

## 索引

局長：發展局局長  
第 20 節會議  
綜合檔案名稱：S-DEVB(PL)-c1.doc

答覆編號	問題編號	答覆編號	問題編號	答覆編號	問題編號
<a href="#"><u>S-DEVB(PL)01</u></a>	S072	<a href="#"><u>S-DEVB(PL)02</u></a>	S082		

財務委員會  
審核二〇〇九至一〇年度開支預算  
管制人員的答覆

局長：發展局局長  
第 20 節會議

答覆編號	問題編號	委員姓名	總目	綱領
<a href="#"><u>S-DEVB(PL)01</u></a>	S072	張國柱	138	屋宇、地政及規劃
<a href="#"><u>S-DEVB(PL)02</u></a>	S082	石禮謙	82	樓宇及建築工程

審核二〇〇九至一〇年度  
開支預算

答覆編號

S-DEVB(PL)01

問題編號

S072

**管制人員的答覆**

總目： 138 政府總部：發展局(規劃地政科) 分目： 000 運作開支

綱領： (2) 屋宇、地政及規劃

管制人員： 發展局常任秘書長(規劃及地政)

局長： 發展局局長

問題：

按答覆納編號 DEVB(PL)008 所指，就天水圍 112B 區發展計劃收到 5 份建議書，請說明建議書的建議及之後的安排。會否增加 2009-2010 的開支？

提問人： 張國柱議員

答覆：

在邀請提交意向書後，我們共接獲 5 份建議書，建議用途包括美食坊、紅酒品嚐區、名牌貨場特賣區、青少年康體活動場地、歷奇訓練場地、文化娛樂場地、戶外影院等。

政府已經與該 5 個項目倡議者會面，以加深了解其建議的內容。我們在諮詢相關部門後，會評估該等建議的效益及研究建議在技術及財務上的可行性。我們繼而會訂定一套用以揀選最理想建議的適當機制，並研究政府在 2009-10 年度是否需要額外開支。

簽署：\_\_\_\_\_

姓名： 伍謝淑瑩

署理發展局常任秘書長

職銜： (規劃及地政)

日期： 30.3.2009

審核二〇〇九至一〇年度  
開支預算

答覆編號

**S-DEVB(PL)02**

問題編號

S082

**管制人員的答覆**

總目： 82 屋宇署

分目：

綱領： 樓宇及建築工程

管制人員： 屋宇署署長

局長： 發展局局長

問題：

按問題編號 0963 的回覆，屋宇署現正擬訂一套以效能表現為本的規管理制度。政府可否告知本會，何時會完成擬訂該套制度？政府何時會向相關的界別進行諮詢？

提問人： 石禮謙議員

答覆：

以效能表現為本的規管理制度的擬訂工作，正持續進行。由屋宇署委託顧問就有關規劃、安全和建造各方面規定進行的多項研究，大部分已完成。我們在研究進行期間，以及就相關的建築規例擬訂修訂建議以引入擬議中以效能表現為本的規管理制度時，一直有透過既定的諮詢機制，徵詢建築專業人士和業界的意見。我們會由 2009 年年底開始，分階段引進有關的立法修訂。

簽署： \_\_\_\_\_

姓名： \_\_\_\_\_ 區載佳

職銜： \_\_\_\_\_ 屋宇署署長

日期： \_\_\_\_\_ 30.3.2009