術性修改)
2003/7/17	筲箕灣地段第4號B分段、筲箕灣 地段第4號B分段、C分段及D分段 ，以及筲箕灣地段第5號A分段第3 小分段A段及其他 Shaukeiwan Town Lot 4 section B, Shaukeiwan Town Lot 4 section B, section C and section D and Shaukeiwan Twon Lot 5 section A subsection 3 section A & Others	筲箕灣道244-254號 244-254 Shaukeiwan Road	633	0 (technical amendment) (技術性修改)

2003/7/18	屯門市地段第209號 Tuen Mun Town Lot 209	屯盛街1號屯門市廣場 1 Tuen Shing Street, Tuen Mun Town Plaza	24,407	0 (technical amendment) (技術性修改)
2003/7/23	九龍內地地段第9278號 Kowloon Inland Lot 9278	馬頭圍亞皆老街224號 224 Argyle Street, Ma Tau Wai	734	1,000
2003/7/24	新九龍內地地段第4253號 New Kowloon Inland Lot 4253	九龍塘海棠路50-56A號 50-56A Begonia Road, Kowloon Tong	4,253	1,000
2003/7/24	丈量約份第92約地段第2574號 Lot 2574 in Demarcation District 92	上水古洞青山公路 Castle Peak Road, Kwu Tung, Sheung Shui	6,216	0 (technical amendment) (技術性修改)
2003/7/28	鄉郊建屋地段第378號 Rural Building Lot 378	山頂中峽道19號 19 Middle Gap Road, The Peak	2,185	0 (technical amendment) (技術性修改)
2003/8/4	荃灣市地段第407號 Tsuen Wan Town Lot 407	荃灣楊屋道116-122號 116-122 Yeung Uk Road, Tsuen Wan	2,146	137,000,000
2003/8/8	屯門市地段第415號 Tuen Mun Town Lot 415	屯門屯富路18-22號 18-22 Tuen Fu Road, Tuen Mun	3,904	0 (technical amendment) (技術性修改)
2003/8/19	丈量約份第122約地段第1736號 Lot 1736 in Demarcation District 122	唐人新村 Tong Yan San Tsuen	2,040	41,724
2003/8/20	內地地段第8912號 Inland Lot 8912	寶雲道13號 13 Bowen Road	1,047	300,000
2003/8/20	鄉郊建屋地段第537號及增批部份 Rural Building Lot 537 & Extension	山頂中峽道3號 3 Middle Gap Road, The Peak	1,227	0 (technical amendment) (技術性修改)
2003/8/26	丈量約份第253約地段第1265號 Lot 1265 in Demarcation District 253	西貢白石窩 Pak Shek Wo, Sai Kung	2,798	0 (technical amendment) (技術性修改)
2003/9/4	鄉郊建屋地段第801號 Rural Building Lot 801	香港南灣坊3號 3 South Bay Close	1,765	0 (technical amendment) (技術性修改)
2003/9/5	鴨脷洲內地地段第128號 Apleichau Inland Lot 128	香港仔鴨脷洲徑 Ap Lei Chau Drive, Aberdeen	9,301	0 (technical amendment) (技術性修改)
2003/9/9	丈量約份第42約地段第783號 Lot 783 in Demarcation District 42	馬料水赤泥坪 Chek Nai Ping, Ma Liu Shui	1,128	0 (technical amendment) (技術性修改)
2003/9/11	南丫丈量約份第3約地段第2188號 Lot 2188 in Demarcation District 3 Lamma	南丫島榕樹灣寶華園 Po Wah Yuen, Yung Shue Wan, Lamma Island	84	0 (technical amendment) (技術性修改)
2003/9/15	新九龍內地地段第6328號 New Kowloon Inland Lot 6328	長沙灣荔枝角道 Lai Chi Kok Road, Cheung Sha Wan	18,912	0 (technical amendment) (技術性修改)
