

立法會問題第十二條

(書面答覆)

會議日期：二零零二年十月二十三日

提問者：何鍾泰議員

作答者：房屋及規劃地政局局長

問題：

現時，很多地舖沒有展示門牌號數，以致遊客難以找到他們擬前往的店舖。就此，政府可否告知本會：

- (一) 目前位於旅遊區的地舖是否均有適當展示門牌號數；
- (二) 有何計劃令所有地舖經營者在店舖的當眼處適當展示門牌號數；及
- (三) 有否計劃統一門牌的規格，以方便遊客尋找店舖；若有，詳情為何；若否，原因為何？

答覆：

主席女士：

- (一) 差餉物業估價署負責編配門牌號數及確保有關號數的正確展示。根據該署觀察，總體而言，大部分地舖，包括旅遊區的地舖，都已正確展示門牌號數，只有小部分地舖在裝修時門牌被拆掉或毀壞而沒有被重新裝上。

- (二) 差餉物業估價署在樓宇落成後一個月內會為有關樓宇編配門牌號數，以確保所有新建樓宇正確展示門牌號數。該署在通知樓宇業主及發展商有關門牌號數後，會跟進懸掛門牌工作進度，直至門牌號數展示正確。根據差餉物業估價署的紀錄，幾乎所有新建樓宇均遵從指示。只有少數新建樓宇因街道未命名而未有獲得編配門牌號數。

至於已落成的樓宇，差餉物業估價署每兩、三年會舉辦一次門牌展示運動，以確保業主正確展示樓宇的門牌號數。在二零零零年十二月進行的運動中，差餉物業估價署曾去信給所有地舖的業主／使用人及大廈業主立案法團，提醒他們要正確展示門牌號數。該署隨後亦作出抽樣巡查，結果顯示約八成半被巡查的樓宇都已正確展示門牌號數。

對於未有遵照指示的樓宇業主／使用人，差餉物業估價署會發出警告信提醒他們正確展示門牌號數的重要性。此外，該署在得悉有物業出租或進行重修後，便會發信給有關樓宇業主／使用人，提醒他們在工程完成後須重新展示門牌號數，並會作出適當跟進。

- (三) 至於門牌的規格，當局已有一定要求。有關門牌應安裝在樓宇入口處的上方或兩旁，而且不應受到遮蔽。門牌上號數的高度及闊度分別以最少 50 及 40 毫米為宜。門牌號數或門牌本身的顏色應與背景成明顯的對比。我們相信這些要求已經足夠。