## 審核二〇〇六至〇七年度 開支預算

答覆編號

S-HPLB(PL)05

問題編號

S45

## 管制人員的答覆

總目: 82 屋宇署 分目:

綱領: 樓宇及建築工程

管制人員: 屋宇署署長

局長: 房屋及規劃地政局局長

問題: 據答覆 HPLB(PL)037 表示,當局會加強對未履行清拆令的業主採取檢控

行動。但由於很多違例建築物或僭建物,都是在舊式唐樓之中,而他們 的業主可能是一些上年紀長者。因此,請問當局,對於一些有經濟困難 的長者業主,當局現時有沒有一些支援或寬限的措施,協助他們清拆違

例建築物?

提問人:王國興議員

答覆: 長者業主若在清拆違例建築物方面遇到經濟困難,他們可以申請屋宇署 改善樓宇安全綜合貸款計劃下的免息貸款。他們亦可申請將還款期數由

36 個月延長至 72 個月,或在特殊情況下押後還款期到一個沒有指明的期限,直至物業的業權轉讓或借款人離世爲止,以較早發生者爲準。

簽署:	
姓名:	張孝威
職銜:	屋宇署署長
日期:	18.3.2006