2003/9/16	丈量約份第104約地段第4785號 Lot 4785 in Demarcation District 104	元朗牛潭尾 Ngau Tam Mei, Yuen Long	1,350	80,000

2003/9/24	內地段第110號餘段 Inland Lot 110 Remaining Portion	香港荷李活道52號地下及一樓 G/F and 1/F, 52 Hollywood Road, Hong Kong	124	28,500
2003/9/24	內地段第7384號 Inland Lot 7384	大坑道89-93號 89-93 Tai Hang Road	11,000	25,000
2003/9/26	內地段第7410號 Inland Lot 7410	跑馬地藍塘道55號 55 Blue Pool Road, Happy Valley	450	1,000
2003/9/26	丈量約份第122約地段第1740號 Lot 1740 in Demarcation District 122	元朗唐人新村 Tong Yan San Tsuen, Yuen Long	7,319	540,000
2003/9/30	葵涌市地段第420號 Kwai Chung Town Lot 420	大窩口道150號 150 Tai Wo Hau Road	6,805	0 (technical amendment) (技術性修改)
2003/10/9	丈量約份第124約地段第4315號 Lot 4315 in Demarcation District 124	元朗洪水橋 Hung Shiu Kiu, Yuen Long	311	4,000,000
2003/10/23	內地段第8977號 Inland Lot 8977	中環鴨巴甸街2-6號 2-6 Aberdeen Street, Central	397	21,250,000
2003/11/3	九龍內地段第11100號餘段 Kowloon Inland Lot 11100 Remaining Portion	油麻地窩打老道8號 8 Waterloo Road, Yau Ma Tei	N/A 不適用	0 (technical amendment) (技術性修改)
2003/11/19	內地段第4365號A部份餘段及A部份第1分段 Inland Lot 4365 section A Remaining Portion and section A subsection 1	跑馬地藍塘道42-44號 42-44 Blue Pool Road, Happy Valley	300	27,870,000
2003/11/26	九龍內地段第3102號餘段 Kowloon Inland Lot 3102 Remaining Portion	旺角花園街76號A-E及奶路臣街10號 76A-E Fa Yuen Street & 10 Nelson Street, Mong Kok	362	0 (technical amendment) (技術性修改)
2003/11/26	九龍內地段第4013號餘段 Kowloon Inland Lot 4013 Remaining Portion	九龍城宋皇臺道30號 30 Sung Wong Toi Road, Kowloon City	14,180	0 (technical amendment) (技術性修改)
2003/11/27	丈量約份第106約地段第2286號 Lot 2286 in Demarcation District	元朗錦田 Kam Tin, Yuen Long	20,500	9,000,000
2003/12/11	九龍內地段第11156號 Kowloon Inland Lot 11156	九龍城太子道西302-302A號 302-302A Prince Edward Road West, Kowloon City	933	44,850,000
2003/12/13	新九龍內地段第3943號 New Kowloon Inland Lot 3943	長沙灣保安道345-347號 345-347 Po On Road, Cheung Sha Wan	837	1,000
2003/12/15	測量約份第2約地段第1984號 Lot 1984 in Demarcation District 2	西貢安達臣道 Anderson Road, Sai Kung	7,480	5,500,000
2003/12/17	新九龍內地段第4763號餘段及增批部份 New Kowloon Inland Lot 4763 Remaining Portion & Extension	九龍塘畢架山道43-45號 43-45 Beacon Hill Road, Kowloon Tong	1,227	56,010,000
2003/12/17	丈量約份第333約地段第692號 Inland Lot 692 in Demarcation District 333	大嶼山十壆 Shap Long, Lantau Island	65	0 (technical amendment) (技術性修改)
2003/12/19	粉嶺上水市地段第222號 Fanling Sheung Shui Town Lot 222	粉嶺天平路第31區 Area 31, Tin Ping Road, Fanling	16,488	184,000,000
