

大嶼山發展諮詢委員會
可持續發展小組
第三次會議

日期： 2017年11月20日(星期一)

時間： 下午2時30分至4時45分

地點： 香港添馬添美道二號政府總部地下三號會議室

會議記要

出席者

林建岳博士	可持續發展小組主席
林筱魯先生	可持續發展小組副主席
方舟博士	
郭正光先生	
林奮強先生	
劉惠寧博士	
胡志偉議員	
丘應樺先生	
姚思榮議員	
余漢坤先生	
麥成章先生	發展局副秘書長(工務)2
雷裕文先生	發展局助理秘書長(規劃)1
李鉅標先生	土木工程拓展署港島及離島拓展處處長
張綺薇女士	規劃署助理署長/全港
黃傳輝先生	環境保護署助理署長(環境評估)
黎存志先生	漁農自然護理署助理署長(郊野公園及海岸公園)
伍子安先生	民航處助理處長(機場標準)
蔡天欣女士	商務及經濟發展局經理(旅遊)22
張繼祥先生	土木工程拓展署高級工程師13(專責事務部)

秘 書

增選委員

陳杰先生

劉淑嫻女士

陸瀚民先生

缺席者 (致歉)

劉炳章先生
何建宗教授
麥美娟議員
趙羨婷女士
郭平先生
黃福根先生

列席者

黎卓豪先生	發展局首席助理秘書長 (工務)5
謝淑欣女士	發展局助理秘書長(土地供應)2
黃珮瑜女士	發展局高級行政主任(大嶼山)
姜錦燕女士	土木工程拓展署港島及離島拓展處副處長(特別職務)
劉曉欣女士	土木工程拓展署港島及離島拓展處總工程師/特別職務
黃國輝先生	土木工程拓展署港島及離島拓展處總工程師/離島
勞智祥先生	土木工程拓展署高級工程師1(離島發展部)
司徒侃然先生	土木工程拓展署高級工程師9(離島發展部)
陳騰麟先生	土木工程拓展署高級工程師18(專責事務部)
蘇淑儀女士	土木工程拓展署高級城市規劃師2(專責事務部)
唐懿芬女士	土木工程拓展署高級保育事務主任(專責事務部)
葉沃增先生	土木工程拓展署工程師17(專責事務部)
歐學能先生	土木工程拓展署工程師34(專責事務部)
杜蕙芷女士	土木工程拓展署高級經理
陳思偉先生	規劃署高級城市規劃師/策略規劃6

可持續發展小組主席歡迎各小組委員、增選委員及政府部門代表出席第三次可持續發展小組會議。

議程項目1: 通過上次會議記要

1. 小組委員對上次會議記要沒有意見，並通過有關記要。

議程項目2: 續議事項

2. 小組秘書報告沒有續議事項。

議程項目3: 大嶼山的策略性研究的進度報告

(可持續發展小組文件第03/2017號)

3. 小組秘書處簡介本文件。
4. 有委員查詢港珠澳大橋香港口岸人工島上蓋發展的發展方向、土地用途及相關配套設施的安排。同時，該委員表示支持欣澳填海項目以旅遊及康樂作發展方向，但希望政府盡快交代項目的具體發展安排。該委員亦查詢《由昂坪至大澳的纜車系統及長沙與索罟群島的水療度假村發展的初步可行性研究》的結果。另外，有委員查詢中部水域人工島的研究最新發展；也有委員表示《檢視大嶼山的交通運輸基建網絡及大嶼山的旅客接待能力的可行性研究》對大嶼山區內的居民尤關重要，希望政府可交代相關研究方法。有委員亦查詢已完成的專題策略性研究結果。
5. 有委員指出目前香港口岸人工島上蓋發展的設計只提供650個泊車位，未能配合人工島橋頭經濟發展的未來需求。另外，有委員指政府須審慎考慮港珠澳大橋通車後香港口岸的交通安排，特別是旅遊巴乘客的上落點安排。
6. 發展局副秘書長(工務)2麥成章先生表示有關部門正就香港口岸人工島上蓋的發展方案進行技術評估，並擬備上蓋發展土地用途的初步建議以及建議發展大綱草圖，亦會充分考慮與其他發展（如機場北商業區）之間的協同效應。當技術可行性評估完成後，有關部門將就研究建議（包括泊車位及其他交通安排）諮詢小組及透過第二階段社區參與活動收集公眾的意見。他指出欣澳填海規劃及工程研究的撥款申請已得到立法會發展事務委員會的普遍支持，政府計劃於本立法年度向立法會申請撥款以開展有關研究，以探討欣澳填海項目的技術可行性和土地用途及發展安排（包括旅遊及康樂設施）。至於有關中部水域人工島的研究屬策略性研究，研究會充分考慮各種不同因素，包括對自然環境、海洋生態、漁

業、海上交通及港口運作、各持份者等的影響等，以全面評估興建人工島及相關基建的初步可行性。

7. 土木工程拓展署港島及離島拓展處處長李鉅標先生表示可為不同的持份者安排簡介《檢視大嶼山的交通運輸基建網絡及大嶼山的旅客接待能力的可行性研究》。至於其他的專題策略性研究，他表示《大嶼山的康樂與旅遊發展策略研究》中最後的建議已被納入《可持續大嶼藍圖》內；至於《由昂坪延伸至大澳的纜車系統及長沙與索罟群島的水療度假村發展的初步可行性研究》，擬議的纜車系統和水療度假村發展從技術角度來看是可行的，但考慮到財務可行性和收到的公眾意見，現階段未必適宜推展。
8. 有委員指出港珠澳大橋通車後，政府應善用香港口岸人工島上蓋於發展前的臨時空置土地。發展局副秘書長(工務)2麥成章先生回應有關香港口岸人工島上蓋發展的研究集中於探討上蓋土地的長遠用途，而有關土地在發展前的臨時用途/安排須與相關部門作多方面的考慮(包括跨境的保安考慮)。

