

管制人員的答覆

總目： 118 規劃署

分目：

綱領： (1) 全港規劃

管制人員： 規劃署署長

局長： 房屋及規劃地政局局長

問題： 在 2007-08 年度當局將繼續進行“旺角購物區地區改善計劃”及“海港規劃圖檢討”中的“紅磡地區研究”。請告知：

- (a) 該兩項研究的目的及現階段的進度；
- (b) 2007-08 年度預計的研究進度以及開支預算；及
- (c) 鑑於旺角購物區及紅磡地區未來將會有不少規劃上的改善(如重建及鐵路發展)，當局現時所進行的研究有沒有包括有關的因素在內？

提問人： 陳婉嫻議員

答覆：

旺角購物區地區改善計劃

- (a) 這項研究旨在制訂一份綜合計劃，勾劃出旺角購物區的地區改善規劃大綱及建議。計劃的目的在於改善該區的整體環境，涵蓋的範圍包括土地用途、行人流通情況、交通管理、街景及景觀。研究於 2006 年 2 月展開，現已完成分析研究區內主要事宜和問題。
- (b) 我們正在擬備地區改善的規劃大綱及改善建議，並會於 2007 年 4 月至 6 月進行公眾諮詢。完成諮詢及對建議作出修訂後，將進行技術評估。該研究預定於 2008 年年初完成，而研究在 2007-08 年度的預算開支為 244.2 萬元。
- (c) 與其他規劃研究一樣，研究區內所有已知的主要規劃及發展建議均會納入考慮範圍，旺角購物區的研究也不例外。

紅磡地區研究

- (a) 這項研究旨在制訂地區設計圖，作為規劃和設計紅磡海旁地區時的指引，以締造富吸引力、交通暢達和充滿活力的海濱，讓公眾享用。研究於 2006 年 12 月展開，現已完成初步報告，列出研究的取向和所採用的方法，以及檢

討研究區的基本狀況。我們亦已於 2007 年 2 月與持份者及區內人士舉行了一個集思會。

- (b) 我們現正制訂地區設計草圖，並會於稍後評估對交通、環境、景觀、視覺及空氣流通等事宜的概括影響。我們將會於 2007 年 6 月／7 月進一步諮詢公眾。研究預定於 2007 年 11 月完成，於 2007-08 年度的預算開支為 115.2 萬元。
- (c) 與其他規劃研究一樣，研究區內所有已知的主要規劃及發展建議均會納入考慮範圍，有關紅磡區的研究也不例外。

姓名： 伍謝淑瑩
職銜： 規劃署署長
日期： 15.3.2007