2003/12/22	九龍內地段第11080號 Kowloon Inland Lot 11080	尖沙咀柯士甸道西1號 1 Austin Road West, Tsim Sha Tsui	135,403	0 (technical amendment) (技術性修改)
2003/12/23	新九龍內地段第6272號 New Kowloon Inland Lot 6272	鑽石山蒲崗村道 Po Kong Village Road, Diamond Hill	2,250	150,000,000

2003/12/24	鄉郊建屋地段第168號A部分第一分段 Rural Building Lot 169 section A subsection 1	淺水灣淺水灣道117號 117 Repulse Bay Road, Repulse Bay	1,596	270,000
2004/1/13	大埔市地段第73號餘段 Tai Po Town Lot 73 Remaining Portion	大埔太和邨 Tai Wo Estate, Tai Po	0	0 (technical amendment) (技術性修改)
2004/1/13	鄉郊建屋地段第707號 Rural Building Lot 707	香港淺水灣道74號 74 Repulse Bay Road, Hong Kong	1,398	2,325
2004/1/16	梅窩約份第1約地段第329號 Lot 329 in Demarcation District 1 Mui Wo	大嶼山梅窩 Mui Wo, Lantau Island	65	220,000
2004/1/27	大埔市地段第 180 號 Tai Po Town Lot 180	大埔大埔滘 Tai Po Kau, Tai Po	1,000	1,570,000
2004/2/4	九龍內地地段11076號 Kowloon Inland Lot 11076	紅磡灣填海區 紅灣半島 Hung Hom Bay Reclamation Hung Hom Peninsula	27,818	864,000,000
2004/2/10	九龍內地地段第4234號A部分 Kowloon Inland Lot 4234 section A	九龍城太子道西377號 377 Prince Edward Road West, Kowloon	1,020	400,000
2004/2/12	丈量約份第244約地段第1953號 Lot 1953 in Demarcation District 244	西貢南邊圍 Nam Pin Wai, Sai Kung	2,448	160,000
2004/2/25	丈量約份第130約地段第2860號 Lot 2860 in Demarcation District 130	屯門藍地福享村路 Fuk Hang Tsuen Road, Lam Tei, Tuen Mun	36,830	32,000,000
2004/3/3	將軍澳市地段第75號 Tseung Kwan O Town Lot 75	將軍澳第55B區 Area 55B, Tseung Kwan O	11,877	3,500,000
2004/3/8	九龍內地地段第10475號 Kowloon Inland Lot 10475	尖沙咀麼地街69號 69 Mody Road, Tsim Sha Tsui	2,220	3,000,000
2004/3/12	丈量約份第92約地段第2574號 Lot 2574 in Demarcation District 92	新界上水古洞 Kwu Tung, Sheung Shui, New Territories	6,216	970,000
2004/3/17	葵涌市地段第475號 Kwai Chung Town Lot 475	葵涌寶梨街8號怡峰苑停車場設施低層地下二樓 LG/F 2, Car Parking Facilities, Yi Fung Court, 8 Po Lei Street, Kwai Chung	12,056	0 (technical amendment) (技術性修改)
2004/3/22	新九龍內地地段第6196號 New Kowloon Inland Lot 6196	九龍塘歌和老街 Cornwall Street, Kowloon Tong	14,700	0 (technical amendment) (技術性修改)
2004/3/31	內地地段第8041號 Inland Lot 8041	香港堅尼地城龍華街20號 20 Lung Wah Street, Kennedy Town, Hong	22,654	77,000,000
2004/4/1	東涌丈量約份第3約地段第2536號 Lot 2536 in Demarcation District 33 Tung Chung	東涌下嶺皮 Ha Ling Pei, Tung Chung	208	770,000
2004/4/2	新九龍內地地段第6102號 New Kowloon Inland Lot 6102	九龍牛池灣永定道15號怡發花園 15 Wing Ting Road, Ngau Chi Wan,	708	135,000
2004/4/15	沙田市地段第421號 Sha Tin Town Lot 421	沙田銅鑼灣山道 Tung Lo Wan Hill Road, Shatin	23,300	483,330,000