議程項目4: 大嶼山保育工作小組的工作報告

(可持續發展小組文件第 04/2017 號)

9. 土木工程拓展署高級城市規劃師2(專責事務部)蘇淑儀女士簡介本文件。
10. 有委員表示大嶼山保育工作小組(保育小組)是一個合適的溝通平台，讓環保人士及地區人士在宏觀層面的保育議題上建立互信以達成共識。但在微觀層面的議題上，環保人士及地區人士仍存在分歧，因此希望政府能積極跟進有關議題(如人牛衝突或土地管理問題)，並為這些議題訂立路線圖讓各方聚焦討論以達至更大共識。有委員亦建議除了自然環境保育外，保育小組亦應著重人文歷史保育的工作。
11. 土木工程拓展署港島及離島拓展處處長李鉅標先生表示，會按優次與保育小組聚焦討論保育議題；而土木工程拓展署就與保育相關的「首批討論項目」建議了一系列優先工作，包括於本年7月展開《檢視大嶼山的交通運輸基建網絡及大嶼山的旅客接待能力的可行性研究》、於本年第4季展開《貝澳、水口、大澳及其鄰近地區的生態研究》、研究運用基金資源推動保育工作，以及收集資料設立「大嶼快照」以檢視大嶼山現況等。

- 12.有委員建議政府推廣綠色旅遊路線，亦可考慮發放實時數據（如旅遊景點人流及候車時間）以協助控制人流。有委員希望政府推廣資訊科技在大嶼山的應用（如協助追蹤泥頭車以防止非法傾倒泥頭和提供大嶼山交通資訊等）。
- 13.有委員表示政府應致力研究加強大嶼山與市區之間的水上交通連接，特別是假日時連接大澳、東涌及市區的水上交通。有委員表示理解水上交通的議題牽涉多方面的考慮因素（如航線的專營權、相關安全條例等）。有委員建議政府可考慮協助非牟利機構承包營運觀光船服務，以紓緩大嶼山旅遊熱點在假日時常出現水上交通設施不足的情況。
- 14.土木工程拓展署港島及離島拓展處處長李鉅標先生表示《檢視大嶼山的交通運輸基建網絡及大嶼山的旅客接待能力的可行性研究》會收集有關的數據進行分析，以評估水上交通的需求及探討水上公共交通運輸服務的機遇。
- 15.有委員表示發展水上公共交通運輸服務及觀光船設施受到不同的限制（如橋面高度限制了進出船隻的大小，以及船隻牌照的條款等）。
- 16.小組主席表示有關大嶼山交通事宜討論及提供意見屬交通運輸及地區改善項目小組的職權範圍，建議交由該小組繼續跟進。小組表示同意。

議程項目5: 鄉郊保育先導項目

(可持續發展小組文件第05/2017號)

- 17.土木工程拓展署高級城市規劃師2(專責事務部)蘇淑儀女士簡介本文件。
- 18.劉惠寧博士申報他是世界自然基金會香港分會的成員，而該會已向環境及自然保育基金下以「南大嶼自然保育」為主題的環保教育和社區參與項目提出了資助申請。
- 19.小組副主席林筱魯先生表示已鼓勵一些相關的團體就上述環保教育和社區參與項目提出資助申請。
- 20.有委員詢問為何環境及自然保育基金的撥款只有一千萬元。
- 21.土木工程拓展署港島及離島拓展處總工程師/特別職務劉曉欣女士回應

指環境及自然保育基金共預留了三千萬元的撥款，當中一千萬元用於以「南大嶼自然保育」為主題的環保教育和社區參與項目，另外二千萬元將作環保教育以外的用途以推展與自然保育相關的工作，土木工程拓展署正與環境局商討有關細節。發展局副秘書長(工務)2 麥成章先生補充除了環境及自然保育基金外，政府將預留 10 億元進行保育偏遠鄉郊地區工作及活化工程，亦會繼續在大嶼山保育上與各持份者保持溝通。

22.有委員建議除了提及的鄉郊保育工作，署方亦可探討利用基金資源資助非牟利團體在大嶼山推廣綠色鄉郊旅遊。

議程項目6: 貝澳、水口、大澳及其鄰近地區的生態研究

(可持續發展小組文件第06/2017號)

23.土木工程拓展署高級工程師 13 (專責事務部)張繼祥先生簡介本文件。

24.小組備悉有關貝澳、水口、大澳及其鄰近地區的生態研究的進度。

議程項目7: 東涌新市鎮擴展計劃的可持續發展項目

(可持續發展小組文件第07/2017號)

25.土木工程拓展署高級工程師 1 (離島發展部)勞智祥先生及高級工程師 9 (離島發展部)司徒侃然先生簡介本文件。

26.余漢坤先生向主席申報其太太外家在東涌谷擁有二十九項土地，故對東涌河谷/東涌西有關的議題上不會表達意見。

27.有委員建議可以考慮於東涌河西面支流建造河畔公園。有委員表示雖然河邊的紅樹林可能容易積存垃圾，但這個可持續發展項目仍然值得推行。

28.有委員認為新發展區內的區域供冷系統可促進節能和提高能源效益，值得其他發展區仿效。

29.小組備悉東涌新市鎮擴展計劃擬議的可持續發展項目。

議程項目8: 其他事項

30. 可持續發展小組主席多謝各小組委員出席會議。餘無別事，會議於4時45分結束。