2004/4/15	沙田市地段第438號 Sha Tin Town Lot 438	沙田銅鑼灣山道 Tung Lo Wan Hill Road, Shatin	6,086	75,270,000
2004/4/15	沙田市地段第496號 Sha Tin Town Lot 496	沙田道風山 Tao Fung Shan, Shatin	5,290	38,210,000
2004/4/27	丈量約份第302約地段第452號 Lot 452 in Demarcation District 302	大嶼山大澳 Tai O, Lantau Island	65	350,000
2004/4/28	丈量約份第221約地段第1776號 Lot 1776 in Demarcation District 221	西貢普通道32號 32 Po Tung Road, Sai Kung	167	0 (technical amendment) (技術性修改)

2004/5/3	丈量約份第231約地段第14號 Lot 14 in Demarcation District 231	西貢竹角 Chuk Kok, Sai Kung	2,790	0 (technical amendment) (技術性修改)
2004/5/3	鄉郊建屋地段第1106號 rural Building Lot 1106	山頂布力徑6號 6 Black's Link, The Peak	6,460	640,000
2004/5/7	鄉郊建屋地段第588號 Rural Building Lot 588	加列山道73號 73 Mt Kellett Road	1,321	0 (technical amendment) (技術性修改)
2004/5/17	丈量約份第244約地段第2160號 Lot 2160 in Demarcation District 244	西貢南邊圍 Nam Pin Wai, Sai Kung	5,910	270,000
2004/5/18	內地地段第8973號 Inland Lot 8973	大坑道50A、B及C號 50A, B and C Tai Hang Road	557	40,900,000
2004/5/20	內地地段第8705號 Inland Lot 8705	跑馬地黃泥涌道35號地下 G/F, 35 Wong Nai Chung Road, Happy Valley	0	0 (technical amendment) (技術性修改)
2004/5/21	粉嶺上水市地段第217號 Fanling Sheung Shui Town Lot 217	上水第36區吳屋村 Ng Uk Tsuen, Area 36 Sheung Shui	2,322	80,550,000
2004/5/31	內地地段第2299號A分段餘段 Inland Lot 2299 section A Remaining Portion	堅尼地道62號 62 Kennedy Road	279	12,710,000
2004/5/31	鄉郊建屋地段第423號 Rural Building Lot 423	山頂金馬麟山道15號 15 Mt. Cameron Road, The Peak	1,766	2,380,000
2004/6/3	九龍內地地段第11159號 Kowloon Inland Lot 11159	大角咀大角咀道220-222號 220-222 Tai Kok Tsui Road, Tai Kok	3,358	390,160,000
2004/6/3	元朗市地段第504號 Yuen Long Town Lot 504	元朗青山公路(元朗段) Castle Peak Road, (Yuen Long Section), Yuen Long	28,712	1,468,900,000
2004/6/10	鄉郊建屋地段第515號 Rural Building Lot 515	山頂施勳道23號 23 Severn Road, The Peak	5,242	5,770,000
2004/6/17	內地地段第8955號 Inland Lot 8955	西灣河西灣河碼頭廣場 Sai Wan Ho Ferry Concourse, Sai Wan Ho	12,200	0 (technical amendment) (技術性修改)
2004/6/26	新九龍內地地段第6179號 New Kowloon Inland Lot 6179	牛池灣清水灣道近彩虹地鐵站 Clear Water Bay Road near Choi Hung MTR Station, Ngau Chi Wan	N/A 不適用	310,000
2004/6/26	新九龍內地地段第6179號 New Kowloon Inland Lot 6179	牛池灣清水灣道近彩虹地鐵站 Clear Water Bay Road near Choi Hung MTR Station, Ngau Chi Wan	3,254	95,190,000
2004/6/28	油塘內地地段第38號 Yau Tong Inland Lot 38	九龍油塘草園街6號 6 Cho Yuen Street, Yau Tong, Kowloon	2,329	146,600,000
2004/7/2	屯門市地段第443號 Tuen Mun Town Lot 443	屯門虎地 Fu Tei, Tuen Mun	6,320	3,650,000
2004/7/5	鄉郊建屋地段第820號 Rural Building Lot 820	淺水灣南灣坊13-19號 13-19 South Bay Close, Repulse Bay	1,747	40,370,000
2004/7/5	鄉郊建屋地段第833號 Rural Building Lot 833	淺水灣南灣坊5-11號 5-11 South Bay Close, Repulse Bay	1,778	41,400,000
2004/7/6	沙田市地段第465號 Shatin Town Lot 465	沙田沙田嶺路 Sha Tin Height Road, Shatin	4,560	29,890,000
2004/7/13	內地地段第8997號 Inland Lot 8997	灣仔莊士敦道(市區重建局-H16) Johnston Road, Wan Chai (Urban Renewal Authority -H16)	1,970	1,000
2004/7/14	丈量約份第122約地段第1738號 Lot 1738 in Demarcation District 122	元朗屏山 Ping Shan Yuen Long	3,290	26,690,000

2004/7/15	內地段第488號A分段 Inland Lot 488 section A	銅鑼灣禮頓道26號地下及一樓 G/F and 1/F, 26 Leighton Road, Causeway Bay	0	0 (technical amendment) (技術性修改)
2004/7/22	荃灣市地段第373號 Tsuen Wan Town Lot 373	荃灣楊屋道與馬頭壩道交匯處 J/O Yeung Uk Road and Ma Tau Pa Road, Tsuen Wan	10416.3	32,200,000
2004/7/23	內地段第606號A分段餘段及增批部分 Inland Lot 606 section A Remaining Portion and Extension	醫院道5號及高街1號 5 Hospital Road and 1 High Street	1,462	0 (technical amendment) (技術性修改)
2004/7/23	粉嶺上水市地段第189號 Fanling Sheung Shui Town Lot 189	上水吳屋村第36區 Area 36 Ng Uk Tsuen, Sheung Shui	9,024	160,520,000
2004/7/26	丈量約份第121約地段第2131號 Lot 2131 in Demarcation District 121	元朗唐人新村 Tong Yan San Tsuen, Yuen Long	24,410	204,370,000
2004/7/27	新九龍內地段第5744號 New Kowloon Inland Lot 5744	九龍灣偉業街33號德福花園 33 Wai Yip Street, Telford Garden, Kowloon Bay	161047.4	270,000
2004/8/2	丈量約份第124約地段第4296號 Lot 4296 in Demarcation District 124	元朗丹桂村 Tan Kwai Tsuen, Yuen Long	5,062	5,400,000
2004/8/5	九龍內地段第11080號 Kowloon Inland Lot 11080	九龍西九龍填海區柯士甸道西1號 1 Austin Road West, Hung Hom Reclamation, Kowloon West	20	0 (technical amendment) (技術性修改)
2004/8/5	丈量約份第104約地段第4783號 Lot 4783 in Demarcation District	元朗牛潭尾 Ngau Tam Mei, Yuen Long	8,255	23,430,000
2004/8/6	丈量約份第109約地段第2081號 Lot 2081 in Demarcation District	元朗錦田路 Kam Tin Road, Yuen Long	50,594	214,830,000
2004/8/9	內地段第8953號 Inland Lot 8953	灣仔道／太原街市區重建局第H9號計劃 Wan Chai Road/Tai Yuen Street, Urban Renewal Authority Project H9	6,781	0 (technical amendment) (技術性修改)
2004/8/11	粉嶺上水市地段第229號 Fanling Shui Sheung Town Lot 229	上水吳屋村 Ng Uk Tsuen, Sheung Shui	2,890	168,910,000
2004/8/30	鄉郊建屋地段第532號 Rural Building Lot 532	加列山道54號 54 Mount Kellett Road	2,325	0 (technical amendment) (技術性修改)